

നൂറനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

ലേലനോട്ടീസ് 2026-27

JC2/100/2026

മാന്യരെ,

നൂറനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കുതിരകെട്ടുംതടം ഗവ.സ്കൂൾ അസംബ്ലി ഹാൾ കെട്ടിടം (GI-ഷീറ്റ് മേഞ്ഞത്, Plinth Area -176.54m²) പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്ത് കൊണ്ടുപോകുന്നതിനുള്ള അവകാശത്തിനായുള്ള ലേലം 2026 ജൂലൈ 14-ാം തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച രാവിലെ 10.30 ന് അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്ന ലേല നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി പഞ്ചായത്താഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തു കൊടുക്കുന്നതാണ്.

ലേലവിവരം

ക്രമ നമ്പർ	ഇനവിവരം	നിരതദ്രവ്യം
1.	കുതിരകെട്ടുംതടം ഗവ.സ്കൂൾ അസംബ്ലി ഹാൾ കെട്ടിടം (GI-ഷീറ്റ് മേഞ്ഞത്, Plinth Area -176.54 m ²) പൊളിച്ചു നീക്കി കൊണ്ടുപോകുന്നത്	രൂ3000/-

ലേലനിബന്ധനകൾ

1. നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെയ്ക്കാത്തവർക്കും പഞ്ചായത്തിൽ ഏതെങ്കിലും ഇനത്തിൽ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവർക്കും ലേലത്തിൽ സംബന്ധിക്കാൻ അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
2. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനും, നിരാകരിക്കുന്നതിനുമുള്ള പരിപൂർണ്ണ അധികാരം പഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റിയിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.
3. ലേലം പഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റി അന്തിമമായി അംഗീകരിച്ച അറിയിപ്പ് ലഭിച്ചാലുടൻ 200/- രൂപ വിലയുള്ള മുദ്രപത്രത്തിൽ പഞ്ചായത്തുമായി എഗ്രിമെന്റ് വെള്ളേണ്ടതാണ്.
4. ലേലം പഞ്ചായത്ത് അംഗീകരിച്ചാൽ ഉടൻ തന്നെ പഞ്ചായത്ത് നിശ്ചയിക്കുന്ന സമയപരിധിക്കകം കെട്ടിടം (GI-ഷീറ്റ് മേഞ്ഞത്, Plinth Area -176.54 m²) പൊളിച്ചു അവശിഷ്ടങ്ങൾ ലേലം കൊണ്ടയാളിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
5. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിന്റെയും ചട്ടങ്ങളുടെയും നിബന്ധനകൾ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.
6. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ഇലക്ഷൻ കമ്മീഷൻ നൽകിയിട്ടുള്ള തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിന്റെയോ ആധാറിന്റെയോ പകർപ്പ് നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
7. ലേലദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ അവധി പ്രഖ്യാപിച്ചാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തിദിവസം ലേലം നടത്തുന്നതാണ്.
8. ഇതു സംബന്ധമായ കോടതികളുടെയും സർക്കാരിന്റെയും ഉത്തരവുകൾ പാലിക്കാൻ ലേലക്കാർ ബാധ്യസ്ഥരായിരിക്കും.
9. ലേലം കൊള്ളുന്നവർ ലേല തുകയുടെ 18% ജി.എസ്.ടി തുകകൂടി അടയേക്കേണ്ടതാണ്.

10. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർന്ന ലേല വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിൻ പ്രകാരം ആവശ്യമായ തുക ഡിപ്പോസിറ്റായി ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് മുമ്പായി നൽകേണ്ടതാണ്

നൂറനാട്

സെക്രട്ടറി

08-07-2026

(ഒപ്പ്)

