കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2022-2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കൊല്ലം.-691001

ഇ-മെയിൽ: doklm.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ : 0474-2740141

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: KSA KLM/P9/1887/2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കൊല്ലം.-691001
തീയ്യതി: 21/11/2023
ഇ-മെയിൽ: doklm.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0474-2740141

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പ്രസിഡന്റ് (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സർ,

വിഷയം : വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1,3 എന്നിവയിലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള

പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉ.പ.സ),
2) പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ, കൊല്ലം.
3) കാര്യാലയ പകർപ്പ്.

നമ്പർ: KSA KLM/P9/1887/2023

തീയ്യതി: 21/11/2023

<u>കൊല്ലം ജില്ലയിലെ വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.</u>

(**1994** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് **13**, **1996** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം **18**, (**1994** ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് **215(4)**) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

കൊല്ലം ജില്ലയിലെ വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-09-2022 മുതൽ 31-03-2023 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 21 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 21 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽന്മേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ.അനിൽകുമാർ.എസ്	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	20-10-2023	31-10-2023

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
20-10-2023	31-10-2023

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ. പ്രദീപ്കുമാർ. പി, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ (ഹ.ഗ്രേ)
ശ്രീ. അനീഷ്. വി. എസ്, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ. രാകേഷ്. എം, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ. ശ്രീകുമാർ. എസ്, ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീമതി അദബിയ നാസറുദ്ദീൻ	പ്രസിഡന്റ്	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ. കെ. സജിജോൺ	സെക്രട്ടറി	01-04-2022	01-10-2022
ശ്രീ.ശശികുമാർ കെ	സെക്രട്ടറി-ഇൻ-ചാർജ്ജ്	01-10-2022	05-10-2022
ശ്രീ.ശിവപ്രസാദ്.എസ്	സെക്രട്ടറി	06-10-2022	31-03-2023

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയ (വ

ശ്രീമതി വനജ എസ്	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	01-04-2022	23-0 202
ശ്രീ.ശശികുമാർ കെ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	23-04-2022	23-1 202
ശ്രീ.ഗണപതി.എസ്.	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	23-11-2022	31-0 202
ശ്രീ.അരുൺ സേവ്യർ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(മരാമത്ത്)	01-04-2022	29-0 202
ശ്രീമതി.സരിത.എസ്.	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(മരാമത്ത്)	30-09-2022	05-1 202
ശ്രീമതി.ശാലിനി.എസ്.	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(മരാമത്ത്)	06-10-2022	31-0 202
ശ്രീമതി അഞ്ജു ജോർജ്ജ്	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2022	18-0 202
ശ്രീമതി.ധന്യ.എം.എസ്	കൃഷി ഓഫീസർ	19-07-2022	31-0 202
ഡോ. ബിന്നി സാമുവൽ	വെറ്റിനറി സർജൻ	01-04-2022	31-0 202
ശ്രീമതി നിത്യ.എസ്	ഫിഷറീസ് സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ	01-04-2022	31-0 202
ഡോ. കൃപാ.കെ.മൂർത്തി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, എഫ്.എച്ച്.സി.	01-04-2022	31-0 202
ശ്രീമതി ഗ്രീഷ്മാ. ജി	ഡയറി ഫാം ഇൻസ്ട്രക്ടർ	01-04-2022	31-0 202
ശ്രീ. രാജുമോൻ	ഹെഡ്മാസ്റ്റർ	01-04-2022	31-0 202
ശ്രീമതി ജയശ്രീ	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2022	30-0 202
ശ്രീമതി.അഷിയോ	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	31-08-2022	05-0 202
ശ്രീമതി ജയശ്രീ	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	06-01-2023	31-0 202
ശ്രീമതി.പാർവ്വതി	അസിസ്റ്റന്റ്	01-04-2022	31-0 202

രാജീവ്	എഞ്ചിനീയർ(NREGS)		
ശ്രീ.ജിജി ഗോപാൽ	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ1	01-04-2022	31-0 202
ശ്രീ.അർജ്ജുൻ.ആർ.	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ2	01-04-2022	18-0 202
ശ്രീ.സരിൻ.ഒ.എസ്.	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ2	19-11-2022	31-0 202

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	1-1
2	വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയോടൊപ്പം അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല	1-1-01
3	ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ തൻ വർഷത്തെ ആകെ ക്യാഷ് ഫ്ലോയും മുന്നിരിപ്പും നീക്കിയിരിപ്പും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസമായി ചേർത്തിരിക്കുന്ന തുകയും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-1-02
4	ശുചിത്വ മിഷൻ ഗ്രാന്റ് ശീർഷകത്തിൽ 19,47,815/- രൂപയുടെ ചെലവ്, ബാദ്ധ്യത ശീർഷകത്തിൽ ഡെബിറ്റ് ചെയ്തില്ല	1-1-03
5	B-4, ഷെഡ്യൂളിൽ വിവിധ ബാദ്ധ്യത ശീർഷകങ്ങളിൽ നീക്കിയിരുപ്പായി അവശേഷിക്കുന്ന 41,36,478/- രൂപ ഏതെല്ലാം പദ്ധതികൾക്കുള്ളതാണെന്ന് വ്യകതമല്ല	1-1-04
6	03/2023 ലെ റീക്കൺസിലിയേഷൻ തയ്യാറാക്കിയതിൽ അപാകത	1-1-05
7	ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം 320800101 ശീർഷകത്തിൽ 2,40,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല	1-1-06
8	ഓഡിറ്റിൽ കൃത്യത സാക്ഷ്യപ്പെടുത്താവുന്ന രീതിയിൽ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.	1-1-07
9	ഗ്രാന്റ് തുക ഇനത്തിൽ റിഫണ്ട് വന്ന 1,98,500/- രൂപ തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് വകയിരുത്തി	1-1-08
10	ബാങ്ക് പാസ്ബുക്ക് നീക്കിയിരിപ്പിൽ 67,730/- രൂപ കുറവ്	1-1-09
11	ട്രഷറിയിൽ നിന്നും പണമാക്കിയിട്ടില്ലാത്ത തുകകൾ അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററിൽ ചെലവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു	1-1-10

12	ബജറ്റ്	1-2
13	സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റുമെന്റ് പ്രകാരം)	1-3
14	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4
15	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
16	തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-06
17	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
18	ക്യാഷ് പരിശോധന	1-8
19	ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം	1-9
20	മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം	1-10
21	തൊഴിൽനികുതി - തുക അടവാക്കിയിട്ടും റെയിൽവേയ്ക്ക് എതിരെ റവന്യു റിക്കവറി നടപടി സ്വീകരിച്ചു	1-11
22	വിസ്തീർണ്ണം കുറച്ച് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചു	1-12
23	പ്രാഥമിക മേഖലിലെ കെട്ടിടങ്ങളെ ദ്വിതീയമേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നികുതി ഇളവ് നൽകുന്നു	1-13
24	5 മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ വീതിയുള്ള റോഡിന്റെ വശങ്ങളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ 20% നികുതി വർദ്ധനവിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നു.	1-14
25	വസ്തു നികുതി - ചെക്ക് മടങ്ങിയതിനാൽ വരവ് വന്നില്ല	1-15
26	ലൈസൻസ് പിരിവിലെ അപാകതകൾ	1-16
27	മൊബൈൽ ടവറുകളുടെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടില്ല	1-17
28	അനധികൃതമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച് വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്നതുമൂലം നികുതി നഷ്ടം	1-18
29	തനത് വരുമാനം-അവലോകനം	1-19
30	ഒക്യുപ്പൻസി ലഭിച്ചതിന് ശേഷം അനധികൃത നിർമ്മാണം - പോസ്റ്റ് ഒക്യുപ്പൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തുന്നില്ല.	1-20

31	Unclaimed Deposit ഇനത്തിൽ ബാങ്ക് പിൻവലിച്ച 68,015/- രൂപ തിരികെ ഈടാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചില്ല	1-21
32	26,086/- രൂപ ആദായ നികുതി സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ്തത് ഒടുക്കിയില്ല	1-22
33	- 5,421/- രൂപ ജി.എസ്.ടി - ടിഡിഎസ് ഇനത്തിൽ സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ്യാതെ അനുവദിച്ചു	1-23
34	ആസൂത്രണ പിഴവ് - പാതിവഴിയിൽ നിർത്തിയ ഭൂസംരക്ഷണഭിത്തി നിർമ്മാണം ക്രിമറ്റോറിയം നിർമ്മാണത്തിന് തടസ്സമാകുന്നു: 18,00,901/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-24
35	ഹരിതകർമസേന - പ്രവർത്തന അവലോകനം	1-25
36	ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവർത്തികൾക്കായി ചെലവഴിച്ച തുകകയ്ക്ക് പൂർണ്ണമായും വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-26
37	സപ്ലൈകോ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക കണക്കാക്കിയതിൽ അവ്യക്തത	1-27
38	ഗ്രാന്റ് തുക ഇനത്തിൽ റീഫണ്ട് വന്ന 1,98,500/- രൂപ തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് വകയിരുത്തി	1-28
ഭാഗം 2		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 3		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 4		
1	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-1
2	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-2
3	നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-3
4	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ	4-4
5	വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-5

6	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-6
7	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-7
8	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-8
9	ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-9
10	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-10
11	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-11
	അനുബന്ധം	
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	
3	അനുബന്ധ പത്രികകൾ	

ഭാഗം -
പൊതു അവ

1-1 ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം

I. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് 1994 ലെ സെക്ഷൻ 215(4) പ്ര
2011, KSAD ഓഡിറ്റ് മാനവൽ ചാപ്റ്റർ 4.2.1 & 11.3 എന്നിവയും
കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ടിംഗ് ഏജൻസികൾ എന്നിവർ കാലാ
അനുവർത്തിക്കേണ്ട നിർദ്ദേശങ്ങളും അനുസരിച്ച് തയ്യാറാ
അവസാനിച്ച സാമ്പത്തികവർഷത്തെ റസീപ്റ്റ് & പെയ്മെന്റ്
ബാലൻസ് ഷീറ്റ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന ധനകാര്യ പത്രിക
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റിയുടെ 24.07.2023 ലെ 1(1) നമ്പർ തീ
സമർപ്പിച്ചത് ഞാൻ ഓഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പഞ്ചായത്ത് രാ
തയ്യാറാക്കിയ ഈ അക്കൗണ്ടുകളിന്മേൽ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ്
ഉത്തരവാദിത്തം.

II. പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡ
ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാന്റേർഡുകളും അനുസരിച്ചാണ് ഞാൻ ഓ
വസ്തുതാപരമായ തെറ്റുകളില്ലാത്തതാണ് എന്ന് ന്യായമായും
ചെയ്ത് നിർവ്വഹിക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ
പ്രസ്താവനകളിലെ തുകകൾക്കും വെളിപ്പെടുത്തലുകൾക്കു
ഉപയോഗിച്ചിരിക്കുന്ന അക്കൌണ്ടിംഗ് തത്വങ്ങളുടേയും തയ്യ
വിലയിരുത്തലും അക്കൌണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള
നിർവ്വഹിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ
വിശ്വസിക്കുന്നു.

III. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങ
അക്കൌണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി
അവയിന്മേൽ നൽകപ്പെട്ട വിശദീകരണങ്ങൾ പരിഗണിച്ചും
വിധേയമായും ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വിശേഷണങ്ങളോടു കൂടിയ സാക്ഷ്യപത്രം

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ വിശേഷണങ്ങളോടു കൂടിയ അഭിപ്രാ
ഒഴികെ അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, വി
വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികകൾ സാമ്പത്തിക നിലയെക്കുറി
ന്യായവുമായ ചിത്രം നൽകുന്നതായി ഞാൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്

1-1-01 വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയോടൊപ്പം അക്കൗണ്ടിം
ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല

റേഷ്യോസ്, സെക്രട്ടറിയുടെ കുറിപ്പുകൾ

1-1-02 ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ തൻ വർഷത്തെ ആകെ ക്യാ
വ്യത്യാസമായി ചേർത്തിരിക്കുന്ന തുകയും പൊരുത്തപ്പെടു

ഓപ്പറേറ്റിങ് . ഇൻവെസ്റ്റിങ് , ഫിനാൻസ്ങ് പ്രവൃത്തികളിൽ ജന

മുന്നിരിപ്പും നീക്കിയിരിപ്പും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം (40a-40b) = 8

വ്യത്യാസം = 1,19,17,053/- രൂപ

1-1-03 ശുചിത്വ മിഷൻ ഗ്രാന്റ് ശീർഷകത്തിൽ 19,47,815/- രൂപ
ചെയ്തില്ല

ശുചിത്വ മിഷൻ ഗ്രാന്റ്, മഴക്കാലപൂർവ ശുചീകരണം ചെലവ്,
അക്കൗണ്ട്, സെന്ററ്രൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് നം 211791675, IDBI PFM
ശുചിത്വ മിഷൻ ഗ്രാന്റ് ശീർഷകം (320100198) ന്റെ ബാദ്ധ്യത ശ
രൂപയുടെ ചെലവ് ബാദ്ധ്യത ശീർഷകത്തിൽ ഡെബിറ്റ് ചെയ്യാത്ത

പ്രോജക്ട് നം.
31/2022-23 ക്രിമിറ്റോറിയം നിർമ്മാണം
58/2022-23 ഒ. ഡി. എഫ്
233/2022-23 സ്മാർട്ട് ഗാർബേജ്
മഴക്കാലപൂർവ ശുചീകരണം
ആകെ ബാദ്ധ്യത ശീർഷകത്തിൽ നിന്നും ഡെബിറ്റ് ചെയ്യേണ്ട
31/03/2023 ലെ ജേണൽ വൗച്ചർ നം. 42201577 പ്രകാരം ഡെബിറ്റ്
വ്യത്യാസം

1-1-04 B-4, ഷെഡ്യൂളിൽ വിവിധ ബാദ്ധ്യത ശീർഷകങ്ങളിൽ ന
ഏതെല്ലാം പദ്ധതികൾക്കുള്ളതാണെന്ന് വ്യക്തമല്ല

അക്കൗണ്ട് ശീർഷകം	B-4 ഷെഡ്യൂളിൽ നീക്കിയിരുപ്പായി അവശേഷിക്കുന്ന തുക (രൂപ)	അപാകത
320700103	5,00,000	നീക്കിയിര പ്രസ്തുത ലഭിച്ചതാ പരിപാല
320700104	33,15,878	
320700204	2,99,555	
320700205	8,807	
320700404	12,238	
ആകെ	41,36,478	

1-1-05 03/2023 ലെ റീക്കൺസിലിയേഷൻ തയ്യാറാക്കിയതിൽ

അക്കൗണ്ട് നം.	വൗച്ചർ നം.	തീയതി	തുക (രൂപ)	അപാകത
ആവണീശ്വരം സർവ്വീസ് കോ-ബാങ്ക് 6840	118010500074	31/03/2019	5,088	കെട്ടിട നം. 2/157, വരവ് വന്ന 7,3 ബൗൺസായി. ന Cheque Deposited Bu
	118010500076	31/03/2019	1,154	
	118010500076	31/03/2019	1,154	
	118010500054	23-01-2019	2,50,000	വിമുക്തി ഗ്രാന് കാര്യാലയത്തിൽ തീയതി 23/01/201 സ്വീകരിക്കാതെ C
	30-01-2023ലെ ചെക്ക് നമ്പർ 374614 പ്രകാരം തെ 3-2023ൽ ക്രെഡിറ്റ് ആയി എന്നാൽ ബാങ്ക് ബുക്ക			

1-1-06 ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം 320800101 ശീർഷകത്തിൽ 2,40,

പ്രോജക്ട് നം	പേര്
118	ഞങ്ങളും കൃഷിയിലേക്ക്
106	തെങ്ങിന് വളം
123	തെങ്ങിൻ തൈ
29	പോത്ത് കുട്ടി വളർത്തൽ
30	പോത്ത് കുട്ടി വളർത്തൽ
59	

	ബയോബിൻ
	ആകെ ചെലവ്
ജേണൽ വൗച്ചർ നം 42201587 തി.31-03-2023 പ്രകാരം 160102601, 3 ശീർഷകങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ ചെലവ്	
വ്യത്യാസം	

1-1-07 ഓഡിറ്റിൽ കൃത്യത സാക്ഷ്യപ്പെടുത്താവുന്ന രീതിയിൽ

1. ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ
2. ലൈഫ് – ലോൺ /ലൈഫ് സ്റ്റേറ്റ് ഷെയർ വിതരണ രജിസ്റ്റർ

1-1-08 ഗ്രാന്റ് തുക ഇനത്തിൽ റിഫണ്ട് വന്ന 1,98,500/- രൂപ ത

വിശദാംശം ഖണ്ഡിക 1-28 ൽ

1-1-09 ബാങ്ക് പാസ്ബുക്ക് നീക്കിയിരിപ്പിൽ 67,730/- രൂപ കുറ

വിശദാംശം ഖണ്ഡിക 1-21

1-1-10 ട്രഷറിയിൽ നിന്നും പണമാക്കിയിട്ടില്ലാത്ത തുകകൾ ര രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

ACR Bill No & Date	Project
വികസന ഫണ്ട് -ജനറൽ	
	245 – പി.എം എ വൈ വിഹിതം
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് – റോഡ്	
463/ 29-03-2023	213 - മോട്ടയിൽ നന്ദിഗ്രാം - കോൺക്രീ
464/ 29-03-2023	177 - പുന്നലത്ത് - ഏലാ റോഡ് കോണ
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് – ടൈഡ്	
399/23-03-2023	62 - കടുവക്കുഴി അംഗൻവാടി കിണറ
458/28-03-2023	59 - ബയോബിൻ
472/31-03-2023	71 - ഡ്രേയിനേജ് നിർമ്മാണം

1-2 ബജറ്റ്

26/3/2022 ലെ 1 (1)-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം അംഗീകര തീരുമാനപ്രകാരവും അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്

മുന്നിരിപ്പ്
വരവ്

ആകെ
ചെലവ്
നീക്കിയിരിപ്പ്
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

വികസനഫണ്ട്, മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്ര ചെലവുകൾ, റസീപ്റ്റ് ആന്റ് പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം

ഫണ്ടിനം	ഒ.ബി
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	0
വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	0
വികസന ഫണ്ട്-ടി.എസ്.പി	0
മെയിന്റനൻസ്, റോഡ്	0
മെയിന്റനൻസ്, നോൺ-റോഡ്	0
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Tied-Bank)	27,99,3
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Untied-Bank) (ACR പ്രകാരം)	11,56,6
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Tied-Treasury (ACR പ്രകാരം)	0
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Untied-Treasury) (ACR പ്രകാരം)	0
സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്	
എസ്.എസ്.എ	8,454/-

സാക്ഷരത	98,773/
ജനകീയ പാർപ്പിട പദ്ധതി	1,66,28
ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണം	4,20,00
ആശ്രയ ചലഞ്ച് ഫണ്ട്	0
ശുചിത്വ മിഷൻ മഴക്കാല പൂർവ ശുചീകരണം	0
ശുചിത്വ മിഷൻ	26,17,8
കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ടുകൾ	
എം.ജി.എൻ.ആർ.ഇ.ജി.എസ്.	3,671/-
സ്വച്ച് ഭാരത് മിഷൻ (ഫേസ് 11)	0
TSC	11,40,2
TSC	24,000/
ICDS	11,27,0
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് -ടയഗ്നോസ്റ്റിക് ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ	0
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് -സബ് സെന്റർ	0

വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം ശുചിത്വ മിഷൻ ശീർഷകത്തിലെ അ

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയ

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ (രൂപ)	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ് (രൂപ)	ഭാഗിക നടപ്പാ (എണ്ണ
220	13,16,02,624	114	5,70,77,156	50

പൂർത്തിയാക്കാതെ ഉപേക്ഷിക്കപ്പെട്ട പദ്ധതികൾ

ഇല്ല

1-06 തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

ഇനം	ഒ.ബി ₹	വരവ് ₹
തൊഴിലാളികളുടെ കൂലി+ മെറ്റീരിയൽ	0	6,18,16,000/-
അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ചെലവ് Mnregs അക്കൗണ്ട് റീക്കൂപ്മെന്റ്	3,671/-	15,10,411/-

എം.ജി.എൻ. ആർ.ഇ.ജി.എസ്		
അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ചെലവ് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും മുൻകൂർ	18,72,005/-	(-) 15,13,787/

1-7 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

തൻവർഷം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധ

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ
വിധവാ പെൻഷൻ
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ
വികലാംഗ പെൻഷൻ
50 വയസിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ള അവിവാഹിതകൾക്കുള്ള
വിധവകളുടെ പെൺമക്കളുടെ വിവാഹധനസഹായം
തൊഴിൽ രഹിത വേതനം

1-8 ക്യാഷ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്ര
സ്ഥാപന തലവന്റെ/ഉത്തരവാദപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാന്നിധ
ക്യാഷ് നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടു.

1-9 ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ പൊതുജീവിതത്തെ സ്വാധീനിക്കുന്ന ക്ഷേമ
നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് പര്യാപ്തമായ വിധത്തിൽ അടിസ്ഥാന
പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നുണ്ട്.
നികുതി, നികുതിയേതര വരവുകൾ കൃത്യമായി നിർണ്ണയിച്ച
ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടെത്ത
പരിശോധനകളും ക്രമപ്രകാരം നടത്തുന്നതിന്റെ രേഖകളില്ല
ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയ വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലും കാ
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായ ചുമതലകൾ ബാധകമായ
അനുസൃതമായി മിതവ്യയം പാലിച്ച് ഫലപ്രാപ്തിയിലെത്തിക
കൂടുതൽ കാര്യക്ഷമമാകേണ്ടതുണ്ടെന്ന് കാണുന്നു.
പദ്ധതി ആസൂത്രണ നിർവഹണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സമയബ

ജാഗ്രത പുലർത്തേണ്ടതാണ്. നിർവ്വഹണാധികാരികൾ പദ്ധതി സ്പിൽഓവർ ആകുന്നതിന്റേയും കാരണം ബന്ധപ്പെട്ട കമ്മിറ്റി മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്കായുള്ള ടെന്റർ നടപടികൾ കാര്യക്ഷ നിരക്കിലോ അതിലും അധികനിരക്കിലോ ആണ് കൂടുതൽ ക സ്വഭാവം ഇല്ലായിരുന്നു.മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളിൽ പദ്ധതി ആരംഭിച്ച പദ്ധതികൾ സമയക്ലിപ്തത പാലിച്ച് പൂർത്തീകരിക്ക എന്ന പദ്ധതി ആരംഭിച്ച് വർഷങ്ങൾ കഴിഞ്ഞിട്ടും ഭാഗിക നിൽക്കുന്നു.

കരാർ പ്രവൃത്തികൾക്ക് ചട്ടപ്രകാരം വേണ്ടിയിരുന്ന ഇൻഷുറ ഭവനനിർമ്മാണം/ഭവനപുനരുദ്ധാരണം എന്നീ പ്രവൃത്തികൾ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഊർജ്ജിതമാക്കേണ്ടതാണ്.

തനതു വരുമാന വർദ്ധനവിനുതകുന്ന നികുതി നികുതിയേത അവലംബിക്കേണ്ടതും കെട്ടിട നികുതിയുൾപ്പടെയുള്ളവയു ഉറപ്പാക്കേണ്ടതുമാണ്. ഹരിതകർമ്മ സേനാ പ്രവർത്തന എന്നിവയിൽ ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ കൂടുതൽ ശ്രദ്ധ ഉണ്ടാകേണ്ടതു മേൽ പരാമർശ വിഷയങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങ വിഷയങ്ങളിലേക്ക് ബന്ധപ്പെട്ട സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റികളുടേയും പ

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റ്	അവസാനം ഓഡിറ്റ് നടത്ത തീയതി
പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ്	13/5/2022-17/5/2022
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ്	8/16

1-11 തൊഴിൽനികുതി - തുക അടവാക്കിയിട്ടും റെയിൽവേ

ചെക്ക്&ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 10/02/2023 ൽ റെയിൽവേ ജ 2023ലെ ചെക്ക് നമ്പർ 374614 പ്രകാരം അടവാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എ 1220105523-ാം നമ്പർ രസീത് പ്രകാരം 1,250/- രൂപ മാത്രമാ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. 22,500/- രൂപയുടെ ചെക്ക് പഞ്ചാ സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്കിൽ കളക്ഷന് നൽകുകയും (അ ക്രെഡിറ്റ് ആവുകയും ചെയ്തു. 10/02/2023ൽ ചെക്ക് നമ്പ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്ററിൽ തൊഴിൽനികുതിയായ 22,500/- രൂപ 1220101966 രസീത് പ്ര രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തെ തൊഴിൽന

തൊഴിൽ നികുതിയുടെ ലെഡ്ജറിൽ 1220105523 ാം നമ്പർ രസീത്
ഒടുക്ക് വരുത്തിയതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. തൊഴിൽ
അർദ്ധവർഷത്തെ തൊഴിൽ നികുതി 22,500/- രൂപ കുടിശ്ശിക
സ്റ്റേഷനിലെ സ്റ്റേഷൻ മാസ്റ്റർക്ക് എതിരെ 17-04-2023 ലെ 20233/4
സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. യഥാസമയം തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്ക്
വീഴ്ചമൂലം റവന്യു റിക്കവറി നടപടികൾ നേരിടുന്ന സാഹ
ജീവനക്കാർ അടവാക്കിയ തൊഴിൽനികുതി ബന്ധപ്പെട്ട
അവർത്തിക്കാതിരിക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാ

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി- 2/14-10-2023

1-12 വിസ്തീർണ്ണം കുറച്ച് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചു

ശ്രീമതി. രഞ്ജിത ആനന്ദ്, ആനന്ദഭവൻ, വിളക്കുടി എന്ന വ്യക്തി
സ്ഥലത്ത് നിർമ്മിച്ച 268.77 ച. മീറ്റർ കെട്ടിടം റഗുലറൈ
എൽ.എസ്.ജി.ഡി. എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം നടത്തിയ പരിശോ
നിർമ്മിച്ചതെന്നും ആയതിനാൽ കെട്ടിടനമ്പർ അനുവദിക്കാവുന
വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതിന് പകരം 25/01/2023ൽ കെട്ടി
149.49 ച. മീറ്ററിന് മാത്രമാണ്. ഇതുമൂലം പഞ്ചായത്തിന് നികുതി

നിർണ്ണയിച്ച വസ്തുനികുതി			
വാർഡ് നമ്പർ കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം	നിർണ്ണയി അടിസ്ഥാ വസ്തുനി (ച. മിറ്റ രൂപ നിരക്കിൽ
15/738	ശ്രീമതി.രഞ്ജിത ആനന്ദ്,ആനന്ദഭവൻ,വിളക്കുടി	149.49	8970+ (വർദ്ധന 20%) 1794 = 10,764/-

വിസ്തീർണ്ണം കുറച്ച് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിന്റെ
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (എൻക്വയറി-03/ 26/10/2023) വസ്തുനി
ലഭ്യമാക്കിയത്. വസ്തു നികുതി പുനർ നിർണ്ണയിച്ച്
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. – 3/26.10.2023

1-13 പ്രാഥമിക മേഖലിലെ കെട്ടിടങ്ങളെ ദ്വിതീയമേഖലയിൽ

വസ്തു നികുതി നിർണയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും, അസ
മേഖലയിലെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ദ്വിതീയ മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി
ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വാർഡ് നമ്പർ	കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം ച.മിറ്റർ	ഉപയോഗ ക്രമം	നിരക്ക് (ച.മീറ്റർ)	റോ
1	17	829	അനിൽകുമാർ	256.8	വാണിജ്യം	80	എൻ
2	17	833	റുക്കിയ ബീവി	42.96	വാണിജ്യം	50	എൻ
3	19	1148	ശ്രീലത	81.62	പാർപ്പിടം	7	എൻ 200മീ ചുറ്റ
4	19	1149	ശ്രീലത	10.95	വാണിജ്യം	50	എൻ 200മീ ചുറ്റ
5	19	1150	ശ്രീലത	9.29	വാണിജ്യം	50	എൻ 200മീ ചുറ്റ
6	2	1017	ജലാലുദീൻ	47.97	വാണിജ്യം	60	എൻ 200മീ ചുറ്റ
7	2	1017	ജലാലുദീൻ	75.11	വാണിജ്യം	60	എൻ 200മീ ചുറ്റ

പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി ഓഡിറ്റ് ചൂണ്ടിക്ക
ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചതായും എൻക്വയറിയ്ക്ക്

വസ്തുനികുതി പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്ക
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 13/28.10.2023

<u>1-14 5 മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ വീതിയുള്ള റോഡിന്റെ വശങ്ങളി വർദ്ധനവിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നു.</u>

വസ്തു നികുതി നിർണയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും, ര കൂടുതൽ വീതിയുള്ള റോഡിന്റെ വശങ്ങളിൽ സ്ഥിതിചെ റോഡിന്റെ വശങ്ങളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടങ്ങളായി രേ ഒഴിവാക്കുന്നു. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വാർഡ് നമ്പർ	കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മി)	നിർണ്ണയിച്ച അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി
4	934	സോമശേഖരൻ പിള്ള	143	1001
13	968	ഷാജിമോൻ ചാക്കോ	66.93	468.51
13	969	ഷാജിമോൻ ചാക്കോ	66.93	468.51
5	701	ഷഹീർ	173.84	1220
17	833	ഷെബീർ/ സലീന	375	2625
6	800	രാജ്കുമാർ	225.71	1580

മേൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി ഓഡിറ്റ് ചൂണ്ടിക്കാട്ടി ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചതായും എൻക്വയറിയ്ക്ക് (പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്കിയ രേഖകൾ സ
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 07/28.10.2023

<u>1-15 വസ്തു നികുതി - ചെക്ക് മടങ്ങിയതിനാൽ വരവ് വന്ന</u>

2018-19 സാമ്പത്തിക വർഷം ചെക്ക് മുഖേന സ്വീകരിച്ച വസ്
ബാങ്കിൽ വരവ് വന്നില്ല. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

രസീത് നമ്പർ	തീയതി	ചെക്ക്	തുക (രൂപ)	കെട്ടിട നമ്പർ	നികുതി അട കാലയളവ്
118010500074	31/03/2019	934587/ 31/03/2019	5,088	2/157	2013-14 മുതൽ 2018-19 വരെ
118010500076	31/03/2019	934587/ 31/03/2019	1,154	2/836	2017-18 മുതൽ 2018-19 വരെ
118010500076	31/03/2019	934587/ 31/03/2019	1,154	2/837	2017-18 മുതൽ 2018-19 വരെ
		ആകെ	7,396		

മേൽ പറഞ്ഞ രസീത് നമ്പരുകൾ പ്രകാരം കെട്ടിട നമ്പർ 2/157, 2
31/03/2019ലെ ഡേ ബുക്കിന്റെ ബാങ്ക് കോളത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്ത
വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റ് ഒഴിവാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ
ബാങ്കിൽ വരവ് വന്നില്ല. നികുതി തുക വീണ്ടും ഡിമാന്റ്
ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുകയാണ്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ
സെക്രട്ടറി ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി വസ്തുനികുതി ഈടാക്ക
കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതിയായ 7,396/- രൂപ പി
ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 16/30.10.2023

1-16 ലൈസൻസ് പിരിവിലെ അപാകതകൾ

കേരള പഞ്ചായത്ത്‌രാജ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 232(1) പ്രകാരം, വ്യവ
സേവനങ്ങൾക്കും ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി നൽകുന്ന
വിരുദ്ധമായും പഞ്ചായത്തിലെ യാതൊരു സ്ഥലവും ഉപയോഗ
സംബന്ധമായ രജിസ്റ്ററുകൾ, അപേക്ഷകൾ എന്നിവ പരിശേ
ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) ലൈസൻസ് യഥാസമയം പുതുക്കുന്നില്ല

2022-23 ൽ 478 സ്ഥാപനങ്ങൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും ലൈസ
അടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷം ആരംഭിക്കുന്നതിനു മുൻപ് ലൈ
സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് അടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷം ആരംഭിക്ക
നൽകുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

2) ലൈസൻസ് എടുക്കാതെ സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു

ലൈസൻസ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ ആകെ 460 സ്ഥാപനങ്ങ
എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന 788
പിരിക്കുന്നതായി ഹരിതകർമ്മസേനയുടെ പ്രവർത്തനറി
പ്രവർത്തിക്കുന്ന മുഴുവൻ സ്ഥാപനങ്ങളേയും ലൈസൻസിന്റെ

3) ലൈസൻസ് ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങളിലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പൂർണ്ണമായു

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കു
ലൈസൻസ് നൽകൾ) ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 7 പ്രകാരം
മൂലധനനിക്ഷേപത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലായിരിക്കണമെന്ന്
തുകകളിൽ മാറ്റം വരുത്തുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ 2022-23
ലൈസൻസിനായി സമർപ്പിക്കുന്ന എല്ലാ അപേക്ഷകളിലും മ
മൈക്രോ, മിനി, മീഡിയം, ലാർജ് എന്നിങ്ങനെ തരം തിരിക്കു
മൂലധന നിക്ഷേപം രേഖപ്പെടുത്തി ആയതിന് അനുസൃതമയി ഫീ

1-17 മൊബൈൽ ടവറുകളുടെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചി

2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ
വാർത്താവിനിമയ ഗോപുരങ്ങളോ, വാർത്താവിനിമയ തൂണു
തുടർന്ന് പഞ്ചായത്ത് അധികൃതർ നടത്തിയ പരിശോധന
ടവറുകൾ പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതായി കണ്ടെ

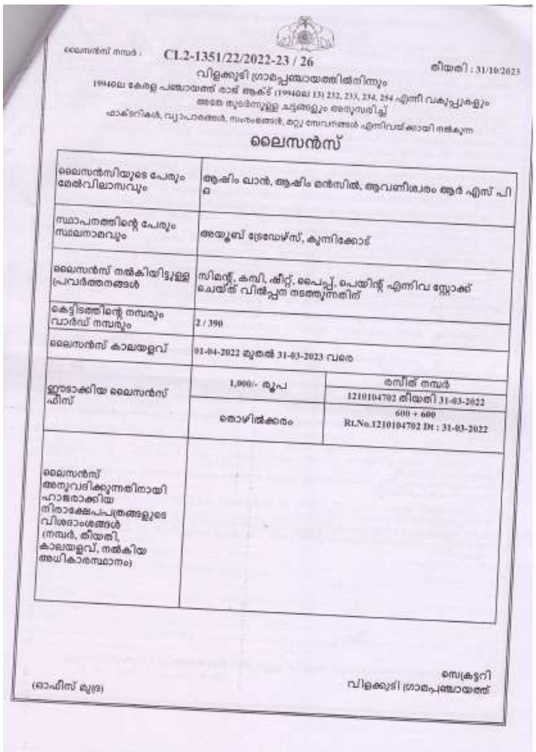
(1) വിളക്കുടി വാർഡിൽ (വാർഡ് നമ്പർ-04)ൽ ആകെ നാല് മൊബൈ
രണ്ട് ടവറുകൾക്ക് മാത്രമാണ് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചി
ടവറുകൾക്ക് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണേയിച്ചിട്ടില്ല. ഇതിൽ ഒന്നാമ
ടവറിന് 16.23 ച. മീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണവുമുണ്ട്. പ്രസ്തുത
ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. പെർമിറ്റ് എടുക്കാതെ അനധികൃതമായി
നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിച്ച് ഫീസ് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.
ടവറുകളുടേയും വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുണ്ടോ
ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെയും ഇടപെടലുകൾ ഉണ്ടാകേ
മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ – 07/28.10.2023

1-18 അനധികൃതമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച് വാണിജ്യാവശ്യ

1) ലൈസൻസ് രജിസ്റ്ററിന്റെ പരിശോധനാവേളയിൽ ശ്രീ.
ഇതരവ്യവസായാവശ്യത്തിന് വസ്തുനികുതി നിർണയിച്ച കെ

ട്രേഡേഴ്സ് എന്ന സ്ഥാപനം നടത്തുന്നതിനുള്ള (ബിൽഡിംഗ്
ലൈസൻസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം

കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പർ	വഴി സൌകര്യം	കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം
ശ്രീ. അയൂബ് ഖാൻ, അയൂബ് ട്രേഡേഴ്സ്, കുന്നിക്കോട്	2/390	കുന്നിക്കോട്-പത്തനാപുരം	56 ച. മീറ്റർ



ലൈസൻസ് നമ്പർ : CL2-1351/22/2022-23 / 26

തീയതി : 31/10/2023

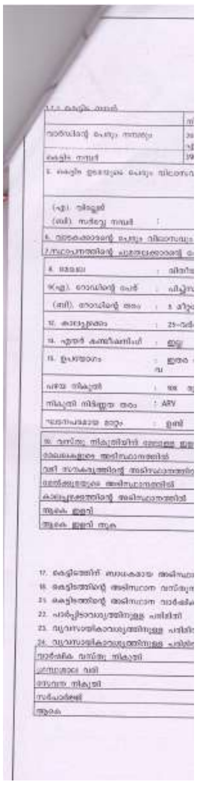
വിളക്കുടി ഗ്രാമപ്പഞ്ചായത്തിൽനിന്നും
1994ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് (1994ലെ 13) 232, 233, 234, 254 എന്നി വകുപ്പുകളും
അതേ തുടർന്നുള്ള ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച്
ഫാക്ടറികൾ, വ്യാപാരങ്ങൾ, സംരംഭങ്ങൾ, മറ്റു സേവനങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്കായി നൽകുന്ന

ലൈസൻസ്

ലൈസൻസിയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	ആഷിം ഖാൻ, ആഷിം മൻസിൽ, ആവണീശ്വരം ആർ എസ് പി ഒ	
സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേരും സ്ഥലനാമവും	അയൂബ് ട്രേഡേഴ്സ്, കുന്നിക്കോട്	
ലൈസൻസ് നൽകിയിട്ടുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ	സിമന്റ്, കമ്പി, ഷീറ്റ്, പൈപ്പ്, പെയിന്റ് എന്നിവ സ്റ്റോക്ക് ചെയ്ത് വിൽപ്പന നടത്തുന്നതിന്	
കെട്ടിടത്തിന്റെ നമ്പരും വാർഡ് നമ്പരും	2 / 390	
ലൈസൻസ് കാലയളവ്	01-04-2022 മുതൽ 31-03-2023 വരെ	
ഈടാക്കിയ ലൈസൻസ് ഫീസ്	1,000/- രൂപ	രസീത് നമ്പർ 1210104702 തീയതി 31-03-2022
	തൊഴിൽക്കരം	600 + 600 Rt.No.1210104702 Dt : 31-03-2022
ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുന്നതിനായി ഹാജരാക്കിയ നിരാക്ഷേപപത്രങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (നമ്പർ, തീയതി, കാലയളവ്, നൽകിയ അധികാരസ്ഥാനം)		

(ഓഫീസ് മുദ്ര)

സെക്രട്ടറി
വിളക്കുടി ഗ്രാമപ്പഞ്ചായത്ത്

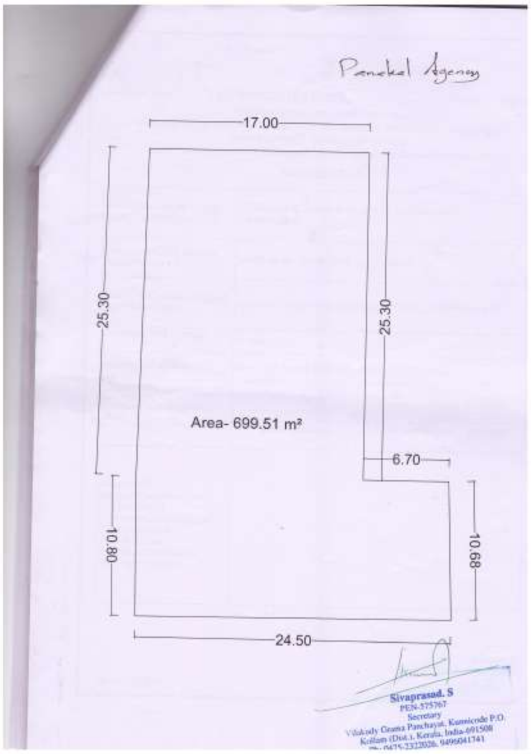


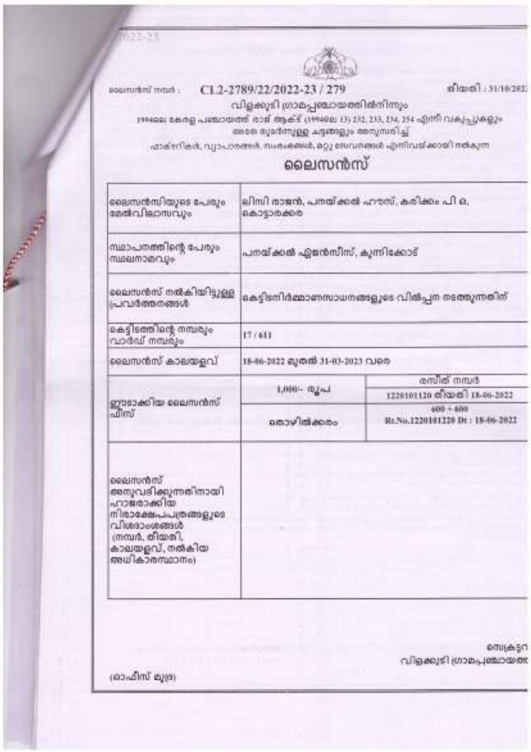
ഇതരവ്യവസായാവശ്യത്തിന് വസ്തുനികുതി നിർണയിച്ച
നൽകിയതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഇതരവ്യവ
വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നതിനായി വി
എഞ്ചിനിയറിംഗ് വിഭാഗം പരിശോധിച്ച് രേഖകൾ ഓഡിറ്റി
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയെ (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി 04/28/10/2023) തു
സ്ഥലപരിശോധന നടത്തുകയും 56 ച.മീറ്റർ കെട്ടിടത്തിന്റെ ന
റിപ്പോർട്ട് ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കുകയും ചെയ്തു. പഞ്ചായത്ത്
നിർമ്മിച്ച് ഉപയോഗിച്ച് വരുന്നത്. അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങ
ഭാഗത്ത് നിന്നും യാതൊരു നടപടികളും ഉണ്ടാകുന്നില്ലായെന്ന
1994ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 235(എ)
അല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുകയോ പുനർ നിർമ്മിക്കുകയോ ചെ
പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും ഉപയോഗ ക്രമത്തിൽ ക്രമ
ചെയ്യുന്നതുവരെ പ്രസ്തുത കെട്ടിടം നിയമാനുസൃതമായി നി
വസ്തുനികുതിയും അതിന്റെ രണ്ട് ഇരട്ടിയും ചേർന്നുള്ള

ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുന്നതാണ്. ഇതരവ്യവസായാവശ്യത്തിന്
അനധികൃതമായി വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടം നിർമ്മാ
കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള തുടർനടപടി
ചുമത്തേണ്ട വസ്തുനികുതി കെട്ടിടയുടമയിൽ നിന്നും ഈടാക്കി

2) ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ലൈസൻസ് രജിസ്റ്ററിന്റെ പര
ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വ്യവസായത്തിനാവശ്യമുള്ളവ - കൈത്തറി
വസ്തുനികുതി നിർണയിച്ച 50 ച.മി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടി
ഏജൻസി എന്ന സ്ഥാപനം നടത്തുന്നതിനുള്ള (ബിൽഡി
നൽകിയിതായി കണ്ടെത്തി. സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം

കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പർ	വഴി സൌകര്യം	കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം
ശ്രീ. ബഷീർകുട്ടി	17/611	എൻ.എച്ച്	50 ച.മീറ്റർ



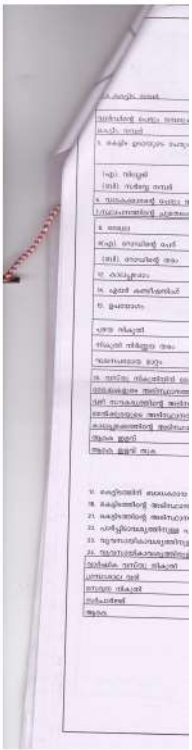

ലൈസൻസ് നമ്പർ : CL2-2789/22/2022-23 / 279

വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽനിന്നും

ലൈസൻസ്

ലൈസൻസിയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	ലിസി രാജൻ, പനയ്ക്കൽ ഹൗസ്, കരിക്കം പി ഒ, കൊട്ടാരക്കര
സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേരും സ്ഥലനാമവും	പനയ്ക്കൽ ഏജൻസീസ്, കുന്നിക്കോട്
ലൈസൻസ് നൽകിയിട്ടുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ	കെട്ടിടനിർമ്മാണസാധനങ്ങളുടെ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതിന്
കെട്ടിടത്തിന്റെ നമ്പരും വാർഡ് നമ്പരും	17 / 611
ലൈസൻസ് കാലയളവ്	18-06-2022 മുതൽ 31-03-2023 വരെ
ഈടാക്കിയ ലൈസൻസ് ഫീസ്	1,000/- രൂപ; രസീത് നമ്പർ 1220101120 തീയതി 18-06-2022; തൊഴിൽക്കരം 600 + 600 Rt.No.1220101220 Dt : 18-06-2022
ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുന്നതിനായി ഹാജരാക്കിയ നിരാക്ഷേപപത്രങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (നമ്പർ, തീയതി, കാലയളവ്, നൽകിയ അധികാരസ്ഥാനം)	

സെക്രട്ടറി
വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
(ഓഫീസ് മുദ്ര)



(ലൈസൻസ് ഫോട്ടോ, FORM 6)

വ്യവസായാവശ്യം കൈത്തറി ഷെഡ്, കയർ പിരി ഷെഡ്
വസ്തുനികുതി നിർണയിച്ച കെട്ടിടത്തിൽ വാണിജ്യാവശ്
ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഇഷ്ടിക ചൂളയ്ക്ക് നികുതി നിർ
ഉപയോഗിക്കുന്നതിനായി വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ മാറ്റം വരുത്തിയ
രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ആവശ്യപ്പെട്ടു
എൻക്വയറി04/28/10/2023) തുടർന്ന് പഞ്ചായത്ത് എൽ.എസ്.ജി.വ

ച. മീറ്റർ കെട്ടിടത്തിന്റെ സ്ഥാനത്ത് 699.51 ച. മീറ്ററുള
ഹാജരാക്കുകയും ചെയ്തു. പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നുള്ള അ
ഉപയോഗിച്ച് വരുന്നത്. അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടെ
നിന്നും യാതൊരു നടപടികളും ഉണ്ടാകുന്നില്ലായെന്നുള്ളതിന്
പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 235(എഎ) പ്രകാര
നിർമ്മിക്കുകയോ പുനർ നിർമ്മിക്കുകയോ ചെയ്താൽ മേൽ
ഏതെങ്കിലും ഉപയോഗ ക്രമത്തിൽ ക്രമീകരിക്കുകയോ അല്ലെ
കെട്ടിടം നിയമാനുസൃതമായി നിർമ്മിച്ചതായിരുന്നതെങ്കിൽ കെ
രണ്ട് ഇരട്ടിയും ചേർന്നുള്ള തുക വസ്തു നികുതിയായ
ഇഷ്ടികചൂളയ്ക്ക് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ
കെട്ടിടം നിർമ്മാണം നടത്തിയതിനെതിരെ പഞ്ചായത്ത് രാജ്
തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും അനധികൃത നിർമ്മാണത്ത
ഈടാക്കി രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ അനധികൃതമായി കെട്ടിടങ്ങൾ നിർ
ഭരണസമിതിയുടേയും ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെ
അനുവദിക്കുമ്പോൾ കെട്ടിടത്തിന് വസ്തുനികുത് നിർണ്ണയിച്ചി
വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-19 തനത് വരുമാനം-അവലോകനം

വസ്തുനികുതി പരിഷ്ക്കരണ നടപടികൾ പൂർത്തിയായില്ല.

01.04.2023 പ്രാബല്യത്തിൽ വസ്തുനികുതി പുതുക്കി നിശ്ചയ
(കൈ)നം. 77/2023/തസ്വഭവ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പുറപ്പെടു
ഘട്ടങ്ങളാണുള്ളത്. ആയത് പ്രകാരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സ്വീകരി

1. നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി പുതുക്കി നിശ്ച

2022-23 ൽ വരെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ കെട്ടിട
മുതൽ ഓരോ വർഷവും, തൊട്ടു മുൻ വർഷത്തിൽ പ്രാബല്യത
വരുത്തി അടുത്ത അഞ്ചു വർഷത്തേക്കുള്ള വസ്തുനികുതി പു
വരെ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും
വർദ്ധിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2. കെട്ടിടങ്ങളുടെ ശരിയായ വിവരങ്ങൾ സോഫ്റ്റവെയറിൽ ചേ

വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിന് ശേഷം തറ വിസ്തീർണ്ണത്ത
സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ കൃത്യമല്ലാത്ത വിവരങ്ങൾ ചേർക്കുക എ
വിവരങ്ങളിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമാണ് പല കെട്ടിടങ്ങളുടെയു

ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ചേർത്ത്, ഈ
പ്രാബല്യത്തിൽ നികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതായുണ്ട്. എ
അതുമൂലം നികുതി നഷ്ടമുണ്ടാകുന്നു (ഖണ്ഡിക 1-18 യിൽ ഇത് ന

3. 2023-24 മുതൽ വസ്തുനികുതി നിരക്കുകളും മേഖലകളും റോ

2023-24 മുതൽ പുതുതായി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്ന
നിരക്കുകളും മേഖലകളുടെ തരംതിരിക്കലും വഴി സൗക
വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വസ്തുനികുതി പു
ലെ സ.ഉ.(അച്ചടി) നം.25/2023/തസ്വഭവ (എസ്.ആർ.ഒ. നം.479/202
നിരക്കുകളുടെ കുറഞ്ഞതും കൂടിയതുമായ പരിധിക
പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കു
വിവിധയിനം കെട്ടിടങ്ങളുടെയും അവയുടെ ഉപവിഭാഗങ്ങളു
ലെ എസ്.സി2-2358/23 പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വ
അടിയന്തിര നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിൽ

4. സേവന ഉപനികുതി

സേവന ഉപനികുതി നിലവിൽ പിരിക്കുന്നില്ല. സേവന ഉപനി
അംഗീകാരത്തോടെ നടപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.

5. ലൈസൻസ്

കേരള പഞ്ചായത്ത്‌രാജ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 232(1) പ്രകാരം, വ്യവ
സേവനങ്ങൾക്കും ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി നൽകുന്ന
വിരുദ്ധമായും പഞ്ചായത്തിലെ യാതൊരു സ്ഥലവും ഉപയോ
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന മുഴുവ
കൊണ്ടുവന്നിട്ടില്ല. (ഖണ്ഡിക 1-16 യിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച പരാമ

<u>1-20 ഒക്യുപ്പൻസി ലഭിച്ചതിന് ശേഷം അനധികൃത നിർമ്മാണ</u>

ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ചതിന് ശേഷമുള്ള അനധികൃത നിർ
(കെട്ടിടനിർമ്മാണ) ചട്ടങ്ങൾ 2019, ചട്ടം 21-ൽ പോസ്റ്റ് ഒക്യുപ്പൻ
നിലകൾ വരെയുള്ള വാസഗൃഹങ്ങൾ, 50 ച.മീ. വരെയുള്ള വാ
ഐ. ഒക്യുപ്പൻസികൾ എന്നിവ ഒഴികെയുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒ
സെക്രട്ടറി പോസ്റ്റ് ഒക്യുപ്പൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തേണ്ടതാണെന്നും
ശേഷം ഏത് സമയത്തും പോസ്റ്റ് ഒക്യുപ്പൻസി ഓഡിറ്റ് നട
വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പഞ്ചായത്തിൽ പോസ്റ്റ് ഒക്യു
ഒക്യുപ്പൻസി ലഭിച്ചതിനു ശേഷം കെട്ടിടങ്ങളിൽ വ്യാപകമാ
ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) രാജേഷ് സോമനാഥൻ എന്ന വ്യക്തിക്ക് (വാർഡ് നമ്പർ 13ൽ കെ
നടത്തുന്നതിനുള്ള (മാരുതി കാറുകളുടെ വില്പന) ലൈസൻസ്
നമ്പർ 13ൽ കെട്ടിട നമ്പർ 224, 225) സാരഥി മോട്ടോഴ്സ്എന്ന
ലൈസൻസും നൽകിയിരുന്നു. മേൽ പറഞ്ഞ നാല് കെട്ടിട
നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്. കാർ, ടൂവീലർ ഷോറുമുകൾക്കായി
പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന് എഞ്ചിനീയറിംഗ്
എൻകയറി നമ്പർ -6 തീയതി 26/10/2023 പ്രകാരം ആവശ്യ
അധികൃതർ 30/10/2023ന് സ്ഥലപരിശോധന നടത്തുകയും 80 ച.മീ
നിർമ്മിച്ചതായുള്ള റിപ്പോർട്ട് ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കുകയും
പ്രസ്തുത കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച് ഉപയോഗിച്ച് വരുന്നത്.

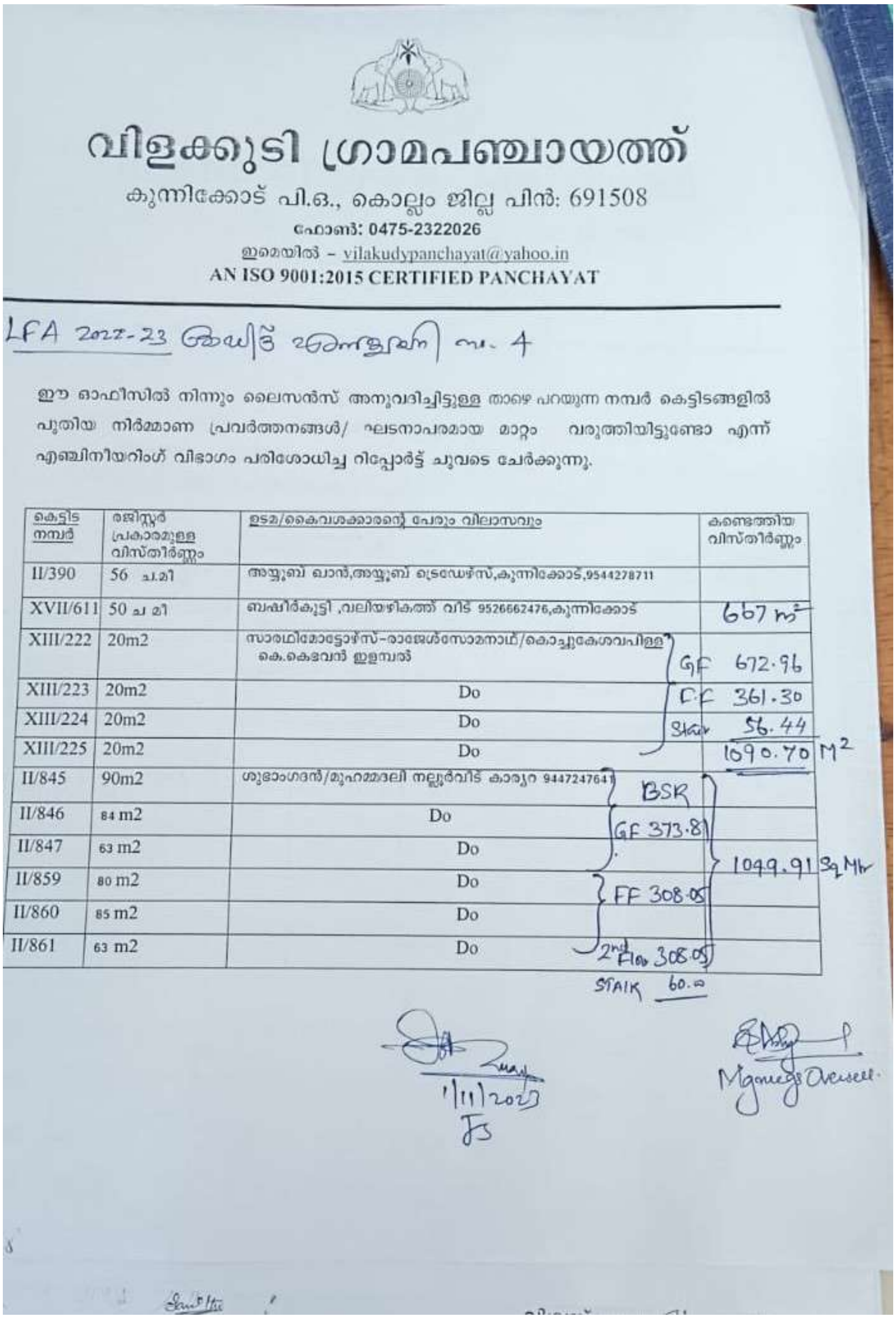
2) ജുമൈലത്ത് ബീവി എന്ന വ്യക്തിക്ക് (വാർഡ് നമ്പർ 2ൽ
സ്ഥാപനം നടത്തുന്നതിനുള്ള ലൈസൻസ് നൽകിയിരുന്നു.
വ്യവസായത്തിന്റെ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് നികുതി നി
സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം ഈ കെട്ടിടത്തിന്റെ വിവര

കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പർ	ഉപയോഗക്രമം	കെട്ട വിസ
ശ്രീ. ശുഭാഗദൻ/ മുഹമ്മദാലി	2/845	ഇതര വ്യവസായം	90 ച

വാർഡ് നമ്പർ 2 ൽ 845, 846, 847, 859, 860, 861 എന്നീ കെട്ടിടനമ്പരുക
വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുണ്ട്. സുപ്പർ മാർക്കറ്റിനായി ഈ
ലഭിച്ചതിന് ശേഷം മേൽ പറഞ്ഞ കടമുറികളെ യോജിപ്പി
കെട്ടിടത്തിനോടനുബന്ധിച്ച് മറ്റ് നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ
റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കാനും ഇതര വ്യവസായത്തിന് വസ്തുനി
ലൈസൻസ് നൽകിയതിന് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടും ഓഡി
അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 30-10-23 ൽ സാങ്കേതിക വിഭാഗം പ
വിസ്തൃതിയിലും മാറ്റവും വർദ്ധനവും വരുത്തിയിട്ടുള്ളത്
സ്ഥാനത്ത് 1099.91 ച. മീറ്ററുള്ള കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ചതായുമുള്ള റി
അനുമതി കൂടാതെയാണ് പ്രസ്തുത കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച്
കണ്ടെത്തുന്നതിനും തടയുന്നതിനും പഞ്ചായത്തിന്റെ ഭാഗത്ത്
മേൽപ്പറഞ്ഞ രണ്ട് ഉദാഹരണങ്ങളിൽ നിന്ന് വ്യക്തമാകുന്നത്.

1994ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 235(എ
അല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുകയോ പുനർ നിർമ്മിക്കുകയോ ചെയ്താ
ഏതെങ്കിലും ഉപയോഗ ക്രമത്തിൽ ക്രമീകരിക്കുകയോ അല്ലെ

കെട്ടിടം നിയമാനുസൃതമായി നിർമ്മിച്ചതായിരുന്നതെങ്കിൽ കെ
രണ്ട് ഇരട്ടിയും ചേർന്നുള്ള തുക വസ്തു നികുതിയായി നൽകു
അനുവദിച്ചതിന് ശേഷം അനധികൃതമായി കെട്ടിടം നിർമ്മാണം
നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള തുടർനടപടികൾ സ്വീക
വസ്തുനികുതി കെട്ടിടയുടമയിൽ നിന്നും ഈടാക്കി രേഖകൾ സ



വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

കുന്നിക്കോട് പി.ഒ., കൊല്ലം ജില്ല പിൻ: 691508

ഫോൺ: 0475-2322026

ഇമെയിൽ – vilakudypanchayat@yahoo.in

AN ISO 9001:2015 CERTIFIED PANCHAYAT

LFA 2022-23 ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 4

ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള താഴെ പറയുന്ന നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങളിൽ പുതിയ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ/ ഘടനാപരമായ മാറ്റം വരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന് എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം പരിശോധിച്ച റിപ്പോർട്ട് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നമ്പർ	രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള വിസ്തീർണ്ണം	ഉടമ/കൈവശക്കാരന്റെ പേരും വിലാസവും	കണ്ടെത്തിയ വിസ്തീർണ്ണം
II/390	56 ച.മി	അയ്യൂബ് ഖാൻ,അയ്യൂബ് ട്രേഡേഴ്സ്,കുന്നിക്കോട്,9544278711	
XVII/611	50 ച മി	ബഷീർകുട്ടി ,വലിയഴികത്ത് വീട് 9526662476,കുന്നിക്കോട്	667 m²
XIII/222	20m2	സാരഥിമോട്ടോഴ്സ്-രാജേശ്സോമനാഥ്/കൊച്ചുകേശവപിള്ള കെ.കേശവൻ ഇളമ്പൽ	GF 672.96
XIII/223	20m2	Do	F.F 361.30
XIII/224	20m2	Do	Stair 56.44
XIII/225	20m2	Do	1090.70 M²
II/845	90m2	ശുഭാംഗദൻ/മുഹമ്മദലി നല്ലൂർവീട് കാര്യറ 9447247641	BSR
II/846	84 m2	Do	GF 373.81
II/847	63 m2	Do	1049.91 Sq Mtr
II/859	80 m2	Do	FF 308.05
II/860	85 m2	Do	
II/861	63 m2	Do	2nd Floor 308.05

Stair 60.00

1/11/2023
JS

Mgnregs Overseer.

1-21 Unclaimed Deposit ഇനത്തിൽ ബാങ്ക് പിൻവലിച്ച 68,015/- ര

ജനകീയ പാർപ്പിട പദ്ധതിയ്ക്കായി പരിപാലിച്ചിട്ടുള്ള കാനറ
രൂപ 24-12-2022 ൽ Unclaimed Deposit ഇനത്തിൽ ബാങ്ക് പി
തിരിച്ചറിയാതെ അക്കൗണ്ടിൽ 67,730/- രൂപ നീക്കിയിരപ്പ്

തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ടി തുക തിരികെ ഈടാക്കാൻ KYC
തിരികെ ലഭിക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി – 12/2022-23

1-22 26,086/- രൂപ ആദായ നികുതി സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ

പ്രോജക്ട് നം 31/2022-23 പ്രകാരമുള്ള ക്രിമിറ്റോറിയം നിർമ
അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ റിക്വസിഷന്റെ അടിസ്ഥാനത്തി
31/08/2022 പ്രകാരം 26,086/- രൂപ പ്രവൃത്തിയുടെ ആദായ ന
ഒടുക്കുന്നതിനായി സെൻട്രൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് നം. 2117916755 ത
ൽ മേൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തിരികെ ക്യാഷ് ആയി ഒടുക്കി
രേഖകൾ സഹിതം മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി – 19/2022-23

1-23 - 5,421/- രൂപ ജി.എസ്.ടി - ടിഡിഎസ് ഇനത്തിൽ സ്രോത

2017 ലെ ചരക്ക് സേവന നിയമം സെക്ഷൻ 51(1) പ്രകാരം ത
വാങ്ങുമ്പോൾ കരാർ തുക 2.5 ലക്ഷം രൂപയിൽ അധികമായ
ചെയ്യേണ്ടതാണ്. എന്ന് കേന്ദ്രധനമന്ത്രാലയം 13/09/2018 ലെ വിജ്ഞ
മേൽ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം 5,421/- രൂപ ജി.എസ്.ടി-ടിഡിഎ
അനുവദിച്ചതിന്റെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രവൃത്തിയുടെ പേര് - വാർഡ് – 2 കാവൽപ്പുര മാമൂട്ടിൽ റോഡ

കരാറുകാരൻ - ശ്രീ. സനൽ , നിർമ്മിതി ബിൽഡിംഗ് സപ്ലൈയേഴ്

എം ബുക്ക് നം - 255/2021-22

കരാർ നം - 01/10-05-2022

Invoice N0- 01/26-05-2022 = 3,06,803/- രൂപ

MNREGS ബിൽ നം.	പേയ്മെന്റ് തീയ
1	23-03-2023
32	09-09-2023
ആകെ	
CGST + SGST	
അറ്റ തുക	
ഈടാക്കേണ്ട ജി.എസ്.ടി-ടിഡിഎസ്	

5,421/- രൂപ ജി.എസ്.ടി-ടിഡിഎസ് ഈടാക്കി ഒടുക്കാൻ നടപടി ന

<u>1-24 ആസൂത്രണ പിഴവ് - പാതിവഴിയിൽ നിർത്തിയ ഭൂസം</u>
<u>നിർമ്മാണത്തിന് തടസ്സമാകുന്നു: 18,00,901/- രൂപയുടെ ചെലവ</u>

2017-18-ൽ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ നിർവ്വഹണാധികാരത്ത
ഫണ്ട് 20,00,000/- രൂപ, ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം: 10,00,000/- രൂ
പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം: 10,00,000/- രൂപ എന്നിങ്ങനെ ആകെ
പദ്ധതിയായി ആവിഷ്കരിച്ച പദ്ധതിയായിരുന്നു 'ക്രിമറ്റോറിo
പ്രവർത്തനങ്ങളൊന്നും നടന്നില്ല.

തുടർന്ന് 2018-19-ൽ ഇത് സ്പിൽ ഓവർ പദ്ധതിയാക്കിയെങ്കിലും
രേഖയില്ല. എന്നാൽ 03.11.2018 ൽ പദ്ധതി നിർവ്വഹണം Steel Inc
പഞ്ചായത്തുഭരണ സമിതി തീരുമാനമെടുത്തു. (തീരുമാനം
ശ്മശാനനിർമ്മാണത്തിന്റെ വിശദമായ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക
സെക്രട്ടറി കത്ത് നൽകി (No. A4-01/2018 Dtd 09.11.2018). പിന്നീട്
ഭൂമിക്ക് സംരക്ഷണ ഭിത്തി കെട്ടാൻ തീരുമാനമുണ്ടായി. (നം. 16(2
<u>പദ്ധതിക്കായി ചുവടെ ചേർക്കും വിധം പണം ചെലവഴിച്ചു.</u>

1). 16,38,200/- രൂപ: (ചെക്ക് നം. 2560128/29.3.2019; (കിഴിവുകൾ ഇല്ല
2). 10,41,157/- രൂപ: (ചെക്ക് നം. 3428211/13.4.2020; (കിഴിവുകൾ ഇല്ല
3). 21,45,400/- രൂപ: (Bill Ref. No. 200405201660001 9122/11.4.2020; ബിൽ
SILK: 34883/-, Advance Adjusted: 1638200; Retention: 163736; Fine: 151141)
4). 18,00,901/- രൂപ: (ചെക്ക് നം. 17988/31.8.2022; ബിൽ വിശദാംശങ്ങ
ആകെ: 49,87,458/-രൂപ (മുൻകൂർ 16,38,200/- രൂപ ഒഴികെ)

പദ്ധതി നടത്തിപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചുവടെ പരാമർശിക്കുന്ന അ
എ) സംരക്ഷണഭിത്തി നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുന്നതിനു മുന്നേ
തിട്ടപ്പെടുത്തിയില്ല.
ബി) ക്രിമറ്റോറിയം നിർമ്മാണം Steel Industries Ltd Kerala (SILK) എ
തീരുമാനമെടുക്കുകയും, ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത
സമർപ്പിക്കാനാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് SILK-ന് സെക്രട്ടറി കത്ത്
തരത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കിയിരുന്നതായി രേഖയില്ല.
അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ തന്നെ തയ്യാറാക്കി. ആയതിന്റെ സാ
സി) ക്രിമറ്റോറിയം നിർമ്മാണം പോലുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്കും
ഏജൻസിയായോ, പ്രോജക്ട് മാനേജ്മെന്റ് കൺസൾട്ടൻസ
ഉത്തരവ് ഇല്ല. ടെന്റർ നടപടി ക്രമങ്ങൾ ഒഴിവാക്കി SII
പദ്ധതിനിർവ്വഹണാധികാരി ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതായും ഫയലിൽ
ഡി) ക്രിമറ്റോറിയം നിർമ്മാണത്തിന്റെ മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ, സൈറ്റ്

എന്നിവ തയ്യാറാക്കിയതായി രേഖയില്ല.

ഇ) 45 ഡിഗ്രിയിൽ കൂടുതൽ കുത്തനെ ചരിവുള്ള, താഴ്വ
ഭൂപ്രദേശത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുമുന്
നടത്തിയതായി രേഖയില്ല.

എഫ്) പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പ്രത്യക്ഷത്തിൽ കാണുന്ന അതിർത്ത
സംരക്ഷണഭിത്തി നിർമ്മാണം നടത്തിയിരിക്കുന്നതെന്ന് ഓഡിറ്റ്
നടത്തിയ സ്ഥലപരിശോധനയിൽ വ്യക്തമായി. ഇതുമൂലം വ
നിരീക്ഷിക്കുന്നു. ഇത്തരത്തിൽ നിർമ്മാണം നടത്താനുണ്ടായ സാ

ജി) ബഹു തദ്ദേശ സ്വയംഭരണസ്ഥാപന ഓംബുഡ്സ്മാന്
അതോറിറ്റിയോടും, ജില്ലാ മൈനിങ് ആന്റ് ജിയോളജി വകുപ്പി
എന്ന് പരിശോധിച്ച് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കാൻ നിർദ്ദേശി
പ്രവർത്തനങ്ങളും പ്രതിഫല വിതരണവും നിർത്ത
റിപ്പോർട്ടുകളില്ലാതെ, ഉത്തരവ് മറികടന്ന് തുടർന്നും ബിൽതുക

എഫ്) നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാൻ ശേഷിക്കുന്ന 34.1 മീറ്റർ, S
ബിൽ തുകയിൽനിന്ന് ഈടാക്കിയ 1,51,141/- രൂപയ്ക്കുപരിയ
പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതി 8(3)/29.01.2022 നമ്പരായി തീരുമാ
മെഷർമെന്റ് ഫൈനൽ മെഷർമെന്റാക്കി ബിൽതുക ക
പ്രവർത്തനങ്ങളിൽനിന്ന് ഒഴിവാക്കി. 2017-18 ആരംഭിച്ച
അടിസ്ഥാനത്തിൽ പകുതിവഴിയിൽ ഉപേക്ഷിക്കാൻ തീരുമാന
രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ചട്ടപ്രകാരം ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന ഫൈ
മതിയാക്കാൻ തീരുമാനിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ സാഹചര്യം

അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻ

എഞ്ചിനീയറിൽനിന്നും മറുപടി വാങ്ങി ഓഡിറ്റിന്
ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ക്രിമറ്റോറിയം നിർമ്മാണം ആയതിനാൽ
ഭൂമിയുടെ അതിർത്തികൾ കണക്കിലെടുക്കാതെയും, ക്രിമറ്റേ
സൈറ്റ് ലെവൽ, സൈറ്റ് ലേ ഔട്ട്, വിശദമായ എസ്റ്റിമേറ്റ് റിേ
നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചതുമൂലം കിഴക്ക്-പടിഞ്ഞാറായി നീളത്
സ്ഥലപരിമിതി ഉണ്ടായതായി ഓഡിറ്റ് 28.10.23 ന് അന
സ്ഥലപരിശോധനയിൽ കാണാൻ കഴിഞ്ഞു. 49,87,458/- രൂപ ചെല
നിർമ്മാണം മാത്രമാണ് ഇത്രയും കാലത്തിനുള്ളിൽ നടത്ത
പൂർത്തീകരിക്കാതെ അവശേഷിക്കുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട
അംഗങ്ങളുടെയും ഭാഗത്തുനിന്നും ഉണ്ടായ ഗുരുതരമായ ആ
നിരീക്ഷിക്കുന്നു.

മേൽ പരാമർശ സാഹചര്യങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, 2
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 01/28.10.2023

തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക – 18,00,901/- രൂപ

1-25 ഹരിതകർമസേന - പ്രവർത്തന അവലോകനം

20 വാർഡുകളിലായി 8334 കുടുംബങ്ങളും 788 സ്ഥാപനങ്ങളും
32995 (2011 കാനേഷുമാരി വിവരങ്ങൾ). ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ
പ്രവർത്തനം നടന്നിട്ടില്ല. 'ഹരിതമിത്രം' ആപ്പ് വഴി എ
ഉൾപ്പെടുത്താൻ പഞ്ചായത്തിന് കഴിഞ്ഞില്ല.ശേഖരിക്കുന്ന മാലി
എന്ന സ്വകാര്യ ഏജൻസിക്കാണ് കൈമാറുന്നുത്. ഇത് എല്ലാ മാ
എം.സി.എഫ്- മാത്രമാണുണ്ടായിരുന്നത്. ഇത് സേനാംഗങ്ങൾ
എന്ന് സേനാംഗങ്ങൾതന്നെ ഓഡിറ്റിനെ ബോധിപ്പിച്ചു. ബെയിലി
യൂസർഫീ ഇനത്തിലും,അജൈവ മാലിന്യങ്ങൾ തരംതി
നിക്ഷേപിക്കുന്നതിന് കൺസോഷ്യം പ്രസിഡന്റ്, സെക്രട്ടറി
കുന്നിക്കോട് ശാഖയിൽ അക്കൗണ്ട് ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. വീടുകളി
നിന്നും 100/- രൂപ നിരക്കിലും യൂസർഫീ ഈടാക്കുന്നു
നിർത്തിയശേഷമുള്ള തുക പ്രതിമാസം, ഓരോ അംഗത്തിനും
നടത്തുന്നു. പ്രതിമാസം ഹരിത കർമ്മസേനാംഗങ്ങൾക്ക് വള
നൽകാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളത്.

ഹരിതകർമ്മസേനയുടെ പ്രവർത്തനം സൂഷ്മതലത്തിൽ
നടത്തുന്നതിനും, പ്രവർത്തനങ്ങൾ ക്രോഡീകരിക്കുന്നതിനും ജ
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ (VEO), എന്നിവരടങ്ങുന്ന സമിതി

പ്രവർത്തനത്തിൽ ഗുരുതരമായ അനാസ്ഥയുണ്ടായിട്ടുള്ളതായി
ഒന്നും തന്നെ ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.
സേനാംഗങ്ങൾക്ക് യൂണിഫോം, ഗ്ലൗസ്, തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ്,
എല്ലാ ഭവനങ്ങളിലും ക്യു.ആർ. കോഡ് പതിച്ച് യൂസർ
അപര്യാപ്തതയാണ്. വാർഡുകളിലൊന്നിലും മിനി എം.സി.എ

ഹരിതകർമ്മസേന വരവ് – ചെലവ് റിപ്പോർട്ട് : 2022-23			
മാസം	യൂസർ ഫീ	നൽകിയ വേതനം	ശേ മാ അ
ഏപ്രിൽ	26,690/-	24,021/-	825
മെയ്	38,205/-	34,384/-	865
ജൂൺ	42,120/-	37,908/-	1320
ജൂലൈ	21,710/-	19,539/-	640
ആഗസ്റ്റ്	21,115/-	19,003/-	720
സെപ്റ്റംബർ	0	0	0
ഒക്ടോബർ	67,010/-	60,309/-	1250
നവംബർ	14,520/-	13,068/-	570
ഡിസംബർ	35,775/-	32,197/-	835
ജനുവരി	21,380/-	19,242/-	620
ഫെബ്രുവരി	0	0	0
മാർച്ച്	32,380/-	29,142/-	827

<u>നിർദ്ദേശങ്ങൾ</u>

1. പഞ്ചായത്തിലെ വിവിധ സേവനങ്ങൾ നൽകുന്നതിന് ഗ്രീൻകാ
2.'ഹരിതമിത്രം' ആപ്പ് വഴി എല്ലാ ഭവനങ്ങളെയും സ്ഥാപനങ്ങ
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
3. ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ, മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ എന്നിവ
എന്നിവ സജ്ജീകരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.
4. കേരള പഞ്ചായത്തീരാജ് നിയമത്തിന്റെ സെക്ഷൻ – 219ൽ പ
വരുത്തുന്നുവെന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ ഉറപ്പുവരുത്തേണ
5. MLP, LEGACY മാലിന്യങ്ങൾ എല്ലാ മാസവും നീക്കം ചെയ്യപ്പെടു
6. പഞ്ചായത്ത് തലത്തിൽ പരാതി പരിഹാര സെൽ രൂപീകരിക്ക
7. ജൈവമാലിന്യങ്ങൾ വളമാക്കി വിതരണം

ആവിഷ്കരിക്കാവുന്നതാണ്.

8. പ്ലാസ്റ്റിക് കത്തിക്കുന്നതിന്റെ ദോഷ ഫലങ്ങളെക്കുറിച്ചും, ശാസ്ത്രീയമായി പുനരുപയോഗത്തിലൂടെ നിർമ്മാർജന പൊതുജനാവബോധം വളർത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ കർമ്മസേനാംഗങ്ങളുടെ പ്രവർത്തന കലണ്ടറിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി

<u>1-26 ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവർത്തികൾക്കായി ചെലവഴിച്ച തുക ലഭ്യമാക്കിയില്ല.</u>

2022-23 ൽ പോസ്റ്റ് ഷിഫ്റ്റിംഗ് ഇനത്തിൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി.ക്ക് രൂപയിൽ 2,20,203/- രൂപയുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം മാത്ര പ്രകാരം ചെലവഴിച്ച 14,056/- രൂപയുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപ ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. വിനിയോഗ സാക്ഷ്യ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക – 14,056/- രൂപ

<u>1-27 സപ്ലൈകോ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക</u>

7-ാം വാർഡിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ശ്രീ. അബൂബക്കർ എ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുമായി കരാറിൽ നിർദ്ദേശമനുസരിച്ച് എൽ.എസ്.ജി.ഡി. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയ ലെ എസ്.സി. 1-62224/2021) പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് ആകെ സ്ഥലത്തിന് ആകെ 19,967/- രൂപ വാടക കണക്കാക്കി. എന്നാൽ പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന് ആകെ 90m^2 വിസ്തൃതി മാത്രമാണ സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (20/31.10.23) മറു പുനപരിശോധിച്ച് യഥാർത്ഥ നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി, വാടക

<u>1-28 ഗ്രാന്റ് തുക ഇനത്തിൽ റീഫണ്ട് വന്ന 1,98,500/- രൂപ തന</u>

2020-21 വിവിധ ഗ്രാന്റുകളിൽ നിന്നും നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തിക ചെലവഴിക്കാതെ തിരികെ വന്ന 1,98,500/- രൂപ സർക്കാരി വിശദാംശം ചുവടെ.

പ്രോജക്ട് നം.	433/2020-21 കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി- 19-	
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സെക്രട്ടറി -	
നിർവ്വഹണ എജൻസി	കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി	
പദ്ധതി അടങ്കൽ	2,50,000	ധനകാര്യകമ്മി

പദ്ധതി ചെലവ്	1,98,500	ധനകാര്യകമ്മ BRN 2004045201 തീ. 08/02/2021
തിരികെ ലഭിച്ച തുക	1,98,500	
രസീത് നമ്പർ	Cheque No : 927482, Dt. 30-05-2022	

ധനകാര്യകമ്മീഷൻ അവാർഡ് ടൈഡ് ഗ്രാന്റ് ഇനത്തിൽ ട്രഷറി
മേൽ പദ്ധതിക്കായി നിക്ഷേപിച്ച 1,98,500/- രൂപ തിരികെ വന
തിരികെ ഒടുക്കാതെ ആവണീശ്വരം സഹകരണ ബാങ്കിൽ തനത്

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി – 10/2022-23

ഭാഗം

വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദി

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാ

ഇല്ല.

ഭാഗം

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാ

ഇല്ല.

ഭാഗം

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡി

4-1 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി
2021-22	26-10-2023, 27-10-2023

4-2 സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം

വിഹിതം നൽകിയ സ്ഥാപനം	തുക ലഭിച്ച വർഷം	ലഭിച്ച തുക (രൂപ)	പ്രോ
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	5,64,000	ഭിന്ന -193/20

		1,00,000	ലൈപ
		60,000	ലൈപ
		6,20,000	ലൈപ
		1,03,641	പാലി പ്രോ
		86,814	അനു ജനറ
		15,34,455	ആകെ
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2022-23	1,00,640	ഭിന്ന -193/20
		3,00,000	ലൈപ
		9,20,000	ലൈപ
		13,20,640	ആകെ

4-3 നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവര

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ഡെ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുക ചെലവഴിച്ച് പ്രവൃത്തി നടത്തിയതി കൊടുക്കുന്നു.

നിർവഹണ ഏജൻസി	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	
കെ.എസ്.ഇ.ബി	പോസ്റ്റ് ഷിഫ്റ്റിംഗ്-207/22	2
		1
		2
		3
		3
		1

4-4 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല.

4-5 വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്

ഓഡിറ്റ് വർഷം പഞ്ചായത്തിന് വായ്പയിനത്തിൽ വരവും ചെ

ഓഡിറ്റ് വർഷം വായ്പ തിരിച്ചടച്ചതിന്റെയും വർഷാ തുകയുടെയും വിശദവിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	ഉത്തരവ്	വായ്പ തുക	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരി ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന ത

	നമ്പർ/ തിയ്യതി		
KURDFC	-	-	2,29,04,117/-

4-6 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം
തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക
ആകെ
തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക
വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം

വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പ്രകാരം സ്ഥിര നിക്ഷേപം
ആയതിന്റെ വിശദവിവരം ലഭ്യമല്ല.

4-7 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഈയിനത്തിൽ തൻവർഷംലഭിച്ച 1,11,508/- രൂപയുടെ വിശദാംശ

റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	ഈടാക്കിയ തുക (രൂപ)	ഒടുക്കിയ ആള
2021-22	1-20 (സി)	1,11,508/-	മെഡിക്കൽ ഓ എഫ്.എച്ച്,സ
		1,11,508	

മേൽ വരവ് 180400199 ശീർഷകത്തിലാണ് ഉൾക്കോള്ളിച്ചിരിക്കു

4-8 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ
പ്രകാരമുള്ള സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ
താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖ
2001-02	3-15	2006-07	3-

4-9 ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം

(എ)ചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക

ഇല്ല

(ബി)സർചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക

ഇല്ല

4-10 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

(എ) പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വി

ഇല്ല.

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക (രൂപ)	ഉത്തരവാദിയായ ആളു
1-24	18,00,901/-	ശ്രീ. അരുൺ സേവ്യർ, അ
1-26	14,056/-	ശ്രീ. ശിവപ്രസാദ്. എസ്,

(ബി). കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നി

ഇല്ല.

(സി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായ

ഇല്ല.

(ഡി) റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് / തടസ്സത്തി മേൽവിലാസവും

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയ ഔദ്യോഗിക മേൽവില
ശ്രീ. അരുൺ സേവ്യർ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീ കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ച
ശ്രീ. ശിവപ്രസാദ്. എസ്, സെക്രട്ടറി	സെക്രട്ടറി വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചാ

4-11 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവി ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ
1998-99	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-381/2018(3)
1999-2000	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-381/2018(4)
2001-02	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-381/2018(6)
2002-03	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-381/2018(7)
2003-04	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-381/2018(8)

2004-05	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-381/2018(9) (
2005-06	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-381/2018(10)
2006-07	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-743/2019 തീ(
2007-08	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-743/2019) തീ
2008-09	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-743/2019 തീ(
2009-10	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-743/2019 തീ(
2010-11	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9-743/2019(10)
2011-12 2012-13	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/അദാലത്ത്/ 13/1524/22 തീയതി – 19.08.2022
2013-14 2014-15	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1524/അദാല 15/22 തീയതി – 19.08.2022
2015-16	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1558/അദാല തീയതി – 19.08.2022
2016-17	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1768/22 / 08.(
2017-18	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1112/21(2) / 0
2018-19	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1788/2021(5)
2019-20	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1248/21 / 27.4
2020-21	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1249/21 / 5.7.
2021-22	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി9/1821A/2022 /

Annexure-1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 1(1) dated 1(1) dated 24-07-2023 and submitted on 27-07-2023 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2023 and Balance sheet as on 31-03-2023 , with supporting forms, of the Vilakkudy Grama Panchayat as per section 215(4) of Kerala Panchayath Raj act 1994, Kerala Panchayath Raj Accounts rules 2011, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the PRI's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of PRIs issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,

I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result and Financial position of Vilakkudy Grama Panchayat for the year 2022-2023

Date: 21/11/2023 **Deputy Director**

Audit Report appended to the Audit Certificate of Vilakkudy Grama Panchayat for the Year 2022-2023.

1.Major Observations

An Amount of Rs 1,98,500/- refunded from cfc grant payments accounted as own fund

2.Other Observations

1. The following mandatory financial statements prescribed
in accounting rules are not submitted for audit
Ratios, notes on accounts
2. Net increase/decrease in cashflow does not match with the difference
between the opening balance and closing balance of cash and cash equivalents.
3. An Amount of Rs 1974815 /- spent from various grant heads has not been deducted from corresponding liability head
4. Details of Grant liability amount of Rs. 4136478 shown as liability in B4 Schedule not available
5. Reconciliation for 31/03/2023 prepared erroneously
6. A difference of 67730/- in Canara Bank passbook balance
7. Deposit Register and life loan register has not been updated
8. An amount of Rs.240000/- paid from beneficiary contibution has not been debited fom the account head
9. Bills not paid has not been cancelled in appropriation control register

അനുബന്ധം-2
ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

കൊല്ലം ജില്ലയിലെ വിളക്കുടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം,
കൊല്ലം
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ്
വകുപ്പ്

അനുബന്ധം - 3
അനുബന്ധ പത്രികകൾ

1	റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്	സംക്ഷിപ്തം (Audited Abstract)
2	ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്	
3	ബാലൻസ് ഷീറ്റ്	

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കൊല്ലം

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്