കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2022-2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ വകുപ്പ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
ആലപ്പുഴ-688001

ഇ-മെയിൽ: ddhglfalpy@gmail.com
ഫോൺ : 0477-2252753

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ-എ.എൽ.പി./പി 4-1301/2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
ആലപ്പുഴ-688001
തീയതി: 01/12/2023
ഇ-മെയിൽ: ddhglfalpy@gmail.com
ഫോൺ: 0477-2252753

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പ്രസിഡന്റ് (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സർ,

വിഷയം : ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1ലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ്

പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉ.പ.സ),
2) പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ, ആലപ്പുഴ.
3) കാര്യാലയ പകർപ്പ്.

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ-എ.എൽ.പി./പി 4-1301/2023

തീയ്യതി: 01/12/2023

ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(**1994** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് **13 , 1996** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം **18, (1994** ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് **215(4)**) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-01-2023 മുതൽ 31-03-2023 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 35 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 30 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽന്മേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട്

കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ആർ.രാജീവ്	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	12-10-2023	21-10-2023

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
12-10-2023	21-10-2023

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

സജിതാ ദാസ്, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ(ഹ.ഗ്രേ)
സുഷ റ്റി.പിള്ള, അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ.സി, അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ഷിബു.എ.പി, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
അഡ്വ.കെ.ആർ അനിൽകുമാർ	പ്രസിഡന്റ്	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി.രേണു.ആർ	സെക്രട്ടറി	01-04-2022	11-04-2022
ശ്രീമതി.ഷിബി.എൻ	സെക്രട്ടറി	12-04-2022	31-03-2023

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)

ശ്രീമതി.സരിത എസ്സ്	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2022	09-02-2023
ശ്രീമതി.രാജശ്രീ പി	കൃഷി ഓഫീസർ	10-02-2023	31-03-2023
ശ്രീ.തോമസ്സ് മാത്യൂ	വെറ്റിനറി സർജൻ	01-04-2022	25-09-2022
ശ്രീമതി.മഞ്ജുശ്രീ ബി	വെറ്റിനറി സർജൻ	26-09-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി.കവിത ജി നായർ	ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ. അനിൽകുമാർ എസ്സ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആരോഗ്യം)	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ. രാജി ആർ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി.എം .എസ്സ് യമുന	എച്ച്.എം	01-04-2022	28-06-2022
ശ്രീമതി.നിസ ജെ	എച്ച്.എം	29-06-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി.നിള ഹിരൺ	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി.വിജയശ്രീ	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2022	02-07-2022
ശ്രീ.ജിൻഷാദ് ഹസൻ	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	03-07-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി.മെർലിൻ മാത്യു	ഡയറി ഫാം ഇൻസ്ട്രക്ടർ	01-04-2022	22-11-2022
ശ്രീമതി.ഋഷി എസ്സ്	ഡയറി ഫാം ഇൻസ്ട്രക്ടർ	23-11-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി.രേണു.ആർ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	01-04-2022	31-03-2023

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	വാർഷിക കണക്കുകളിൽ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും ഉൾപ്പെടുന്നില്ല	1-1-1
2	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	1-1
3	ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രിക-ശരിയായ കണക്ക് പ്രതിഫലിപ്പിക്കുന്നില്ല	1-1-2
4	തെറ്റായ ശീർഷകത്തിൽ തനത് വരവ് ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-3
5	മാർക്കറ്റ് ലേലം സംബന്ധിക്കുന്ന വരവ് I&E പത്രികയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല	1-1-4
6	ബാധ്യതയുടെ അക്കൌണ്ടിംഗ് കൃത്യമല്ല	1-1-5
7	മാർക്കറ്റിൽ നിന്നും ലഭിച്ച ലേലത്തുക ബാധ്യത ഹെഡ്ഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-6
8	Prior Period Income ആയി വാർഷിക കണക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല	1-1-7
9	മുൻകൂറുകൾ വാർഷിക കണക്കുകളിൽ പേയ്മെന്റായി ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-8
10	ലോൺ - ബാധ്യതയും വിതരണം ചെയ്ത തുകയും തമ്മിലുള്ള അന്തരം വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടില്ല.	1-1-9
11	ഡിസിബി തയ്യാറാക്കിയതിൽ അപാകം	1-1-10
12	ഗുണഭോക്തൃവിഹിതമിനത്തിൽ തുടരുന്ന ബാധ്യതയുടെ കൃത്യത വ്യക്തമല്ല	1-1-11
13	മുൻകൂർ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തുകകളുടെ ഇനം തിരിച്ചുള്ള വിവരം ലഭ്യമല്ല	1-1-12
14	ബജറ്റ്	1-2
15	സാമ്പത്തിക വിശകലനം	1-3
16	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4
17	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
18	തൊഴിലുറപ്പു പദ്ധതി	1-6

19	ക്ഷേമപദ്ധതികൾ	1-7
20	ക്യാഷ് വേരിഫിക്കേഷൻ	1-8
21	ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണ സംവിധാനം	1-9
22	ടാക്സ് ഓഡിറ്റ് - ലഘു അവലോകനം	1-10
23	ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ കാനോപ്പി ഏരിയക്ക് വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നില്ല- വാർഷിക ഡിമാൻഡിൽ 83364 രൂപയുടെ കുറവ്	1-11
24	സ്പോർട്ട്സ് ടർഫിനെ വസ്തുനികുതി ചുമത്തിയില്ല	1-12
25	വസ്തുനികുതി-നികുതിനിർണ്ണയത്തിന് ശേഷം ഏർപ്പെടുത്തുന്ന സൌകര്യങ്ങൾക്കനുസൃതമായി അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിക്കുമേലുള്ള വർദ്ധനവുകൾ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല	1-13
26	മേൽത്തരം തറനിർമ്മിതിക്ക് ബാധകമാക്കേണ്ട വർദ്ധനവ് ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല- വസ്തുനികുതി ഡിമാൻഡിൽ 9504 രൂപയുടെ കുറവ്	1-14
27	പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ കെട്ടിടത്തിന് അനധികൃതമായി വസ്തുനികുതിയിളവ് നൽകി	1-15
28	വാണിജ്യാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങളെ അവയുടെ ആകെ തറവിസ്തൃതിക്കനുസൃതമായ വസ്തുനികുതി നിരക്ക് ചുമത്തിയില്ല	1-16
29	ആരാധനാലയമെന്ന നിലക്ക് പാരിഷ് ഹാളിനെ വസ്തുനികുതി ചുമത്തലിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കി - നികുതി ഡിമാൻഡിൽ 21984 രൂപയുടെ കുറവ്	1-17
30	അനധികൃത നിർമ്മാണം- തുടർനടപടികളില്ലാത്തത് തനതുവരുമാന ചോർച്ചക്കിടയാക്കുന്നു	1-18
31	ആരാധനാലയങ്ങളുടെ ഭാഗമായുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ വസ്തുനികുതി ചുമത്തലിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നു	1-19

32	അനധികൃതമായി മൊബൈൽ ടവറുകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു - വസ്തുനികുതിയിൽ നഷ്ടം	1-20
33	പാർപ്പിടാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങൾ ലോഡ്ജിംഗ് കെട്ടിടങ്ങളായി ഉപയോഗിക്കുന്നു	1-21
34	തൊഴിൽ നികുതി- മുഴുവൻ സാധ്യതകളും പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നില്ല	1-22
35	ലൈസൻസ് അപേക്ഷയ്ക്കനുസരിച്ച് തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല	1-23
36	സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി പൂർണ്ണമായും ഈടാക്കിയില്ല	1-24
37	വാടക - റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ ആരംഭിച്ചെങ്കിലും കുടിശ്ശിക ഈടാക്കിയിട്ടില്ല	1-25
38	ജി.എസ്.റ്റി തനത് ഫണ്ടിൽ തുടരുന്നു	1-26
39	നിക്ഷേപ പ്രവർത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകകളിൽ, വിനിയോഗശേഷം തിരികെ ലഭിച്ച തുകകൾ തനത് ഫണ്ടിൽ തുടരുന്നു	1-27
40	സോളാർ പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കൽ- പദ്ധതി പൂർത്തിയായില്ല- ചെലവ് തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു	1-28
41	മെൻസ്ട്രുവൽ കപ്പ് -വിതരണം നടത്തിയില്ല	1-29
42	പൊതു ടാപ്പുകളുടെ വെള്ളക്കരം- ഉപയോഗമില്ലാത്ത ടാപ്പുകൾക്ക് കരം ഈടാക്കുന്നു.	1-30
43	അങ്കണവാടി കെട്ടിട നിർമ്മാണം - സി.എഫ്.സി ഫണ്ട് നിക്ഷേപമായി നിലനിൽക്കുന്നു	1-31
44	പോസ്റ്റ് ഷിഫ്റ്റിംഗ് - വിനിയോഗവിവരങ്ങളില്ല	1-32
45	വാഹന പരിപാലനം - അപാകതകൾ	1-33
46	റോഡ് കണക്റ്റിവിറ്റി മാപ്പിംഗ് - പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല	1-34
47	പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് കെട്ടിട നവീകരണം - അപാകതകൾ	1-35
48	ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് ടോയിലറ്റ് നിഷ്ക്രിയാസ്തിയായി	1-36

49	ഹോമിയോ മരുന്നുകൾ പൂർണ്ണമായും ലഭിച്ചില്ല	1-37
50	ലൈഫ് പദ്ധതിയുടെ നീക്കിയിരിപ്പ് തുക കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഫണ്ടിൽ തിരികെ അടച്ചില്ല	1-38
51	വയോജന വാടി -അനുകരണീയ മാതൃക - അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ അപര്യാപ്തം	1-39
52	കാലിവീപ്പയുടെ വിലയോടൊപ്പം ഈടാക്കുന്ന ജി.എസ്.റ്റി ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിൽ ഒടുക്കിയിട്ടില്ല.	1-40
53	സിറ്റിസൺ ഇൻഫർമേഷൻ ബോർഡ് സ്ഥാപിക്കൽ - ആദായ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല	1-41
54	ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി - അടച്ച നികുതിയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്	1-42
55	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി -അവലോകനം	1-43
ഭാഗം 2		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 3		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 4		
1	സംയുക്ത പ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-1
2	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-2
3	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ	4-3
4	വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-4
5	സ്ഥിരനിക്ഷേപം	4-5
6	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-6
7	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-7
8	ചാർജ്ജ്/സർചാർജ്ജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-8
9	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-9
10	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-10

അനുബന്ധം	
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

ഭാഗം -1
പൊതു അവലോകനം

1-1-1 വാർഷിക കണക്കുകളിൽ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള ഉൾപ്പെടുന്നില്ല

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമു വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

A)റേഷ്യോസ്

B)അക്കൗണ്ടിന്മേലുള്ള സെക്രട്ടറിയുടെ കുറിപ്പുകൾ

1-1 ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം

I. 1994ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 2 (അക്കൌണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങൾ 2011, KSAD ഓഡിറ്റ് മാനവൽ ച ഗവൺമെന്റ്/കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ്, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് പ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങള അനുസരിച്ച് 22-07-2023-ലെ ജനറൽ കമ്മറ്റി തീരുമാനം 3(1) തീയതിയിൽ പിന്തുണയ്ക്കുന്ന ഫോമുകൾക്കൊപ്പം സമർപ്പ പഞ്ചായത്തിന്റെ മാർച്ച് 2023 അവസാനിച്ച വർഷത്തിലെ റ ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് എന്നിവയും 31.03.20 ഷീറ്റും ഉൾപ്പെടുന്ന സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ ഞാ അക്കൌണ്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത് പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അക്കൌണ്ടുകളെക്കുറിച്ച് അഭിപ്രായം പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നത

II. കംപ്ട്രോളർ ആന്റ് ഓഡിറ്റർ ജനറൽ ഓഫ് ഇന്ത മാനദണ്ഡങ്ങളും C & AG നൽകിയിട്ടുള്ള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ഓഡിറ്റിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും അനുസരിച്ചാണ് ഞാ നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ വസ്തുതാപര മുക്തമാണോ എന്ന ന്യായമായ ഉറപ്പ് ലഭിക്കുന്നതിന് ഞാ നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗന സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകളിലെ തുകകളും വെളിപ്പെട തെളിവുകൾ പരിശോധിക്കുന്നത് ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു തത്വങ്ങളും ഉണ്ടാക്കിയ സുപ്രധാനമായ എസ്റ്റിമേ അക്കൌണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവതരണം വ ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ്ഥാ ഞാൻ വിശ്വസിക്കുന്നു.

III. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, അക്കൌണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഒ ലഭിച്ച ഏറ്റവും മികച്ച വിവരങ്ങളും നൽകിയ വിശദീകരണ അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ എന്റെ നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വിശേഷണങ്ങളോടു കൂടിയ അഭി

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നി ചുനക്കര ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-23 വർഷത്തേക്ക പ്രസ്താവനകൾ സാമ്പത്തിക ഫലത്തെക്കുറിച്ചും സ സത്യസന്ധവും ന്യായവുമായ ചിത്രം നൽകുന്നു.

1-1-2 ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രിക-ശരിയായ കണക്ക് പ്രതിഫ

ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ തൻവർഷത്തെ ആകെ ക്യാഷ് ഫ നീക്കിയിരിപ്പും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസമായി ചേർത്ത് പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

1-1-3 തെറ്റായ ശീർഷകത്തിൽ തനത് വരവ് ഉൾപ്പെടു

തൊഴിൽ നികുതി – പ്രൊഫഷണൽസ് എന്ന ഹെഡ്ഡിൽ ജീ ഉൾപ്പെടുത്തിയതായി കാണുന്നു. തൊഴിൽ നികുതി – പ്രൊഫ യഥാർത്ഥത്തിൽ വരവ് ഉണ്ടായിരുന്നില്ല.

1-1-4 മാർക്കറ്റ് ലേലം സംബന്ധിക്കുന്ന വരവ് I&E പത്രി

2022-23 സാമ്പത്തികവർഷം മാർക്കറ്റ് ലേലം സംബന്ധിക്കുന്ന ഇത് വാർഷിക കണക്കുകളിലെ I&E പത്രികയിൽ ഉൾപ്പെ വർഷത്തേക്കുള്ള ലേലം മുൻകൂറായി 2022-23 സാമ്പത്തിക മുൻകൂറായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒടുക്കിയ തുക ബാലൻസ് പ്രതിഫലിക്കുന്നില്ല.

1-1-5 ബാധ്യതയുടെ അക്കൌണ്ടിംഗ് കൃത്യമല്ല

അങ്കണവാടി കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനായി PWD ക്ക് നൽകിയ
കാരണം തിരികെ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. 580000രൂപ (വികസനഫണ്ട് 578
വാർഷിക കണക്കുകളിൽ ബാധ്യതയായി ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.

1-1-6 മാർക്കറ്റിൽ നിന്നും ലഭിച്ച ലേലത്തുക ബാധ്യത

മാർക്കറ്റ് റസീപ്റ്റ് – ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ലഭിക്കേണ്ട ഡിമാൻ
റവന്യു എന്ന നിലയിൽ അക്കൌണ്ട് ചെയ്തില്ല. പകരം ഓക്ഷ
ഹെഡിലാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയത്. (ചുനക്കര മാർക്ക
എന്നിവിടങ്ങളിലെ അവകാശം ലേലം ചെയ്ത തുക AUCTI
ഉൾപ്പെടുത്തിയത്.) തനത് വരുമാനം ബാധ്യത ഹെഡ്ഡിൽ ഉ
നയങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായ നടപടിയാണ്.

1-1-7 Prior Period Income ആയി വാർഷിക കണക്കുകളിൽ തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല

വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം ചുവടെ ചേർക്കുന്ന തു
നിലക്കാണ് അക്കൌണ്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഇവയുടെ
വിശദാംശങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

ക്രമ നം	ഹെഡ് കോഡ്	തീയതി	തുക	പരാമ
1	450210104	31-03-23	550	Previous Payment A
2	450210101	31-03-23	5000	NEFT Return
3	452210104	31-03-23	43615	NEFT Return

തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-1-8 മുൻകൂറുകൾ വാർഷിക കണക്കുകളിൽ പേയ്

സോളാർ പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി പ്രോജക്റ്റ് നം-S01
നൽകിയെങ്കിലും തുക വാർഷിക കണക്കുകളിൽ മുൻക
ചെയ്തില്ല. പ്രോജക്റ്റ് നിലവിലും പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-9 ലോൺ - ബാധ്യതയും വിതരണം ചെയ്ത തുകയും വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടില്ല.

വാർഷിക കണക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഗ്രാമപഞ്ചാ
ലോൺ ബാധ്യതയും പ്രീപെയ്ഡ് എക്സ്പെൻസും തമ്മിൽ 3,

നിലവിൽ വിതരണം ചെയ്യാത്ത ലോൺ തുകയാണോ ഇ
ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-1-10 ഡിസിബി തയ്യാറാക്കിയതിൽ അപാകം

തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം സ്ഥാപനങ്ങളുടെ
ഈടാക്കുവാനുണ്ട്. എന്നാലിത് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള DCB യി
പ്രതിഫലിക്കുന്നില്ല. ഖണ്ഡിക നം-1-24 കൂടി കാണുക

1-1-11 ഗുണഭോക്തൃവിഹിതമിനത്തിൽ തുടരുന്ന ബ
വ്യക്തമല്ല

ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതമിനത്തിൽ ബാധ്യതയായി ത
പരിശോധിച്ചുറപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല

1-1-12 മുൻകൂർ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തുകകളുടെ ഇ
ലഭ്യമല്ല

മുൻകൂർ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം KWA, KSEB, GWD, PWD എന്നിവിട
ആസ്തിയായി തുടരുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ 320100999, 320200101 എന്ന്
ഗ്രാന്റുകൾ ബാധ്യതയായും തുടരുന്നുണ്ട്. ഈ തുകകളുടെ
റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

1-2 ബജറ്റ്

2022-23 വർഷത്തെ ബജറ്റ് 19.03.22 ലെ ഒന്നാം നമ്പർ ത
ബജറ്റിന്റെ വിശദ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	വരവ്
ബജറ്റ് പ്രകാരം	1905820
വാർഷിക കണക്ക് (ഇൻകം &എക്സ്പെൻറിച്ചർ പത്രിക) പ്രകാരം	1517333

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം

	മുന്നിരിപ്പ്	2014836
	വരവ്	3435920
	ആകെ	5450757

ചെലവ്	3384656
നീക്കിയിരിപ്പ്	2066100

1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം

ഫണ്ടിനം	മുൻബാക്കി	വരവ്	ആം
വികസനഫണ്ട് (പൊതുവിഭാഗം)	-	14476000	144760
വികസനഫണ്ട് (എസ്.സി.പി)	-	9703000	970300
സംരക്ഷണഗ്രാന്റ് (റോഡ്)	0	9337000	933700
സംരക്ഷണഗ്രാന്റ് (നോൺറോഡ്)	0	5016000	501600
ധനകാര്യകമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ട്രഷറി	-	2183201	218320
ധനകാര്യകമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ടൈഡ് ബാങ്ക്	2293616	3776000	606961
ധനകാര്യകമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് അൺ ടൈഡ് ബാങ്ക്	597569	2643172	324074

വാർഷിക കണക്കുകളിൽ വികസനഫണ്ട് (എസ് സിപി) വരd 9709000 രൂപയാണ്. 6000 രൂപ കൂടുതലായിട്ടാണ് I-6 ൽ ഉൾപ്പെടുn വാർഷിക കണക്കുകളിൽ സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ് (നോൺറേ 3895268രൂപയും സുലേഖ പ്രകാരം 3695342 രൂപയുമാണ്.

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയ ചേർക്കുന്നു.

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്	ഭാഗികമായി നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	നടപ്പ ((
166	257140232	122	58301675	6	

1-6 തൊഴിലുറപ്പു പദ്ധതി

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ	(
ഭരണ ചെലവുകൾ	2747	1640073	1642820	1
ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നേരിട്ട് നല്കുന്നത്	0	42964000	42964000	4
ആകെ	2747	44604073	44606820	4

ക്യാഷ് ബുക്ക് പ്രകാരമുള്ള ആകെ വരവ് തുക 44604073 (പ്രകാരമുള്ള ആകെ വരവ് തുക 44391500 രൂപയുമാണ് വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

1-7 ക്ഷേമപദ്ധതികൾ

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ (കൊടുക്കുന്നു.

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം
തൊഴിൽരഹിത വേതനം	0	0
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	4031600	357
വിധവാപെൻഷൻ	10209300	985
വാർദ്ധക്യകാലപെൻഷൻ	26611400	2733
വികലാംഗപെൻഷൻ	3135800	286
അവിവാഹിതപെൻഷൻ	415200	40
വിധവകളുടെ പെൺ മക്കൾക്കുള്ള വിവാഹ	90000	3

ധനസഹായം		

1-8 ക്യാഷ് വേരിഫിക്കേഷൻ

1994 ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്റ്റിലെ 6(4) വകുപ്പ് പരിശോധന 17-09-23 തീയ്യതിയിൽ 3-30 Pm സമയത്ത് ന നടത്തുകയുണ്ടായി. പരിശോധനയിൽ 8477/-രൂപ ക്യാ ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടു.

1-9 ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണ സംവിധാനം

പഞ്ചായത്തിന്റെ ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണ സംവിധാനം പെ ഓഡിറ്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കു

1.പഞ്ചായത്തു കമ്മിറ്റി തീരുമാനങ്ങൾ നടപ്പാക്കുന്നതിലെ പു ഇതിലേക്കായി വാച്ച് രജിസ്റ്റർ പരിപാലിയ്ക്കുന്നില്ല.

2. നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതി പ്രവ ഫലപ്രാപ്തിയും യഥാസമയം വിലയിരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. ഗ്രാമ പ്രവർത്തനം കാര്യക്ഷമമല്ല. പദ്ധതി മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം വർ സമിതികളായി പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരമ ഗ്രൂപ്പുകൾ നടത്തിയിട്ടില്ല. നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ പ്രോ മോണിട്ടറിംഗ് റിപ്പോർട്ടുകൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

3.പഞ്ചായത്തിന്റെ തനത് ആസ്ഥിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ കാലികമാക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. സാംഖ്യാ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരമു കൃത്യമല്ല.

4. ടേക്ക് എ ബ്രേക്കിനായി നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടം നിഷ്ക്രിയാസ്ഥി 5.ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികള നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കപ്പെടുന്നില്ല(ഖണ്ഡിക 1-36 കാണുക).

ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയ അപാകങ്ങൾ പരിഹരിയ്ക്കുന്നതിനാ സ്വീകരിയ്ക്കുവാൻ ഭരണ സമിതിയുടെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ക്ഷണ

1-10 ടാക്സ് ഓഡിറ്റ് - ലഘു അവലോകനം

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളുടെ പ്രധാന നികുതി വരുമാനങ്ങൾ വിനോദനികുതി എന്നിവയാണ്. ഏറ്റവും വലിയ വരുമാനമാ ഒഴിവുകളില്ലാത്ത എല്ലാ പാർപ്പിടാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങ ആവശ്യങ്ങൾക്കുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നു. (203).

രണ്ടാമത്തെ വലിയ നികുതി വരുമാനമായ തൊഴിൽ ന ,വ്യവസായം എന്നിവ നടത്തുന്നവർ, പ്രൊഫഷണൽസ്, ന

നിന്നായി നിയമപ്രകാരം ഈടാക്കാം (കേരള പഞ്ചായത്ത
ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിനോദ പരിപാടികളുടെ ടിക്കറ്റ് നിരക്ക്
നൽകുന്ന ജി.എസ്.റ്റി റിട്ടേണുകളെ ആസ്പദമാക്കി
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നത്. നികുതിയേതര വ
ഫീസ്, വാടക, മാർക്കറ്റ് ഫീസ്, ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഫീസ്, കെ
തുടങ്ങിയവയാണ്.

ആറാമത് ധനകാര്യകമ്മീഷന്റെ രണ്ടാമത് റിപ്പോ
വിഭവസമാഹരണത്തിന്റെ കാര്യക്ഷമതക്ക് പ്രാധാന്യം
നടത്തണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു. ആയതിന്റെ
പരിശോധനയിൽ തൊഴിൽ നികുതി, വസ്തുനികുതി എന്നിവ
എന്ന് വ്യക്തമായി. ഡിമാൻഡുകൾ പൂർണ്ണമല്ലാത്തത്
ശോഷണത്തിനും ഇടയാക്കുന്നു. നികുതി, നികുതി ഇതര
നിരീക്ഷണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) <u>പുതിയ തനതു വരുമാന മേഖലകൾ:</u>

പുതിയ തനതുവരുമാന മേഖലകൾ സംബന്ധിക്കുന്ന
ധനകാര്യസ്ഥിരം സമിതിയുടെയോ പഞ്ചായത്ത് സമി
ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. പഞ്ചായത്തിന് സ്വന്തമായി സ്ഥലമുള
പ്രാധാന്യമുള്ളതെങ്കിൽ, അവിടങ്ങളിൽ കടമുറികൾ നി
വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമിതിയു
വാണിജ്യപരമായി പ്രാധാന്യം ഉള്ള സ്ഥലങ്ങളിൽ കെട്ടി
കിടക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധനാ വിധേയമാക്കേണ
കടമുറികൾ വളരെക്കുറഞ്ഞ വാടകക്കാണ് നിലവിൽ വാട
കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയെങ്കിലും കടമുറിക
താമസം നേരിടുന്നുണ്ട്.

പുതിയതായി ആരംഭിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ/പഞ്ചായത്തിന
വിവരഅടിത്തറയിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നി
ധനകാര്യ സ്ഥിരം സമിതിയിൽ ഉണ്ടായിട്ടില്ല. അനധികൃത
ധനകാര്യ പണമിടപാട് സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയെല്ലാം നികുത

2) <u>തനത് വരുമാനങ്ങൾ നിശ്ചിതസമയത്തിനുള്ളിൽ പി
സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ:</u>

വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം വസ്തുനികുതിയ
അവശേഷിക്കുന്നത്(റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ ആരംഭിച്ച
തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിക്കുന്ന ഡിമാൻഡിൽ
ഉൾപ്പെടുത്താത്തത് കാരണം കുടിശ്ശിക ഉണ്ടായിട്ടും കുടിശ്ശി
വാർഷിക കണക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത സാഹചര്യമുണ്ട്.

നികുതി/നികുതിയേതര വരവിനങ്ങളുടെ അവലോകന യോ
നികുതി വർദ്ധനവ് എന്നിവ ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

3) <u>ചട്ടവിരുദ്ധമായി തുറസ്സായ സ്ഥലം കെട്ടിയടച്ച് നിർമ്മ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നില്ല/ അനധികൃത നിർമ്മിതികൾക</u>

ചട്ടവിരുദ്ധമായി തുറസ്സായ സ്ഥലം കെട്ടിയടച്ച് നിർമ്മാണം വ്യാജേന കെട്ടിടത്തിന് അധിക നിലനിർമ്മിച്ച് വി ഉപയോഗിക്കുന്നവർ എന്നിവരെ കണ്ടെത്തി, പട്ടിക സ്വീകരിക്കുന്നതിന് പഞ്ചായത്തിന് കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. അനധ തിരിച്ചറിഞ്ഞ് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാത്തത് മൂലം ക്രമവ നിന്നും പഞ്ചായത്തിന് ലഭിക്കേണ്ടതായ വസ്തുനികുതി കെട്ടിടങ്ങൾ മാത്രമാണ് അനധികൃതമായുള്ളത് എന്ന നിലയി ഡേറ്റാ ബേസിലെ കണക്കുകൾ. വസ്തുനികുതി സമർപ്പിക്കുന്നവർ, അപാകം മൂലം മടക്കി അയക്കപ്പെട്ടാൽ വരാത്ത സാഹചര്യമുണ്ട്. ഇങ്ങനെയുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ കണ്ടെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഭാഗത്ത് നിന്ന് ശ്രമങ്ങൾ ഉണ്ടാകേണ്ടത

4) <u>പ്രൊഫഷണലുകളിൽ നിന്നുള്ള തൊഴിൽ നികുതി വരുമാ</u>

നിയമാനുസൃതം സ്വയം തൊഴിലെടുക്കുന്ന (പ്രൊഫഷണൽ ആർക്കിടെക്റ്റ്, ടാക്സ് പ്രാക്ടീഷണർമാർ, ചാർട്ടേഡ് അക്കൌണ്ട പൊതുമരാമത്ത് കോൺട്രാക്ടർമാർ തുടങ്ങിയ ഒരു വലി ചുമത്തലിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നു. മതിയായ വിവ പ്രധാന കാരണം.

6) <u>തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് സോഫ്റ്റ്വെ ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിന് സർക്കാരിനോട് ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാ</u>

വളരെ എളുപ്പത്തിൽ ചെയ്യാവുന്ന തൊഴിൽ നികുതിയുടെ ഡിജിറ്റലൈസ് ചെയ്തിട്ടില്ല. സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് പെർമന തൊഴിൽനികുതി വിവരഅടിത്തറ ഡിജിറ്റലൈസ് ചെ സർക്കാരിനോട് ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ്. തൊഴിൽ ഒരളവുവരെ ഇപ്രകാരം പരിഹരിക്കാവുന്നതാണ്.

7) <u>വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയം പൂർണ്ണമായി വാർഷിക ഓഡിറ്റ് പോകുന്ന സാഹചര്യം നിലവിലുണ്ട്:</u>

നിലവിലെ സാഹചര്യത്തിൽ പരിമിതമായ മനുഷ്യദിനങ്ങ പൂർണ്ണമായും പരിശോധിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യം നിലനി ലഭിക്കേണ്ട ഓരോ രൂപയും ലഭിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നത വർഷവും വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയം നടത്തുന്ന മുഴു

വിധേയമാക്കേണ്ടതും സംശയദൂരീകരണത്തിനായി സ്ഥ
കാര്യങ്ങൾ നടത്തേണ്ടതും അനിവാര്യമാണ്. ഗ്രാമപഞ്ചായ
ശക്തിപ്പെടുത്തിയാൽ മാത്രമെ സാമ്പത്തിക അടിത്തറ ഭദ്രമ
ശതമാനം നികുതി ഓഡിറ്റിനുള്ള സാഹചര്യമുണ്ടാകണം.

8) <u>വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണം പൂർണ്ണമായും പ്രത്യേക ഓഡിറ്റിന</u>

വാർഷിക വാടകമൂല്യം അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുത
കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണം വർഷങ്ങളെടുത
ആരംഭിച്ച പരിഷ്കരണപ്രക്രിയ പൂർത്തീകരിക്കപ്പെട്ടോയെന്ന്
ഏജൻസിയോ ഓഡിറ്റ് വകുപ്പോ പരിശോധിച്ചുറപ്പാക്ക
പഞ്ചായത്ത് ജീവനക്കാർക്കൊപ്പം കരാറടിസ്ഥാനത്തിൽ ജേ
ഡേറ്റാ എൻട്രിയിലേയും നികുതി പരിഷ്കരണത്തിലെയും ന
ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ മുഖാന്തിരം ചൂണ്ടി കാണിച്ചിട്ടുണ്ടെ
തുടരുന്ന സാഹചര്യമുണ്ട്. വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തി
കൃത്യമായായാണോ ഉൾപ്പെടുത്തിയത്, വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ
വിസ്തൃതി, മേഖല എന്നിവ ഓരോ നികുതി നിർണ്ണയത്തിനു
കൃത്യമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയോ, മേൽത്തരം തറ നിർമ്മിതി
ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നോ തുടങ്ങിയ പരിശോധനകൾ നൂറുശത
കൃത്യമാക്കാത്ത ഡേറ്റാ ബേസ് ആസ്പദമാക്കി നികുതി വീ
വസ്തുനികുതി നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടാക്കും.
പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ടോയെന്ന് പ്രത്യേക പരി
പരിശോധിച്ചുറപ്പാക്കാനാകൂ.

9) <u>വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിന് ശേഷമുള്ള പരിശോധനക</u>
<u>നടത്തുന്നില്ല:</u>

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം
താമസ കെട്ടിടങ്ങളും 50 ച.മീറ്റർ വരെയുള്ള വാണി
കെട്ടിടങ്ങളും ഗ്രൂപ്പ് G1, G2, I എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട കെ
കെട്ടിടങ്ങൾക്കും ഒക്യുപൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകി 2 വർഷ
ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരമു
നടത്തപ്പെടുന്നതായോ അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളെയും
ശേഷം സ്വയമോ അല്ലാതെയോ സംഭവിക്കുന്നതും
കാരണമായേക്കാവുന്നതുമായ അധിക സൌക
പോകുന്നതിനിടയാക്കുന്നുണ്ട്. ഖണ്ഡിക നം .1-13 കാണുക

10) <u>സാങ്കേതിമായ പിഴവുകൾ കാരണം വസ്തുനികുതി നഷ്ടമാക</u>

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവനഉപനികു
ചട്ടം -6 പട്ടിക-6 പ്രകാരം കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 250 ചതുരശ്രമീറ്ററില

നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട തറയാണുള്ളതെങ്കിൽ, അടിസ്ഥാനവസ്തുനിക ആകെ വസ്തുനികുതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്. എന്നാ വിഭജിച്ച് ചെറിയ കെട്ടിടങ്ങളായി നമ്പർ നൽകുമ്പോൾ, ഓാ വിസ്തൃതിക്ക് താഴെ വരുന്നതിനാൽ മേൽത്തരം തറനിർമ്മ കൂടി, കെട്ടിടത്തിന് ബാധകമാകേണ്ട 15 ശതമാനം വർ അവസ്ഥയാണുള്ളത്. വിഷയം IKM ന്റെയും ന കൊണ്ടുവരേണ്ടതാണ്.

11) <u>സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള പുതിയ ഉപയോഗക്രമങ്ങ</u>

നിലവിലുള്ള ഉപയോഗക്രമങ്ങൾ നിർണ്ണയിക്കുമ്പോൾ ഉ കാർഷികാവശ്യകെട്ടിടങ്ങളെ വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്നും ഒ പുതിയ നികുതി നിരക്കുകൾ സർക്കാർ ഉത്തരവ് മൂലം സ.ഉ(അച്ചടിച്ചത്) 82/2019/ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരം താഴെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി നിരക്ക് നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് നിർദേശ

1.വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനത്തിന്റെ കോമ്പൗണ്ടിൽ വരുന്നത മാത്രം ഉപയോഗിക്കുന്നതുമായ ആഡിറ്റോറിയം, കാന്റീൻ, ഉദാഹരണമാണ്.

2.ആയൂർവേദ സുഖചികിത്സാകേന്ദ്രങ്ങൾ

കൂടാതെ 8.9.2020 ലെ സ.ഉ(അച്ചടിച്ചത്) 53/2020 ത.സ്വ.ഭ.വ. പ്ര ആയി ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു).

ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം പുതുതായി ആറ് ഉപ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പുതുതായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ബേസിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്തതുമായ ഉപയോഗക്രമങ്ങളുടെ നിരക്കുകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഉപയോഗക്രമം	കുറഞ്ഞ നിരക്ക്	കൂടിയ നിരക്ക്
1	റസിഡൻഷ്യൽ ഹോംസ്റ്റേ	10	25

പുതിയതായി നിർവ്വചിക്കപ്പെട്ട റസിഡൻഷ്യൽ ഹോം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിർണ്ണ ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല. അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുക ബേസിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

12) <u>മൊബൈൽ ടവറുകളെ വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നതിൽ ഗു</u>

ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ടവറുകൾ അനുവാദം വാങ്ങി
നികുതി നിർണ്ണയത്തിന് പഞ്ചായത്തിനെ സമീപിക്കാര
ടവറുകളുടെ ബാറ്ററി, ഷെൽറ്റർ റൂമുകൾ, നമ്പറിംഗിന് ഭ
എന്നിവയെ വസ്തുനികുതി ചുമത്തപ്പെടാത്ത സാഹചര്യവും
നം.1-20 കാണുക)

13) അനധികൃതമായ നികുതിയിളവ്

പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം, വിവിധ ഉത്തരവുകൾ എന്നിവ പ്ര
മാത്രമല്ല വസ്തുനികുതി ഒഴിവുനേടുന്നത്. ആരാധനാലയങ്ങ
ഉപനികുതി എന്നിവയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കപ്പെട്ട കെട്ടിട
അയോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങളെ ഉൾപ്പെടുത്തുക വഴി ഗ്രാമ
ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട് (ഖണ്ഡിക നം.1-17 കാണുക).

14) സേവന ഉപനികുതി സാധ്യതകൾ തനത്
പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്:

2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്(വസ്തു നികുതിയും സേവന
ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 26, 27, 28 എന്നിവയിലാണ് സേ
പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഒരു പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്തെ നേ
ഒഴിവാക്കിയിട്ടില്ലാത്ത ഏതൊരു കെട്ടിടത്തിന്റേയും ഉടമസ
സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭൂമിയിലോ അതിന്റെ സമീപ പ്രദേ
ജലവിതരണം, തെരുവു വിളക്കുകൾ, ഡ്രൈനേജ്
ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
വസ്തുനികുതിയിൻമേൽ സേവന ഉപനികുതി ചുമത്താവ
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നിലവിൽ സേവന ഉപനികുതി ഈടാക്കുന്ന
കെട്ടിടങ്ങളെ സേവന ഉപനികുതിയിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കാവ
നികുതിയിന്മേൽ താഴെ പറയുന്ന നിരക്കുകളിൽ കു
ഈടാക്കാവുന്നതാണ്.

ക്രമ നം.	സേവനം	വസ്തുനികുതിയിൻമേൽ ചുമത്താവുന്ന പരമാവധി സേവന ഉപനികുതി
1	ശുചിത്വ പരിപാലനം	4%
2	ജല വിതരണം	3%

3	തെരുവു വിളക്കുകൾ	2%
4	ഡ്രൈനേജ്	1%

വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം, ചുമത്തൽ, പിരിച്ചെടുക്കൽ എന്ന് ഭേദഗതികളോടെ സേവന ഉപനികുതിയുടെ നിർണ്ണയം എന്നിവയ്ക്കും ബാധകമാണെന്ന് ചട്ടം 28 ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ട ഗഡുക്കളായി വസ്തു നികുതിയോടൊപ്പം പിരിക്കാവുന്നതാണ്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് നിശ്ചിത നിരക്കിനേക്കാൾ കുറയാതെയ നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണ്. സേവനം നൽകുന്ന മേഖലയി പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള നിരക്കിനേക്കാൾ കുറയാതെയ നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണ്.

<u>15) നികുതിഇതര വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കാനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങ</u>

നികുതി ഇതരവരുമാനത്തിൽ മാർക്കറ്റ് ലേലം, ഷോപ്പിംഗ് കേ വാടക എന്നിവ പ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്നുണ്ട്. ഈ രണ്ട് അ പൂർണ്ണമായും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ലഭിക്കും വിധമു ഒരുക്കുന്നതിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരാജയപ്പെടുന്നുണ്ട്.

ചുനക്കര മാർക്കറ്റ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വിശ ആഴ്ചയിൽ രണ്ട് ദിവസം മാത്രമാണ് ചന്ത ദിനങ്ങളെങ്കിലും ച കോംപ്ലക്സിന് മുൻപിൽ ദിവസവും അനധികൃത മത്സ്യവ്യാപ ചേർന്ന് നടത്തുന്ന ഇത്തരം വ്യാപാരം നിർബന്ധമായും സ്റ്റാളുകൾ നിർമ്മിച്ച് ലേലത്തിൽ നൽകുന്നത് പരിഗണിക്കാവ

എം.എൽ.എ യുടെ പ്രാദേശിക ആസ്തിവികസനഫണ്ട് ഉപയോ കോംപ്ലക്സ് കെട്ടിടത്തിന്റെ മുറികൾ ലേലത്തിൽ നൽകു ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സമിതിയുടെ സവിശേഷമായ ശ്രദ്ധ ഈ വിഷ

<u>ഓഡിറ്റിന്റെ ശുപാർശകൾ:</u>

1)തനതുവരുമാന വർദ്ധനവിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ ധനക അജണ്ടയായി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

2) നികുതി/നികുതി ഇതര വരവുകളുടെ അവലോകനം പ യോഗങ്ങളിലും അവതരിപ്പിക്കുന്നത് പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ

3)അനധികൃത നിർമ്മാണം കണ്ടെത്തുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥിരമായ റിപ്പോർട്ടിംഗ് ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ്.

4) പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലുള്ള പ്രൊഫഷണലുകളുടെ
ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

5) തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡും പിരിവും സോഫ്റ്റ്‌വെ
നോട് ആവശ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്.

6)വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിന്റെയും പരിഷ്കരണത്തിന്
ഫീൽഡ്തല റിപ്പോർട്ടിനൊപ്പം നടത്തേണ്ടതാണ്.

7) ചട്ടങ്ങളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പോസ്റ്റ് ഒക്യു

8) സാങ്കേതികമായ പ്രശ്നങ്ങൾ IKM ന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവ

9) സർക്കാർ നിർദ്ദേശപ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗക്രമങ്ങൾക്
നിശ്ചയിച്ച് സഞ്ചയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തണം.

10) അനധികൃത നികുതിയിളവുകൾ പുന:പരിശോധിക്കണം.

11) മൊബൈൽ ടവറുകളെ വസ്തുനികുതി ചുമത്താത്തത് മൂ
പരിഹരിക്കണം.

1-11 ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ കാനോപ്പി ഏരിയക്ക് വ ചുമത്തുന്നില്ല-വാർഷിക ഡിമാൻഡിൽ 83364 രൂപയു

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ വസ്തുനികുത
സെയിൽറൂമിനെ മാത്രം വസ്തുനികുതി ചുമത്തുകയും യ
ഭാഗമായ ബങ്കുകളെയും കാനോപ്പിയെയും വസ്തുനികുതി ചു
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വസ്തുനികുതി ഡിമാൻഡിൽ വലിയ ക

ലൈസൻസ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 4 ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളാണ് പ
നമ്പർ 36/2011 സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അടിസ്ഥ
ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ വസ്തുനികുതി ചതുരശ്രമീറ്ററിന്
പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാ
വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടത്. ദേശീയ (കൊല്ലം-തേന
പാതകൾക്ക് സമീപമായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതും സമാനമായ
ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളാണ് ഇവയെല്ലാമെന്നിരിക്കെ ഒരു
മറ്റുള്ളവയെ വളരെ കുറഞ്ഞ വസ്തു നികുതി മാത്രമാണ് ച
സ്റ്റേഷനുകളുടെ സെയിൽസ് റൂമിനെ മാത്രമാണ് വസ്തുനികു
ബേസിലെ വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുകളുടെ
എന്നിവ മാത്രമാണ് നികുതി ചുമത്തിയതെന്നും കാനോ
നികുതി ചുമത്തുന്നില്ലായെന്നും വ്യക്തമായതിന്റെ അടിസ്ഥ
ചുമത്തപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കാനോപ്പി ഏരിയ ഉൾപ്പെടുന്ന
റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നതിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനോട് ഓഡിറ്റ്

തീയതി-14-10-23) മുഖാന്തിരം ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു. ഇതിനെ തു
വിഭാഗം (LID &EW SECTION) അന്വേഷണം നടത്തി ഫ്യൂവൽ
കെട്ടിടങ്ങളുടെയും കെട്ടിടഭാഗങ്ങളുടെയും വിസ്തൃതി
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വസ്തുനികുതി ചുമത്തിയ ഏരിയായുമായ
വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പട്ടിക- 1: ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുക
വസ്തുനികുതിയും

ക്രമ നം	ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷന്റെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പരുകൾ	വസ്തുനി ചുമത്ത വിസ്തൃ
1	ആദിത്യ ഫ്യൂവൽസ്, ചുനക്കര	1/397	8m^2
		1/572	9 M^2
2	വിഷ്ണു ഫ്യൂവൽസ്, കരിമുളക്കൽ	8/256	20m^2
3	ശ്രീദേവി ഫ്യൂവൽസ്, കരിമുളക്കൽ	9/375	12.5 M^2
4	പ്രശാന്തി ഫ്യൂവൽസ്, ചുനക്കര	1/353A (ഓഫീസ്)	39.4
		1/353 B (കുറഞ്ഞതരം മേൽക്കുര)	170.5 M^2

പട്ടിക 2: മരാമത്ത് വിഭാഗം ലഭ്യമാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ഉ
ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തൃതി

ക്രമ നം	ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷന്റെ പേര്	ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന് ഡേറ്റാ ബേസ് പ്രകാരമുള്ള വിസ്തൃതി
1	ആദിത്യ ഫ്യൂവൽസ്, ചുനക്കര	17 M^2
2	വിഷ്ണു ഫ്യൂവൽസ്, കരിമുളക്കൽ	20 M^2
3	ശ്രീദേവി ഫ്യൂവൽസ്, കരിമുളക്കൽ	12.5 M^2

(ക്രമ നം-4 ആയി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള പ്രശാന്തി ഫ്യൂ
വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നതിന് പരിഗണിച്ചിരുന്നു. ആയതി
വിസ്തൃതി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

ആകെ 1389.4 M^2 ഭാഗം മൂന്ന് ഫ്യൂവൽ സ്റ്റേഷനുക ചുമത്തപ്പെടാതെയുണ്ട്. ഇത് 83364 രൂപയുടെ വസ്തു ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനുണ്ടാക്കുന്നുണ്ട് (അടിസ്ഥാന വസ്തുന പരിഗണിക്കാതെ കണക്കാക്കുമ്പോൾ). വസ്തുനികുതി പുനർ നമ്പർ സഹിതം മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-12 സ്പോർട്ട്സ് ടർഫിനെ വസ്തുനികുതി ചുമത്തിയ

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 7-ാം വാർഡിൽ *Shuttle Times* എന്ന പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ടർഫിൽ പ്രധാനമായും പണം കൊട കോർട്ടാണുള്ളത്. ഏകദേശം 369.66 M^2 വിസ്തൃതിയുള്ള പ്ലേ അനുബന്ധ കെട്ടിടങ്ങളെയോ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വസ്തു നി വിഭാഗത്തിന്റെ ആവശ്യപ്രകാരം (ഓഡിറ്റ് അ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ മരാമത്ത് വിഭാഗം (LID &EW SECTION) എന്ന പേരിലുള്ള ടർഫ് ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെയും ലഭ്യമാക്കി. ഷട്ടിൽ കോർട്ട്, ഓഫീസ്, വരാന്ത തുടങ്ങിയ കെട്ട ചതുരശ്രമീറ്റർ വിസ്തൃതിയുള്ളതായി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

നിലവിൽ സ്പോർട്ട്സ് ടർഫുകൾക്ക് വസ്തുനികുതി നിര (അച്ചടി)നം.25/2023/LSGD/5-4-2023 കാണുക). ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത നിലവിലെ വസ്തുനികുതി നിരക്ക് ചതുരശ്രമീറ്ററിന് 45 രൂ പ്രാബല്യത്തിലുള്ളത്). ഈ സ്പോർട്ട്സ് ടർഫിനെയും അനുബ 2022-23 മുതൽ വസ്തുനികുതി ചുമത്തി വിവരം ഓഡിറ്റ് വകുപ്പി

1-13 വസ്തുനികുതി-നികുതിനിർണ്ണയത്തിന് ശേഷം സൌകര്യങ്ങൾക്കനുസൃതമായി അടിസ്ഥാന വസ്തുന വർദ്ധനവുകൾ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല

ഒരു കെട്ടിടത്തിന്റെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കപ്പെ തറവിസ്തൃതിയിലോ ഉപയോഗക്രമത്തിലോ അടിസ്ഥാന ഇളവുകൾക്കും വർദ്ധനവുകൾക്കും ബാധകമാക്കേണ്ട കാര്യത്തിലോ കെട്ടിട ഉടമ വരുത്തുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതൊരു മാറ്റവും മുപ്പത് ദിവസത്തിനകം കെട്ടിട ഉ അറിയിക്കേണ്ടതും പുതുക്കിയ വസ്തുനികുതി നികുതി (കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികു ചട്ടം-17(1)). കെട്ടിട ഉടമ പുതുക്കിയ വസ്തുനികുതി സംഗതിയിലും വാസ്തവവിരുദ്ധമോ തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതോ സംഗതിയിലും ചട്ടം 12(6) പ്രകാരം സെക്രട്ടറി അധി

സ്ഥലസന്ദർശനം നടത്തി കെട്ടിടത്തെ സംബന്ധിക്കുന്ന (
പ്രകാരം വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയം നടത്തേണ്ടതാണ്.

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികു
ചട്ടം 6 പട്ടിക 8 പ്രകാരം കേന്ദ്രീകൃത ശീതീകരണ സം
അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിൽ 10% വർദ്ധനവ് വരു
വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ച താഴെ പറയുന്ന കെട്ടിടങ്ങ
സംവിധാനത്തോട് കൂടിയാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെങ്കിലു
നം-06/22-23 ന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി) കേന്ദ്രീകൃത (
ബാധകമാക്കേണ്ട അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിലെ വ
വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേര്, വിലാസം	കെട്ടിട നം.	തറവിസ്തൃതി	പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനം	(
1	ഷാനവാസ് ഖാൻ, തുണ്ടുപറമ്പിൽ, ചുനക്കര	7/373A	487.3	റിലയൻസ്-ട്രെൻഡ്സ്	2
2	ഷാനവാസ് ഖാൻ, തുണ്ടുപറമ്പിൽ, ചുനക്കര	7/373B	487.3	റിലയൻസ്-ട്രെൻഡ്സ്	2
ആകെ കുറവ്					

കുറവ് വന്ന വസ്തുനികുതി പുനനിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്കി വിവരം

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലെ നിരവധി കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന
നികുതി നഷ്ടം ഉണ്ടാകുവാനുള്ള സാഹചര്യമുണ്ട്. *പോസ്റ്റ്*
പഞ്ചായത്ത് രാജ്-കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം-2
ചുമത്തപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളെ കണ്ടെത്തേണ്ടതും വസ്തുനികുതി
ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം. 6/16.10

1-14 മേൽത്തരം തറനിർമ്മിതിക്ക് ബാധകമാക്കേണ്ട ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല- വസ്തുനികുതി ഡിമാൻഡിൽ 9504 (

2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം (വസ്തുനികു
സർച്ചാർജും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 6 പട്ടിക 6 അനുസരിച്ച് വ

കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച തറനിർമ്മിതിയുള്ളതും 250
വിസ്തീർണ്ണമുള്ളതുമായ കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന വ
വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ സാധാരണ തറ
സഞ്ചയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. മൊസൈക്ക്,
എന്നിങ്ങനെയാണ് സാധാരണ തറയെ വിശദമാക്കിയിട്ടു
തറനിർമ്മിതി മേൽത്തരം വസ്തുക്കളാലാണെന്നിരിക്കെ
രേഖപ്പെടുത്തുക വഴി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്
കുറയുന്നതിനിടയായിട്ടുണ്ട്. തറനിർമ്മിതി ക്കനുസൃത
ചുമത്തപ്പെടാത്ത കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേ

ക്രമ നം.	കെട്ടിട നമ്പർ	വിസ്തൃതി ച.മീ	ഉടമയുടെ പേര്	ചുമത്തി അടിസ്ഥ വസ്തുനിക
1	4/281 A	283.93	ഉദയ ഗോപാൽ, തുളസിഭവനം	1703.58
2	7/272 A	388.11	ഫെലിക്സ് തോമസ്, ലിറ്റി തോമസ്സ്, ലൂർദ് പുരം	2328.66
3	13/581 A	261.43	ഗോപീകൃഷ്ണൻ കുമ്പപ്പുഴ	1568.58
4	7/747 A	271	പ്രതീപ് വിജി, വാഴപ്പള്ളിൽ, പ്രണാമം	1626
5	5/382 A	318.632	ഗോപാലകൃഷ്ണപിള്ള, രാമനിലയം	1911.792
6	9/301 A	261	സുരേഷ് കുമാർ, മകം കരിമുളക്കൽ	1566
7	13/419 B	318.14	ഗംഗാധരൻ പിള്ള, ശാന്തമ്മ, കൈലാസം	1908.84
8	6/186 A	276 M^2	ഷെരീഫ് റാവുത്തർ/ സുബൈദ,	1656

			കാഞ്ഞിരവിള പുത്തൻവീട്	
9	6/327 A	261.19	ഇക്ബാൽ ഇബ്രാഹിം, സജാദ് മൻസിൽ, ചുനക്കര സൌത്ത്	20895.2
10	13/508A	304.09	ജേക്കബ് തോമസ്, വിളയിൽ മീനത്തേതിൽ, യാക്കോബ് ഭവൻ	1824.54
11	3/37 A	298.53	സുരേഷ് കുമാർ.ബി, ഷീല ടി.ഇ അനുഗ്രഹ ചുനക്കര വടക്ക്	1791.18
12	13/505A	268.91	നിയാസ് അസീസ് ഹാരിയ നിയാസ് പാറയിൽ മനാർ ചുനക്കര	1613.46
13	13/65 A	259.28	ശരത് കുമാർ വടക്കടത്ത് കോമല്ലൂർ പി ഒ	1555.68
14	1/258 A	277.49	ദീപുകൃഷ്ണൻ പുത്തൻ പുരക്കൽ ചുനക്കര സൌത്ത്	1664.94
15	6/73 D	329.08 M^2	അബുരാജ്,ബാബുരാജ്, ലൈലാമ്മാൾ വാലുപറമ്പിൽ ചാരുംമൂട് സൌത്ത്	19744.8

ക്രമ നം-13,14,15 എന്നിവ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷ
കെട്ടിടങ്ങളാണ്.

തറനിർമ്മിതിയുടെ തരം സംബന്ധിക്കുന്ന പരിശേ
തറവിസ്തൃതിയിൽ വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടതുണ്ടെങ്കിൽ (ഫീ

ആസ്പദമാക്കി) വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതും അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം. 34/2

1-15 പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ കെട്ടിടത്തിന് അനധികൃതമ നൽകി

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് : കെട്ടിടങ്ങളെ വസ്തുനികുതി, ഉപനികുതി എന്നിവയിൽ നിന ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ സഞ്ചയ ഡേറ്റാ ബേസ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ പതിനഞ്ചാം വാർഡിൽ പുതിയത: സ്റ്റേഷൻ കെട്ടിടത്തെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വസ്തുനികുതി ച: കെട്ടിടം നികുതി, ഉപനികുതി എന്നിവയിൽ നിന്നും (ഗണത്തിലാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇത് ക്രമപ്രകാരമു സഞ്ചയ ഡേറ്റാബേസ് പ്രകാരമുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ േ

ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പർ	തറ(
ഡിസ്ട്രിക്റ്റ് പോലീസ് ചീഫ്, ഡിസ്ട്രിക്റ്റ് പോലീസ് ഹെഡ് കാർട്ടേഴ്സ്	15/252 A	സെല്ലാർ-(താഴത്തെ M^2 ഒന്നാം നി

ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് (നം-33/22-23 തീയതി.21-10-2 വിശദീകരിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നുവെങ്കിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വസ്തുനികുതി പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഡി(വകുപ്പിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-16 വാണിജ്യാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങളെ അവയുടെ ആകെ തറവിസ്തൃതിക്കനുസൃതമായ വസ്തുനികുതി നിരക്ക് :

വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള 100 ച.മീറ്റർ വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉ ഷോപ്പുകൾ, ഗോഡൌൺ എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാന വ(വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്റർ മുകളിൽ തറ റെസ്റ്റോറന്റുകൾ, ഷോപ്പുകൾ, ഗോഡൌൺ എന്നിവയു നിരക്ക് 60 രൂപയും ആണ്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് തറവിസ്തൃതി വിഭജിച്ച് നമ്പരിടുകയും 100 വസ്തുനികുതി ചുമത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. നിലവിൽ ഇ(മുൻപുണ്ടായ പിഴവുകൾ ഡേറ്റാ പ്യൂരിഫിക്കേഷൻ മുഖ

വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റിൽ കുറവുണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ചില കെ
ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	ആകെ തറവിസ്തൃതി	കെട്ടിട നമ്പരുകൾ	ഉടമയുടെ
1	288.18	2/296 ABCDEF	പ്രകാശ് കുമാർ ചെറുതിട്ട തറയ്
2	101.5	6/98 ABCD	ഫെബിസ് ദീൻ കോട്ടക്കകത്ത്
3	150.4	7/378 ABCDE	ബഷീർ തടത്തിൽ കിഴ

ആകെ വിസ്തൃതിക്കനുസൃതമായി വസ്തുനികുതി ചുമത്ത്
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.
(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം. 35/21.10.23).

1-17 ആരാധനാലയമെന്ന നിലക്ക് പാരിഷ് ഹാളിനെ നിന്നും ഒഴിവാക്കി - നികുതി ഡിമാൻഡിൽ 21984 രൂപ

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് ആരാധനക്കായി നീക്കിവച്ചിട്ടുള്ളതും യഥാർത്ഥത്തിൽ അല്ലെങ്കിൽ അനുബന്ധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോ വസ്തുനികുതി, ഉപനികുതി എന്നിവയിൽ നിന്നും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ സഞ്ചയ ഡേറ്റാ ബേസ് പരിശോധി ആരാധനാലയം എന്ന നിലക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതായി വ ആരാധനാലയങ്ങളോട് ചേർന്ന് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും വസ്ത കെട്ടിടങ്ങൾ സംബന്ധിക്കുന്ന പട്ടിക ഓഡിറ്റ് അന്വേഷ മറുപടിയായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ലഭ്യമാക്കി. ഈ പട്ടികയി അടിസ്ഥാനമാക്കി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ച ഒരു ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടതായി കണ്ടു. കെട്ടിടത്തിന് നിയമാനുസ ഉപയോഗക്രമത്തിൽ വസ്തുനികുതി ചുമത്താതിരുന്നത് ഗ്രാമ ഡിമാന്റിൽ 21984 രൂപയുടെ കുറവുണ്ടാക്കി. വിശദാംശങ്ങൾ .

കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	വിസ്തൃതി	ഉപയോഗക്രമ
8/372 A	സെന്റ് ഗ്രിഗോറിയസ് ഓർത്തഡോക്സ് ചർച്ച്,	458m^2	ഓഡിറ്റോറിയം

	കരിമുളക്കൽ		

ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്ക
(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം. 1/12.10.23)

1-18 അനധികൃത നിർമ്മാണം- തുടർനടപടികളില്ലാ ചോർച്ചക്കിടയാക്കുന്നു

നിലവിൽ വസ്തുനികുതി അടയ്ക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളോട് അ
നടത്തുക, റൂഫിന് മുകളിൽ ഗാൽവനൈസ്ഡ് അയൺ ഷീറ്റ
ഒരു നിലതന്നെ നിർമ്മിച്ച് ഉപയോഗിക്കുക, പാർ
വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുക തുടങ്ങിയ പ്രവ
വിശദമായ പരിശോധനകളും നടപടികൾക്കും
സ്വീകരിക്കുന്നില്ല.
കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം
താമസ കെട്ടിടങ്ങളും 50 ച.മീറ്റർ വരെയുള്ള വാണി
കെട്ടിടങ്ങളും ഗ്രൂപ്പ് G1, G2, I എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട കെ
കെട്ടിടങ്ങൾക്കും ഒക്യുപൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകി 2 വർഷ
ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരമുള
നടത്തപ്പെടുന്നതായോ അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളെയും
ശേഷം സ്വയമോ അല്ലാതെയോ സംഭവിക്കുന്നതും
കാരണമായേക്കാവുന്നതുമായ അധിക സൌക
പോകുന്നതിനിടയാക്കുന്നുണ്ട്. ചട്ടവിരുദ്ധമായി തുറസ്സായ
നടത്തുന്നവർ, ലീക്ക് പ്രൂഫ് എന്ന വ്യാജേന കെട്ടിട
വിവിധങ്ങളായ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്നവർ
തയ്യാറാക്കി നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് പഞ്ചായത്ത
ചെയ്യുന്ന അഥവാ പൊളിച്ച് നീക്കുന്ന തീയതി വരെ അനധിക
വസ്തുനികുതി ഈടാക്കപ്പെടേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് വിഭാഗത്തിന്റെ നിർദ്ദേശാനുസരണം, ഗ്രാമപഞ്ചായ
പ്രവർത്തിക്കുന്ന NH ഹാർഡ് വെയർ എന്ന സ്ഥാപനം വ്യാപര
സ്ഥലം മരാമത്ത് വിഭാഗം അളന്നു തിട്ടപ്പെടുത്തി റിപ്പോർട്ട് ല
സഞ്ചയ ഡേറ്റാ ബേസിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതും വസ്ത
വിസ്തൃതിയുടെയും മരാമത്ത് വിഭാഗം അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്ത
ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉടമയുടെ പേര്	ലൈസൻസ് നൽകിയ കെട്ടിട നമ്പരുകൾ	വിസ്തൃതി (ച.മീ)	(
ഷഫീക്ക്.എസ്, മുളവനകിഴക്കതിൽ, ചുനക്കര തെക്ക്	6/367 A	83.6	79
	6/367 B	83.6	60
	6/367 C	112.1	60
ആകെ വിസ്തൃതി	279.3 M^2		
NH ഹാർഡ് വെയർ അധികമായി നിർമ്മാണം നടത്തിയ വിസ്തൃതി	348.85 M^2		

ലഭ്യമാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 348.85 M^2 ച.മീറ്റർ അ
സ്ഥാപനത്തിനെതിരെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ചട്ടപ്രകാരമുള്ള
സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതായി രേഖയില്ല. അനധികൃത നിർമ്മാണം
കെട്ടിടഭാഗവും അനധികൃതമായി മാറുകയും കെട്ടിട
നിർവ്വചിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള പാർക്കിംഗ്, ടോയ്‌ലറ്റ് ഏരിയകൾ
സ്ഥാപനത്തിന് ബാധകമാക്കേണ്ട വസ്തുനികുതി അ
ക്രമവൽക്കുന്നവരെയോ അനധികൃത നിർമ്മാണം
ബാധകമാക്കേണ്ട വസ്തുനികുതി (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത
ചുമത്തേണ്ടതാണ്. ഈ വിഷയത്തിൽ സ്വീകരിക്കുന്ന ന
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

മരാമത്ത് വിഭാഗത്തിന്റെ പൂർണ്ണ സഹകരണത്തോടെ
കാര്യക്ഷമമാക്കി, മുഴുവൻ അനധികൃത നിർമ്മാണ
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിനായി ഒരു കർമ്മപദ്ധതിക്ക് സെക്ര

(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം - 7/16.10.2023)

1-19 ആരാധനാലയങ്ങളുടെ ഭാഗമായുള്ള കെട്ടിടങ്ങ ചുമത്തലിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നു

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമത്തിലെ വകുപ്പ്
ആരാധനക്കായി നീക്കിവച്ചിട്ടുള്ളതും യഥാർത്ഥത്തിൽ
അല്ലെങ്കിൽ അനുബന്ധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോ
വസ്തുനികുതി, ഉപനികുതി എന്നിവയിൽ നിന്നും
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ സഞ്ചയ ഡേറ്റാ ബേസ്
ആരാധനാലയങ്ങളല്ലാത്ത കെട്ടിടങ്ങളെയും ആരാ
ഉൾപ്പെടുത്തിയിളളതായി വ്യക്തമായി. പ്രധാന ആര
ഊട്ടുപുരകൾ, സദ്യാലയങ്ങൾ, പാരിഷ് ഹാളുകൾ, പാർ

എന്നിവയൊന്നും തന്നെ ഇളവിനർഹമല്ലയെന്നിരിക്കെ ഉടമസ്ഥതയിൽ നിരവധി കെട്ടിടങ്ങളെ വസ്തുനിക ഒഴിവാക്കിയതായി കാണുന്നു. ചില ഉദാഹരണങ്ങൾ മാത്ര ടീമിന്റെ ആവശ്യപ്രകാരം സെക്രട്ടറി ലഭ്യമാക്കിയ റിപ്പോ ചേർന്നുള്ള നിരവധി നിരവധി കെട്ടിടങ്ങൾ വസ്തുന ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടതായി വ്യക്തമായി. ഇവയിൽ ചില കെട്ടിടങ്ങ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	വിസ്തൃതി	ഉ
7/643	പ്രസിഡന്റ്, മുസ്ലീം ജമാ അത്ത് മോസ്ക്	240 M^2	മ
7/599	ട്രസ്റ്റി, സെന്റ് തോമസ് മാർത്തോമ സിറിയൻ ചർച്ച്	200 M^2	ഒ
5/255	സെക്രട്ടറി തെക്കേടത്ത് ദേവി ക്ഷേത്രം	55 2	ഉ

മുകളിലെ പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങ ആരാധനാലയങ്ങൾ എന്ന നിലക്കും നികുതിയിൽ നിന്നും ഒ നിലക്കും നിരവധി കെട്ടിടങ്ങളെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വസ്തുനികു

ആരാധനാലയങ്ങൾക്ക് നൽകുന്ന ഇളവുകൾ യഥാർത്ഥ ആ മാത്രമാണ് ലഭിക്കുന്നതെന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് ഈ ഗണത്ത് പുന:പരിശോധന വിധേയമാക്കി, ആരാധനാലയം അല്ലാത വിവരം ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.
(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം. 1/12.10.23)

1-20 അനധികൃതമായി മൊബൈൽ ടവറുകൾ പ്രവർ വസ്തുനികുതിയിൽ നഷ്ടം

മൊബൈൽ ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ടവറുകളെ സംബന്ധി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ കൈവശമില്ല. തദ്ദേശ സ്വയം ഭര സർക്കുലർ നം-40395/RC2/2014/LSGD (വിജിലൻസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെ അനധികൃത മൊബൈൽ ടവറുകളെ കണ്ടെത്തി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സ്പെഷ്യൽ ഡ്രൈവ് നടത്തി മുഴ ടവറുകളെയും വസ്തുനികുതി ഡേറ്റാബേസിലേക്ക് ഉൾപ്പെട നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. സഞ്ചയ ഡേറ്റാബേസ് പ്രക

മാത്രമാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ പരിധിയിലുളളത്. കൂടാ
മൊബൈൽ ടവറിന്റെ മുഴുവൻ ഭാഗങ്ങളും വസ്തുനികുത
പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

<u>വസ്തുനികുതി ചുമത്തപ്പെടാത്ത മൊബൈൽ ടവറുകൾ പ്രവർ</u>
ഓഡിറ്റ് ടീമിന്റെ ആവശ്യപ്രകാരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഫീ
ചുവടെ ചേർക്കുന്ന മൊബൈൽ ടവറുകൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നം.	സർവ്വീസ് പ്രൊവൈഡറുടെ പേര്	ടവർ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥല ഉടമയുടെ പേര്	വ തൊട്ട
1	ജിയോ	ഹരി	വാർ (ഓ മൈ
2	ജിയോ	കെ.ജി ജേക്കബ്, കുറ്റിയിലയ്യത്ത്	വാർ 11/16
3	ബി എസ് എൻ എൽ	ആഷിഷ്, ബിജുഭവനം	വാർ

(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് 3/12-10-23 നുള്ള മറുപടി). എന്ന
വസ്തുനികുതി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നിർണ്ണയിച്ചീടാക്കുന്നില്ല. ടവ
പെർമ്മിറ്റ്/ ഇന്റിമേഷൻ വിവരങ്ങളോ പൂർത്തീകരിച്ചത്
ഇതേവരെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ അറിയിച്ചിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റ് വ
മാത്രമാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വിവരങ്ങൾ അന്വേഷിക്ക
ചെയ്യുന്നതും. ഈ മൊബൈൽ ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷ
ചുമത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വിവരം ഓഡിറ്റ്
തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പിന്റെ സർക്കുലർ അനുശാസ
ഡ്രൈവ് നടത്തി അനധികൃത ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേ
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഇല്ലായെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതുമാണ്.

നിരവധി മൊബൈൽ ടവർ ഉടമകൾ നികുതി ശൃംഖലയ
വരുമാന ചോർച്ചക്കിടയാക്കുന്നു. മേൽ വിഷയങ്ങ
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലുള്ള മുഴുവൻ മൊബൈ
ടവറുകളുടേയും വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നുവെന്ന് ഉറപ്പ് വരു

ഈ വിഷയത്തിൽ അടിയന്തിരമായി നടപടികൾ സ്വീകര
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21 പാർപ്പിടാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങൾ ലോഡ്ജിംഗ് കെട്ടിടങ

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വിവിധ വാർഡുകളിലായി (
സംസ്ഥാനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള തൊഴിലാളികളുടെ താമസാവ(
സെക്രട്ടറി രേഖാമൂലം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. (ഓഡിറ്റ് അന്വേ.
12-10-23 നുള്ള മറുപടി). എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ
ഡേറ്റാബേസ്) ഈ കെട്ടിടങ്ങളിൽ ഭൂരിഭാഗവും പാർപ്പിട
നികുതി നിർണ്ണയിച്ചവയാണ്. ഇത് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് തന(
അതിലുപരി സുരക്ഷാപ്രശ്നങ്ങൾക്ക് കാരണമാകുകയും (
സെക്രട്ടറി ലഭ്യമാക്കിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും ഉടമകളുടെയും (

ക്രമ നം	വാർഡ്/കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്/ വിലാസം
1	5/179	ഷാജി/താഹിറ ഷഹാന മൻസിൽ
2	14/136	ശശി വാക്കയിൽ ഇല്ലിക്കുളത്ത്
3	14/41	സുജാത/മാധവൻകുട്ടി രേവതി
4	10/20	സത്യപാൽ/ബീന അരുണാലയം
5	3/290	വി ആർ ശ്രീകുമാർ കൌസ്തുഭം
6	4/299 A	ഗൌരി കുട്ടി പിള്ള ജയാഭവനം
7	4/303 D	രവീന്ദ്രൻ രഞ്ജിത്ത് ഭവനം
8	6/518	ഹബീബ്, ചോണേത്ത്
9	13/187,188,189,191	ഗോപാലകൃഷ്ണക്കുറുപ്പ് പുത്തൻവീട്ടിൽ വടക്കതിര
10	13/350,353	ഹനീഫ റാവുത്തർ കൊച്ചുതാര വീട്
11	13/146,147	സിദ്ദിഖ് റാവുത്തർ, ഷാഹി(കോടാനയ്യത്ത് കോട്ടേജ്

(ക്രമ നം - 9,10,11 എന്നിവ വാണിജ്യാവശ്യ ഷോപ്പുകൾ
ചുമത്തപ്പെട്ടവയാണ്)

നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികളുടെ കരാറുകാർ അല്ലെങ്കിൽ
താമസ്സിക്കുന്നവരുടെ വിവരങ്ങൾ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ലാത്തത
എത്തി താമസ്സിക്കുന്നവരുടെ വിവരങ്ങൾ അടിയന്തിര ന
സാഹചര്യം ഭാവിയിൽ അതിസുരക്ഷ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് വരെ ഇട

2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങള
വിനിയോഗം സംബന്ധിക്കുന്ന വിശദീകരണങ്ങൾ സർക്ക
പ്രകാരം ഏക അല്ലെങ്കിൽ ബഹുകുടുംബ വാസസ്ഥ
കെട്ടിടങ്ങളായി പരിഗണിക്കാനാവുക. കുടുംബങ്ങൾ എന്ന
തൊഴിലാളികളെ പ്രതിമാസ/പ്രതിദിന വാടക ഈടാ
പാർപ്പിടാവശ്യകെട്ടിടങ്ങളെന്ന നിലയ്ക്ക് നികുതി ചുമത്തുന
കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികു
ചട്ടം -17 പ്രകാരം നിർവ്വചിച്ചിട്ടുള്ള വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്ത
വരുത്തുന്ന മാറ്റമായി മാത്രമെ മേൽ വിഷയത്തെ പരിഗണി
ലെ ഉപചട്ടം -4 പ്രകാരം ചട്ടം 12 ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള
സെക്രട്ടറിക്ക് ചെയ്യാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ ലോഡ്ജിംഗ് കെട്ട
സൂക്ഷിക്കുന്നതിനു നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതും വസ്തുനികുതി പ
ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

<u>1-22 തൊഴിൽ നികുതി- മുഴുവൻ സാധ്യതകളും പ്രയേ</u>

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം 204, 205 വകുപ്പുകൾ
1996 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങ
പരിധിയിൽ അറുപത് ദിവസത്തിൽ കുറയാതെ ബിസിന
ഏർപ്പെടുന്നവരോ ആയ ഏതൊരു സ്ഥാപനം/വ്യക്തിയിൽ നി
പ്രകാരം അവരുടെ ആദായം അല്ലെങ്കിൽ വിറ്റുവരവ് ആസ്പ
തൊഴിൽ നികുതി ചുമത്തേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായ
മുഴുവൻ തൊഴിൽ നികുതി വരുമാനവും ഈടാക്കുന്നതിന്
പരിധിയിൽ നിരവധി സ്ഥാപനങ്ങൾ പുതിയതായി പ്രവ
സ്ഥാപനങ്ങളും തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡിൽ നിന്നും
നിലനിൽക്കുന്നുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ
എന്നാൽ തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതുമ
വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) സ്വകാര്യ ധനകാര്യ പണമിടപാട് സ്ഥാപനങ്ങൾ(സ്ഥാപന
തൊഴിൽ നികുതി)

A)മാമ്പിഴത്ത് നിധി ലിമിറ്റഡ്, കോട്ടമുക്ക്
B)ചെങ്ങന്നൂർ നിധി ലിമിറ്റഡ്, കോട്ടമുക്ക്
C)ചേരി തെക്കേതിൽ ഫൈനാൻസിയേഴ്സ്, കോട്ടമുക്ക്
D)RS ഫൈനാൻസിയേഴ്സ്, ചുനക്കര
E)വിളയിൽ സനജ ഫൈനാൻസിയേഴ്സ് , ചുനക്കര
F)ART ലീസിംഗ് ലിമിറ്റഡ് , തെരുവിൽ മുക്ക്
G)CRV ഫിനാൻസ് , തെരുവിൽമുക്ക്
H)ചെമ്മണ്ണൂർ ക്രഡിറ്റ് ആൻഡ് ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് ലിമിറ്റഡ്, ചാരു
(7/343 A; രാജ് കോംപ്ലക്സ്)
I)കണ്ണാട്ട് ബിൻ ബാങ്കേഴ്സ്, ചാരുംമൂട്
J)എട്ടുതറയിൽ ഫൈനാൻസിയേഴ്സ്, കരിമുളക്കൽ
K)മിനി ഫിനാൻസ് , കോട്ടമുക്ക്
2) സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ(ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികു
A)വ്യാപാരി വ്യവസായി കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി A1091
B)വേണാട് ഭവന നിർമ്മാണ സഹകരണ സംഘം
3) വാണിജ്യസ്ഥാപനങ്ങൾ (ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി
A)പ്രസ്റ്റീജ് എക്സ്ക്ലൂസീവ്സ്, ചാരുംമൂട്
B)യമഹ ബൈക്ക് കോർണർ-ഇഷാ മോട്ടോർസ് , ചാരുംമൂട്
C)വൃദ്ധി ഹോംഫ്രഷ് റീറ്റെയിൽ സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ്, ചുനക്കര
D)വി-മാർട്ട്, ചുനക്കര
4) ഹെൽത്ത് കെയർ ലബോറട്ടറി/ ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്ക്/ഹോസ്പി
A)മാതാ ക്ലിനിക്കൽ ലബോറട്ടറി
B)മോഡേൺ ക്ലിനിക്കൽ ലബോറട്ടറി
C)മൈക്രോലാബ് സ്കാൻസ് ആൻഡ് ഡയഗ്നോസ്റ്റിക്സ്, ചാരുംമൂട്
D)മൈക്രോലാബ് സ്കാൻസ് ആൻഡ് ഡയഗ്നോസ്റ്റിക്സ്, കോട്ടമുറി
E)മൈക്രോലാബ് സ്കാൻസ് ആൻഡ് ഡയഗ്നോസ്റ്റിക്സ്, ചുനക്കര F
F)കരിമുളക്കൽ ലാബ്, 8/413
G)ദേശിങ്ങനാട് സ്കാൻസ് ആൻഡ് ലബോറട്ടറി
H)ചാരുംമൂട് സ്പെഷ്യാലിറ്റി ഡെന്റൽക്ലിനിക്ക്

I)കാരുണ്യമെഡിക്കൽ ലാബ്
J)കെയർ32 ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്ക്
K)ടൂത്ത് ബേ ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്ക്
L)സെന്റ് ഗ്രിഗോറിയസ് ലൈഫ് കെയർ ക്ലിനിക്ക്
M)ശാന്തി ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്ക്
N)ഹീലിംഗ് ടച്ച് ഫിസിയോതെറാപ്പി
O)കെയർ ആൻഡ് ക്യൂർ ഹോമിയോപതിക് സെന്റർ
P)ആയുർരേഖ ആയുർവേദ ക്ലിനിക്ക്, കരിമുളക്കൽ
Q)IRIS ഡയഗ്നോസ്റ്റിക് ആൻഡ് ക്ലിനിക്കൽ ലബോറട്ടറി
5) വനിത ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ
6)Shemford Little Stars Pre-School
7)VFPCK കർഷക പരിശീലനകേന്ദ്രം
8) വിപഞ്ചിക ഓഡിറ്റോറിയം (6/85)
9)ലോഡ്ജുകൾ (7/47-61),7/665 A,10/40 J,R,S
(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം. 12/17.10.23)

1-23 ലൈസൻസ് അപേക്ഷയ്ക്കനുസരിച്ച് തൊഴിൽ നി...

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 204, 205(എ)-6... അനുശാസിക്കുന്നത് പ്രകാരം പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്ത് ... ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസ് നടത്തുകയോ... ഏതെങ്കിലും ഉദ്യോഗം വഹിക്കുന്നതോ ആയ ഏതൊരാ... ബാദ്ധ്യസ്ഥനാണ്. എന്നാൽ 2022-23 വർഷം ലൈസൻസ് അ... രജിസ്റ്ററും താരതമ്യം ചെയ്ത് പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും ... നിന്നും ലൈസൻസ് പുതുക്കാൻ നൽകിയ അപേക്ഷയി... ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണത്തിനനുസൃതമായി ടി സ്ഥാപനങ്ങ... തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല.

ക്രമ നം	സ്ഥാപനത്തിന്റെ/ ഉടമയുടെ പേര്	ലൈസൻസ് അപേക്ഷയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിയ്ക്കുന്ന ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	
1	എൻ.യശോധരൻ, സിദ്ധാർത്ഥ സിമന്റ് ബ്ളോക്ക്	3	ജ്... ... ഇ...

	V/440-A,440B		
2	പ്രഭാകരൻ കൊല്ല, ഇൻസ്റ്റകാർട്ട് സർവ്വീസസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് 2/296/G	3	2(ഒ മ: ഇ
3	ടി.എം ബഷീർ, ഷൈമാസ് ഹോണ്ട 6/121 A	8	ഒ ര: ഹേ ന ഇ
4	ഷാബു, റോയൽ എന്ററർപ്രൈസസ് 07/302	5	ജ് ഒ ഇ

മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പ്രവർത്തിയ്ക്കുന്ന ജീവനക്കാരിര ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാൻ എൻകചയറി നം 9/16-10-23 ന് തന്ന മറുപടിയിൽ തൊ ബാക്കിയുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിലേയ്ക്ക് നോട്ടീസ് നൽകിയ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിയ്ക്കുന്നത് ഉദാഹരണങ്ങൾ പ്രവർത്തിയ്ക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ ലൈസൻസെടുക്കാ ലൈസൻസ് അപേക്ഷയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിയ്ക്കുന്ന ജീവന തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിയേക

1-24 സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി പൂർണ്ണമായും ഈട:

തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ പ സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ വാർഷിക കണക്കുകളിൽ പ്രതിഫലിക്കുന്നില്ല.

1) ചുനക്കര SCB നം-4081, I & II

2) മുളമൂട്ടിൽ ഫൈനാൻസിയേഴ്സ്, കോട്ടമുക്ക്-I

തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിനെ അറ (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നം. 12/17.10.23)

1-25 വാടക - റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ ആരംഭിെ ഈടാക്കിയിട്ടില്ല

1) ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഷേ
കടമുറി 2021-22 സാമ്പത്തികവർഷം വാടകയ്ക്ക് എടു
കരിമുളയ്ക്കൽ എന്നയാൾ വാടക പുതുക്കാതെയും എഗ്രിമെ
സാമ്പത്തിക വർഷവും തുടരുപയോഗിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഇറേ
ഒഴിയാൻ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി 22/03/22 ലും, 03/03/22 ല
നോട്ടീസ് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. നോട്ടീസ് കാല
ഒഴിയാത്തതിനെ തുടർന്ന് 18/03/21 ലെ പഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റിയു
ടി കടമുറി 30/03/22 ൽ 11300/- രൂപയ്ക്ക് ലേലം ചെയ്യുക
ഡെപ്പോസിറ്റ് തുക ഒടുക്കി പഞ്ചായത്തുമായി എഗ്രിമെന്
ഉണ്ണിത്താൻ, കടമുറി 06/05/22 ൽ മാത്രമാണ് ഒഴിയുകയുണ്ടായ
കൈവശം വെച്ചതിനാൽ പുതുതായി ലേലം പിടച്ചയാൾക്ക്
സാധിയ്ക്കാതെ വരികയും അയാൾ ലേലം ഒഴിയുകയും
കടമുറി അനധികൃതമായി കൈവശം വെച്ച് ഉപയോഗിച്ച
മുതൽ 06/05/22 വരെ 15556/-രൂപ) പഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടമാവുക
സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം 16/17-10-23 ന് ന
നിന്നും സെക്യൂരിറ്റി ഡിപ്പോസിറ്റിനത്തിൽ പഞ്ചായത്തിലേ
രൂപ) 31-03-23 ൽ പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിലേയ്ക്ക് വരവ് വെയ്ക്കു
ഓൺലൈൻ റിക്കവറി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുളെ
റവന്യൂറിക്കവറി നടപടികളുടെ പുരോഗതി അറിയിക്കുന
വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ് .

2) 2022-23 സാമ്പത്തികവർഷത്തിൽ പഞ്ചായത്തിന്റെ ഉട
കെ-3 നം കടമുറി വാടകയ്ക്ക് എടുത്തിരുന്ന ശ്രീ.ജോബി, ആ
നിന്നും 21240/-രൂപ വാടക കുടിശ്ശിക ലഭിക്കാനുണ്ട്.
വാടകകുടിശ്ശിക ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകര
നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം 16/17-10-23 ന് നൽകിയ മ
റവന്യൂ റിക്കവറിയ്ക്ക് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണെ
നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നുമാണ് അറിയിച്ചിര
ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-26 ജി.എസ്.റ്റി തനത് ഫണ്ടിൽ തുടരുന്നു

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള റോഡുകള
കേബിളുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി റിലയൻസ് ജിയോ ഇന
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ
വാല്യൂവേഷൻ പ്രകാരമാണ് തുക ഒടുക്കിയത്. ജി.എസ്സ്.റ്റി ഉൾ
കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ടി തുകയിൽ നിന്നും ജി.എസ്.റ്റി തുക
ഒടുക്കേണ്ടതാണ്.

1-27 നിക്ഷേപ പ്രവർത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകകളി തിരികെ ലഭിച്ച തുകകൾ തനത് ഫണ്ടിൽ തുടരുന്നു

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം
പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിലേക്ക് വരവ് വന്നിട്ടുണ്ട്. മുൻ വർഷങ്ങള
നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകകളിൽ, വിന
തുകകൾ നിലവിലും തനത് ഫണ്ടിൽ തുടരുകയാണ്.

ക്രമ നം	ഹെഡ് കോഡ്	തീയതി	തുക	ലഭ്യമായ വിശദാംശ
1	35040099	31-03-23	682807	KWA തിരികെ നൽകിയ തുക ബാധ്യതയായി കണക്കിൽ ഉ
2	450210102	31-03-23	291640	KWA തിരികെ നൽകിയ തുക ബാധ്യതയായി കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല.
3	190300404	21-05-22	129091	KWA തിരികെ നൽകിയ തുക നം-271874/25-04-22
4	190300404	12-08-22	6123	KWA തിരികെ നൽകിയ തുക നം-271952/20-07-22

പ്രോജക്റ്റുകളുടെയും ഫണ്ടിനങ്ങളുടെയും വിശദാംശങ്ങൾ ല
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഗ്രാന്റിനങ്ങളിലെ ബാധ്യത
കണക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഈ തുകകൾ
ഉപയോഗപ്പെടുത്താനാകാത്ത പക്ഷം സർക്കാരിലേക്ക് തിരി

1-28 സോളാർ പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കൽ- പദ്ധതി പൂർത്തി തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു

പ്രോജക്റ്റ് നം-S0191/23

പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്- ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിന് സോളാർ

നിർവ്വഹണം- സെക്രട്ടറി , ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
അടങ്കൽ- 1038831(ധനകാര്യകമ്മീഷൻ അവാർഡ് തുക)+700000(
ചെലവ് 1038831 (ധനകാര്യകമ്മീഷൻ അവാർഡ് തുക, ബിൽ നം
തനത് ഫണ്ട്-311169 (ചെക്ക് നം- 40915/08-03-23)

ANERT മുഖാന്തിരം സ്ഥാപിക്കാനുദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള 10KWP ഹൈബ്ര
29-03-23 ലെ കരാർ പ്രകാരം ANERTന് തുക കൈമാറി. കര
പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടിയിരുന്നുവെങ്കിലും പദ്ധതി പ
ഹൈബ്രിഡ് സൌരോർജ്ജ പ്ലാന്റിന്റെ പാനലുകൾ സ്ഥാ
അനുബന്ധപ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് കമ്മീഷൻ ചെ
പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ച് ANERT വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രം
രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.
കൂടാതെ പ്രോജക്റ്റ് നടത്തിപ്പ് സംബന്ധിച്ച് താഴെ
പരിഹരിക്കേണ്ടതാണ്.

1.സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ രേഖപ്പെടുത്തൽ നടത്തിയിട്ടില്ല.
2.പാനലുകളുടെ എണ്ണം ഉപയോഗിക്കപ്പെട്ട മറ്റ് സാങ്കേതിക
രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിക്കണം

3. അനർട്ടിന്റെ പ്രാരംഭ പഠന റിപ്പോർട്ടിൽ സൗരോർജ്ജ പ്ല
ഉപകരണങ്ങൾക്കും 5 വർഷത്തെ വാറന്റി, പാനലുകളുടെ
സംബന്ധിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ, സർവ്വീസ് മെയിന്റനൻ
വിവരങ്ങൾ എന്നിവയും രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തി സൂക്ഷി

4. സോളാർ പ്ലാന്റിന്റെ സ്ഥാപനത്തിന് സെൻട്രൽ ഫി
ലഭ്യമാണോയെന്ന് പരിശോധിച്ചുറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.

5. എക്സ്പോർട്ട്-ഇംപോർട്ട് വൈദ്യുതി യൂണിറ്റുകളുടെ അറ്റ
വരുന്നത്. കൂടുതൽ ഉൽപാദനം നടക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി
ഉത്പാദിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ബില്ലിലുണ്ടാകേണ്ട
രേഖാമൂലം ആരായേണ്ടതാണ്.(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് ന
അപാകങ്ങൾ പരിഹരിച്ച് വിശദമായ മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടത

1-29 മെൻസ്ട്രുവൽ കപ്പ് -വിതരണം നടത്തിയില്ല

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ പി.എച്ച്.സി നടപ്പാക്കിയ വനി
വിതരണവും ബോധവൽക്കരണവും എന്ന പദ്ധതി നടപ്പാ
ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.102/23

പ്രോജക്ട്	വനിതകൾക്ക് മെൻസ്ട്രുവൽ ബോധവൽക്കരണവും
അടങ്കൽ	991000(വികസന ഫണ്ട്)
ചെലവ്	225000/ട്രഷറി ബിൽ നം. 13/24
സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്/ ഇൻവോയിസ് നം	എച്ച്.എൽ.എൽ മാനേജ്മെന്റ് ഇൻവോയിസ് നം.46/22-23/29-1

2022-23 വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പടുത്തി നടപ്പാക്കിയ ഇന്ത്യയുടെ കീഴിലുള്ള എച്ച്.എൽ.എൽ. മാനേജ്മെന്റ് സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നുമാണ് മെൻസ്ട്രുവൽ കപ്പ് വാങ്ങി മെൻസ്ട്രുവൽ കപ്പിനും ബോധവൽക്കരണത്തിനുമായി മാനേജ്മെന്റ് അക്കാഡമിയ്ക്ക് നൽകുകയുമുണ്ടായി. എന്നാൽ വിതരണ രേഖകളും, ബോധവൽക്കരണം നടത്തിയത് സംബ ഏർപ്പെട്ട കരാറോ ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. ആ നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.19/19-10-23ന് നൽകിയ മറു അവസാനത്തോട് കൂടിയാണ് മെൻസ്ട്രുവൽ കപ്പ് ലഭ്യമാ അവസാനത്തോട് കൂടി വിതരണം പൂർത്തിയാക്കുമെന്നു നടത്തുന്നതിനോടൊപ്പം ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ബോധവൽക പൂർത്തിയാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-30 പൊതു ടാപ്പുകളുടെ വെള്ളക്കരം-ഉപയോഗമില്ലാ ഈടാക്കുന്നു.

കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെ ബിൽ പ്രകാരം(Re ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ആകെ 167 പൊതുടാപ്പുകൾ നിലവിലുണ്ട രൂപ നിരക്കിലായിരുന്നു പഞ്ചായത്ത് വെള്ളക്കരം അടച്ച് വെള്ളക്കര വർദ്ധനവിനെ തുടർന്ന് പ്രതിവർഷം ഒരു ടാപ്പി വർദ്ധനവുണ്ടാവുകയും പ്രതിമാസ ഡിമാന്റ് 2,02,613 ഇത്തരത്തിൽ പ്രതിവർഷം പഞ്ചായത്തിന് 24,31,356 രൂപ അ വെള്ളക്കര കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ മാത്രം 2022-23 സാമ്പത്ത അതോറിറ്റിയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുമാ പരിശോധനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 65 സ്ട്രീറ്റ് ടാപ്പ കണ്ടെത്തുകയും ടാപ്പുകൾ വിച്ഛേദിയ്ക്കാനായി 110000-രൂ 10449288175/29/03/23) അടയ്ക്കുകയുമുണ്ടായി. വാട്ടർ അ കരാറിലേർപ്പെട്ടിട്ടുമുണ്ട്. ഇതിന് ശേഷം പഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റി പ്രകാരം 12 ടാപ്പുകൾ മാത്രം നിലനിർത്തി പഞ്ചായ വിച്ഛേദിയ്ക്കാൻ തീരുമാനമെടുക്കുകയും 20/07/23 ലെ സ

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ വാട്ടർ അതോറിറ്റിയെ വിവരം അ
എന്നാൽ ഇപ്പോഴും വാട്ടർ അതോറിറ്റിയിൽ നിന്നും വരുന്ന
ഉപയോഗിയ്ക്കാത്ത ടാപ്പുകളുടെ ബിൽ തുക അഡ്ജസ്റ്റ് ചെ
കമ്മിറ്റി തീരുമാന പ്രകാരമുള്ള അനാവശ്യമായ പൊതുട
നടപടികൾ സ്വീകരിയ്ക്കാൻ വാട്ടർ അതോറിറ്റിയ്ക്ക് കത്ത്
സ്വീകരിയേ്ക്കണ്ടതുമാണ്. പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയു
വിഷയത്തിലുണ്ടാവേണ്ടതാണ്.

(ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം- 14/19-10-23)

1-31 അങ്കണവാടി കെട്ടിട നിർമ്മാണം - സി.എഫ്.സി നിലനിൽക്കുന്നു

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 33-ാം നമ്പർ അങ്കണവാടി കെട്ടിട നിര
തീയതികളിലായി യഥാക്രമം 578000(സി.എഫ്.സി), 2000 രൂ
വകുപ്പിൽ(കെട്ടിട വിഭാഗം) ഒടുക്കിയിരുന്നു. പി.ഡബ്ല്യു.ഡി മു
പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് കാലതാമസം നേരിടുന്നതിനാൽ 28.01.20
കമ്മറ്റിയിൽ വനിതാ ശിശു വികസന വകുപ്പും തദ്ദേശ സ
അനുപാതത്തിൽ LSGD എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം മുഖേന
നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്ത
24.03.22 ൽ തുക തിരികെ വാങ്ങി പഞ്ചായത്ത് അക്കൗണ്ടിൽ ന
വരെയും കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് പദ്ധതികൾ ആവിഷ്ക
കാണുന്നു. 18-19 ൽ പിൻവലിച്ച സി.എഫ്.സി ഫണ്ട
അവശേഷിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്ക
ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (23/19.10.23) മറുപടി പ
കെട്ടിടനിർമ്മാണം അടിയന്തിരമായി പൂർത്തീകരിക്കു
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-32 പോസ്റ്റ് ഷിഫ്റ്റിംഗ് - വിനിയോഗവിവരങ്ങളില്ല

പ്രോജക്റ്റ് നം-S0059/23
നിർവ്വഹണം – സെക്രട്ടറി
അടങ്കൽ തുക- 150000 (തനത് ഫണ്ട്)
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വിവിധ വാർഡുകളിൽ പോസ്റ്റ് ഷി
തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും KSEB ക്ക് മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട
ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

തുക	ബിൽ നം./ തീയതി
83305	90/17-09-22

9347	245/2-2-23
10584	246/2-2-23

എന്നാൽ തുകയുടെ വിനിയോഗവിവരങ്ങൾ ലഭ്യമായിട്ടില്ല. ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാ

1-33 വാഹന പരിപാലനം - അപാകതകൾ

ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന്റെ വാഹനമായ ബൊലേറോ (KL പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു

1)വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും സംബന തീയതി.13.11.1970 പ്രകാരം സർക്കാർ ചട്ടങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ച് വാല്യം II ചട്ടം 48 എ) പ്രകാരം എല്ലാ മാസാന്ത്യവും തുടക്ക അവസാന റീഡിംഗ്, ആ മാസം ആകെ ഓടിയ ദൂരം, ഇന്ധ ഇന്ധന ബാലൻസ് തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ഒര രേഖപ്പെടുത്തണമെന്ന് നിർദ്ദേശിക്കുന്നു. എന്നാൽ പഞ്ചാ ബൊലേറോ ജീപ്പിന്റെ ലോഗ് ബുക്കിൽ ടി വി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

2)വാഹനം ഉപയോഗിക്കുന്ന ആളുകളുടെ ഒപ്പ്, കസ്റ്റോ സ്ഥലങ്ങളിലും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
3)കസ്റ്റോഡിയന്റെയോ കസ്റ്റോഡിയൻ ചുമതലപ്പെടു സാന്നിധ്യത്തിലായിരിക്കണം ഇന്ധനം നിറക്കേണ്ടത്. പരിശോധിച്ചപ്പോൾ ഇപ്രകാരം ഒരു സൂപ്പർവിഷൻ നടക്കുന്നില്ല

4)ഫ്യൂവൽ കൺസംപ്ഷൻ ടെസ്റ്റ് കൃത്യമായി നടത്തു ത.സ്വ.ഭ.വ/30.06.2009 പ്രകാരം ആറു മാസത്തിലൊരിയ്ക്കൽ ഫ്യൂവൽ കൺസംപ്ഷൻ ടെസ്റ്റ് സർക്കാരിന്റെ മോട്ടോർ വെ ക്ഷമതയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥനെക്കൊണ്ട് നടത്തിയേക്കണ്ടതും ഇ ലഭിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലോഗ്ബുക്കിൽ പതിക്കേണ്ടതുമാണെ ലോഗ് ബുക്ക് പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും നാളിത് വരെ നടത്തിയതായി കാണുന്നില്ല.
6)വാഹനങ്ങളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ രേഖ സ്പെയർ പാർട്ട്സ് സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ, ഇന്ധന ഓർഡർ ബു സൂക്ഷിക്കുന്നതായി കാണുന്നില്ല.

അപാകത സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ മറുപടിയിൽ പുതിയ വാഹനം വാങ്ങുന്നതിനായി ക കത്തയച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, ആയതിന്റെ നടപടിക്രമങ്ങൾ നടന്ന പുതിയ വാഹനം വാങ്ങുമെന്നത് കൊണ്ടാണ് ഇന്ധനക്ഷമ

അറിയിച്ചിരിയ്ക്കുന്നത്. ടി മറുപടി അംഗീകരിയ്ക്കാവു
റിപ്പോർട്ടുകളിലും ഈ പരാമർശം ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടും
പരിഹരിക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.

വാഹന പരിപാലനം സംബന്ധിച്ച സർക്കാർ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
പരിപാലിക്കേണ്ടതും ഇന്ധന ഉപഭോഗ വിവരങ്ങൾ മാസാന്ത്യം
സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-34 റോഡ് കണക്റ്റിവിറ്റി മാപ്പിംഗ് - പ്രവൃത്തി പൂർത

തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ആസ്തികൾ ന
ശേഖരിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായാണ് റോഡ് കണക്റ്റിവിറ്റി മ
തയ്യാറാക്കിയത്. കേരള സ്റ്റേറ്റ് റിമോട്ട് സെൻസിംഗ്
സെന്റർ(കെ.എസ്.ആർ.ആർ.ഡി.എ) തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള ഓ
R-ട്രാക്ക് മൊബൈൽ ആപ്ലിക്കേഷന്റേയും സേവനം പ്രയോ
നടപ്പിലാക്കുന്നത്. പ്രധാന റോഡുകളെ വർഗ്ഗീകരിച്ച് അടേ
രൂപപ്പെടുത്തുന്നു. റോഡുകളുടെ വീതി, അവസ്ഥ എന്നിവ
45000 രൂപ(തനത് ഫണ്ട്) അടങ്കലിൽ ഏക വർഷ പ്രോജക്റ്റായാ
ഇതിനായി തൻവർഷം അനന്ദു കൃഷ്ണൻ.യു എന്ന വ്യക്ത
രൂപ(ചെക്ക് നം. 38761/22.10.22) നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കരാർ
തയ്യാറാക്കാതെയാണ് തുക അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഏക വ
ആസൂത്രണം ചെയ്തത്. പദ്ധതിയുടെ പുരോഗതി വ്യക്തമല്ല. പ
വിശദീകരിക്കുവാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേ
സർവ്വെ പൂർത്തീകരിച്ച് വേരിഫിക്കേഷൻ നടന്നുകൊണ്ടിരിക

ഡിജിറ്റലൈസ് ചെയ്തതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിനെ
സാഹചര്യത്തിൽ തൻവർഷ ചെലവ് 18000 രൂപ ഓഡിറ്റി
പൂർത്തീകരിച്ച് വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കുക.

1-35 പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് കെട്ടിട നവീകരണം - അ

പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	S0093/22
നിർവഹണം	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ
അടങ്കൽ	500000
ചെലവഴിച്ച തുക	384075(തനത് ഫണ്ട്), ചെക്ക് നം. 38777/24.11.22

മെമ്പർമാർക്കായി ലഭിച്ച ഏരിയയിൽ ഓഫീസ് സൗകര്യം
നവീകരിക്കുക, സീലിംഗ് ചെയ്യുക, എഞ്ചിനീയറിംഗ്
എന്നിവയ്ക്കായാണ് പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്തത്. അംഗീകൃത
ആർട്കോ എന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്.
പദ്ധതി നിർവ്വഹണം സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെ
ചേർക്കുന്നു.

1)അക്രഡിറ്റേഷൻ ഉത്തരവുകളിൽ എൻലിസ്റ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ള ഏ
മുഖേനയാണ് ഒരു പ്രവൃത്തിക്ക് അനുയോജ്യമായ ഏജൻസി
25.07.2017 ലെ സ.ഉ.(പി) 95/2017/ധന നമ്പർ ഉത്തരവി
പാലിക്കണമെന്ന നിർദ്ദേശം എല്ലാ പഞ്ചായത്തുകൾ
നൽകേണ്ടതാണെന്ന് സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ(21.10.2020 ലെ സ.
നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിച്ചിട്ടില്ല. മിതവ്യയത്വം ഉറപ്പാക്കുന്നതിന
ഈ ഉത്തരവ് പ്രകാരം വില താരതമ്യം ചെയ്തിട്ടല്ല വാങ്ങൽ നട

2)ആർട്കോ(ARTCO) എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രോ
അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുള്ളത്.
ഇൻവോയിസിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരുന്നത്. അതിൽ ഇനം. 8,10 എന്ന
തുക ഉൾപ്പെടുത്തുകയാണ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്.

ഇനം .8 - Demolition Of The Wall And Window For Fixing Door, And Plasterin
1@LS = 17400

ഇനം . 10 - Painting The Inner Wall Of Front Office And Janasevakendra, 1@LS

ബാക്കിയുള്ള ഇനങ്ങളെല്ലാം Sq.M, Numbers എന്ന
ഇൻവോയിസിലുള്ളത്.

ബില്ലിൽ (ALP 794/27.05.22) പ്രൊഫോർമ ഇൻവോയിസിൽ നി
ഇനങ്ങൾ ലിസ്റ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്.

ഇനം .3 - Demolition Of The Wall And Window For Fixing Door, And Plasterin
1@LS = 17400+Tax = 20532

എന്നാൽ ഇനം.10 - പെയിന്റിംഗിന്റെ നിരക്ക്, 42.017m2
രീതിയിലാണ് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്. പ്രൊഫോർമ ഇൻ
രേഖപ്പെടുത്തുകയും ബില്ലിൽ റേറ്റടിസ്ഥാനത്തിലുമാണ്
എപ്രകാരമാണ് അംഗീകരിച്ചതെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

3)ഡിമോളിഷൻ, പ്ലാസ്റ്ററിംഗ് എന്നിവയ്ക്ക് എരിയ കണക്കാക്ക

4)ബില്ലിലെ ക്രമ നം 3, 9, 11 ഒഴികെയുള്ള എല്ലാ ഇനങ്ങളും എ
നിരക്ക് നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഈ ഇനങ്ങളുടെ മൂല്യനിർണ്ണയം

5)നിലവിൽ പഞ്ചായത്തിൽ ഒര് എഞ്ചിനീയറിംഗ് (
ഡിമോളിഷൻ, പ്ലാസ്റ്ററിംഗ്, പെയിന്റിംഗ് തുടങ്ങിയ പ്രവർത്തി

മേൽ പറഞ്ഞ അപാകതകൾ വിശദീകരിക്കുവാൻ അ
അന്വേഷണത്തിന് (20/19.10.23), ഡിമോളിഷൻ, പ്ലാസ്റ്ററി
പ്രവർത്തികൾ മറ്റ് പ്രവൃത്തികൾക്കൊപ്പം ചെയ്യേ
ഏൽപിച്ചതെന്നും ആർട്ടോ ചെയ്ത പ്രവൃത്തികളുടെ അളവുക
ബിൽ തുക ചെയ്തതെന്നുമാണ് മറുപടി നൽകിയത്. അ
രേഖകളൊന്നും ഓഡിറ്റിൽ ബോധ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. മിത
സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾക്കനുസൃതമായി വാങ്ങലുകൾ നടത്ത

1-36 ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് ടോയിലറ്റ് നിഷ്ക്രീയാസ്തിയായ

സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 12 ഇന പരിപാടിയുടെ ഭാഗമായി (
നിർമ്മാണത്തിനായി തൻവർഷം 6.63 ലക്ഷം ചെലവഴിച്ചെങ്കി
ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല.

പ്രോജക്റ്റ് നം.	S0055/23
അടങ്കൽ	800000
കരാർ നം.	22/AE/CSGD/21-22/16.03.22
പി.എ.സി, കരാറുകാരൻ	595861.72, ശശിധരകുറുപ്പ്
ആകെ മൂല്യം	635009
ചെലവഴിച്ച തുക	ആകെ ചെലവ് – **663109** സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃതം -413009, ചെക്ക് നം. 796031/13.03.23 ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് - 2 ബിൽ നം.278/23.02.23

പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

1)കരാർ കാലയളവിനുള്ളിൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല.

കരാർ പ്രകാരം 120 ദിവസമായിരുന്നു പ്രവൃത്തിയുടെ പൂർത്ത
ബുക്കിൽ അവസാന അളവ് രേഖപ്പെടുത്തിയത് 27/01/2
പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടിയിരുന്ന പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചത് 2
ദീർഘിപ്പിക്കുവാൻ യാതൊരു കത്തിടപാടുകളും നടത്തിയിട്ടി
പ്രകാരം ആദ്യതവണ കാലാവധി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് PA
(കുറഞ്ഞത് ₹.1000/-, പരമാവധി ₹.50000/-) രണ്ടാം തവണ PA

(കുറഞ്ഞത് ₹.2000/-, പരമാവധി ₹.100000/-) പരമാവധി 50%
ദീർഘിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. സപ്ലിമെന്ററി കരാർ ചമച്ചിട്ടുമില്ല.

2)കെട്ടിടം പ്രവർത്തനസജ്ജമാക്കിയിട്ടില്ല.

ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഇനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി
റിവൈസ്സ് എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ ഒഴിവാക്കി
വർഷങ്ങളിൽ ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ ചെയ്തതായി മറുപടി
കണക്ഷനെടുത്തിട്ടില്ല.

3)06.01.23 ലെ കമ്മറ്റി തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തി
എന്നാൽ റിവൈസ്സ് എസ്റ്റിമേറ്റിന് എ.എക്സ്.ഇ യുടെ അംഗീക
ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയില്ല.

4)റിഫ്രഷ്മെന്റിന് ഉൾപ്പെടെയുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ ഉൾ
സ്ഥാപിക്കേണ്ടതെങ്കിലും അപ്രകാരം ചെയ്തിട്ടില്ല. തന്നെയു
പിറകിലായാണ് ടി കെട്ടിടം പണിതിട്ടുള്ളത്. യാത്രക്കാരുടെ
കെട്ടിടം സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നതും ഒര് വെല്ലുവിളിയാ
നിലവിൽ നിഷ്ക്രീയാസ്തിയായി നിലനിൽക്കുന്നു.

മേൽ പറഞ്ഞ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്ക
ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (21/19.10.23), പഞ്ചായത്ത് ഓ
നിർമ്മിക്കുന്നതിന് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കിയിരുന്നതെന്ന
അംഗങ്ങളുടെ എതിർപ്പിനെ തുടർന്ന് സ്ഥലം കണ്ടെത്താ
നിലവിൽ ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ പൂർത്തീകരിച്ചെന്നും എ.
കൂടിയാണ് പ്രവൃത്തി നടപ്പിലാക്കിയതെന്നും എ.എക്സ്.ഇ,
ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നുമാണ് മറുപടി. മറുപടി അംഗീകരി
പൂർത്തീകരിച്ചെങ്കിലും കറന്റ് കണക്ഷൻ ഇതേ വ
പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഇതേ വരെയും ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ

ലക്ഷ്യം പൂർത്തീകരിക്കാതെ കാട് പിടിച്ച് തികച്ചും
കെട്ടിടമുള്ളത്. പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടി
രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-37 ഹോമിയോ മരുന്നുകൾ പൂർണ്ണമായും ലഭിച്ചില്ല.

പ്രോജക്റ്റ് നം-S0013/23

പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്- ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറിക്ക് മരുന്ന്

അടങ്കൽ-350000

ചെലവ്-350000

ഫണ്ട്-സംരക്ഷണഗ്രാന്റ് (റോഡിതരം)

ബിൽ നം- 139/തീയതി- 22-11-2022

നിർവ്വഹണം- മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ആയുർവേദം

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറിയിലേക്ക്
മരുന്നുകൾ കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹോമിയോപ്പതിക്ക് കോ-ഓപ്പ
(ഹോംകോ) നിന്നും വാങ്ങുന്നതിനാണ് പ്രോജക്റ്റ് നടപ്പി
ഹോംകോയ്ക്ക് 350000 രൂപ 25-11-22 ൽ NEFT ചെയ്യ
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ആയുർവേദ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ
വിഭാവനം ചെയ്ത ഈ പ്രോജക്റ്റിൽ 23-06-23 ലെ LF-365 ഇൻവോ
മരുന്നാണ് നിലവിൽ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളത്. അവശേഷിക്കു
ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് അടിയന്തിര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ
ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-38 ലൈഫ് പദ്ധതിയുടെ നീക്കിയിരിപ്പ് തുക കൺ തിരികെ അടച്ചില്ല.

ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഭരണ സമിതിയുടെ 06.01.2023 ലെ
തീരുമാനം-1 പ്രകാരം 2018-19 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിയു
നീക്കിയിരിപ്പ് തുകയും, ഗുണഭോക്താവ് തിരികെ പഞ്ചാ
കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഫണ്ടിലേക്ക് തിരികെ അടയ്ക്കു
വിശദാംശം ചുവടെ .

അജണ്ട 18 തീരുമാനം-1	2018-19 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി (ജനറൽ വിഭാഗം) പ്രോജക്ടിന് ടി.എസ്.ബി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് വിഹിതമായി ലഭിച്ച 312182/- രൂപയിൽ

	വിനിയോഗിച്ച 229761/-രൂപയുടെ ബാക്കി 82421/- രൂപ.
അജണ്ട 19 തീരുമാനം-1	2018-19 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി (എസ് സി വിഭാഗം) പ്രോജക്ടിന് ടി.എസ്.ബി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് വിഹിതമായി ലഭിച്ച 273278/- രൂപയിൽ വിനിയോഗിച്ച 90744/-രൂപയുടെ ബാക്കി 182534/- രൂപ.
അജണ്ട 20 തീരുമാനം-1	2018-19 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി (എസ് സി വിഭാഗം) ഗുണഭോക്താവായ ശ്രീധരൻ കടക്കത്തറയിൽ (വാർഡ് - 15) ന് അധികമായി അനുവദിച്ച 60000/- രൂപ 23-03-2020 ലെ 119090105127 നമ്പർ രസീത് പ്രകാരം പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിലേക്ക് തിരികെ അടച്ചത്.

മേൽ തീരുമാന പ്രകാരം തുക കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഫ
അറിയിക്കുവാൻ നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 15/22-2
പ്രോജക്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്താം എന്ന നിലയിലാണ് തുക അടയ്
പ്രോജക്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതിരുന്നതിനാൽ തുക കൺസേ
അടയ്ക്കുന്നതാണെന്നും മറുപടി നല്കി.

അർഹരായ ഗുണഭോക്താക്കളില്ലായെങ്കിൽ പഞ്ചായത്ത് ô
വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-39 വയോജന വാടി -അനുകരണീയ മാതൃക - അടി
അപര്യാപ്തം

പ്രോജക്ട്നം	11
പേര്	വയോജന വാടി
അടങ്കൽ	125000+600

ചെലവ്	74565
നിർവ്വഹണം	ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ

ചുനക്കര ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തും ഭരണിക്കാവ് ബ്ലോക്ക് പഞ്ചാ
നടപ്പാക്കിയതാണ് ചുനക്കര ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ വയോജ
പഞ്ചായത്തിലെ വയോജനങ്ങൾക്ക് പകൽ സമയത്ത് ഒത്ത
വിശ്രമത്തിനും ആവിഷ്ക്കരിച്ച വളരെ മാതൃകാപരമായ ഒ
വയോജന വാടി പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചുവെങ്കിലും കേ
അടയ്ക്കുകയും 16.02 .2023ൽ വീണ്ടും തുറന്ന പ്രവർത്ത
ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥയ
എന്ന പദ്ധതി പ്രകാരം വയോജനങ്ങൾക്ക് ഭക്ഷണം, വാഹ
സേവനം എന്നിവ 2022-23 ൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട് .

19.10.20203 ൽ വയോജന വാടിയിൽ നടത്തിയ പ്രാദേശിക പ
പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന് വൈദ്യുതി, ചുറ്റുമതിൽ, ക
ടോയ് ലെറ്റ് എന്നീ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഇല്ല എന്നു
പെയിന്റ് അടിയ്ക്കാത്തതിനാൽ തുരുമ്പെടുത്ത അവസ്ഥയ
ഓപ്പൺ എയർ ഓഡിറ്റോറിയം മാതൃകയിൽ നിർമ്മി
വിനോദങ്ങൾക്ക് ഉപകാരപ്പെടുമെങ്കിലും വിശ്രമത്തിന്
ഇട്ടിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ വശങ്ങളിലൂടെയും മഴവെള്ളം അകത
പാകിയിരിക്കുന്ന ഓടുകൾ അകന്നു പോയിട്ടുള്ളതിനാൽ കെ

ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ വയോജനങ്ങൾക്ക് വളരെ അധികം
വാടിയുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ അപര്യാപ്തത
സ്വീകരിക്കാത്തതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ നല്കിയ
23/19.10.23 ന് വയോജന വാടിയുടെ അപര്യാപ്തതകൾ വ
കമ്മിറ്റിക്ക് കത്ത് നല്കിയിരുന്നുവെന്നും, കമ്മിറ്റിയുടെ 5/1/20.
അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് പദ്ധതിയിര
അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതായി മറുപടി നല്കി .

വയോജനങ്ങൾക്ക് ഏറ്റവും ഉപകാരപ്രദമായ പദ്ധതി തുട
വയോജനവാടിയുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധി
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. ഭരണ സമിതിയുടെ പ്രത്യേക
ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

1-40 കാലിവീപ്പയുടെ വിലയോടൊപ്പം ഈടാക്കുന്ന ജ വകുപ്പിൽ ഒടുക്കിയിട്ടില്ല.

പഞ്ചായത്തിൽ നിർവഹിക്കപ്പെടുന്ന വിവിധ ടാറിംഗ് പ്ര നിന്നും കാലിവീപ്പയുടെ വിലയായി 18% ജി.എസ്.ടി ഈടാക്കിയിരുന്നെങ്കിലും ജി.എസ്.ടി തുക ഉൾപ്പെടെയുള്ള ത എന്ന ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി തനത് ഫണ്ടിൽ വകയിരുത്തു ഒടുക്കിയിട്ടില്ലായെന്ന് കാണുന്നു.

ക്രമ നം.	പ്രവൃത്തിയുടെ വിശദാംശം	ബാരൽ വില ഇനത്തിൽ കുറവ് ചെയ്ത തുക	ജി.എസ്.റ്റി ഇനത്തിൽ ഒടുക്കേണ്ടിയിരുന്ന തുക@43
1	ലൈബ്രറി ജം. അരീക്കടത്ത് ജം. റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം, 92/23	38ബാരൽ @281=10678	1634
2	തെക്കടത്ത് അമ്പലം ചോണേത്ത് മുക്ക് റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം,97/23	20ബാരൽ @281=5620	860
3	തുരുത്തിയിൽ മുക്ക് പുത്തൻ വീട് റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം, 98/23	10ബാരൽ @281=2810	430
4	കരിമുളയ്ക്കൽ ജം.കളീക്കലയ്യത്ത് റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം, 89/23	37ബാരൽ @281=10397	1591
5	നെടിയത്ത് തണ്ടത്ത് പടിപ്പുരയ്ക്കൽ റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം, 93/23	36ബാരൽ @281=10116	1548

6	വാര്യത്ത് ജം-തുണ്ടത്തിൽ കടവ് റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം, 94/23	21ബാരൽ @281=5901	903
7	വല്ലാറ്റിൻ ജം. ചെറുകൂടൽ മഠം റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം, So50/23 , So	17ബാരൽ @281=4777	731
8	എച്ച്.എസ്.എസ് ജം. ലക്ഷം വീട് ലിങ്ക് റോഡ് റീടാറിംഗ്, 45/23,So	21ബാരൽ @281=5900	903
			8600

ഇത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ അ അന്വേഷണത്തിന്(**22**/19.10.23), പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിൽ നിക്ഷേ ഒടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നാ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പിൽ ഒടുക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേ

1-41 സിറ്റിസൺ ഇൻഫർമേഷൻ ബോർഡ് സ്ഥാപിക്ക ഈടാക്കിയിട്ടില്ല

തൊഴിലുറപ്പു പദ്ധതി മുഖേന നടപ്പാക്കുന്ന പ്രവർത്തികൾക്ക് ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളത് പി.മധു, മറ്റത്ത് വടക്കതിൽ, ചുനക്ക പ്രവൃത്തിക്ക് 2895/- രൂപ നിരക്കിൽ ഒരു വർഷത്തേക്ക് പ്ര സ്ഥാപിക്കുക എന്നതാണ് കരാർ വ്യസ്ഥ .

2022-23 വർഷം 65 പ്രവൃത്തികളിലായി ബോർഡ് സ്ഥാപിച്ച ഉ രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1961 ലെ ഇൻകം ടാക്സ് ആക്ടിലെ ര രൂപയ്ക്കു മേലുള്ള കരാർ പ്രവർത്തിയിൽ കരാറുകാര വ്യക്തികളാണെങ്കിൽ 1% ഉം സ്ഥാപനങ്ങളാണെങ്കിൽ 2% ഉ സോഴ്സ് ഡിഡക്ഷൻ നടത്തേണ്ടതാണ്.

നിയമം അനുശാസിക്കും പ്രകാരമുള്ള നികുതി ഈ അനുവദിച്ചതെന്നും ഇല്ലായെങ്കിൽ അതിനുള്ള കാരണവും (അന്വേഷണം നം. 26/22-23/19.10.23 ന് ചെയ്ത പ്രവൃത്തികളുടെ

ആദായ നികുതി ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയ
കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയ
നിയമാനുസൃത നികുതികൾ ഈടാക്കി മാത്രം കരാർ തുക അ

1-42 ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി - അടച്ച ന ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്

ചുനക്കര ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ 2022-23 വർഷം തൊഴിലുറ മെറ്റീരിയൽ വർക്കുകളിൽ നിയമാനുസൃതമായ 2% ജി.എ നികുതി എന്നിവ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പ്രവർത്തികളുടെ വി

	വർക്കിന്റെ പേര്	കരാറുകാരന്റെ പേര്	കരാറുകാരനു ലഭിച്ച തുക	2% ജി.എസ്. ഇനത്തി ഈടാക്കേ തുക
1	ഇല്ലിക്കുളം തോണ്ടൻ ഭാഗം വരെ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -11	ടി ബാബു	373648	7472.96
2	സി എസ് ഐ തെക്കോട്ട് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -11	ടി ബാബു	257029	5140.58
3	പാലവിള റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -12	സുരേഷ് കുമാർ	381110	7622.2
4	പുളിവേലിൽ മീനത്തേതിൽ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -12	സുരേഷ് കുമാർ	283431	5668.62
5	മലയിൽ ജം. കിഴക്ക് റോഡ്	സുരേഷ് കുമാർ	345423	6908.46

	കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -13			
6	കൊട്ടാരത്തിമല ശ്രീവിലാസത്ത് മുക്ക് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -13	സുരേഷ് കുമാർ	269776	5395.52
7	കരൂർ മുക്ക് മുതൽ കരൂർ വടക്ക് വയൽ വരെ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -9	സുരേഷ് കുമാർ	383910	7678.2
8	കരൂർ മുക്ക് മുതൽ ഏലാ മുഖ വരെ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -9	സുരേഷ് കുമാർ	381310	7626.2
9	കണ്ണമ്പള്ളി മുതൽ ലക്ഷം വീട് വരെ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -9	സുരേഷ് കുമാർ	340049	6800.98
10	വല്യത്ത് മുക്ക് വടക്കോട്ട് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -5	ഷിബു.എൻ	325159	6503.18
11	അരയാട്ടുതറ കനാൽ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -7	ശ്രീകുമാർ	384092	7681.84

12	ഓണം പള്ളി മുക്ക് കുഭപുഴ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -13	സുരേഷ് കുമാർ	389580	7791.6
13	വടക്കടത്ത് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -4	ഷിബു.എൻ	278766	5575.32
14	പുത്തൂരേത്ത് മുക്ക് മുതൽ പടിഞ്ഞാറ് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -14	അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ	389950	7799
15	നിമ്പടക്കാവ് ക്ഷേത്രം റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -15	അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ	153843	-
16	കല്ലിപുന്തലിൽ കുരിശടി മുതൽ കിഴക്ക് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -1	അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ	378881	7577.62
17	പഞ്ചായത്തിന് കിഴക്ക് ഭാഗത്തുള്ള റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -4	ഷിബു.എൻ	272886	5457.72
18	പനച്ചൂരയ്യത്ത് ഭാഗം മുതൽ കുമ്പം കുളം വരെ റോഡ്	ഷിബു.എൻ	389950	7799

	കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -4			
19	അരീക്കടത്ത് മുക്ക് മുതൽ മൂത്താശ്ശേരിൽ വരെ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -5	ഷിബു.എൻ	386212	7724.24
20	തോട്ടത്തിൽ കിഴക്ക് വൃന്ദാവൻ പാടശേഖരം വരെ റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, വാർഡ് -5	ഷിബു.എൻ	384192	7683.84
21	മുകളും പുറത്ത് മുക്ക് മുതൽ പടിഞ്ഞാറോട്ട് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്, ഘട്ടം 2, വാർഡ് -14	അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ	331933	6638.66

കരാറുകാർ ജി.എസ്.ടി-ടി.ഡി.എസ്, ആദായ നികുതി ആയതിന്റെ വിവരം അറിയിക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് നല്കി 23/20.10.23) ത്തിന് എല്ലാ കരാറുകാരും തൻ വർഷം ഒടുക്കി എന്നിവയുടെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കി.

മേൽ കരാറുകാർ ചുനക്കര പഞ്ചായത്തിലും സമീപ പഞ്ചായ വിഭാഗവും, തൊഴിലുറപ്പു വിഭാഗവും മറ്റ് വിഭാഗങ്ങളും മു ഏറ്റെടുത്തു നടപ്പാക്കുന്ന കരാറുകാർ ആയതിനാൽ ഹാജരാ പഞ്ചായത്തിൽ നടപ്പാക്കിയ പ്രവർത്തികൾക്ക് ഉൾപ്പെടുന്നുവെന്ന് ഉറപ്പാക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. മേൽ പറഞ്ഞ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടോയെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അ

1-43 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി -അവലോകനം

1) 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിയ ലൈഫ് നിർമ്മാണം

വർഷം	തൻവർഷം കരാർ വച്ച ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം		തൻവർഷം കരാർ വച്ചതും ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചതുമായ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം		മുൻ വ വച്ചതു ഭവന പൂർത്തീ ഗുണഭേ
	ജനറൽ	എസ്.സി.	ജനറൽ	എസ്.സി.	ജനറൽ
2022-23	23	22	21	15	4

2) 2022-23 ൽ ആകെ ചെലവഴിച്ച തുകയുടെ വിവരം

പ്രോജക്ട് നം	പേര്		പദ്ധതി വിഹിതം	ബ്ലോക്ക് വിഹിതം	ജില്ലാ വിഹിത
116	ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണവും ഭൂമി വാങ്ങലും (എസ്.സി.പി)	അടങ്കൽ	2597994	8500000	10000000
		ചെലവ്	2249756	903800	0
35	ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണം (ജനറൽ)	അടങ്കൽ	122000	1360000	0
		ചെലവ്	122000	150000	0
36	ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണം (എസ് സി)	അടങ്കൽ	184	470000	0
		ചെലവ്	0	390000	0
117	ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണവും ഭൂമി വാങ്ങലും (ജനറൽ)	അടങ്കൽ	2242693	10000000	9800000
		ചെലവ്	1785245	1226000	1710000

3) കരാർ വച്ചതും ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാ
ഗുണഭോക്താക്കളുടെ വിവരം.

ക്രമ നം.	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്	കൈപ്പറ്റിയ തുക	പൂർത്ത ഘ
1	സുധ, വെട്ടത്തുതറയിൽ, കോമല്ലൂർ	200000	ഫൗണേ
2	ശരത്ത് കുമാർ, ശരത്ത് ഭവൻ	200000	ലിന്റ
3	ചെല്ലമ്മ, കുളവരമ്പിൽ വീട്, ചുനക്കര	300000	ലിന്റ
4	സജികുമാർ, കാഞ്ഞിരവിളയിൽ, കരിമുളയ്ക്കൽ	301668	മേൽക
5	ഉമയ്ബാൻ	200000	ഫൗണേ
6	രാജമ്മ,പുത്രശ്ശേരിൽ,കരിമുളയ്ക്കൽ	360000	മേൽക
7	ലത കെ,പ്രണവം നിവാസ്, വെള്ളക്കാലിൽ	40000	പ്രവൃത്തി ആരംഭി
8	ശംഭു മോൻ, കണ്ണൻ ഭവനം, കരിമുളയ്ക്കൽ	40000	പ്രവൃത്തി ആരംഭി
9	ധർമ്മദ, വെട്ടത്തു തറയിൽ, കോമല്ലൂർ	200000	ഫൗണേ

4)ഗുണഭോക്തൃ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള 37 എസ്.സി ഗുണ
ഗുണഭോക്താക്കൾക്കും നാളിതു വരെ ആനുകൂല്യം ലഭിച്ചിട്ടി

(പ്രവൃത്തി ആരംഭിച്ചിട്ടില്ലാത്ത ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് കൈ
സാധ്യമാകാത്ത പക്ഷം തുക തിരികെ ഈടാക്കുവാനുള്ള നട
5) മുൻ വർഷങ്ങളിൽ ഉൾപ്പടെ ലൈഫ് ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് (
അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് തിരികെ ഈടാക്കാൻ
ഈടാക്കിയ തുകയുടെയും വിവരം.

ക്രമ നം.	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്	അധികമായി കൈപ്പറ്റിയ തുക	വർഷം	സ്വീകരിച്ച
1	ശ്രീധരൻ, കടക്കത്തറയിൽ	60000	2019-20	പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിൽ അടച്ചു
2	അമ്മിണി, കൊല്ലശ്ശേത്തറയിൽ	60000	2019-20	കണ്ടസോളി ഫണ്ടിൽ

				അടച്ചു
3	ആനന്ദൻ, ആര്യ നിവാസ്	60000	2019-20	തുക അടച്ചി

ക്രമ നം.1 പ്രകാരമുള്ള ഗുണഭോക്താവ് തിരികെ അടച്ച തുക
അടയ്ക്കുവാനും ക്രമ നം. 3 പ്രകാരമുള്ള ഗുണഭോക്താ
ഈടാക്കുവാനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 13/22-23/17.10.2023 ന് വി.ഇ.ഒ നല്കിയ മ

ഭാഗം -2

വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള ഓഡ

ഇല്ല.

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള ഓഡ

ഇല്ല.

ഭാഗം -4

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത്യേ

4-1 സംയുക്ത പ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോ

വിഹിതം നൽകിയ സ്ഥാപനം	തുക ലഭിച്ച വർഷം	ലഭിച്ച തുക	പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	ചെലവ്	ബാല
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	100000	അനുപൂരക പോഷകാഹാര പരിപാടി	100000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	200000	അനുപൂരക പോഷകാഹാര പരിപാടി(എസ്സ്.സി)	200000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	554200	സാന്ത്വന സ്പർശം- ഭിന്നശേഷിയുള്ള	554200	0

			വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സ്കോളർഷിപ്പ്		
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	150000	ലൈഫ് ഭവനനിർമ്മാണം (ജനറൽ)	150000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	390000	ലൈഫ് ഭവനനിർമ്മാണം (എസ് സി)	390000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	300000	പാലിന് സബ്സിഡി ജനറൽ	300000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	500000	സമഗ്ര നെൽകൃഷി വികസനം	500000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	903800	ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണവും ഭൂമിവാങ്ങലും (എസ്.സി.പി)	903800	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	2022-23	1226000	ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണവും ഭൂമിവാങ്ങലും (ജനറൽ)	1226000	0
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2022-23	143325	അനുപൂരക പോഷകാഹാര പരിപാടി	143325	0
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2022-23	188000	പാലിന് സബ്സിഡി ജനറൽ	188000	0
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2022-23	500000	സമഗ്ര നെൽകൃഷി വികസനം	500000	0
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2022-23	1710000	ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണവും ഭൂമിവാങ്ങലും (ജനറൽ)	1710000	0
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2022-23	100000	അഗതി രഹിത കേരളം	100000	0

4-2 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് പ്ര
നടത്തുന്നതിന് മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുക ചെലവഴിച്ച്
ബാക്കി തുകയുടെയും വിവരങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

നിർവണ ഏജൻസി	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	വൗച്ചർ നമ്പർ/ ചെക്ക് നം.	മുൻകൂ നൽകി തുക
അനേർട്ട്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിന് സോളാർ പാനൽ സ്ഥാപിക്കൽ	5049007201220093	1350000
കെ.എസ്.ഇ.ബി	ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് ഫിറ്റിഗ്	5049007201220031	103236
കേരളാ വാട്ടർ അതോറിറ്റി	പൊതു ടാപ്പുകൾ വിച്ഛേദിക്കുന്നതിന് വാട്ടർ അതോറിറ്റിക്ക് തുക കൈമാറൽ	5049007201220108	110000

4-3 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

4-4 വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്

ഓഡിറ്റ് വർഷം വായ്പ തിരിച്ചടച്ചതിന്റെയും വർ
അവേശഷിക്കുന്ന വായ്പ തുകയുടെയും വിശദവിവരം താഴെ

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	ഉത്തരവ് നമ്പർ/തിയ്യതി	ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വായ്പ തുക	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരു തുക
ലൈഫ് മിഷൻ ഹഡ്കോ വായ്പ	സ.ഉ.കൈ(നം. 302/2021)തസ്വഭവ തീയതി 17/12/2021	980000	4572094

4-5 സ്ഥിരനിക്ഷേപം

ഇല്ല

4-6 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഇല്ല

4-7 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

ഇല്ല

4-8 ചാർജ്ജ്/സർചാർജ്ജ് നടപടികളുടെ വിവരം

ഇല്ല

4-9 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

(എ) സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്	: 35359207
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	: 33846565
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	: ഇല്ല
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	: ഇല്ല
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	: 2134345/-

(ബി). **പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തി**
ഇല്ല

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-28	1350000	ശ്രീമതി ഷിബി എൻ, സെക്രട്ടറി
1-32	103236	ശ്രീമതി ഷിബി എൻ, സെക്രട്ടറി
1-34	18000	ശ്രീമതി നിള ഹിരൺ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ
1-36	663109	ശ്രീമതി നിള ഹിരൺ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ
ആകെ	2134345	

(സി) കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക

1-41	1880
ആകെ	1880

(ഡി) <u>നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആ</u>

ഇല്ല

(ഇ)<u>റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന്/തടസ്സ</u>
<u>ഉത്തരവാദികളായവരുടെ പേരും സ്ഥിരം മേൽവിലാസ</u>

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ) ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം	ന
ശ്രീമതി ഷിബി.എൻ, സെക്രട്ടറി	സെക്രട്ടറി, ചുനക്കര ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്	ശ്രേ വാ കെ
ശ്രീമതി നിള ഹിരൺ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, ചുനക്കര ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്	കട അ കര

<u>4-10 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോ</u>

വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പു ഒടുവിലത്തെ കത്ത്
1998-99(ചെലവ്), 2001-02	എൽ.എഫ്.ജി.എ5-1832/2011/31.(
1999-2000, 2000-01, 2004-05, 2006-07, 2007-08, 2008-09, 2009-10, 2010-11& 2011-12, 2013-14, 2014-15, 2015-16, 2016-17, 2017-18, 2018-19	കെ.എസ്.എ-എ.എൽ.പി/പി12
2012-13	എൽ.എഫ്.പി.6/141/2010/31.03.2(
2019-20	കെ.എസ്.എ/എ.എൽ.പി /പി1 തീയതി.12.04.2021
2020-21	കെ.എസ്.എ/എ.എൽ.പി/പി12 തീയതി.03.07.2022
2021-22	കെ.എസ്.എ/എ.എൽ.പി /പി1 29.03.2023

തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

Annexure-1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 3(1) dated 3(1) dated 21-07-2023 and submitted on 08-08-2023 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2023 and Balance sheet as on 31-03-2023 , with supporting forms, of the Chunakkara Grama Panchayat as per section 215(4) of Kerala Panchayath Raj act 1994, Kerala Panchayath Raj Accounts rules 2011, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the PRI's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of PRIs issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,

I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result and Financial position of Chunakkara Grama Panchayat for the year 2022-2023

Date: 01/12/2023 **Deputy Director**

Audit Report appended to the Audit Certificate of Chunakkara Grama Panchayat for the Year 2022-2023.

1.Major Observations

(i)Annual financial Statement (AFS) do not include all statements under Kerala Panchayat Raj Accounting Rules . The following statements are not included along with the AFS

a)Ratios

b) Secretary's notes on the account

(ii)The total cash flow for the year in the cash flow statement does not match the difference between the current balance and the outstanding balance of previous year.

2.Other Observations

(iii)Profession tax income from employees wrongly included in profession tax of professionals head of account
(iv)There was income related to market auctions but this is not included in the I & E statement of the AFS
(v)The amount paid to PWD for construction of Anganwadi building from the plan fund as deposit work has been returned due to non-construction of the same. This figures is not included as a liability in the annual financial statement.
(vi) The auction amount received from the market auction is erroneously included as a liability in AFS

(vii)The the details of the amounts included as prior period income in the annual financial Statement are not explained
(viii)Advances for deposit work by authorised agencies are included as payments in annual accounts with out proper utilization certificate.

(ix)The gap between the loan-liability (B-5)and the amount disbursed as prepaid expenses (B-16) in the balance sheet was not explained.

(x)DCB of profession tax is not correct.

(xi)The exact nature of the liability in the case of beneficiary contribution is not explained.

(xii)Item wise information of amounts given to variouus implementing agencies as per advance register is not made available.

Deputy Director

അനുബന്ധം-2
ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ ചുനക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം,
ആലപ്പുഴ
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ്
വകുപ്പ്