കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2024-2025

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
പത്തനംതിട്ട-689645

ഇ-മെയിൽ: dopta.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ : 0468-2223691

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: നം.കെ.എസ്.എ.പി.റ്റി.എ.പി 5/1113/2025

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
പത്തനംതിട്ട-689645
തീയ്യതി: 03/10/2025
ഇ-മെയിൽ: dopta.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0468-2223691

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പ്രസിഡന്റ് (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സർ,

വിഷയം : കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1ലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ

എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉ.പ.സ),

2) ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, പത്തനംതിട്ട.

3) കാര്യാലയ പകർപ്പ്.

നമ്പർ: നം.കെ.എസ്.എ.പി.റ്റി.എ.പി 5/1113/2025

തീയ്യതി: 03/10/2025

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(**1994** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് **13 , 1996** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം **18, (1994** ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് **215(4)**) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-04-2024 മുതൽ 31-03-2025 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 37 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 34 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ 30-08-2025 തിയതിയിലെ ഓഡിറ്റ് സമാപന യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും മറുപടി പരിഗണിക്കുകയും ചെയ്ത ശേഷമുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട നിരീക്ഷണങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ

വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ. രഞ്ജിത്ത് കുമാർ ജി.	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	20-08-2025	30-08-2025

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
20-08-2025	30-08-2025

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ. പ്രദീപ്കുമാർ എൻ., ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ(ഹ.ഗ്രേ)
ശ്രീ. ഹരികുമാർ എം., അസി.ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി സ്മിത റ്റി., അസി.ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ. ഹരികുമാർ എസ്., സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ. റോയ് ഫിലിപ്പ്	പ്രസിഡന്റ്	01-04-2024	17-03-2025
ശ്രീ.ബിജോ പി.മാത്യു	പ്രസിഡന്റ്	18-03-2025	31-03-2025
ശ്രീ. മനോജ് വി.	സെക്രട്ടറി	01-04-2024	31-03-2025

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീമതി രേണു പി.	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ. അരുൺ സേവ്യർ ഡബ്ല്യു.	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ. രമേശ് കുമാർ പി.	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീമതി കവിതാ കൃഷ്ണൻ	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2024	12-06-2024
ശ്രീമതി ഷീബ എസ്.	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	13-06-2024	31-03-2025
ശ്രീ. ഗീവർഗീസ് ഉമ്മൻ	ഹെഡ്മാസ്റ്റർ	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീമതി. അനുമോൾ ആർ.	ക്ഷീര വികസന ഓഫീസർ	01-04-2024	18-03-2025
ശ്രീമതി. നീതു കൃഷ്ണൻ	ക്ഷീര വികസന ഓഫീസർ	19-03-2025	31-03-2025

ഡോ. മയൂരി എസ്.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(ആയുർവേദം)	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ. പ്രീതി ഏലിയാമ്മ ജോൺ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(ഹോമിയോ)	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ. ബിജു മാത്യു	വെറ്റിനറി സർജൻ	01-04-2024	31-07-2024
ഡോ. രാജു മാത്യു	വെറ്റിനറി സർജൻ	01-08-2024	31-03-2025
ശ്രീ. റിനുമോൻ എം.ഡി.	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ (I)	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീമതി പ്രമീള എസ്.	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ (II)	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീമതി. രഞ്ജിനി പി.കെ.	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ.അരവിന്ദ് കെ.എസ്.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(ചെറുകോൽ പി.എച്ച്.സി.)	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ. നിതീഷ് ഐസക് സാമുവൽ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(കോഴഞ്ചേരി ജി.എച്ച്.)	01-04-2024	31-03-2025

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ക്യാഷ് ഫ്ലോ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിന്റെ കൃത്യത ഓഡിറ്റിൽ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല	1-1-1
2	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	1-1
3	ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ സമയബന്ധിതമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല	1-1-2
4	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ - നീക്കിയിരിപ്പ് തുക കൃത്യമല്ല	1-1-3
5	കാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ- അക്കൗണ്ടിംഗിൽ അപാകത	1-1-4
6	ബാധ്യത തുകകളുടെ നീക്കിയിരിപ്പിൽ കൃത്യതയില്ല	1-1-5
7	ചെലവുകൾ ഉദ്ദേശ്യം പ്രതിഫലിക്കുന്ന ശീർഷകത്തിൽ ബുക്ക് ചെയ്തില്ല	1-1-6
8	ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം- നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത പരിശോധിക്കുന്നതിന് രേഖകളില്ല	1-1-7
9	വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭിച്ചത് തെറ്റായി അക്കൗണ്ട് ചെയ്തു	1-1-8
10	ജേണൽ വൗച്ചറുകൾക്ക് ആധികാരികതയില്ല	1-1-9
11	ബജറ്റ്	1-2
12	സാമ്പത്തിക നില	1-3
13	ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം	1-4
14	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
15	മഹാത്മഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
16	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
17	ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന	1-8
18	ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം	1-9
19	മറ്റ് ഓഡിറ്റുകളുടെ വിവരം	1-10

20	വാടക കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ വലിയ തുക പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു	1-11
21	പിരിച്ചെടുക്കാത്ത വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക തുകകകൾക്ക് കോടതി സ്റ്റേ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു	1-12
22	റവന്യു ടവർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി നാളിതുവരെ നിർണ്ണയിച്ചിട്ടില്ല.	1-13
23	അൺ എയ്ഡഡ് സ്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല	1-14
24	പാർപ്പിട കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചു	1-15
25	നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിലെ അധിക വിസ്തീർണ്ണം ക്രമപ്പെടുത്താതെ ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ചു	1-16
26	അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചു	1-17
27	അധിക വിസ്തീർണ്ണം ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെയും പാർക്കിംഗ് പ്ലാൻ ഇല്ലാതെയും പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചു	1-18
28	സ്ഥാപനങ്ങൾ ലൈസൻസ് സമയബന്ധിതമായി പുതുക്കുന്നില്ല	1-19
29	കാലാവധി കഴിഞ്ഞ നിരതദ്രവ്യം/ജാമ്യ നിക്ഷേപ തുകകൾ തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നില്ല	1-20
30	വെള്ളക്കരം-കുടിശ്ശിക ഇനത്തിലെ ബാധ്യത തീർപ്പാക്കാനും ടാപ്പുകൾ വിച്ഛേദിക്കുന്നതിനും നടപടികളില്ല	1-21
31	ലഭ്യത ഉറപ്പാക്കാതെ പദ്ധതികൾക്ക് തനത് ഫണ്ട് വകയിരുത്തുന്നു- നീക്കിയിരിപ്പ് മൈനസിലേക്ക്	1-22
32	ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികളുടെ പൂർത്തീകരണം- മോണിട്ടറിംഗ് അനിവാര്യം	1-23
33	മരണപ്പെട്ടവരുടെ സാമൂഹ്യ സുരക്ഷാ പെൻഷൻ യഥാസമയം സസ്പെൻഡ് ചെയ്യില്ല	1-24

34	വിവിധ ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകൾ-94.51 കോടി രൂപ ചെലവഴിക്കാതെ അവശേഷിക്കുന്നു	1-25
35	എം.സി.എഫിലേക്ക് ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ-ഉപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമായില്ല	1-26
36	ടേക്ക്-എ-ബ്രേക്ക് - നിർവ്വഹണം മാതൃകാപരം	1-27
37	അങ്കണവാടികളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തേണ്ടത് അനിവാര്യം	1-28
38	ജീവനക്കാർക്ക് നൽകിയ ഫെസ്റ്റിവൽ അഡ്വാൻസ് തിരികെ ഈടാക്കിയില്ല	1-29
39	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റിയ ഗുണഭോക്താക്കൾ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയില്ല	1-30
40	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - ഇല്ലാത്ത വായ്പക്ക് വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും തുക കുറവ് ചെയ്തു	1-31
41	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം-അവലോകനം	1-32
ഭാഗം 2		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 3		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 4		
1	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം വിവരങ്ങൾ	4-1
2	വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-2
3	സംയുക്ത പദ്ധതികൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ടിന്റെ വിനിയോഗം	4-3
4	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ	4-4
5	വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-5
6	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ	4-6
7	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-7
8	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-8
9	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകൾ	4-9

10	ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ നഷ്ടം ഈടാക്കിയതിന്റെ വിവരം	4-10
11	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-11
12	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളുടെ വിവരം	4-12
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	

ഭാഗം -1

പൊതു അവലേ

1-1-1 ക്യാഷ് ഫ്ലോ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിന്റെ കൃത്യത ഓഡിറ്റിര

ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ ആകെ ക്യാഷ് ഫ്ലോയും അതേ പത്ര
വ്യത്യാസമായി ചേർത്തിരിക്കുന്ന തുകയും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടു

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

1. കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2025 മാർച്ച് 31-ന് അവസാന
ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ അക്കൗണ്ട് എന്നിവയും, 31/03/2
ഉൾപ്പെടെയുള്ള ധനകാര്യ പത്രികകളും, പ്രസ്തുത ധനകാര്യ പത്ര
ഫോറങ്ങളും, ഭരണസമിതിയുടെ 27/06/2025 തീയതിയിലെ 3(1)-ാം
എയിംസിലൂടെ ഓഡിറ്റിന് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വാർഷിക ധ
വെളിപ്പെടുത്തുന്ന സാമ്പത്തിക നിലയും 1994-ലെ കേരള പഞ്ചാ
പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങൾ, 1994-ലെ കേരള ലോക്കൽ
ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങൾ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് ബാധകമായ
വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരവും കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാർ മാർഗ്ഗനി
ഏജൻസികൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന മാർ
വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ അക്കൗണ്ടുകൾ തയ്യാറാക്കേണ്ടത്
ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാന
പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം.

2. സി.&എ.ജി. ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാ
ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശ
ധനകാര്യപത്രികകളിന്മേൽ ഞാൻ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ
തെറ്റുകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായമായ ഉറപ്പ് ല
നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ
വെളിപ്പെടുത്തുന്ന തുകകളെ പിന്തുണയ്ക്കുന്ന തെളിവുകളുടെ
പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനം പാലിച്ചിട്ടുള്ള അക്കൗണ്ടിങ്ങ് തത്വങ്ങ
വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൗണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവത
എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ്ഥാനം എന്റെ ഓഡിറ്റ് റ

3. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയ
അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എനിക്ക്
സ്ഥാപനം ലഭ്യമാക്കിയ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥ
നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത

വിശേഷണങ്ങളോടുകൂടി

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അടിസ
ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, കോഴഞ്ചേ
വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികകൾ 31/03/2025-ൽ അവസാനിച്ച സാമ്പ
31/03/2025-ലെ സാമ്പത്തിക നിലയുടെയും സത്യസന്ധവും ന്യായവുമ

പത്തനംതിട്ട
03/10/2025

1-1-2 ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ സമയബന്ധിതമായി രേഖ

വസ്തു നികുതി, തൊഴിൽ നികുതി, ലൈസൻസ്, വാടക എന്നീ വര
ബന്ധിതമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. എല്ലാ ഡിമാന്റുകളും 2025 മാർ

1-1-3 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ - നീക്കിയിരിപ്പ് തുക കൃ

ഷെഡ്യൂൾ ബി-18: നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്കായി വിവിധ നിറ
നീക്കിയിരിപ്പ് കൃത്യമല്ല. നിക്ഷേപിച്ചതും, വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്ര
വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയോ, രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത

1-1-4 കാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ-അക്കൗണ്ടിംഗിൽ ക

.ആസ്തികളുടെ അക്കൗണ്ടിംഗ് കൃത്യമല്ല. വിവിധ ഗ്രാന്റുകൾ വി
ചെലവഴിച്ചപ്പോൾ കാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ഹെഡിലേക്ക്
വിനിയോഗിച്ച് ആസ്തികൾ സൃഷ്ടിച്ചതിന് ആനുപാതികമായ
മാറ്റേണ്ടതാണ്.

1-1-5 ബാധ്യത തുകകളുടെ നീക്കിയിരിപ്പിൽ കൃത്യത

ഷെഡ്യൂൾ B-7: Deposit Received- വിവിധ ശീർഷകങ്ങളിൽ രേഖപ്പെടുത
രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ ഈ ശീർഷകങ്ങ
ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

1-1-6 ചെലവുകൾ ഉദ്ദേശ്യം പ്രതിഫലിക്കുന്ന ശീർഷകങ്ങ

(1). ഷെഡ്യൂൾ B-11(D) & B-11(E): എം.സി.എഫിലേക്ക് ബെയിലിംഗ്
നൽകിയ 6,36,544 രൂപ ആസ്തി ഹെഡിൽ ബുക്ക് ചെയ്തു.

(2). ഷെഡ്യൂൾ I-14(B): എം.സി.എഫിലേക്ക് അഗ്നി സുരക്ഷാ ഉപക
(പ്രോജക്ട് നം. 131/25)- ആസ്തി ഹെഡിൽ ബുക്ക് ചെയ്യേണ്ടതിന് പകരം

(3). ഷെഡ്യൂൾ I-14(B): പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് ചുറ്റുമതിലും ഗേറ്റും നി
ആസ്തി ഹെഡിൽ ബുക്ക് ചെയ്യേണ്ടതിന് പകരം റവന്യു ഹെഡിൽ (25

1-1-7 ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം- നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃ

ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം ഇനത്തിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒടുക്കിയ പ്രകാരം നീക്കിയിരിപ്പ് കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. മുൻ വർഷത്തേതുൾ നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത പരിശോധിക്കുന്നതിന് രേഖകളില്ല.

1-1-8 വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭിച്ചത് തെറ്റായി അ

ഷെഡ്യൂൾ B-11(C): കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണത്തിന് അഡ്വാൻസ് നൽ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭിച്ചു. തിരികെ ലഭിച്ച 1,01,000 രൂപയുൾപ്പെടെ 1,96,000

1-1-9 ജേണൽ വൗച്ചറുകൾക്ക് ആധികാരികതയില്ല

ജേണലുകൾ വഴി രേഖപ്പെടുത്തുന്ന എൻട്രികൾക്ക് ആധികാര സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

1-2 ബജറ്റ്

കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-25 വർഷത്തെ ബജറ്റ് പ തീരുമാന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചു. പുതുക്കിയ ബജറ്റ് 07/03/2025-ലെ പ്രകാരമുള്ള വരവ് ചെലവ് കണക്കുകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	
മുന്നിരിപ്പ്	
വരവ്	
ആകെ വരവ്	
ചെലവ്	
നീക്കിയിരിപ്പ്	

1-3 സാമ്പത്തിക നില

ഇനം	റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് പത്രിക പ്രകാരം
മുന്നിരിപ്പ്	192162
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വരവ്	489605
ആകെ വരവ്	681767

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	425316
നീക്കിയിരിപ്പ്	256450

1-4 ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം

ഫണ്ടിനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ് (അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചത്)	ആകെ
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	--	10111900	10111900
വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	--	2918000	2918000
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (ടൈഡ്)-ബാങ്ക്	1739346	3717780*	5457126
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (അൺ-ടൈഡ്)-ബാങ്ക്	1212972	1704147	3071965
	പലിശ	154846	
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്- ട്രഷറി	--	100000	100000
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്- റോഡ്	--	5017000	5017000
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്- നോൺ-റോഡ്	--	2077000	2077000
സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത/കേന്ദ്രാ			
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്	182819	460200	643019
,,	754708	292098	1046806
ഐ.സി.ഡി.എസ്.	2250866	774149	3025015
ശുചിത്വ മിഷൻ	152209	10000	162209
സ്വച്ഛ് ഭാരത് അഭിയാൻ	--	988880	988880
ശബരിമല ഗ്രാന്റ്	--	236000	236000
സാക്ഷരത	137	--	137
ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി-സംസ്ഥാന വിഹിതം	190800		190800
ബയോഡൈവേഴ്സിറ്റി മാനേജ്മെന്റ്	674095	41357	715452
ആയുഷ് മിഷൻ ഫണ്ട്	500000	--	500000

കുറിപ്പ്:

*ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ടൈഡ് ഫണ്ട്- വരവിൽ ഭൂജല വകുപ്പിൽ നിന്നും ര
റിക്കവറിയായ 17,280 രൂപയും ഉൾപ്പെടുന്നു. 1,00,000 രൂപ സ്പിൽ ഓവർ പദ്ധ

ജനറൽ പർപ്പസ് ഗ്രാന്റായി തൻവർഷം 12 ഗഡുക്കളിലായി 72,92,393 ര
ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ, വിവിധ വിഭാഗങ്ങളിൽ നിന്നും സ്രോതസ്സിൽ ക
വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഫണ്ട്	ഇനം (ദ ഡിഡക
വികസന ഫണ്ട്- ജനറൽ	ലൈഫ് മിഷ തിരിച്ചടവ്
,,	അങ്കണവാടി വേതനം
വികസന ഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.	ലൈഫ് മിഷ തിരിച്ചടവ്

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വി

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്
239	71125907	178	36727769

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ	പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം	നടപ്പാക്കിയ
കൃഷിഓഫീസർ	6	6
വെറ്ററിനറി സർജൻ	6	5
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (പി.എച്ച്.സി)	13	12
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ)	3	3
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	4	4
ഫിഷറീസ് സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ	2	2
അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	93	56
വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ	24	20

ഓഫീസർ		
ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	9	9
സെക്രട്ടറി	46	30
ഡയറി ഫാം ഇൻസ്ട്രക്ടർ	4	4
അസി.സെക്രട്ടറി	20	18
ഹെഡ് മാസ്റ്റർ	9	9
	239	**178**

2024-25-ലെ വാർഷിക പദ്ധതി അംഗീകരിച്ചത് 07/02/2024-ലാണ്. 2024
തെരഞ്ഞെടുപ്പ് പെരുമാറ്റച്ചട്ടം ഉണ്ടായിരുന്നതിനാൽ ടി കാലയളവിൽ
സാങ്കേതികാനുമതി നേടാനായില്ല. നിർവ്വഹണ സാദ്ധ്യത ഇല്ലാത്തവ
വരുത്തിയും വാർഷിക പദ്ധതിയുടെ ഭേദഗതി പഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റി
31/08/2024-ലാണ് ഡി.പി.സി അംഗീകാരം ലഭിച്ചത്. ഡി.പി.സി. അംഗീകാ
നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആകെ പദ്ധതി അടങ്കലായി **7,11,25,907** രൂപ വകയിരു
ചെലവഴിച്ചത്.

പദ്ധതികൾക്ക് ലഭ്യമായ ഗ്രാന്റുകൾ വിനിയോഗിക്കുന്നതിൽ കാര്യ
എസ്.സി.പി എന്നിവയുടെ നിർവ്വഹണം യഥാക്രമം 95.8 ശതമാനവും
ശതമാനം വിനിയോഗിച്ചു. ലഭിച്ച ഫണ്ടിന്റെ 99.94 ശതമാനവും റോഡി
വർഷം വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി തനത് ഫണ്ടിനത്തിൽ ആകെ 1,51,68,
രൂപ ആണ് വിനിയോഗിക്കപ്പെട്ടത്. പര്യാപ്തമായ തനത് ഫണ്ട് ഇ
വകയിരുത്തിയതിനാൽ ആവിഷ്ക്കരിച്ച പദ്ധതികൾ പൂർണ്ണമായി നടപ്പാ
ജലജീവൻ മിഷൻ പദ്ധതിക്കായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നാളിതുവരെ വിഹി
റിപ്പോർട്ട്, വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുമായി ഏർപ്പെട്ട കരാർ എന്നിവ പഞ്ചാ
സംബന്ധിച്ച് മോണിട്ടറിംഗ് നടത്തുകയോ വിശദാംശം ശേഖരിക്കുകയോ
വെള്ളം കുരങ്ങുമലയിലുള്ള വാട്ടർ ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റിൽ എത്തിച്ച് ശു
മറുപടി ലഭിച്ചു. പദ്ധതി ഫലപ്രാപ്തിയിൽ എത്തിക്കുന്നതിന് മോണ
കൈമാറേണ്ടതും അനിവാര്യമാണ്.

<u>1-6 മഹാത്മഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധ</u>

വരവ്		
മുന്നിരിപ്പ് (01/04/2024)	2,002	ശമ്പള ആനു
അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് വരവ്	9,18,243	പ്രിന്റ
പലിശ വരവ്	7,775	ടെലി
		മറ്റു ചെ
തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള വേതനം	52,45,557	തൊഴ വേതന

മെറ്റീരിയൽ	11,39,747	മെറ്റീര
പഞ്ചായത്ത് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്ന് മുൻകൂർ	6,06,781	പഞ്ചാ ഫണ്ട് മുൻകൂ
		നീക്കി (31/03/2
ആകെ	**79,20,105**	**ആകെ**

1-7 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

പെൻഷൻ ഇനം	ഗുണഭോ
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ	
വിധവാ പെൻഷൻ	
കർഷക തൊഴിലാളി പെൻഷൻ	
മാനസിക ശാരീരിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്നവർക്കുള്ള പെൻഷൻ	
അവിവാഹിതരായ 50 വയസ്സിന് മുകളിലുള്ള സ്ത്രീകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ	

1-8 ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന

1994-ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4) വകുപ്പ് പ്രകാരമു 02.25 PM-ന് സ്ഥാപന തലവന്റെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ നടത്തുകയുണ്ടാ (മുപ്പത്തിനാലായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി എഴുപത്തിമൂന്ന് രൂപ മാത്രം) രൂപയുടെ

1-9 ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം

ഓഫീസ് ഉത്തരവുകൾ മുഖേന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ജോലിവിഭജനം ചെയ്ത മികച്ച രീതിയിൽ സേവനം നൽകുന്നുണ്ട്. നികുതി, നികുതിയേത പുലർത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വസ്തു നികുതി, തൊഴിൽ നികുതി, ലൈസ എൻട്രികൾ സമയ ബന്ധിതമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. എല്ലാ ഡിമാന്റു

നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്കായി വിവിധ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളി കൃത്യമായ കണക്കുകൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. നിക്ഷേപിച്ചതും, വിനിയോ വിവരങ്ങൾ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയില്ല. പ്രവൃത്തികളുടെ പൂർത്തീ വിനിയോഗശേഷം ബാക്കി വന്ന തുക തിരികെ വാങ്ങി സർക്കാരിലേക്ക് മോണിട്ടറിംഗ് സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

വിവിധ ശീർഷകങ്ങളിൽ ഡെപ്പോസിറ്റ് ആയി ലഭിച്ചിരുന്ന തുകയിൽ
രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ ഈ ശീർഷകങ്ങളിലെ

സെക്രട്ടറി, കൃഷി ഓഫീസർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ എന്നിവരുടെ
പുലർത്തുന്നതുമാണ്. കൃത്യമായ ആസൂത്രണം ഇല്ലാതെയും ലഭ്യത ഉ
തനത് ഫണ്ട് വകയിരുത്തി വിനിയോഗിച്ചു. 53 പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃ
9666541 രൂപ വകയിരുത്തിയതനുസരിച്ച് 4170311 രൂപ ചെലവഴിച്ചതിന്റെ

2024-25 ൽ വാട്ടർ ചാർജ് കുടിശിക 4997142 രൂപയാണ്. വാട്ടർ അതോ
സെറ്റിൽമെന്റായി ബാധ്യത തീർപ്പാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ച
ഫണ്ടിലേക്ക് മുതൽകൂട്ടാതെ അവശേഷിക്കുന്നതായി കണ്ടു. അവ ക്രമീക
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു തനത് വരുമാനമാണ്
എന്നിവിടങ്ങളിലെ കടമുറികളിൽ നിന്നും സ്റ്റാളുകളിൽ നിന്നുമുള്ള
സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ പൂർണ്ണമായിട്ടില്ല. വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക,
കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ 1,73,826 രൂപയും മുൻ വർഷങ്ങളിലെ കുടിശ്ശിക
പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിൽ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധപതിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റുകളുടെ വിവരം

ഓഡിറ്റ്	ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ തീയതി	
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ്	23.02.2019 മുതൽ 07.03.2019 വരെ	201 മു 201
പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ്	01.07.2022 മുതൽ 02.07.2022 വരെ	01- 03-

1-11 വാടക കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ വലിയ തുക പിരിച്ചെ

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു തനത് വരുമാനമാണ്
എന്നിവിടങ്ങളിലെ കടമുറികളിൽ നിന്നും സ്റ്റാളുകളിൽ നിന്നുമുള്ള
കാര്യക്ഷമമായ നടപടികൾ പഞ്ചായത്ത് സ്വീകരിക്കുന്നില്ല. വാട
അവശേഷിക്കുന്നു. അരിയർ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ കൃത്യമാക്കി സൂ
തുകകളുടെ കൃത്യമായ കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല. വാർഷിക ധനകാര്യ പ
വാടക കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ 1,73,826 രൂപയും മുൻ വർഷങ്ങളിലെ കുടി
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയിട്ടുള്ളവരുടെ കൃത്യമായ വിവരങ്ങൾ
വരുത്തിയിട്ടുള്ളവരുടെ വിവരങ്ങളും കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കാൻ സ്വീ
28/29.08.2025 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യ

നിലവിലും പിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച് ലഭ്യമായ വിവര

2024-25

ക്രമ നം.	കടമുറി നം.	വാടകക്കാരന
1	എസ്.സി. 13	ഗ്രീഷ്മ സുനിൽ
2	എസ്.സി. 19	അരുൺ പി. ശ
3	എസ്.സി. 23	വി.ജി. ശ്രീകാന്ത
		ആകെ

2023-24

ക്രമ നം.	കടമുറി നം.	വാടകക്കാര
1	എസ്.സി. 2	എം.കെ. ഗോപ
2	എസ്.സി. 15	സുനിൽ തുണ്ട
3	സ്റ്റെയർ റൂം. 2	കെ.ആർ. സത
4	ഓപ്പൺ സ്റ്റാൾ 7	മാരിയപ്പൻ, പ
		ആകെ

2022-23

ക്രമ നം.	കടമുറി നം.	വാടകക്കാരന
1	എസ്.സി. 2	എം.കെ. ഗോപ
2	എസ്.സി. 15	സുനിൽ തുണ്ടി
3	സ്റ്റെയർ റൂം. 2	കെ.ആർ. സത്
		ആകെ

2021-22

ക്രമ നം.	കടമുറി നം.	വാടകക്കാരന
1	എസ്.സി. 15	സുനിൽ തുണ്ടി
2	സ്റ്റെയർ റൂം. 2	കെ.ആർ. സത്
2	സി. 3	ജോൺ പി. ഡാ
		ആകെ

വാടക പിരിവിലുണ്ടായിട്ടുള്ള മറ്റ് അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കു

1. എല്ലാ കടമുറികളും വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടില്ല.

കോഴഞ്ചേരി ബസ് സ്റ്റാൻഡ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ എസ്.സി.നം. 16, സി.8, സി.9, സി.10 പബ്ലിക് മാർക്കറ്റ് ഓപ്പൺ സ്റ്റാൾ.3 എന്നിവ 2024-25-ൽ വാട

2. എല്ലാ വാടകക്കാരുമായും നിയമാനുസൃതമായ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല

ചുവടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വാടകക്കാരുമായി നിയമാനുസൃതമായ കര

ബസ്സ്റ്റാൻഡ് ഷോപ്പിംഗ്	
കടമുറി നം.	വാടകക്കാരന്റെ വിവര
എസ്.സി.നം. 5	ആനിലാ വർഗ്ഗീസ്, കൊ കീഴുകര
എസ്.സി.നം. 15	നിഖില എം.എസ്., പുളി കോഴഞ്ചേരി
എസ്.സി.നം. 21	കോശി ഫിലിപ്പ്, കുരീക
എസ്.സി.നം.23	വി.ജി. ശ്രീകാന്ത്, കോവ

സ്റ്റെയർ റൂം 2	ജിത്തു ഉത്തമൻ, കിഴക്ക

	പബ്ലിക്ക് മാർക്ക
ബി. ബ്ലോക്ക് ബി3	യു. മുഹമ്മദ്, കണിയാ തുക്കുന്നപ്പുഴ
സി. ബ്ലോക്ക് സി7	ബിജു പി. മാത്യു, വിളയ
ഓപ്പൺ സ്റ്റാൾ 8	സജി വി.എസ്., വലിയ മുട്ടത്തുക്കോണം
ഓപ്പൺ സ്റ്റാൾ 10	എം. ശിവൻകുട്ടി, മുരു
ഓപ്പൺ സ്റ്റാൾ 12	സജി വി.എസ്., വലിയ മുട്ടത്തുക്കോണം

കംഫർട്ട് സ്റ്റേഷൻ	ലൈലാമ്മ, മല്ലപ്പുഴശ്ശേരി
ബസ്സ്റ്റാൻഡ് ടോൾ ഫീസ്	വി.ജി. ശ്രീക
ബസ്സ്റ്റാൻഡ് അനൗൺസ്മെന്റ്	അരവിന്ദാക കൊണ്ടൂർ കോഴഞ്ചേരി

വാടകക്കാരുമായി നിയമാനുസൃത കരാറിൽ ഏർപ്പെടാത്തതിനാൽ, കുട സ്വീകരിക്കാൻ ബുദ്ധിമുട്ട് ഉണ്ടാക്കുന്നതാണ്. ചിലരിൽ നിന്നും നിയമാനുസൃതം കരാർ ചമച്ചിട്ടില്ല. പഞ്ചായത്തുകളിൽ കരാറിൽ ഏർപ്പെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കേണ്ടതും കരാറുകാരെ കൊണ്ട് നിയമപ്രകാരമുള്ള സാക്ഷികൾ കൂടി ഒപ്പ് വച്ചിരിക്കേണ്ടതുമാണെന്ന് കേരള നിയമസഭയു നടപ്പിലാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചുള്ള പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടറുടെ 18/01/2007-6 സെക്രട്ടറിയും ഒപ്പ് വച്ച ശേഷം ഇവ എഗ്രിമെന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്ത് ന ഒപ്പിടാതെയും, സാക്ഷ്യപ്പെടുത്താതെയും മുദ്രപ്പത്രം വാങ്ങി സൂക്ഷിക വീഴ്ച്ചകൾ മൂലം പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം വിഷയം കൈം ഹെഡ് ക്ലർക്ക്, സെക്രട്ടറി എന്നിവരിൽ നിന്നും ആനുപാതി നിഷ്ക്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. വാടക പിരിവിലുണ്ടായിട്ടുള്ള അപാകതകൾ എൻകയറിയ്ക്ക് (28/29.08.2025) സെക്രട്ടറി മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. വിഷയത്തിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് ഇടപെടലും നിരീക്ഷണവും ഉണ്ടാവേണ്ടതാണ്. കുടിശ്ശികക്കാർക്കെതി പ്രകാരം ഇവരെ ഒഴിവാക്കി ലേല നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് കടമുറികൾ വ

1-12 പിരിച്ചെടുക്കാത്ത വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക തുകം രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ പരിശോധിച്ചതിൽ രൂപയുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക തുകകൾക്ക് കോടതി സ്റ്റേ നി അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	വാർഡ് നം.	ക
1	4	
2	5	
3	9	
4	11	
5	12	
6	13	
	ആകെ	

പ്രസ്തുത കുടിശ്ശിക തുകകൾ സംബന്ധിച്ച് കോടതിയിൽ നിലവിലുള്ള പഞ്ചായത്ത് സ്വീകരിച്ച നടപടികളുടെ വിവരങ്ങൾ എന്നിവ ബന്ധപ്പെ 27/29.08.25 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ ഓൺ മൂലം ആർ.ആർ. നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ കാലതാമസം നേ വസ്തുനികുതിയുടെ ആകെ കളക്ഷൻ ശതമാനം കണക്കാക്കുമ്പോൾ പ്രസ്തു 2013-14 മുതലുള്ള കുടിശ്ശിക തുകകൾ കോടതി സ്റ്റേ നിലവിലുള്ളവയു ഒന്നും നിലവിലില്ല. കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കാൻ നിയമപരമായ നടപടി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിലെ വകുപ്പ് 2 നികുതിക്കോ മറ്റു സംഖ്യക്കോ യാതൊരു ജപ്തിയും, യാതൊരു വ്യവ നികുതിയേയോ, സംഖ്യയേയോ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, അതതു സം ആദ്യമേ കൊടുക്കുകയോ പ്രോസിക്യൂഷൻ നടപടി ആദ്യമേ തുടങ്ങു കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം നടത്തുകയോ, കൊടുക്കുകയോ, തുടങ്ങുകയോ ചെ കുടിശ്ശിക തുകകൾ ഈടാക്കാൻ യഥാസമയം നടപടികൾ സ്വീ ഇടയാക്കുന്നതാണ്. കുടിശ്ശിക തുകകൾ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അടിയന്തിര സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. വിഷയം ഭരണസമിതിയുടെയും ഭരണ നികുതികൾക്ക് വ്യവഹാര മാർഗ്ഗങ്ങൾ സ്വീകരിച്ചുവെന്ന് തെറ്റായ അന്വേഷണത്തിനും ഓഡിറ്റ് ശിപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-13 റവന്യൂ ടവർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി നാളി

പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിന് പുറകു വശത്തുള്ള 337/1 സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കൈമാറിയിരുന്നു. പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് റവ പൂർത്തീകരിക്കുകയും വിവിധ സർക്കാർ ഓഫീസുകൾ പ്രവർത്തി കെട്ടിടത്തിന്റെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്കുന്നതിന് പഞ്ചായത്ത വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് 31/ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വിഷയം 2014-15-ലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ഓഡിറ്റ് പരാമർശം വന്ന് 10 സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ലായെന്നത് ഗുരുതരമായ അനാസ്ഥയാണ്.

അടിയന്തിര തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് വിഷയ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-14 അൺ എയ്ഡഡ് സ്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി

2023-ലെ കേരള ധനകാര്യ (2-ാം നമ്പർ) ആക്ടിൽ 1994-ലെ കേരള പഞ്ചായത
വകുപ്പിൽ വരുത്തിയ ഭേദഗതി പ്രകാരം അൺ എയ്ഡഡ് സ്കൂളുകൾക്കും
എന്നാൽ പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന അൺ എയ്ഡഡ് സക
സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. ചുവടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന അൺഎയ്ഡഡ് സ്കൂളുക
നികുതിയിളവ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നം.	സ്കൂളിന്റെ പേര്
1	മുളമൂട്ടിൽ സെൻട്രൽ സ്കൂ
2	മർത്തോമ്മ സീനിയർ സെക്കൺഡറി സ്കൂൾ
3	സുദർശനം സെൻട്രൽ സ്കൂ

അൺ എയ്ഡഡ് സ്കൂളുകൾക്ക് ചട്ടവിരുദ്ധമായി നികുതിയിളവ് അ
പരാമർശിച്ചിരുന്നെങ്കിലും നാളിതുവരെ തുടർനടപടികളൊന്നും സ്വീ
തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ശിപാർശ ചെയ്യുന്നു. ടി ഇന
സെക്ഷൻ ക്ലർക്കും, മേൽനോട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനും, സെക്രട്ടറിയും ഉത്തരവാ

1-15 പാർപ്പിട കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ചട്ടങ്ങൾക്ക്

കോഴഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം. 286/2-4-ലുള്ള 1052 ച.മീ. പ്ലോ
നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. കെ.പി. ഇന്ദ്രബാലൻ, ഇന്ദ്രപ്രസ്ഥം കോഴ
ബി.എ(223672)/2024 നമ്പറായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു. പെർമിറ്റ് പ്രകാ

നില	
തറനിരപ്പ് നില	
ഒന്നാം നില	
രണ്ടാം നില (സ്റ്റെയർ കാബിൻ)	
ആകെ	

പ്ലോട്ടുമായി ചേർന്നു കിടക്കുന്ന അപേക്ഷകന്റെ തന്നെ പേരിലുള്ള
ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടേയും വിവരങ്ങൾ പ്ലാനിൽ
നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 6(4)(A)(I) പ്രകാരം നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണത്തി
ചേർന്നിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടേയും പ്ലോട്ട് അതിരുകൾ, സബ് ഡിവിഷന
പ്ലോട്ടിന്റെ വ്യാപ്തി ഉൾപ്പടെയുള്ള വിവരങ്ങൾ സൈറ്റ് പ്ലാനിൽ
ഭൂനിരപ്പിലുള്ള നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദിഷ്ടവുമായ എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങള
താഴെയോ ഉള്ള നിർദ്ദിഷ്ടവും നിലവിലുള്ളതുമായ കെട്ടിടങ്ങളും അവ
കാണിക്കേണ്ടതും 6(4)(A)(V) പ്രകാരം പ്ലോട്ട് വിസ്തീർണ്ണത്തിന്റെ സ
നിർദ്ദിഷ്ടവുമായ എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളുടേയും അനുബന്ധ കെട്ടിടങ്ങളുടേ
നിർമ്മിത വിസ്തൃതി, ഫ്ലോർ സ്പേസ് ഇന്റക്സ്, കവറേജ് എന്നിവ
നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ റൂഫിൽ നിർമ്മാണാനുമതി

നിയമാനുസൃതം ഒഴിച്ചിടേണ്ട തുറസ്സായ സ്ഥലത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവ
കഴിഞ്ഞു.

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് 10/23.08.2025 നമ്പരായി
കിടക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥൻ അപേക്ഷൻ തന്നെയാണെന്നുള
കെ.പി.ബി.ആർ. ചട്ടം 17, 18 പ്രകാരം അപേക്ഷയിലെ രേഖപ്പെടുത്തലു
ഉത്തരവാദിത്തമാണെന്നും സാങ്കേതിക വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് എ
അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത് അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതാണെന്ന
പരിഹരിച്ച് വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. വിവര
ലൈസൻസിക്കെതിരെ നിയമനടപടിക്കും ശിപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-16 നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിലെ അധിക വിസ്തീർണ്ണം അനുവദിച്ചു

കോഴഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം. 220/1-ലുള്ള 770ച.മീ. പ്ലോ
നിർമ്മിക്കുന്നതിന് അജിത്ത് എബ്രഹാം, ചാരപ്പറമ്പിൽ, തെക്കേമല എ
നമ്പരായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു. ആയത് പ്രകാരം നിർമ്മാണം
അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ച് 9/477 എന്ന കെട്ടിട നമ്പർ അ
വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

നില	
തരനിരപ്പ് നില	
ഒന്നാം നില	
രണ്ടാം നില (സ്റ്റെയർ കബിൻ)	
ആകെ	

പ്ലോട്ടിൽ 148.32 ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പാർപ്പിട കെട്ടിടം(9/368) നി
05.09.2024-ലെ റിപ്പോർട്ടിലും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ സഞ്ചയ
മാത്രമാണ്. 83.32ച.മീ. അസ്സസ്സ് ചെയ്തിട്ടില്ല. നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന കെട്ട
നിയമാനുസൃതമാക്കാതെ പുതിയ പെർമിറ്റ്, ഒക്യുപ്പൻസി എന്നിവ അനു
നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻകയറി നൽകിയിരുന്നു. കെട്ടിടത്തിന്
ബോധ്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ച
രേഖപ്പെടുത്തിയപ്പോൾ പിഴവ് സംഭവിച്ചതാണെന്നും കെ-സ്മാർട്ട് സോ
മുറയ്ക്ക് അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതാണെന്നും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയ
നികുതി ഈടാക്കി വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-17 അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെ

കോഴഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം.352/13A, 352/13B, 352/12-1-1 എന്നിവ
ച.മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പ്രത്യേക പാർപ്പിടാവശ്യ കെട്ടിടത്തിൽ (A2 വിനി

സിസ്റ്റർ മേരിലിൻ, സെന്റ്. ആൻസ് ഓൾഡ് ഏജ് ഹോം എന്ന പേരിൽ 16.0
അനുവദിച്ചിരുന്നു. പെർമിറ്റ് പ്രകാരമുള്ള വിസ്തീർണ്ണ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ

നില	വിി	
	നിലവിലുള്ളത്	
	ബിൽറ്റ് അപ്പ് ഏരിയ	ഫ്ലോർ ഏരിയ
സ്റ്റിൽറ്റ് ഫ്ലോർ	751.46	612.97
തറനിരപ്പ് നില	1427.59	1198.59
ഒന്നാം നില	1407.19	1178.19
രണ്ടാം നില	82.62	82.62
ആകെ	**3668.86**	**3072.37**

കൂട്ടിച്ചേർക്കൽ വരുത്തുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം കൂടി പരി
ഫ്ലോർ ഏരിയ 3630.46 ച.മീറ്ററും ആകുന്നതാണ്. പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതി

1. പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന 4/68 നമ്പർ കെട്ടിടത്തിന്റെ സഞ്ചയ
അസ്സസ്സ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്(കെട്ട
അതിൽ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും നിയമാനുസൃതമാണെങ്കിൽ മാ
കെട്ടിടങ്ങളിൽ കൂടിച്ചേർക്കലോ, പരിവർത്തനമോ നടത്തുന്ന
നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത കൂട്ടിച്ചേർക്കൽ
പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്

2. പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള 4/68 നമ്പർ കെട്ടിടം പ്രത്യേക പാർ
രേഖപ്പെടുത്തിയാണ് അസ്സസ്സ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. കൂടാതെ കെട്ടിടത്തിന് ഒ
മറ്റൊരു വശത്ത് 5മീ. വീതിയുള്ള സ്വകാര്യ വഴിയിൽ നിന്നും പ്രവേശ
റോഡിൽ നിന്നും പ്രവേശനമാർഗ്ഗമുള്ള ടി.കെട്ടിടത്തിന്റെ വസ്തുനിക
20% വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടതായിരുന്നു. എന്നാൽ റോഡിന്റെ തരം ' 1.
നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളത്. തൻമൂലം അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിൽ വരു
ഒഴിവാകുകയും അനർഹമായ ഇളവ് ലഭിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

3. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്(കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ) 2019 ചട്ടം 29
കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 1200ച.മീ. വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് ഓരോ 90ച.
വീതവും 1200ച.മീറ്ററിൽ കൂടുതലുള്ള അധിക തറ വിസ്തീർണ്ണത്തി
തെരുവ് വിട്ടുള്ള പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം ഒരുക്കേണ്ടതാണ്. നിലവി
കണക്കാക്കുമ്പോൾ ആകെ ഫ്ലോർ ഏരിയ 3630.46 ച.മീറ്ററാണ്. ഇപ്ര
ഇരുചക്ര വാഹനങ്ങൾക്കുമുള്ള പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം ആവശ്യമാ
കാറുകൾക്കും 53 ഇരുചക്ര വാഹനങ്ങൾക്കുമുള്ള പാർക്കിംഗ് സൗകര്യ

അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെ പെർമിറ്റ്, ഒക്യുപ്പൻസ
12/23.08.2025 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയിരുന്നു. കെ
നിയമാനുസൃതം ക്രമവത്ക്കരിക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണെന്നും

പരിഹരിക്കുന്നതാണെന്നും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. അപാകതകൾ
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-18 അധിക വിസ്തീർണ്ണം ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെയും പാ
അനുവദിച്ചു

കോഴഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം. 217/7-1, 217/7-4-1 എന്നിവയിലുള്ള
കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ സൈമൺ ജോൺ വി., പാണ്ട്യാലയ്ക്കൽ
എസ്.സി.4-ബി.എ(109211)/2025 നമ്പരായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു.
477.82 ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടവും നിലവിലുണ്ട്. നില
എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള വിസ്തീർണ്ണ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിടത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ	കെട്ടിട നം.	വിസ്ത
പാർപ്പിട കെട്ടിടം	10/369	
ആകെ		
വാണിജ്യ കെട്ടിടം	10/420	തറന
	10/421	
	10/422	
	10/478	ഒന്ന
	10/479	
ആകെ		

പെർമിറ്റ് ഫയലിന്റെ പരിശോധനയിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട അപാകതകൾ

1. പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന കെട്ടിടങ്ങളിൽ പാർപ്പിട കെട്ടിടത്തി
നിലയിൽ 19ച.മീറ്ററും അസ്സസ്സ് ചെയ്യിട്ടില്ല. നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന കെട്ട
നിയമാനുസൃതമാക്കാതെയാണ് പുതിയ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതെ

2. പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുണ്ടായിരുന്നതും നിർദ്ദിഷ്ടവുമായ കെട്ടിടങ്ങളുടെ
ഇരുചക്ര വാഹനങ്ങളുടെയും പാർക്കിംഗ് കാൽക്കുലേഷൻ പ്ലാനിൽകാ
ആവശ്യമായ തെരുവ് വിട്ടുള്ള പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം ലഭ്യമാണോ
പഞ്ചായത്ത് രാജ് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 2019, ചട്ടം 6(8)പ്രകാരം, പാ
പ്ലാനിന്റെ വലിപ്പത്തിൽ കുറയാതെ പാർക്കിംഗ് പ്ലാൻ വരയ്ക്കേണ്ടതാ
കണക്കാക്കുന്നതിനുള്ള സംക്ഷിപ്ത പട്ടിക സഹിതം പാർക്കിംഗ് സ്ഥല
ഭിന്നശേഷിക്കാർക്കുള്ള പാർക്കിംഗ് സ്ഥലം, സന്ദർശകരുടെ
രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതിലെ അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ആ
നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിലെ കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ ക്രമവത്
ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളതാണെന്നും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ
നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നതായും

ക്രമീകരിക്കാൻ പ്ലോട്ടിൽ സ്ഥലം ലഭ്യമാണെന്നും ഒക്യുപ്പൻസി അന
അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാൻ നിർദ്ദേശം നൽകുന്നതാണെന്നും സാങ്കേ
ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

കെട്ടിടത്തിന് പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതിലെ അപാകതകൾ പരിഹരിക
വിവരങ്ങൾ കൃത്യമാക്കുന്നതിനും നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വിശദാംശങ്ങ

1-19 സ്ഥാപനങ്ങൾ ലൈസൻസ് സമയബന്ധിതമായി

കേരളാ പഞ്ചായത്ത്‌രാജ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 232(1) പ്രകാരം, വ്യവസാ
സേവനങ്ങൾക്കും ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി നൽകുന്ന ലൈസ
വിരുദ്ധമായും പഞ്ചായത്തിലെ യാതൊരു സ്ഥലവും ഉപയോഗിക്ക
സംബന്ധമായ രജിസ്റ്ററുകൾ, അപേക്ഷകൾ എന്നിവ പരിശോ
അപാകങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം 654 സ്ഥാപനങ്ങൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
സ്ഥാപനങ്ങൾ മാത്രമാണ് സാമ്പത്തിക വർഷം ആരംഭിക്കുന്നതിന
പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ സാമ്പത്തിക വർഷം ആരംഭിക്കു
എടുക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തധികൃതർ

2) കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും ന
ലൈസൻസ് നൽകൽ) ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 7 പ്രകാരം ലൈ
മൂലധന നിക്ഷേപത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലായിരിക്കണമെന്ന് നി
തുകകളിൽ മാറ്റം വരുത്തുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ 2024-25 വർഷത്തെ
ലൈസൻസിനായി സമർപ്പിക്കുന്ന എല്ലാ അപേക്ഷകളിലും മൂലധ
മൈക്രോ, മിനി, മീഡിയം, ലാർജ് എന്നിങ്ങനെ തരംതിരിക്കുകയു
മൂലധന നിക്ഷേപം രേഖപ്പെടുത്തി ആയതിന് അനുസൃതമയി ഫീ
ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

1-20 കാലാവധി കഴിഞ്ഞ നിരതദ്രവ്യം/ജാമ്യ നിക്ഷേപ കൂട്ടുന്നില്ല

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പരിശോധിച്ചത
ഫണ്ടിലേക്ക് മുതൽകൂട്ടാതെ അവശേഷിക്കുന്നതായി കണ്ടു. കേരള
മൂന്ന് വർഷം കാലാവധി പൂർത്തിയായ ഡെപ്പോസിറ്റുകൾ സ്ഥാപന
വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം വിവിധ ശീർഷകങ്ങളി
സംബന്ധിച്ച വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	

Contractors' Earnest Money Deposit	
Suppliers' Earnest Money Deposit	
Bidders' Earnest Money Deposit	
Contractors' Security Deposit	
Bidders' Security Deposit	
Contractors' Retention	
Suppliers Retention	
Election Deposit	
Road Cutting Deposits	
Other Deposit	
Deposit Received For Halls	
Other Deposit	

ഇവയിൽ മൂന്ന് വർഷത്തിലധികം കാലാവധി പൂർത്തിയാക്കിയ ന
തുകകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ആരാഞ്ഞുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ്
മറുപടിയിൽ, കാലാവധി കഴിഞ്ഞ ഡെപ്പോസിറ്റ് തുകകളു
മുതൽകൂട്ടുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ച്

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (എ.സി.) വകുപ്പിന്റെ 14.01.2020-ലെ എം.ന
കാലഹരണപ്പെട്ട ഡെപ്പോസിറ്റുകൾ കാലാവധി 3 വർഷം
സ്ഥാപനത്തിന്റെ തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടേണ്ടതാ
ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനാവശ്യമായ സജ്ജീകരണവും ക്രമീകരണവും
സ്വയംഭരണ സെക്രട്ടറിമാർ ചെയ്യേണ്ടതാണെന്നും നിഷ്ക്കർഷി
തൃപ്തികരമല്ല. മേൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ കർശനമായി പാലിക്കുവാനു
മുൻവർഷങ്ങളിലെ പിൻവലിക്കാത്ത തുകകൾ വർഷം തിരിച്ച്
ബന്ധപ്പെട്ടവർ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21 വെള്ളക്കരം-കുടിശ്ശിക ഇനത്തിലെ ബാധ്യത തീർ വിഛേദിക്കുന്നതിനും നടപടികളില്ല

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിലവിൽ 44 പൊതുകുടിവെള്ള ടാപ്പുകളുണ്ട്. ന
പഞ്ചായത്ത് 53,000 രൂപ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ട്. ജലജീവൻ മിഷൻ കുട
ലഭിക്കുന്നതിനാൽ, ജല അതോറിറ്റിയുമായി ചേർന്ന് സംയുക്ത
ഒഴിവാക്കണമെന്ന് 04.12.2024-ൽ 15(2)-ാം നമ്പരായി പഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റ
നടപ്പിലാക്കിയില്ല. പൊതുടാപ്പുകളുടെ വിവരം ജിയോടാഗ് ചെ
പൂർത്തീകരിക്കാത്തതിനാലാണ് സംയുക്ത പരിശോധന നടത്താൻ കഴ
ആയി നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭിച്ചു. ആവശ്യ
ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള സാദ്ധ്യത ആരായുന്നതിനും അതനുസരിച്ച്
അതോറിറ്റിയോട് ആവശ്യപ്പെടുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം 2024-25-ൽ വാട്ട
തൊണ്ണൂറ്റേഴായിരത്തി നൂറ്റി നാൽപത്തി രണ്ട്) രൂപയാണ്. വാട്ടർ അതോ
സെറ്റിൽമെന്റായി ബാധ്യത കുറയ്ക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് കമ്മിറ്റിയിൽ ച
മൂലം ഇപ്പോൾ തുക ഒറ്റത്തവണയായി ഒടുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്ക

ഓഡിറ്റ് വർഷം പശ്ചാത്തല മേഖലയിലുള്ള പദ്ധതികൾക്ക് തനത് ഫണ്ടി
ചെലവഴിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വെള്ളക്കര കുടിശ്ശിക ത
പഞ്ചായത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക താൽപര്യം സംരക്ഷിക്കുന്നതിൽ ഭര
ഇടപെടലുകൾ നടത്തേണ്ടതുമാണ് .

1-22 ലഭ്യത ഉറപ്പാക്കാതെ പദ്ധതികൾക്ക് തനത് ഫണ്ട് വ മൈനസിലേക്ക്

കൃത്യമായ ആസൂത്രണം ഇല്ലാതെയും ലഭ്യത ഉറപ്പ് വരുത്താതെയും പൊ
വിനിയോഗിച്ചു. ഇതിന്റെ പരിണത ഫലമായി തനത് ഫണ്ട് നീക്കിയിരിപ്പ്

31.3.2025-ലെ തനത് ഫണ്ട് നീക്കിയിരുപ്പിന്റെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

തനത് ഫണ്ട് നീക്കിയിരുപ്പ് (കാനറാ ബാങ്ക്, നാഷണൽ ബാങ്ക)
(-) ബാദ്ധ്യതകൾ
ഡെപ്പോസിറ്റുകൾ
തനത് ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന ഐ.സി.ഡി.എസ് കേന്ദ്രവിഹിതം
തനത് ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന എൻ.എച്ച്.എം ഫണ്ട്
ശുചിത്വമിഷൻ ഫണ്ട്
ശമ്പളറിക്കവറി, ജി.എസ്.റ്റി തുടങ്ങിയ മറ്റ് ബാദ്ധ്യതകൾ (ഷെഡ്യൂൾ ബി9 പ്രകാരം)
ആകെ ബാദ്ധ്യത
ബാദ്ധ്യതകൾ കുറവ് ചെയ്തശേഷം തനത് ഫ

വാർഷിക കണക്കുകളിലെ ഷെഡ്യൂൾ ബി9 പ്രകാരം പൊതുകുടിവെള്ള
രൂപ മേൽസൂചിപ്പിച്ച കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പലിശയും
പെരുകിയതാണ് ടി തുക. സർക്കാരിന്റെ ആംനസ്റ്റി പദ്ധതിയിൽപ്പെടു
നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. ഇളവിന് ശേഷമുള്ള ടി ബാദ്ധ്യത കൂടി ഉൾപ്പെട
മൈനസ് ആയിട്ടുണ്ട്.

ഓഡിറ്റ് വർഷം വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി തനത് ഫണ്ടിനത്തിൽ ആകെ
70,53,191 രൂപ വിനിയോഗിക്കപ്പെട്ടു. 53 പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ
വകയിരുത്തിയത്. ഇതിൽ 41,70,311 രൂപയാണ് പശ്ചാത്തലമേഖലയിലെ

പശ്ചാത്തലമേഖലയിലെ പദ്ധതികൾക്ക് തനത് ഫണ്ട് വകയിരുത്തുന്ന
ഫണ്ട് നീക്കിയിരിപ്പിൽ നിന്നും അനിവാര്യ ചെലവുകൾക്ക് തുക മാറ്റി

വകുപ്പ് ഇന്റേണൽ വിജിലൻസ് വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും പരിശോധിച്ച് അശാസ്ത്രീയമായും ലഭ്യത പരിശോധിക്കാതെയും തനത് ഫണ്ട് വക നീക്കിരുപ്പ് മൈനസ് ആയത് ഗുരുതരമായ സ്ഥിതിവിശേഷവും അപാകങ്ങളിലേക്ക് ഭരണസമിതിയുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഭാവിയ കൃത്യമായ ആസൂത്രണം ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

1-23 ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികളുടെ പൂർത്തീകരണം- (

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയുടെ (ഷെഡ്യൂൾ B-18) പരിശോധനയിൽ KSI വിവിധ പ്രവൃത്തികൾക്ക് ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ള തുകകളിൽ 63.38 ക്രമീകരിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നതായി കാണുന്നു. വിവിധ ഏജൻസി അവശേഷിക്കുന്ന തുകകളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	നിർവ്വഹണ ഏജൻസി	ഒ
1	കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ്	
2	കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി	
3	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ്	
4	പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്	
	ആകെ	

(എ) 2018-19 മുതൽ ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റിയിൽ തുക നിക്ഷേപിച്ചെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കുഴൽകിണർ നിർമ്മിക്കാനുള്ള സ്ഥലം	വാർഡ് നമ്പർ
1	കീഴുകര അമ്പലം ജംഗ്ഷൻ റോഡ്	1
2	ചേക്കുളം അങ്കണവാടി	8
3	വാലായിൽപ്പടി കുന്നത്തുകര	11
4	കൊച്ചുവീട്ടിൽപ്പടി കുന്നത്തുകര	11
5	കോഴഞ്ചേരി പ്രൈവറ്റ് ബസ് സ്റ്റാന്റ്	13
6	കോഴഞ്ചേരി ചന്ത	13
7	വണ്ടിപ്പേട്ട	13
	ആകെ	

ടി പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം നാളിതു
നിർവ്വഹണ സാദ്ധ്യത ഉണ്ടോയെന്ന് വിലയിരുത്തിയില്ല. അവ നടപ്പ
സർക്കാരിലേക്ക് ഒടുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചില്ല.

KSEB, KWA, PWD എന്നീ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളിൽ നിക്ഷേപിച്ച
അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പ്രവൃത്തികളുടെ
പ്രവൃത്തികളുടെ സമയബന്ധിതമായ നിർവ്വഹണം പഞ്ചായത്ത് മോണിട്ട

(ബി) ചുവടെ പറയുന്ന ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികളുടെ പൂർത്തീകര
ചേർക്കുന്നു.

പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്ത തുക	വിനിയോ
മൂഴിയിൽ ഭാഗം ആശാൻപറമ്പിൽ കണ്ടംകുളം റോഡ്, വാർഡ് 13 വണ്ടിപ്പേട്ട എന്നിവിടങ്ങളിൽ കുഴൽക്കിണർ നിർമ്മാണം	196000	9
S220/23	485000	127
S220/23	300000	125

വിനിയോഗശേഷം ബാക്കി വന്ന തുക തിരികെ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ടോയെന്ന്
എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭിച്ചില്ല.

<u>ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ</u>

1. ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികളുടെ പൂർത്തീകരണം നിരീക്ഷിക്കുന്നതിന്
രൂപീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

2. നിർവ്വഹണ ഏജൻസികൾക്ക് നൽകിയ ഡെപ്പോസിറ്റ് തുക, വി
എന്നിവയുൾപ്പെടെയുള്ള വിവരം ചേർത്ത് അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്റർ പൂർണ്ണമ

1-24 മരണപ്പെട്ടവരുടെ സാമൂഹ്യ സുരക്ഷാ പെൻഷൻ

പഞ്ചായത്തിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള മരണങ്ങളുടെ വിവരങ്ങളും പ
സുരക്ഷാ പെൻഷൻ വാങ്ങിയവരുടെ ലിസ്റ്റും പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നു
വിതരണം നടത്തിയായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. മരണം രജിസ്റ്റർ
ചെയ്യാതിരുന്നതിനാലാണ് ഇത്തരത്തിൽ സംഭവിച്ചിട്ടുള്ളത്.

2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം മരണപ്പെട്ട 2 ഗുണഭോക്താക്കളുടെ അക്കൗ
തുക നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

Sl. No.	Name &Address	Pension/Pens
1	തോമസ് എം.ഡി., മേമല, തെക്കേമല, കോഴഞ്ചേരി	വാർദ്ധക്യ പെൻഷ 103940200
2	അപ്പുക്കുട്ടൻ നായർ കെ.ആർ., മൂന്നുമുറിയിൽ, കോഴഞ്ചേരി ഈസ്റ്റ്	വാർദ്ധക്യ പെൻഷ 103940200
	ആകെ	

ഗുണഭോക്താക്കൾ മരണപ്പെട്ടതിന് ശേഷം ആകെ 48,000 രൂപ പെ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഗുണഭോക്താക്കളുടെ പെൻഷൻ നിലവിലും ആക്

2025-26 സാമ്പത്തിക വർഷം ഓഡിറ്റ് തീയതിവരെയുള്ള പെൻഷൻ വ മരണപ്പെട്ടതിന് ശേഷം ആകെ 16,000 രൂപ പെൻഷൻ ഇനത്തിൽ അവരു ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

Sl. No.	Name &Address	Pension/Pen
1	എബ്രഹാം, ചെന്തിട്ട തെക്കേതിൽ, റ്റി.ബി. ജംഗ്ഷൻ, കോഴഞ്ചേരി	വാർദ്ധക പെൻഷ 10394020
2	എം.വി നാരായണൻ, മണിമല മുരുപ്പേൽ, തെക്കേമല, കോഴഞ്ചേരി	വാർദ്ധക പെൻഷ 10394020
	ആകെ	

ഗുണഭോക്താക്കളുടെ പെൻഷൻ നിലവിലും ആക്ടീവായി തുടരുകയാണ്

മരണപ്പെട്ടവരുടെ സാമൂഹ്യ സുരക്ഷാ പെൻഷൻ യഥാസമയം സസ് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് 26/29.08.2025 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയ ചെയ്യുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ഈടാക്കുന്നതാണെന്നും മറുപടിയിൽ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മരണപ്പെടുന്നവരുടെയും പുനർവിവാഹം ചെയ്യുന്നവരുടെയും വിവ ശേഖരിച്ച് അതാത് മാസം പെൻഷൻ ഡാറ്റാബേസിൽ നിന്നും ബാധ്യസ്ഥരാണെന്നും പെൻഷൻ വിതരണം നടത്തുന്ന സഹകരണ സ്ഥാ വിതരണത്തിനു ശേഷവും ബന്ധപ്പെട്ട പ്രാദേശിക സർക്കാരുകളെ അ അന്വേഷണത്തിന് ശേഷം അത്തരക്കാരെ പെൻഷൻ ഡാറ്റാ ബേസിര (എം.എസ്.) നം.97/2020/ധന നമ്പർ ഉത്തരവിൽ നിഷ്ക്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. പെ പ്രാദേശിക സർക്കാരിനെ അറിയിക്കാതെ അനന്തരാവകാശികൾ സർ

അനന്തരാവകാശികളിൽ നിന്നും തിരികെ പിടിച്ച് സർക്കാരിൽ മുതൽ ഉത്തരവിലുണ്ട്. സാമൂഹ്യ സുരക്ഷാ പെൻഷൻ ഗുണഭോക്താവ് മരണപ്പെ അനന്തരാവകാശികൾക്ക് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലായെന്ന് 22 വരുത്തിയിട്ടുമുണ്ട്. അനർഹമായി കൈപ്പറ്റിയ തുക പലിശ സഹിതം (ധന, 31.01.2025-ലെ 07/2025/ധന എന്നീ സർക്കുലറുകളിലൂടെ അധിക നിർദേ

പെൻഷൻ ഗുണഭോക്താവ് മരണപ്പെട്ട ശേഷം അനന്തരാവകാശികൾ അടിയന്തിര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. മരണപ്പെടു അർഹരല്ലാത്തവരെയും പെൻഷൻ ഗുണഭോക്തൃ ലിസ്റ്റിൽ നിന്നും ന സാമ്പത്തിക നഷ്ടം ഉണ്ടാകുന്ന പക്ഷം പ്രസ്തുത തുക ബന്ധപ്പെ ഈടാക്കുന്നതാണെന്ന് 12.08.2021-ൽ 63/2021/ധന നമ്പരായി സർക്കുലർ പുറ മരണപ്പെട്ടതിന് ശേഷം അക്കൗണ്ടിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ളതായി അനന്തരാവകാശികളിൽ നിന്നും തിരികെ ഈടാക്കാത്ത പക്ഷം സെക്രട്ട

സാമൂഹ്യസുരക്ഷാ പെൻഷൻ വിതരണത്തിലുണ്ടായിട്ടുള്ള ആവർത്തിക്കാതെയിരിക്കുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയുടെയും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-25 വിവിധ ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകൾ-94.51 കോടി രൂപ ചെലവ

ഗ്രാന്റിനങ്ങളിലും വിവിധ വകുപ്പുകൾ മുഖേനയുമായി മുൻ വർഷങ്ങ ചെലവഴിച്ചിട്ടില്ല. വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ലഭിച്ച തുകയുടെ വിവര
1	ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാ (ടൈഡ്)
2	ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാ (അൺ-ടൈഡ്)
3	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്
4	ഐ.സി.ഡി.എസ്.
5	ശുചിത്വ മിഷൻ
6	ബയോഡൈവേഴ്സിറ്റി മാനേജ്മെന്റ്
7	ആയുഷ് മിഷൻ ഫണ്ട്
	ആകെ

ആരോഗ്യ പരിപാലനം, ശുചിത്വം, പോഷകാഹാര വിതരണം, മറ്റ് (ഫണ്ടുകളാണ് ഇപ്രകാരം ചെലവഴിക്കാതെ അക്കൗണ്ടിൽ വിനിയോഗിക്കാതിരുന്നതിന്റെ കാരണം ആരാഞ്ഞ് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എ

പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യം നിറവേറ്റുന്നതിനായി ലഭിക്കുന്ന ഫണ്ടുകൾ വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-26 എം.സി.എഫിലേക്ക് ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ- ഉപക

2024-25 വർഷം അസ്സി. സെക്രട്ടറി, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി പദ്ധതി ആവിഷ്കരിക്കുകയും പദ്ധതി നിർവ്വഹ പദ്ധതി വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം.	176/25
പദ്ധതി അടങ്കൽ	6,60,000
പദ്ധതി ചെലവ്	6,36,544
ഫണ്ട്	SBM- 510000 തനത് ഫണ്ട്-126
ബിൽ നം.	2405055201260172 22401083/15-03-202
സ്ഥാപനം	ക്ലീൻ കേരള ക തിരുവനന്തപു

ക്ലീൻ കേരള കമ്പനിയുടെ 01-01-2025-ലെ നം.8/Sc/2/1620/24-ാം നമ്പർ 6 കൈമാറിയിട്ടുള്ളത്. തുക കൈമാറി 5 മാസമായിട്ടും സ്ഥാപനം മെ ലഭിക്കാത്തതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ആയതിന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

"ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ വാങ്ങുന്നതിന് ക്ലീൻ കേരള കമ്പനി ടെണ്ടർ പൂർത്തിയാക്കി താമസംവിനാ മെഷീൻ ലഭ്യമാക്കുമെന്നാണ് കമ്പനി അ ത്രീഫേസ് കണക്ഷൻ ആവശ്യമാണെന്നും നിലവിൽ എം.സി.എ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അറിയിച്ചു. ത്രീഫേസ് കണക്ഷൻ എടുക്കുന്നതിന് പദ്ധ കൊണ്ടുവന്നിരുന്നുവെന്നും തനത് ഫണ്ട് അപര്യാപ്തമായതിനാൽ ചി കണക്ഷൻ എടുക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികളും ഇക്കൂട്ടത്തിൽ ഉപേക്ഷിച്ചി രൂപീകരിച്ച് നടപ്പിലാക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്."

ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ അടിയന്തിരമായി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും അ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും, മാലിന്യ സംസ്കരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആക്കം കൂട്ട

1-27 ടേക്ക്-എ-ബ്രേക്ക് - നിർവ്വഹണം മാതൃകാപരം

2022-23-ലെ വാർഷിക പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തി 17,41,680 രൂപ ചെലവഴി ടോയ്‌ലറ്റുകളാണുള്ളത്. സ്ത്രീകൾക്കും പുരുഷന്മാർക്കും രണ്ട് വീതവ അവ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ലഘുഭക്ഷണശാലയുടെ പ്രവർത്തനം എന്നിവ വാടകയ്ക്ക് വാർഷിക നിലവിൽ പ്രതിമാസം 27,500 രൂപയാണ് പഞ്ചായത്തിൽ ഒടുക്ക് വരുത്തുന്ന

കോഴഞ്ചേരി ടൌണിൽത്തന്നെ ആയതിനാൽ ശൗചാലയ കോംപ്ലക്സി ശുചിത്വം പാലിക്കുന്നതിന് ശ്രദ്ധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ശൗചാലയ കോംപ്ലക്സിന്റെ പ്ര

1-28 അങ്കണവാടികളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെ

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ആകെയുള്ള 13 അങ്കണവാടികളുടെ ഭൗതിക സാഹ ടോയ്‌ലറ്റ്, ചുറ്റുമതിൽ തുടങ്ങിയ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ അ വാടകക്കെട്ടിടങ്ങളിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. അതേസമയം ഒരെണ്ണം വ കെട്ടിടനിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ന അങ്കണവാടി കാലപ്പഴക്കമുള്ള വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്ക നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സർക്കാരിന്റെ പദ്ധതി നിർവഹണ മാർഗ്ഗരേഖ അനുസരിച്ച്, എല്ലാ അ കുടിവെള്ളം, ഫർണിച്ചർ, മറ്റു ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങൾ ഉൾപ്പടെയുള അങ്കണവാടികളായി രൂപപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള പ്രോജക്ടുകൾക്ക് പ്രാധ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒരു സ്മാർട്ട് അങ്കണവാടി മാത്രമേ നിലവിലുള്ളു എന അങ്കണവാടികളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനു ഫണ്ടുകളുടെ വിനിയോഗ സാധ്യത പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ പ കേന്ദ്രസർക്കാരിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന വിഹിതത്തിൽ നിന്ന് ചെലവാക സ്ഥലമില്ലാത്ത അങ്കണവാടികൾക്കായി സ്ഥലം വാങ്ങുകയും, കുടിവെള്ളം, വൈദ്യുതി തുടങ്ങിയ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കു പാത്രങ്ങൾ, സംഭരണികൾ തുടങ്ങിയവ വാങ്ങുകയും ചെയ്യുന്നതിന് തദ്ദേ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 03.09.2010-ലെ നമ്പർ 39033/ഡി. പോഷകാഹാര വിതരണത്തിനായി മറ്റു ഫണ്ടുകളും വിനിയോഗിക കേന്ദ്രവിഹിതത്തിന്റെ ചെറിയൊരു ശതമാനമാണ് പോഷകാഹ വിനിയോഗിക്കപ്പെടുന്നത്. 2024-25 ൽ ഇപ്രകാരം അവശേഷിച്ച കേന്ദ്ര

വിനിയോഗിച്ച് കെട്ടിടമില്ലാത്ത അങ്കണവാടികൾക്ക് കെട്ടിടം ന
ഒരുക്കുന്നതിനും പഞ്ചായത്തിന് പദ്ധതികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പാക
ഈ വിഷയത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയുടെ ക്രിയാത്മകമായ ഇട

1-29 ജീവനക്കാർക്ക് നൽകിയ ഫെസ്റ്റിവൽ അഡ്വാൻസ

ജീവനക്കാർക്ക് നൽകിയ ഓണം അഡ്വാൻസ് തുകയിൽ 20,000 രൂ
പത്രികയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ശ്രീ. ജോമോൻ കെ. ജോൺ,
ശ്രീ. ജോമോൻ കെ. ജോൺ നിരണം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലാണ് നിലവിൽ ജോ
കാരണം ആരാഞ്ഞ് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം.20/26-0
നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. തുക അടിയന്തിരമായി ഈട

1-30 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റിയ ഗു പൂർത്തിയാക്കിയില്ല

ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിക്കായി മുൻ വർഷങ്ങളിൽ ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റിയ
നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുകയോ മുഴുവൻ ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റുകയോ

ക്രമ നം.	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര് വിലാസം	വാർ നം
1	ഫിലോമിന ജോർജ്ജ്, ചിറയിൽ വീട്, കോഴഞ്ചേരി	11
2	സനൂപ് ലാൽ, മണ്ടകത്തിൽ, കോഴഞ്ചേരി	3
3	സുനിൽ ഗോപാലൻ, മണ്ടകത്തിൽ, കോഴഞ്ചേരി	3

അവസാന ഗഡു കൈപ്പറ്റി 20 മാസങ്ങൾക്ക് ശേഷവും ഭവന നിർമ്മാ
നിർമ്മാണം പൂർത്തികരിക്കാൻ സ്വീകരിച്ച തുടർ നടപടികളുടെ വ
നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണ കുറിപ്പിന് (നം.18/26-08-2025) മറുപടിയായി
നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയില്ലെന്നും ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റിയ ഗുണ
സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ കത്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ടെ
സ്വീകരിച്ച് ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-31 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - ഇല്ലാത്ത വായ്പക്ക് വികസന

ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിക്കായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് മുൻ വർഷങ്ങളിൽ വാ
നിന്നും വായ്പ തിരിച്ചടവിനത്തിൽ തുക കുറവ് ചെയ്യുകയുണ്ടായി. വിശദ

വർഷം	ഫണ്ട്
2024-25	വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ
	വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി.

സ്ഥാപനം എടുക്കാത്ത ലോണിന്റെ പേരിൽ സ്രോതസ്സിൽ നിന്നും ‹ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-32 ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം-അവലോകനം

പ്രാഥമികാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളും ഡിസ്പെൻസറികളുമുൾപ്പടെയുള്ള അ പഞ്ചായത്തുകളുടെ ചുമതലയാണ്. ഈ മേഖലയിൽ ഫലപ്രദമായി ലക്ഷ്യമിട്ടുകൊണ്ട് പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ പ്രാഥമികാരോഗ ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ആരോഗ്യ മേഖല ഗ്രാന്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. 20 അനുവദിക്കുന്നത്. കേന്ദ്ര ധനമന്ത്രാലയത്തിന്റെ 16/07/2021-ലെ OM No.15 സംബന്ധിച്ച പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ കമ്മീഷന്റെ ശിപാർശകൾ നടപ്പ പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള താഴെ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്.

<u>ഗ്രാമീണ മേഖല</u>

1. സ്കീം 1 - കെട്ടിടങ്ങൾ ഇല്ലാത്ത കുടുംബാരോഗ്യ ഉപകേന്ദ്രങ്ങൾക്ക് കെട്ടി
2. സ്കീം 2 - ബ്ലോക്ക് പൊതുജനാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങൾക്ക് സഹായം.
3. സ്കീം 3 – ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിലെ ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ രോഗ നിർണ്ണ
4. സ്കീം 4 – ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിലെ കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപക നടപ്പാക്കൽ

<u>നഗര പ്രദേശം</u>

5. സ്കീം 5 – നഗരപ്രദേശങ്ങളിലെ പ്രാഥമികാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളി ഏർപ്പെടുത്തൽ.
6. സ്കീം 6- അർബൻ ഹെൽത്ത് & വെൽനെസ് കേന്ദ്രങ്ങൾ

മേൽ മാർഗ്ഗരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആരോഗ്യ മേഖല ഗ്രാന്റ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ 09-12-2021-ലെ സ.ഉ.(പി) നം.169/2021/ധന. ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഓരോ സ്കീമിനുമുള്ള പ്രത്യേക ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിലേക്ക് ധനകാര്യ ചെയ്യുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ഓരോ സ്കീമ നിരീക്ഷിക്കേണ്ടതും പ്രവർത്തനങ്ങൾ യഥാസമയം നിർവ്വഹിക്കപ്പെടേണ സ.ഉ.(സാധാ)നം.2132/2022/തസ്വഭവ, തീ.31.08.2022 നമ്പർ ഉത്തരവ് വിനിയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ സംസ്ഥാന സർക്കാർ പു 09.08.2023 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 2022-23-ലെ ആരോഗ്യ മേഖല ഗ്രാന്റ് സ്കീം-3, സ്കീം-4 എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള ഗ്രാന്റും സർക്കാർ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടു J1(DP) നമ്പർ നടപടിക്രമങ്ങൾ പ്രകാരം സ്കീം - 3 പ്രകാരമുള്ള രോഗനിർണ്ണ വെൽനെസ്സ് സെന്റർ എന്നിവയ്ക്കുള്ള അധിക തുകയും അനുവദിച്ചിട്ടു

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് 2022-23, 2023-24, 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങളിലാ
വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഇനം	ലഭിച്ച ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്			പലിശ	ആകെ
		2022-23	2023-24	2024-25		
1	Support For Diagnostic Infrastructure (KL-278)	178161	640000	267000	38555	1123716
2	Grant For Rural Health & Wellness Centres (KL-281)	80000	286000	454000	12797	832797
	ആകെ	**258161**	**926000**	**721000**	**51352**	**1956513**

കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ പ്രൈമറി ഹെൽത്ത് സെന്ററിന്
പ്രൈമറി ഹെൽത്ത് സെന്റർ ചെറുകോൽ പഞ്ചായത്ത് പരിധിയ
സബ്സെന്ററുകളിൽ ലാബ് സൗകര്യമില്ല. എന്നിരുന്നാലും വിവിധ തരം

<u>ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് ഉപയോഗിച്ച് നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതികളുടെ വിവര</u>

സ്കീം 3 – ഗ്രാമ പ്രദേശങ്ങളിലെ ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ രോ
ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിലെ കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപകേന്ദ്രങ്ങളില
എന്നിവ പ്രകാരം നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതികളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്ന

ക്രമ നം.	പ്രോജക്ടിന്റെ പേരും നമ്പരും	വകയിരുത്ത തുക
2022-23		
1	ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ രോഗനിർണ്ണയ സൗകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തൽ 213/23	178161
2023-24		
2	കുടുബാരോഗ്യകേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപകേന്ദ്രങ്ങളിലും ഹെൽത്ത് ആന്റ് വെൽനസ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കൽ 186/24	286000
2024-25		
3	കോഴഞ്ചേരി ജില്ലാ ആശുപത്രിയിൽ രോഗ നിർണ്ണയ സൌകര്യമൊരുക്കൽ219/25	640000
4	എഫ്.എച്ച്.സി ചെറുകോലിൽ	101251

	രോഗനിർണയ സൗകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തൽ 220/25	
5	കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഹെൽത്ത് ആൻഡ് വെൽനസ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കൽ 221/25	80000
6	കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഹെൽത്ത് ആൻഡ് വെൽനസ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കൽ 222/25	96222
7	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് 2023-24 ഉപയോഗിച്ച് കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപകേന്ദ്രങ്ങളിലും ഹെൽത്ത് ആന്റ് വെൽനസ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കൽ 252/25	454000

ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് ഫലപ്രദമായി വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത ലഭിച്ച **19.56** ലക്ഷം രൂപയിൽ 10.78 ലക്ഷം രൂപ മാത്രമേ ചെലവ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് അനുവദിച്ചതിന്റെ പ്രാധാന്യ മാർഗ്ഗരേഖയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾക്കായി തുക ചെലവഴിക്കാ

ഭാഗം -2

വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കു

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമു

ഇല്ല.

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്ക

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമു

ഇല്ല.

ഭാഗം -4
പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ്

4-1 മെഡിസെപ് പ്രീമിയം വിവരങ്ങൾ

മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (റഗുലർ ജീവനക്കാർ)

കാലയളവ്	ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം*	മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക
2024 ഏപ്രിൽ മുതൽ മെയ് വരെ	25	25000
2024 ജൂൺ മുതൽ ജൂലൈ വരെ	24	24000
2024 ആഗസ്റ്റ്	23	11500
2024 സെപ്റ്റംബർ മുതൽ 2024 ഡിസംബർ വരെ	22	44000
2025 ജനുവരി	20	10000
2025 ഫെബ്രുവരി, മാർച്ച്	21	21000
ആകെ		**135500**

* 01.04.2024 മുതൽ 31.03.2025 വരെ സർവ്വീസിൽ പ്രവേശിച്ചിട്ടുള്ളവരുടേത്

മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (01.04.2024 മുതൽ 31.03.2025 വരെ സർവ്വീസി

ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	സർവ്വീസിൽ പ്രവേശിച്ച മാസം	മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക
ഇല്ല		

4-2 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യ

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി	സർ

2024-25	25/08/2025 & 26/08/2025	

4-3 സംയുക്ത പദ്ധതികൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ടിന്റെ വിനി

വിഹിതം നൽകിയ സ്ഥാപനം	ലഭിച്ച തുക	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2,50,000	ആശ്രയ പദ്ധതി-അഗതി രഹിത കേരളം പദ്ധതി (83/25)
,,	1,95,935	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി (34/25)
,,	84,000	ഭിന്നശേഷി വിദ്യാർത്ഥികൾക
		സ്കോളർഷിപ്പ് (60/25)
,,	1,82,300	നെൽകൃഷി വികസനം (23/25)
	7,50,000	എല്ലാ ഭവനങ്ങളിലും ജി ബിൻ വിതരണം (253/25)
ബ്ലോക്ക്പഞ്ചായത്ത് ഇലന്തൂർ	1,00,000	ആശ്രയ പദ്ധതി-അഗതി രഹിത കേരളം പദ്ധതി (83/25)
,,	1,32,840	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പദ്ധതി (34/25)
	1,50,000	നെൽകൃഷി വികസനം (23/25)
,,	25,000	പാലിന് സബ്സിഡി (30/25)
,,	10,000	പാലിന് സബ്സിഡി (109/2
,,	90,600	ഭിന്നശേഷി വിദ്യാർത്ഥികൾക സ്കോളർഷിപ്പ് (60/25)

,,	36,000	നിർമ്മല ഗ്രാമം നിർമ്മല നഗരം നിർമ്മല ജില്ല നമ്മുടെ ജില്ല (60/25

4-4 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ

ഓഡിറ്റ് വർഷം നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്കായി ചെലവഴിച്ച തുകകളുടെ

ക്രമ നം	പദ്ധതിയുടെ പേര് (പ്രോജക്ട് നം.)	ഏജൻന
1	വിവിധ വാർഡുകളിൽ ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ (68/25)	KSEB

4-5 വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കി ഉണ്ടായിരുന്ന തുക	തൻവർഷം ലഭിച്ച തുക	ആം തുക
ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- KURDFC	(-)139498	--	(-)1394
ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- HUDCO	--	23,29,500	23,29,5

*ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് മുൻ വർഷങ്ങളിൽ വായ്പ എടുത്തിട്ടില്ല. എന്നിരുന്നാ
തിരിച്ചടവിലേക്കായി സോഴ്സ് റിക്കവറി നടത്തി വരുന്നു.

4-6 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

4-7 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

ഇല്ല

4-8 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഇല്ല

4-9 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡിക

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ കേരള ലോ
സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേ

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വർഷം/ ഖണ്ഡിക നം.	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ്റിപ്പോർട്ട് വർഷം/ ഖണ്ഡിക നം.	സ്ഥാപനം	വിഷയം
2020-21 1-11	2021-22 1.1 അനുബന്ധം-1	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	വാണിജ്യ ആവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളെ വിഭജിച്ച് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തുന്നത്
2016-17 2-2	2017-18 1.3.2	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	വാണിജ്യ ആവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടം വിഭജിച്ചും ശരിയായ ഉപയോഗക്രമത്തിൽ അല്ലാതെയും വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതുമൂലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടം
2016-17 2-4	2017-18 1.3.3	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	കെട്ടിട നിർമ്മാണ ക്രമവൽക്കരിച്ചതിൽ ചട്ടലംഘനം

2014-15 2-6	2016-17 അദ്ധ്യായം-1 അനുബന്ധം-3	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണങ്ങൾക്ക് ആധികാരിക സ്ഥിരീകരണമില്ല-റവന്യൂ ടവർ-വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചില്ല
2014-15 2-5-1	2016-17 അദ്ധ്യായം-2 അനുബന്ധം-4	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	തൊഴിൽ നികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകതകൾ 2014-15-തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല
2015-16 2-7	2016-17 അദ്ധ്യായം-2 അനുബന്ധം-5	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	തൊഴിൽ നികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകതകൾ 2015-16-സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല
പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട്	2013-14/5.2.4.15	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ എയ്ഡഡ് LP സ്കൂളുകളിൽ 2008 മുതൽ 2013 വരെയുള്ള വർഷങ്ങളിൽ കുട്ടികൾ കുറഞ്ഞു എം.റ്റി.എൽ.പി.എസ് കോഴഞ്ചേരി എം.റ്റി.എൽ.പി.എസ് മേലുകര എം.റ്റി.എൽ.പി.എസ് വഞ്ചിത്രമല

പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട്	2013-14/5.2.4.18	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	എസ്.എസ്.എ. ബജറ്റ് വിഹിതം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പൂർണ്ണമായും ചെലവഴിക്കുന്നില്ല
പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട് അനുബന്ധം-9	2011-12/3.2.9	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ റോഡ് പ്രവൃത്തികളിൽ കണക്റ്റിവിറ്റി പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്നില്ല
പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട് അനുബന്ധം-9	2011-12/3.2.10	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	റോഡുകളുടെ ചെയിനേജ് രേഖപ്പെടുത്തൽ- സർക്കാർ ഉത്തരവ് നടപ്പാക്കിയില്ല.
പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട്	2011-12/3.2.14	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	റോഡ് പ്രവൃത്തികളുടെ മോണിറ്ററിംഗ് ഫലപ്രദമായി നടക്കുന്നില്ല

പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട് അനുബന്ധം-9	2011-12/3.2.7	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ ഉൾപ്പെടെ സൃഷ്ടിച്ചിട്ടുള്ള ആസ്തികൾ സംബന്ധിച്ച ആസ്തി രജിസ്റ്ററുകൾ കൃത്യമായി പരിപാലിക്കുന്നില്ല.
പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട്	2011-12/3.2.17	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ് - പദ്ധതിപണം ദുർവിനിയോഗം ചെയ്യുന്നു
പ്രവർത്തന ക്ഷമത റിപ്പോർട്ട്	2011-12/3.3.6	കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	മേലുകര അങ്കണവാടി (നം. 85) കീഴുകര അങ്കണവാടി (നം.88) അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളില്ല

4-10 ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ നഷ്ടം ഈടാക്ക

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 16 പ്രകാരം ചാർ
ഈടാക്കിയതിന്റെയും പുരോഗതി വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

(എ) ചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക

ഇല്ല

(ബി) സർചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക

ഇല്ല

4-11 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

	റസീപ്റ്റ് പേയ്മെന് പ്രകാരം
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ് (മുന്നിരിപ്പ് ഉൾപ്പെടെ)	68176773
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	42531690
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	ഇല്ല
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക (കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുള്ള നഷ്ടം ഉൾപ്പെടെ)	ഇല്ല
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	ഇല്ല

ബി) പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവര

ഇല്ല

തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഇല്ല

സി) കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയ്

ഇല്ല

ഡി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായ

ഇല്ല

ഇ) റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് ഉത്തരവാദികള

ബാധകമല്ല

4-12 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്

വർഷം	ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് നം./ തീയതി
1997-98	നം.എൽഎഫ്.പിറ്റിഎ.പി2-232/99, തീയതി 8.11.2000/5.12.2000
1999-00	നം.എൽഎഫ്.പിറ്റിഎ.പി2-635/01, തീയതി 2.11.2001/6.4.2002
2005-06	നം.എൽഎഫ്.പിറ്റിഎ.പി6-395/11, തീയതി 07.06.2011/05.09.2013
2011-12	നം.എൽഎഫ്.പിറ്റിഎ.പി12-441/13, തീയതി 3.10.2013/18.1.2014
2012-13 & 2013-14	നം.എൽഎഫ്.പിറ്റിഎ.പി5-1018/14, തീയതി 11.3.2015/11.5.2015
2014-15	നം.കെഎസ്എ.പിറ്റിഎ.പി5-488/16 തീയതി 4.5.2016
2015-16	നം.കെഎസ്എ.പിറ്റിഎ.പി5-436/16, തീയതി 23.1.2017
2016-17	നം.കെഎസ്എ.പിറ്റിഎ.പി9-1024/17, തീയതി 14.09.2017
2017-18	കെ.എസ്.എ.പിറ്റി.എ പി5/1137/18, തീയതി 04/08/2018
2018-19	കെ.എസ്.എ.പിറ്റി.എ പി5/719/2019, തീയതി 25.07.2019
2019-20	കെ.എസ്.എ.പിറ്റി.എ പി5 /501/2020, തീയതി 11.8.2021
2020-21	കെ.എസ്.എ. പി.ടി.എ. പി - 5/502/2021 തീയതി 26/08/2021
2021-22	കെ.എസ്.എ. പി.ടി.എ. പി - 5/934/2022 തീയതി 03/11/2022
2022-23	കെ.എസ്.എ. പി.ടി.എ. പി 5-1090/2023, തീയതി 16/11/2023
2023-24	കെ.എസ്.എ. പി.ടി.എ. പി 5-1067/2024, തീയതി 06/11/2024

അവശേഷിക്കുന്ന റിപ്പോർട്ടുകളിലെ തടസ്സങ്ങൾ തീർപ്പാക്കാൻ അടിയന്

Annexure-1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 3 (1) dated 3 (1) dated 27-06-2025 and submitted on 03-07-2025 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2025 and Balance sheet as on 31-03-2025 , with supporting forms, of the KOZHENCHERRY Grama Panchayat as per section 215(4) of Kerala Panchayath Raj act 1994, Kerala Panchayath Raj Accounts rules 2011, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the PRI's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of PRIs issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,

I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result for the year 2024-2025 and Financial position of KOZHENCHERRY Grama Panchayat as on 31-03-2025

Date: 03/10/2025

Deputy Director

Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of KOZHENCHERRY Grama Panchayat for the Year 2024-2025.

1.Major Observations

The asset value shown in the Balance sheet is not traceable to the asset register due to the unsupported design of the existing asset register.

2.Other Observations

1. Cash Flow Statement - The net increase in cash flow does not match with the difference between the opening balance and closing balance of cash and cash equivalents.
2. Lapses in making timely and accurate demand entries in respect of tax and non tax revenue.

3. Schedule B-18: The amount deposited in various implementing agencies for deposit works is not accurate and reliable for audit.

4.The accuracy of the amount recorded under the Schedule B- 7 is not reliable.
5. Expenses have been misclassified in the Annual Accounts.
7.Schedule B-11(c):The amount returned by the implementing agency was wrongly booked under the Asset Head.
8.Entries made through journals are not authentic. Authorised vouchers or records were not maintained.

അനുബന്ധം-2
ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ കോഴഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം,
പത്തനംതിട്ട
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ്
വകുപ്പ്