കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2022-2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം

കോട്ടയം-686001

ഇ-മെയിൽ: doktm.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ : 0481-2564886

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ.കെ.ടി.എം.പി14/2100/2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കോട്ടയം-686001
തീയ്യതി: 27/12/2023
ഇ-മെയിൽ: doktm.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0481-2564886

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പ്രസിഡന്റ് (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സർ,

വിഷയം : തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1ലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉ.പ.സ),
2) പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ, കോട്ടയം.
3) കാര്യാലയ പകർപ്പ്.

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ.കെ.ടി.എം.പി14/2100/2023 തീയ്യതി: 27/12/2023

കോട്ടയം ജില്ലയിലെ തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് **13 , 1996** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം **18, (1994** ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് **215(4))** എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

കോട്ടയം ജില്ലയിലെ തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-04-2022 മുതൽ 31-03-2023 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് 20 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 20 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ 21-12-2023 തിയതിയിലെ ഓഡിറ്റ് സമാപന യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും മറുപടി പരിഗണിക്കുകയും ചെയ്തു ശേഷമുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട നിരീക്ഷണങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ബീനാകുമാരി സി.ആർ	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	13-12-2023	21-12-2023

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
13-12-2023	21-12-2023

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ഡാനിമോൾ കെ ജെ, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ

ഷാജിമോൻ പി ബി, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ

അഗസ്റ്റിൻ സി തേവർകുന്നേൽ, ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
വിജി ജോർജ്	പ്രസിഡന്റ്	01-04-2022	31-03-2023
ബിൻസി ചെറിയാൻ	സെക്രട്ടറി	01-04-2022	06-10-2023
എം സാജൻ	സെക്രട്ടറി	07-10-2022	31-03-2023

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
പ്രിൻസ് ജോർജ്	അസി.സെക്രട്ടറി	01-04-2022	18-10-2022
നോബി എം ഐസക്	അസി.സെക്രട്ടറി	01-11-2022	31-03-2023
സുഭാഷ് എസ്	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ. ഹരികുമാർ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ , ആയുർവേദം	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ. പ്രീതി എ ദാമോദരൻ	വെറ്ററിനറി സർജൻ	01-04-2022	31-03-2023
ജയപ്രകാശ് പി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ (എൽ.എസ്.ജി.ഡി)	01-04-2022	12-10-2022
ദിനേശ് കുമാർ കെ എസ്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ (എൽ.എസ്.ജി.ഡി)	13-10-2022	26-11-2022
ജയപ്രകാശ് ആർ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ (എൽ.എസ്.ജി.ഡി)	27-11-2022	25-12-2022
എൽദോസ് പോൾ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ (എൽ.എസ്.ജി.ഡി)	26-12-2022	31-03-2023
ഓമന എം ഡി	ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2022	31-03-2023
അനു കുമാരൻ	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
ബ്ലെസ്സി ജോഷി	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റെൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
രമ്യ എൻ നായർ	വി ഇ ഒ	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ. ജിസ് ഫ്രാൻസിസ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി.എച്ച്.സി	01-04-2022	31-03-2023

19.10.2022 മുതൽ 31.10.2022 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ അസി.സെക്രട്ടറി തസ്തിക ഒഴിവായിരുന്നു.

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് 2022-23	1-1
2	ജനറൽ ഫണ്ട് വിശദാംശം സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല	1-1-1
3	ക്യാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ വിശദാംശം ലഭ്യമല്ല	1-1-2
4	ആസ്തികളുടെ വർഗ്ഗീകരണവും മൂല്യനിർണ്ണയവും കാലികമായിട്ടില്ല	1-1-3
5	Government/Other ഡ്യൂസ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല	1-1-4
6	നിക്ഷേപങ്ങളുടെ മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശങ്ങളെല്ലാം ക്യാരി ഓവർ ചെയ്യുന്നില്ല	1-1-5
7	Advance Register മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശത്തിൽ അവ്യക്തത	1-1-6
8	അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല	1-1-7
9	ഭവനനിർമ്മാണം - പ്രീപെയ്ഡ് എക്സ്പെൻസസ് കൃത്യമല്ല	1-1-8
10	മുൻവർഷങ്ങളിലെ അക്കൗണ്ടിംഗ് ക്രമീകരണങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.	1-1-9
11	കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് അനുസൃതമായി പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല	1-1-10
12	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വരവുവെച്ചിട്ടില്ല.	1-1-11
13	ബജറ്റ്	1-2
14	സാമ്പത്തിക വിശകലനം	1-3
15	ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം	1-4
16	വാർഷികപദ്ധതി അവലോകനം	1-5
17	ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
18	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
19	ക്യാഷ്ബാലൻസ് പരിശോധന	1-8
20	ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണ സംവിധാനം	1-9
21	മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം	1-10
22	ഒരേ കെട്ടിടത്തിന്റെ മുറികൾക്ക് വ്യത്യസ്ത നമ്പറുകൾ നല്കി വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മൂലം നികുതിയിനത്തിൽ നഷ്ടം	1-11
23	സമീപകെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വ്യത്യസ്ത മേഖലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയിരിക്കുന്നു	1-12
24	സമീപകെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വ്യത്യസ്ത വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയിരിക്കുന്നു	1-13
25	വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയം - തറനിർമ്മിതി കണക്കിലെടുത്തില്ല	1-14
26	ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്ത് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല	1-15
27	ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ച് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ച കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം - നടപടി സ്വീകരിച്ചില്ല	1-16
28	പെർമിറ്റിലധികരിച്ചുള്ള നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിക്കാതെ വസ്തുനികുതി ഈടാക്കി, റൂഫിങ്ങിന് പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല	1-17
29	പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ രജിസ്ട്രേഷൻ എടുക്കാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്നു	1-18
30	വാടക വരുമാനത്തിന് ജി എസ് ടി ഈടാക്കിയില്ല	1-19
31	അധികവിഭവസമാഹരണം	1-20
32	കാലിവീപ്പകളുടെ വിലയും ജി.എസ്.റ്റി.യും തനത് ഫണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു.	1-21
33	ശ്രീ.എസക്കി മുത്തു, ഓഫീസ് അറ്റൻഡന്റ് അനധികൃതമായി ജോലിയിൽനിന്ന് വിട്ടുനിൽക്കുന്നു	1-22
34	തൊഴിലുറപ്പ് തൊഴിലാളികളുടെ ചികിൽസ - സർക്കാർ ആശുപത്രിയിലെ ചികിത്സാസാധ്യത പരിഗണിച്ചില്ല	1-23
35	പ്ലാസ്റ്റിക് ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ വാങ്ങൽ - മെഷീൻ ഇൻസ്റ്റാൾ ചെയ്തിട്ടില്ല	1-24
36	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ മാലിന്യസംസ്കരണം ഫലപ്രദമല്ല.	1-25
37	ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് പൊതുടോയ്‌ലറ്റ് നിർമ്മാണം -പദ്ധതി ലക്ഷ്യം കൈവരിച്ചില്ല.	1-26
38	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം ഉൾപ്പെടുത്തി വിശദമായ വിനിയോഗ / പൂർത്തീകരണ	1-27

	വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല	
39	വെസ്റ്റ് പിണ്ണാക്കനാട് ജലനിധി പദ്ധതിക്ക് കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം മോട്ടോർ വാങ്ങി സ്ഥാപിക്കൽ - തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല	1-28
40	ജലസേചനത്തിന് പമ്പ് സെറ്റ് വിതരണം - പ്രോജക്ട് നിർവഹണത്തിലെ അപാകതകൾ	1-29
41	ക്ഷീരകർഷകർക്ക് ധാതുലവണങ്ങൾ വാങ്ങി നൽകൽ – അധിക തുക നൽകി	1-30
42	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി	1-31
ഭാഗം **2**		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം **3**		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം **4**		
1	വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ വിവരം	4-1
2	സംയുക്ത പ്രൊജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ടിന്റെ വിനിയോഗം	4-2
3	ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-3
4	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ്	4-4
5	വായ്പ/വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-5
6	സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങൾ	4-6
7	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-7
8	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓഡിറ്റ് ഖണ്ഡികകളുടെ വിവരം	4-8
9	ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ തുക ഈടാക്കിയതിന്റെ വിവരം	4-9
10	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-10
11	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-11
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	

ഭാഗം -1

പൊതു അവലോകനം

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് 2022-23

1. തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2023 മാർച്ച് 31-ന് അവസാനിച്ച വർഷത്തിലെ രസീപ്റ്റ് & പെയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ അക്കൗണ്ട് എന്നിവയും 31/03/2023 തീയതി പ്രകാരമുള്ള ആസ്തി ബാധ്യതാ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ഉൾപ്പെടുന്ന ധനകാര്യ പത്രികകളും പ്രസ്തുത ധനകാര്യ പത്രികകൾക്ക് അനുബന്ധമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഫോറങ്ങളും ഭരണസമിതിയുടെ 15/07/2023 തീയതിയിലെ 2(1) നം. തീരുമാനം പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് 27/07/2023 തീയതിയിൽ എയിംസിലൂടെ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളും, അനുബന്ധ ഫോറങ്ങളും ഇവ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകളും 1994ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം സെക്ഷൻ 214(4) പ്രകാരവും ത്രിതല പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ബാധകമായ 2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങൾ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് ബാധകമായ ഓഡിറ്റ് മാന്വൽ അദ്ധ്യായം 4.2.1, 11.3, കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാർ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസികൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ പാലിച്ച് ഞാൻ ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ അക്കൗണ്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത് പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനത്തിന്റെ മാനേജ്മെന്റിന്റെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഈ അക്കൗണ്ടുകളെ കുറിച്ച് അഭിപ്രായം പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം.

2. C&AG ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാൻഡേർഡുകൾക്കും പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും അനുസരിച്ചാണ് ഞാൻ എന്റെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയത്. സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ വസ്തുതാപരമായ തെറ്റുകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായമായ ഉറപ്പ് ലഭിക്കുന്നതിന് ഞാൻ ഓഡിറ്റ് ആസൂത്രണം ചെയ്യുകയും നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുമുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന തുകകളെ പിന്തുണയ്ക്കുന്ന തെളിവുകളുടെ പരിശോധന ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനം പാലിച്ചിട്ടുള്ള അക്കൗണ്ടിങ്ങ് തത്വങ്ങളും തയ്യാറാക്കപ്പെട്ട സുപ്രധാനമായ എസ്റ്റിമേറ്റുകളും വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൗണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവതരണം വിലയിരുത്തുന്നതും ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ്ഥാനം എന്റെ ഓഡിറ്റ് നൽകുമെന്ന് ഞാൻ വിശ്വസിക്കുന്നു.

3. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എനിക്ക് ലഭിച്ച ഏറ്റവും മികച്ച വിവരങ്ങളുടെയും നൽകിയ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ എന്റെ നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വിശേഷണങ്ങളോട് കൂടിയ അഭിപ്രായം

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അതിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-23 വർഷത്തേയ്ക്കുള്ള വാർഷിക സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ സാമ്പത്തിക ഫലത്തെക്കുറിച്ചും സാമ്പത്തിക നിലയെക്കുറിച്ചും സത്യസന്ധവും ന്യായവുമായ ചിത്രം നൽകുന്നു.

1-1-1 ജനറൽ ഫണ്ട് വിശദാംശം സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല

31/03/2023 തീയതിയിലെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ആകെ ജനറൽ ഫണ്ടിന്റെ കൃത്യത അനുബന്ധരേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ വ്യക്തമല്ല. 01/04/2011 ൽ പഞ്ചായത്ത് ജനറൽ ഫണ്ട് (കണക്ക് ശീർഷകം-310100101) നിർണ്ണയിച്ചപ്പോഴുള്ള ആധികാരിക ആസ്തി-ബാധ്യത രേഖകൾ(OBRP Data) സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-2 ക്യാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ വിശദാംശം ലഭ്യമല്ല

ക്യാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ തുകയുടെ മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുന്ന അടിസ്ഥാന രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. 2022-23 വർഷം വിവിധ ഫണ്ട് തിരിച്ച് അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെട്ട ക്യാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ പ്രസ്തുത ഫണ്ടുകൾ ചെലവഴിച്ച ആസ്തികൾക്ക് തുല്യമായ തുകയാണോ എന്നതിൽ വ്യക്തതയില്ല. വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ ചെലവ് ആസ്തി-റവന്യൂ തിരിച്ച് രേഖപ്പെടുത്തിയ വിശദമായ ക്യാപ്പിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ

രജിസ്റ്റർ/വിശദാംശം പഞ്ചായത്തിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-3 ആസ്തികളുടെ വർഗ്ഗീകരണവും മൂല്യനിർണ്ണയവും കാലികമായിട്ടില്ല

26/07/2011-ലെ ജി.ഒ (എം.എസ്)152/2011-ലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി പഞ്ചായത്ത് ആസ്തികളുടെ മൂല്യനിർണ്ണയം നടത്തി ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. പഞ്ചായത്തിന്റെ ആസ്തികളുടെ മൂല്യം വാർഷിക കണക്കിൽ നിശ്ചിത ശീർഷകങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ എന്നത് ആധികാരികവും കാലികവുമായ അനുബന്ധ രേഖകൾ ഇല്ലാത്തതിനാൽ വ്യക്തമല്ല. സുസ്ഥിര ആസ്തി, ഉൽപാദന മേഖല ആസ്തി, സേവന മേഖല ആസ്തി, ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ ആസ്തി, സ്ഥാപന ആസ്തി, വിട്ടുകിട്ടിയ സ്ഥാപന ആസ്തി തുടങ്ങിയ ആസ്തി വിഭജന മാനദണ്ഡങ്ങളിലുള്ള ആസ്തി ഡേറ്റാബേസും പഞ്ചായത്തിൽ നിലവിലില്ല എന്നതിനാൽ വിവിധ മേഖല ഷെഡ്യൂളുകളിൽ 31/03/2023 ലെ ബാലൻസ് ഷീറ്റ് പ്രകാരമുള്ള ആസ്തികളുടെ വിവരത്തിന്റെയും മൂല്യത്തിന്റെയും ആധികാരികതയും കൃത്യതയും വ്യക്തമല്ല.

1-1-4 Government/Other ഡ്യൂസ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല

സർക്കാർ/മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിലേക്ക് ഒടുക്കാനുള്ള തുകകളുടെ കൃത്യത വ്യക്തമാക്കുന്ന Government/Other ഡ്യൂസ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. Government/Other ഡ്യൂസ് രജിസ്റ്റർ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ച് വിവിധ ഏജൻസികളിലേക്കുള്ള തുക ഒടുക്കലുകൾ കൃത്യമായി നിരീക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

1-1-5 നിക്ഷേപങ്ങളുടെ മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശങ്ങളെല്ലാം ക്യാരി ഓവർ ചെയ്യുന്നില്ല

പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിലേക്ക് ലഭിച്ച നിക്ഷേപങ്ങളുടെ മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശങ്ങൾ (പ്രോജക്ട് / പൂർത്തീകരണം) എല്ലാം Deposit Register ൽ ചേർക്കുന്നില്ല. മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശങ്ങളുടെ അഭാവത്തിൽ തുകയുടെ റീഫണ്ട്, മുതൽക്കൂട്ടൽ എന്നീ നടപടികൾ ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അവ്യക്തതയുണ്ടാകുന്നു.

1-1-6 Advance Register മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശത്തിൽ അവ്യക്തത

വാർഷിക കണക്കുകളിൽ വിവിധ ഏജൻസികളിലെ നിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരവും മുൻകൂർ വിവരവും വ്യക്തമാക്കേണ്ട അടിസ്ഥാന രജിസ്റ്ററായ Advance Register-ൽ മുന്നിരിപ്പ് വിശദാംശം എല്ലാം ക്യാരി ഓവർ ചെയ്തിട്ടില്ല. ഡെപോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകകൾ ഫണ്ടിനം, വാർഡ്, പ്രോജക്ട് വിശദാംശം എന്നിവയെല്ലാം മുന്നിരിപ്പിൽ ചേർത്ത് സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി Advance Register സൂക്ഷിക്കേണ്ടതായിരുന്നു.

1-1-7 അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് അക്കൗണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങൾ 2011 ചട്ടം 62 പ്രകാരം ഓഡിറ്റിന് സമർപ്പിക്കേണ്ടിയിരുന്ന അനുപാതങ്ങൾ, നോട്സ് ഓൺ അക്കൗണ്ട് എന്നിവ ഓഡിറ്റിനായി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ആയതിനാൽ ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിശകലനം സാധ്യമായിട്ടില്ല.

1-1-8 ഭവനനിർമ്മാണം - പ്രീപെയ്ഡ് എക്സ്പെൻസസ് കൃത്യമല്ല

ബി-5 ഷെഡ്യൂളിലെ സെക്യൂർഡ് ലോൺ - 22009935/-രൂപ, ബി-16 ഷെഡ്യൂളിലെ പ്രീപെയ്ഡ് എക്സ്പെൻസസ് - 22169935/-രൂപ എന്നിവ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. ബാലൻസ് ഷീറ്റിന്റെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-1-9 മുൻവർഷങ്ങളിലെ അക്കൗണ്ടിംഗ് ക്രമീകരണങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

അടിസ്ഥാന രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ I-18, I-19 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള പ്രയർ പീരിയഡ് ക്രമീകരണങ്ങളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാനാകുന്നില്ല. Prior Period Income/Expenditure വിവരം നോട്ട്സ് ഓൺ അക്കൗണ്ടായി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-10 കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് അനുസൃതമായി പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല

പഞ്ചായത്തിന് ലഭ്യമാകാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് അനുസൃതമായി പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

1-1-11 ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് വരവുവെച്ചിട്ടില്ല.

ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിനത്തിൽ ലഭ്യമായ 145916/-രൂപ നിശ്ചിത ശീർഷകത്തിൽ വരവുരേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

1-2 ബജറ്റ്

2022-23 വർഷത്തെ ബജറ്റ് പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയുടെ 30/03/2023 തീയതിയിലെ 1 നം. തീരുമാനപ്രകാരം പുതുക്കി അംഗീകരിച്ചു. പ്രതീക്ഷിത ബജറ്റ് പ്രകാരമുള്ള വരവുചെലവ് കണക്കുകളും പുതുക്കിയ ബജറ്റ് പ്രകാരമുള്ള കണക്കുകളും ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	പ്രതീക്ഷിത ബജറ്റ്	പുതുക്കിയ ബജറ്റ്
മുന്നിരിപ്പ്	9824068	16543768
വരവ്	118079000	102438756
ആകെ	127903068	118982524
ചെലവ്	118023000	100552586
നീക്കിയിരിപ്പ്	9880068	18429938

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം

റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം

മുന്നിരിപ്പ്	1,65,43,768
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വരവ്	3,49,40,180
ആകെ	5,14,83,948
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	3,45,98,783
നീക്കിയിരിപ്പ്	1,68,85,165

ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം

ഇനം	തുക
ആകെ വരുമാനം	10,24,38,756
ആകെ ചെലവ്	10,05,52,586
വരുമാന ലാഭം	18,86,170
മുൻകാല അക്കൗണ്ടിംഗ് ക്രമീകരണം (Prior Period Adjustment)	31,785
അറ്റ പ്രവർത്തന ലാഭം	19,17,955

വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം (ചാർജ് ചെയ്യാവുന്നത്)	ഇല്ല
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക (സർചാർജ് ചെയ്യാവുന്നത്)	ഇല്ല
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	3838661

1-4 ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം

തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-23 വർഷത്തെ വികസന ഫണ്ട്, മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്, ധനകാര്യ

കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് എന്നിവയുടെ വിനിയോഗ വിവരം ACR പ്രകാരമുള്ളത് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകളുടെ ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരമുള്ള വരവ്-ചെലവ് കണക്കുകളും പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നു.

ഗ്രാന്റ്-ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	അലോട്ട്മെന്റ്/ വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്/ ലാപ്സായ തുക	ചെലവ് %
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	0	17777000	17777000	17139218	337782	96.41
വികസന ഫണ്ട്-SCSP	0	3174000	3174000	2861502	312498	90.15
വികസന ഫണ്ട്- TSP	0	283000	283000	260920	22080	92
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്-Untied	2716621	3101061	5817682	3434551	2383131	59
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്-Tied	3462678	5829682	9292360	4510824	4781536	48.54
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്-Road	0	11102000	11102000	7092332	4009668	63.88
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്- Non Road	0	5120000	5120000	3443525	1676475	67.26
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്	0	145916	145916	0	145916	

വികസന ഫണ്ടിന്റെ അലോട്ട്മെന്റ് പ്രകാരമുള്ള യഥാർത്ഥ ഗ്രാന്റും ACR/ഗ്രാന്റ് പത്രിക പ്രകാരമുള്ള അലോട്ട്മെന്റും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം KURDFC വായ്പ തിരിച്ചടവ്, അങ്കണവാടി ഹോണറേറിയം, എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ്ത തുകകളാണ്. ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ഫണ്ടുകളിൽ ബജറ്റ് അലോട്ട്മെന്റിൽ അധികമായി 18,39,085/- രൂപ 23/06/2022 ലെ G.O.(Rt) No.4585/2022/Fin ഉത്തരവ് പ്രകാരം ക്യാരിഓവർ വിഹിതമായി തൻവർഷം ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ്ത തുകകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ പട്ടികയിൽ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം./ പേര്	ചെലവ്	ഫണ്ടിനം
253/23 അംഗൻവാടി ജീവനക്കാരുടെ പ്രതിഫലം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുക	292000	വികസന ഫണ്ട് -ജനറൽ
253/23 അംഗൻവാടി ജീവനക്കാരുടെ പ്രതിഫലം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുക	292000	
265/23 അംഗൻവാടി ജീവനക്കാരുടെ പ്രതിഫലം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുക	292000	
254/23 ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ മുതൽ തിരിച്ചടവ് (ജനറൽ)	1245397	
266/23 ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ മുതൽ തിരിച്ചടവ് (	1245397	

ജനറൽ)		
ആകെ	33,66,794	
267/23 ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ മുതൽ തിരിച്ചടവ് (എസ്.സി.പി.)	120006	വികസന ഫണ്ട് -എസ്.സി.പി.
256/23 ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ മുതൽ തിരിച്ചടവ് (എസ്.സി.പി.)	120007	
ആകെ	240013	
257/23 ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ മുതൽ തിരിച്ചടവ് (ടി.എസ്.പി.)	28258	വികസന ഫണ്ട് -ടി.എസ്.പി.
268/23 ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ മുതൽ തിരിച്ചടവ് (ടി.എസ്.പി.)	28258	
ആകെ	56,516	

ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിന്റെ 2022-23 വർഷത്തെ ബജറ്റ് അലോട്ട്മെന്റ് പഞ്ചായത്തിന്റെ ഇ-ഗ്രാമ സ്വരാജിനായി ആരംഭിച്ച ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലും (എസ് ബി ഐ, തിടനാട് ശാഖ, അക്കൗണ്ട് നം.40083991857) മുൻവർഷത്തെ ക്യാരിഓവർ വിഹിതം ട്രഷറിയിൽ അലോട്ട്മെന്റായുമാണ് ലഭിച്ചത്. വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ അലോട്ട്മെന്റ്, ചെലവ് എന്നിവ അക്കൗണ്ട് ചെയ്യുന്നതിലെയും ഫണ്ടിന്റെ വിനിയോഗത്തിലെയും പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകൾ സംബന്ധിച്ച് വാർഷിക കണക്കുകൾ, ചെലവ് പത്രിക എന്നിവ പരിശോധിച്ച് ബോധ്യപ്പെട്ടതുമായ അപാകതകൾ താഴെ വിവരിക്കുന്നു.

1. സുലേഖ പത്രിക പ്രകാരമുള്ള ആകെ ചെലവ് സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ്യപ്പെട്ട തുകകൾ ജി. ഒ. പ്രോജക്ടായി ക്രമീകരിച്ചത് ഉൾപ്പെടെയാണ്. വികസനഫണ്ടിന്റെ പൊതുവിഭാഗം, എസ്.സി.പി. ടി.എസ്.പി. വിഹിതങ്ങളിൽ നിന്ന് യഥാക്രമം 33,66,794/- രൂപ, 2,40,013/- രൂപ, 56,516/- രൂപ വീതം കുറവ് ചെയ്തതിനുശേഷമാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ലഭിച്ചത്. ടി തുകകൾ ഉൾപ്പെടെയാണ് സുലേഖ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ചേർത്തിട്ടുള്ളത്. ഗ്രാന്റ് പത്രികയിൽ വിവിധ സർക്കാർ ഗ്രാന്റുകളുടെ അലോട്ട്മെന്റിൽ സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ്ത തുക ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. വാർഷികകണക്കുകളുടെ ഭാഗമായ റസീറ്റ് & പേമെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലും അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററിലും ടി തുകകൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല . ആയതിനാൽ ഫണ്ടുകളുടെ യഥാർത്ഥ നീക്കിയിരിപ്പ് ഗ്രാന്റ് പത്രികയിൽ പ്രതിഫലിക്കുന്നില്ല.
2. ഗ്രാന്റ് പത്രിക പ്രകാരമുള്ള മേഖലാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ചെലവ് കണക്കുകൾ സുലേഖ ചെലവ് പത്രികയിലെ ചെലവ് കണക്കുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.
3. പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകൾ, കോൺട്രിബ്യൂഷനുകൾ, ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം തുടങ്ങിയവയുടെ മുന്നിരിപ്പ് സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത ഗ്രാന്റുകളുടെ ഉദ്ദേശ്യം, പ്രോജക്ട്, ലഭിച്ച കാലയളവ്, ലഭ്യമാക്കിയ ഏജൻസി തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകൾ ചെലവഴിക്കുമ്പോൾ എ.സി.ആറിൽ രേഖപ്പെടുത്തി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല. പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകളുടെ വരവ് ചെലവുകണക്കുകൾ വാർഷികധനകാര്യപത്രികയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.
4. ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ഫണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലെ തൻവർഷ പലിശ 2,08,658/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ ടി തുക ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് അൺടൈഡ് അക്കൗണ്ടിൽ വരവായി അക്കൗണ്ട് ചെയ്തിട്ടില്ല. എ.സി.ആറിലും ഗ്രാന്റ് പത്രികയിലും അലോട്ട്മെന്റിൽ ടി തുകയുടെ അലോട്ട്മെന്റ് കുറവായി പ്രതിഫലിക്കുന്നു .
5. ധനകാര്യകമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ മുന്നിരിപ്പ്, വരവ്, ചെലവ്, നീക്കിയിരിപ്പ് വിവരങ്ങൾ കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിന്റെ മുന്നിരിപ്പ്, നീക്കിയിരിപ്പ് വിവരങ്ങളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.
6. പഞ്ചായത്തിൽ ഇ-ഗ്രാമ സ്വരാജിനായി ആരംഭിച്ച ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിന്റെ റീകൺസിലിയേഷൻ പത്രിക

അപൂർണ്ണമാണ്.

പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകൾ, കോൺട്രിബ്യൂഷനുകൾ എന്നിവയുടെ 2022-23 എ.സി.ആർ. തയ്യാറാക്കി മുന്നിരിപ്പിന്റെ എല്ലാ വിശദാംശങ്ങളും (ലഭിച്ച കാലയളവ്, ഉദ്ദേശ്യം, പ്രോജക്ട്, ലഭ്യമാക്കിയ സർക്കാർ അതോറിറ്റി) സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി ഈ റിപ്പോർട്ടിനുള്ള പ്രഥമ മറുപടിയിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. സർക്കാർ ഗ്രാന്റുകളുടെയും മറ്റ് പ്രത്യേക ഉദ്ദേശ്യ ഗ്രാന്റുകളുടെയും അലോട്ട്മെന്റ് കണക്കുകളിലും ചെലവ് കണക്കുകളിലും മേൽവിവരിച്ച വ്യത്യാസങ്ങളും അപാകതകളും കണക്കുകൾ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖകളുടെ അഭാവവും നിലനിൽക്കുന്നതിന് വിധേയമായിട്ടാണ് ഈ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അനുബന്ധം-2 ആയി ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയിട്ടുള്ളത്.

1-5 വാർഷികപദ്ധതി അവലോകനം

2022-23 വാർഷികപദ്ധതിയ്ക്ക് 6.3.23ലെ 82898/22/ഡി.പി.സി/ഡി.പി.ഒ/കോട്ടയം ഉത്തരവ് പ്രകാരം അന്തിമാംഗീകാരം ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കമ്മിറ്റിയുടെ 23.2.2023 ലെ 1(1) നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം പദ്ധതിയ്ക്ക് അന്തിമ അംഗീകാരം നൽകിയിരുന്നു. പദ്ധതി രൂപീകരണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വാർഷിക പദ്ധതി രൂപീകരണം	24.5.22-29.5.22
ഗുണഭോക്തൃതെരഞ്ഞെടുപ്പ്	28.8.22-4.9.22
വികസന സെമിനാർ	20.5.22
ഭിന്നശേഷി ഗ്രാമസഭ	3.6.22
വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ്	20.5.22

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	അടങ്കൽ	നടപ്പിലാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	ചെലവഴിച്ച തുക	നടപ്പിലാക്കാത്ത പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	പൂർത്തീകരിച്ച പ്രോജക്ടുകളുടെ ശതമാനം
221	97173172	148	47882258	73	67

വിവിധ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥർ നടപ്പാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ	ഏറ്റെടുത്ത പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	നടപ്പിലാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	അടങ്കൽ	ചെലവ്	ചെലവ് ശതമാനം
കൃഷി ഓഫീസർ	12	11	2738140	2208940	80.67
വെറ്ററിനറി സർജൻ	6	6	3070000	3070000	100
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (പി.എച്ച്.സി)	11	4	1733217	1119221	64.57
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	1	1	500000	500000	100
സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ ഓഫ് ഫിഷറീസ്	1	1	240000	96000	40
വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	19	15	35656390	9436740	26.46
ഐ.സി.ഡി.എസ്.സൂപ്പർവൈസർ	14	12	5962827	4229530	70.93
ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	2	2	1765000	1120000	63.45
സെക്രട്ടറി	68	46	18179541	12479906	68.64
അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	76	42	25927312	12537622	48.35

അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	11	8	1400745	1084299	77.41
ആകെ	221	148	97173172	47882258	49.27

സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്, ജില്ലാ/ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് വിഹിതങ്ങളുടെ വകയിരുത്തൽ കൂടുതലായതിനാലും, ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ലഭിക്കുന്ന തുക വളരെ കുറവായതിനാലും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ പദ്ധതി വിഹിതം ചെലവ് വളരെ കുറവാകുന്നു. പ്രോജക്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ ലഭിക്കാനുള്ള ഫണ്ടിനങ്ങൾ യുക്തിസഹമായി ഉൾപ്പെടുത്തുവാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

6358503/- രൂപ സഞ്ചിത നിധിയിലേയ്ക്ക് തിരിച്ചെടുത്തു

2022-23 വർഷം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ലഭ്യമായ ഗ്രാന്റു തുകകൾ പൂർണ്ണമായും ചെലവഴിക്കാൻ സാധിക്കാത്തതിനാൽ വിവിധ ഫണ്ടിനങ്ങളിലായി ആകെ 6358503/-രൂപ സഞ്ചിത നിധിയിലേയ്ക്ക് തിരിച്ചെടുത്തിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഗ്രാന്റ്-ഇനം	നീക്കിയിരിപ്പ്/ ലാപ്സായ തുക
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	337782
വികസന ഫണ്ട്-SCSP	312498
വികസന ഫണ്ട്- TSP	22080
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്-Road	4009668
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്- Non Road	1676475
ആകെ	6358503/-രൂപ

അംഗീകാരം കിട്ടിയ പല പ്രോജക്ടുകളും നടപ്പാക്കാതിരുന്നതും, നടപ്പാക്കിയവ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാതിരുന്നതുമാണ് മേൽപ്പറഞ്ഞ പ്രകാരം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന് 6358503/-രൂപ നഷ്ടമാകാനിടയായത്. വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ലഭിക്കുന്ന സർക്കാർ ധനസഹായം വിനിയോഗത്തിലെ കുറവ് മൂലം നഷ്ടമാകുന്ന സാഹചര്യം ഭാവിയിൽ ഒഴിവാക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-6 ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ പദ്ധതി

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ മഹാത്മഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ പദ്ധതി പ്രകാരം പ്രകാരം 2022-23 വർഷം 60 പേർക്ക് പുതുതായി തൊഴിൽ കാർഡ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തൻവർഷം ലേബർ ബജറ്റ് പ്രകാരം 159 പ്രവൃത്തികളാണ് വിഭാവനം ചെയ്തത്. സാങ്കേതികാനുമതി ലഭിച്ച 99 പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചു. 35992 തൊഴിൽദിനങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കപ്പെട്ടു. 815 കുടുംബങ്ങൾ പദ്ധതിയുമായി സഹകരിച്ചു. പരമ്പരാഗത ജലസ്രോതസുകളുടെ പുനരുദ്ധാരണം, ജല സംരക്ഷണ പ്രവൃത്തികളായ മഴക്കുഴി, കല്ലുംകയ്യാല നിർമ്മാണം തുടങ്ങിയ പ്രോജക്ടുകളാണ് ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കിയത്. 2022-23 വർഷത്തെ വരവുചെലവ് കണക്കുകളുടെ സംക്ഷിപ്തം (ക്യാഷ് ബുക്ക് പ്രകാരമുള്ളത്) ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
കാഷ്	3240	753368	756608	754911	1697
ഇഎഫ്എംഎസ്	0	17078887	17078887	17078887	0
ആകെ	3240	17832255	17835495	17833798	1697

1-7 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

തൻവർഷം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നടപ്പിലാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമപദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പദ്ധതിയുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ചതുക	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	1347200	104

വിധവാ പെൻഷൻ	61,04,800	531
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ	2,09,07,800	1977
വികലാംഗ പെൻഷൻ	26,21,200	226
അൻപത് വയസ്സ് കഴിഞ്ഞ അവിവാഹിതരുടെ പെൻഷൻ	5,28,000	44
തൊഴിൽ രഹിത വേതനം	9960	6
വിധവകളുടെ പെൺ മക്കൾക്കുള്ള വിവാഹ ധന സഹായം	30000	1

1-8 ക്യാഷ്ബാലൻസ് പരിശോധന

1994-ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമത്തിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ് തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന 14/12/2023-ന് 03:15PM സമയത്ത് അക്കൗണ്ടന്റിന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുകയുണ്ടായി. പ്രസ്തുത പരിശോധനയിൽ 14,781/- രൂപ ക്യാഷ് നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടു.

1-9 ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണ സംവിധാനം

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണ സംവിധാനം മെച്ചപ്പെടേണ്ടതുണ്ട്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ വിവിധ ഓഫീസ് ഉത്തരവുകളിലൂടെ ഓഫീസ് പ്രവർത്തനം നിയന്ത്രിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഓഫീസ് ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം ചെലവുകളുടെ നിയമസാധുത പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിന് സെക്ഷൻ ക്ലർക്കിനെയും ഉപരിപരിശോധനയ്ക്ക് അക്കൗണ്ടന്റിനെയും ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. വൗച്ചറുകൾ പ്രസിഡന്റ് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി ആധികാരികമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ 1.4.2022 മുതൽ ILGMS സോഫ്റ്റ് വെയർ നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഡേ ബുക്ക്, കാഷ് ബുക്ക്, ബാങ്ക് ബുക്ക് എന്നിവ ദൈനംദിനം പ്രിന്റ് എടുത്ത് സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. പ്രതിമാസ നീക്കിയിരിപ്പുകളുടെ പൊരുത്തപ്പെടുത്തൽ നടത്തുന്നുണ്ട്. ചെലവ് വൗച്ചറുകൾ പ്രസിഡന്റ്, സെക്രട്ടറി എന്നിവർ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. വാർഷിക കണക്കുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രജിസ്റ്ററുകൾ കൃത്യമായ രേഖപ്പെടുത്തൽ നടത്തി എഴുതി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. വരവിനങ്ങളുടെ ഫ്രണ്ട് ഓഫീസ് ഡ്യൂട്ടി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് ഒടുക്കുവാനുള്ള തുകകളുടെ വിവരം രേഖപ്പെടുത്തി രജിസ്റ്റർ പരിപാലിക്കാത്തതിനാൽ ഇപ്രകാരമുള്ള വിനിമയങ്ങളുടെ സുതാര്യത ഉറപ്പാക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. വിവിധ ഏജൻസികളിൽ നിക്ഷേപിക്കുന്ന തുകകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തി നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികളുടെ നിർമ്മാണം നിരീക്ഷിക്കുന്നില്ല. 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ, അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്റർ, ലോൺ രജിസ്റ്റർ, വിവിധ ഏജൻസികളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന ഫണ്ടിന്റെ വിനിയോഗം നിരീക്ഷിക്കുന്ന ഏ.സി.ആർ എന്നിവ കൃത്യമായി എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. ആസ്തിയുടെ വിൽപ്പനയും വാങ്ങലുകളും ആസ്തികളുടെ മൂല്യ വർദ്ധനവ്/ശോഷണം തുടങ്ങിയ വിവരങ്ങൾ യഥാസമയം രേഖപ്പെടുത്തി ആസ്തി രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. വാർഷികപദ്ധതി നിർവഹണപ്രക്രിയകളിൽ ഫലപ്രദമായ മോണിറ്ററിംഗ് നടത്തേണ്ടതാണ്. ഭരണസമിതിയുടെയും ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും പരസ്പര ഏകോപനത്തോടെയുള്ള പ്രവർത്തനത്തിലൂടെ ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം കൂടുതൽ ഫലപ്രദമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റ്	അവസാനം ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ തീയതി	ഓഡിറ്റ് കാലയളവ്	റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ച തീയതി
പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ്	1.9.2021-6.9.2021	2020-2021	റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ചിട്ടില്ല
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ്	31.05.2018	2017-18	LBA(HQ)/II /1/8A-54/ 2018-19/78

			Dtd:10.07.2018

1-11 ഒരേ കെട്ടിടത്തിന്റെ മുറികൾക്ക് വ്യത്യസ്ത നമ്പറുകൾ നല്കി വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മൂലം നികുതിയിനത്തിൽ നഷ്ടം

പഞ്ചായത്തിലെ സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി അസസ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിലെ വിവിധ മുറികൾക്ക് വ്യത്യസ്ത നമ്പറുകൾ നല്കി വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മൂലം നികുതിയിനത്തിൽ നഷ്ടം സംഭവിച്ചതായി കാണുന്നു. 2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3(5) പ്രകാരം ഒരു കെട്ടിടത്തിന്റെ വ്യത്യസ്ത ഭാഗങ്ങൾ 4 -ാം ചട്ടം 1-ാം ഉപചട്ടത്തിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യത്യസ്ത ഉപയോഗക്രമങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ വേറെ വേറെ കെട്ടിടങ്ങളായി കണക്കാക്കി ഓരോ കെട്ടിട ഭാഗത്തിനും പ്രത്യേക വസ്തു നികുതി ചുമത്തേണ്ടതുള്ളൂ. എന്നാൽ പഞ്ചായത്തിൽ ഒരേ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന 100ച.മീ. കൂടുതൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഓരോ ഭാഗത്തിനും വിവിധ നമ്പരുകൾ നല്കി, ഒരു ച.മീറ്ററിന് 30 രൂപ നിരക്കിലാണ് നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 100ച.മീ. കൂടുതൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കടമുറികൾക്ക് 50 രൂപ നിരക്കിലാണ് നികുതി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടത്. വസ്തുനികുതി ഇപ്രകാരം കണക്കാക്കിയതു മൂലം നഷ്ടം വന്നതായി കാണുന്നു. ഉദാഹരണം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട ഉടമ	കെട്ടിട നമ്പർ/ വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)	വില്ലജ്/ സർവ്വേ നം.	നിർണ്ണയിക്കേണ്ട വസ്തു നികുതി (50 രൂപ/ ച.മി)				നിർണ്ണയിച്ച വസ്തു നികുതി	കുറവ് (സെസ്, സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഉൾപ്പെട്ടത്താതെ)
			അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി (രൂപ)	വർദ്ധനവ് (വഴി സൗകര്യം-20%)	കുറവ് (കുറഞ്ഞതരം മേൽക്കൂര-10%)	ആകെ		
കുരുവിള വെള്ളാത്തോട്ടത്തിൽ	9/240 A,B,C,D,E 118.94 ച.മീ.	കൊണ്ടൂർ 37/8	5947	1189	ഇല്ല	7136	4285	2851

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് എൻക്വയറി നല്കിയതിന് (നം. 10/20.12.2023) മറുപടിയായി മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അന്വേഷണം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയാറാക്കുന്നതിനായി വാർഡ് ക്ലർക്കിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയതായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. റിപ്പോർട്ട് ലഭിക്കുന്നമുറയ്ക്ക് സഞ്ചയയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി അപാകത പരിഹരിച്ച് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-12 സമീപകെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വ്യത്യസ്ത മേഖലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയിരിക്കുന്നു

വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി 2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപ നികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 6 പട്ടിക 1 പ്രകാരം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിനെ പ്രഥമം, ദ്വിതീയം (കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 10% നികുതി ഇളവ്), തൃതീയം (കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 20% നികുതി ഇളവ്) എന്നീ മേഖലകളായി തരം തിരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം സംബന്ധിച്ച രേഖകളും സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ ഫോം- 6 സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകളും പരിശോധിച്ചതിൽ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള സമീപകെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വ്യത്യസ്ത മേഖല അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയതായി കാണുന്നു. ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പർ	സർവ്വേ നം./വില്ലേജ്	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)	**മേഖല**
ആശിഷ് ഞ്ഞുകുഴിയിൽ	10/240 A	260/9 കൊണ്ടൂർ	31.05	ദ്വിതീയം

	10/240 B	260/9 കൊണ്ടൂർ	31.05	ദ്വിതീയം
	10/240 C	260/9 കൊണ്ടൂർ	19.87	പ്രഥമം

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് എൻക്വയറി നല്കിയതിന് (നം. 09/20.12.2023) മറുപടിയായി മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അന്വേഷണം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയാറാക്കുന്നതിനായി വാർഡ് ക്ലർക്കിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയതായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. റിപ്പോർട്ട് ലഭിക്കുന്നമുറയ്ക്ക് സഞ്ചയയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി അപാകത പരിഹരിച്ച് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. മറ്റു കെട്ടിടങ്ങളുടെ അസസ്സ്മെന്റിലും ഇതേ അപാകത സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്. വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത മൂലം നികുതിയിനത്തിൽ തനതു ഫണ്ടിന് നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നില്ലെന്ന് ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-13 സമീപകെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വ്യത്യസ്ത വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയിരിക്കുന്നു

വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി 2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപ നികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 6 പട്ടിക 2 പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിലേക്കുള്ള വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 5 മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതലോ വീതിയുള്ള റോഡിൽ നിന്ന് പ്രവേശന മാർഗ്ഗമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ(20 % നികുതി വർദ്ധനവ്), 1.5 മീറ്ററോ അതിൽ കുറവോ വഴി സൗകര്യമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ (10 % നികുതി ഇളവ്) പെതു വഴി സൗകര്യം ഇല്ലാത്ത കെട്ടിടങ്ങൾ (20 % നികുതി ഇളവ്) എന്നും തരം തിരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1.5 മീറ്റർ മുതൽ 5 മീറ്റർ വരെ വീതിയുള്ള റോഡിൽ നിന്ന് പ്രവേശന മാർഗ്ഗമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി വർദ്ധനവോ ഇളവോ ഇല്ല. ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം സംബന്ധിച്ച രേഖകളും സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ ഫോം-6 സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകളും പരിശോധിച്ചതിൽ സമീപകെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വ്യത്യസ്ത വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയതായി കാണുന്നു. ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പർ	സർവ്വേ നം./വില്ലേജ്	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)	വഴി സൗകര്യം
ശ്രീമതി.സലോമി സെബാസ്റ്റ്യൻ	9/41 B	19/1-1 കൊണ്ടൂർ	17.55 (ഓഫീസ് ആവശ്യം)	1.5 മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതലോ വീതിയുള്ള റോഡിൽ നിന്ന് പ്രവേശനം (പിണ്ണാക്കനാട് - ചേറ്റുതോട്)
	9/41 C	19/1-1 കൊണ്ടൂർ	295 (ഇതര വ്യവസായാവശ്യം)	5 മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതലോ വീതിയുള്ള റോഡിൽ നിന്ന് പ്രവേശനം (ഈരാറ്റുപേട്ട-കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി)

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് എൻക്വയറി നല്കിയതിന് (നം. 08/19.12.2023) മറുപടിയായി മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അന്വേഷണം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയാറാക്കുന്നതിനായി വാർഡ് ക്ലർക്കിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയതായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. റിപ്പോർട്ട് ലഭിക്കുന്നമുറയ്ക്ക് സഞ്ചയയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി അപാകത പരിഹരിച്ച് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-14 വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയം - തറനിർമ്മിതി കണക്കിലെടുത്തില്ല

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ചട്ടങ്ങൾ (വസ്തുനികുതിയും സേവനഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) 2011 ചട്ടം 6(3) പ്രകാരം തറനിർമ്മിതിയുടെ തരം അനുസരിച്ച് അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിൽ 15% വർദ്ധന വരുത്തേണ്ടതാണ്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ അസ്സസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിൽ തറനിർമ്മിതി കണക്കിലെടുത്തതായി കാണുന്നില്ല.

ഉടമ	കെട്ടിട നമ്പർ	കെട്ടിടത്തിന്റെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)	തറനിർമ്മിതിയുടെ തരം
ശ്രീമതി.നിമ്മി ജോസ് കരോട്ടെമ്പ്രേൽ	14/440 D,E,F,Q	കൺവെൻഷൻ സെന്റർ, ഓഡിറ്റോറിയം	312.03	മേൽത്തരം തടി, ഇറ്റാലിയൻ മാർബിൾ, ഗ്രാനൈറ്റ് , മറ്റ് വിലയേറിയ വസ്തുക്കൾ

ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ ഫോം-6 പരിശോധിച്ചതിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ തറ നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളത് മേൽത്തരം വസ്തുക്കൾ ഉപയോഗിച്ചാണെന്ന് കണ്ടു. വസ്തുനികുതി ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം മേൽത്തരം തടി, ഇറ്റാലിയൻ മാർബിൾ, ഗ്രാനൈറ്റ് , മറ്റ് വിലയേറിയ വസ്തുക്കൾ എന്നിവ കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള തറയുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 250 ച.മീ - ന് മുകളിലായതിനാൽ അത്രയും ഭാഗത്തിന് തറനിർമ്മിതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വർദ്ധനവ് ബാധകമാക്കേണ്ടതാണ്.

കെട്ടിടത്തിന്റെ നിലവിലുള്ള അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി = 312.03 X 20 = 6240.60/-

തറ നിർമ്മിതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വരുത്തേണ്ടിയിരുന്ന വർദ്ധനവ് (15%) = 6240.60 X 15/100 = 936/-

തറ നിർമ്മിതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിന്മേൽ 936/- രൂപയുടെ വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടതായിരുന്നു. എന്നാൽ മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിന്മേൽ നിയമപ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് വരുത്തിയിട്ടില്ല. വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് എൻക്വയറി നല്കിയതിന് (നം. 07/19.12.2023) മറുപടിയായി മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അന്വേഷണം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയാറാക്കുന്നതിനായി വാർഡ് ക്ലർക്കിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയതായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. റിപ്പോർട്ട് ലഭിക്കുന്നമുറയ്ക്ക് സഞ്ചയയിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി അപാകത പരിഹരിച്ച് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-15 ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്ത് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 204, 1996 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവ പ്രകാരം പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻറ് ചെയ്ത് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. ലഭ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലുള്ള താഴെപ്പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനം	അർദ്ധവർഷം
1	തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്വം ബോർഡ് - വട്ടക്കാവ് ക്ഷേത്രം	1,2
2	സി എസ് സി ഡിജിറ്റൽ സേവാ കേന്ദ്രം, തിടനാട്	1,2
3	അക്ഷയ കേന്ദ്രം, പിണ്ണാക്കനാട്	1,2
4	രാജശ്രീ ഫൈനാൻസിയേഴ്സ്	1,2
5	റേഷൻ കടകൾ	1,2

മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്ത് ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റിന് വിശദീകരണം നൽകുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻക്വയറിക്ക് (നം.17/20.12.2023) മറുപടിയായി സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാർക്ക് ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് നൽകി തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടികളുടെ വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-16 ഒക്യുപൻസി അനുവദിച്ച് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ച കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം - നടപടി സ്വീകരിച്ചില്ല

ഈരാറ്റുപേട്ട വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 45 ൽ സർവേ നമ്പർ 1233/1 ലുള്ള 77.65 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പ്ലോട്ടിൽ 588.14 ച.മീ. വിസ്തീർണമുള്ള 2 നില (സെല്ലാർ ഉൾപ്പടെ) വാണിജ്യ-പാർപ്പിട കെട്ടിടം പണിയുന്നതിനായി സ്ഥല ഉടമയായ ശ്രീ.പി.ടി.ലൂക്കോസ്, പുതുപ്പറമ്പിൽ, അരുവിത്തുറ എന്നയാൾക്ക് 20.02.2018 ൽ A2-BA(57876)/2018 നമ്പറായി കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായതിനെ തുടർന്ന് നമ്പറിങ്ങിനായി ഉടമ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയും (ഫയൽ നമ്പർ : എ 2-3353/19) കംപ്ലീഷൻ പ്ലാനിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി 11.10.2019 തീയതിയിൽ മേൽ കെട്ടിടത്തിന് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ച് 4/334 A, B, C, D, E, F, G, H, I, J എന്നീ കെട്ടിടനമ്പറുകൾ നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട് . പെർമിറ്റ്, കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

നില	പെർമിറ്റ് പ്രകാരം	കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം
	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)
സെല്ലാർ	195.70	211.03
ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ	392.44	391.93
ആകെ	588.14	602.96

കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം 602.96 ച.മീ. ആയാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. സഞ്ചയ പ്രകാരം ടി വിസ്തീർണ്ണത്തിന് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പെർമിറ്റിലധികരിച്ച് നിർമ്മിച്ച 14.82 ച.മീ (602.96 - 588.14) കെട്ടിട ഭാഗം ക്രമവൽക്കരിച്ചിട്ടുള്ളതായി ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തലുകളില്ല.

സെല്ലാർ ഉൾപ്പടെ രണ്ട് നില കെട്ടിടത്തിനാണ് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഭൗതിക പരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ കെട്ടിടത്തിന് സെല്ലാർ ഉൾപ്പടെ ആകെ 3 നിലകൾ ഉള്ളതായി കണ്ടു. അപേക്ഷകൻ നമ്പറിങ്ങിനായി സമർപ്പിച്ച കംപ്ലീഷൻ പ്ലാനിൽ രണ്ട് നിലകൾ ആണ് ഉണ്ടായിരുന്നത് . കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ച ശേഷമാണ് മുകൾ നിലയുടെ നിർമ്മാണം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്. ആയത് ടെറസ് ഭാഗം മുഴുവനായി കവർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിനാൽ ഏകദേശം തറ നിരപ്പ് നിലയുടെ അത്രയും വിസ്തീർണ്ണം (391.93 ച.മീ.) ഉള്ളതായി കാണുന്നു. പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നുമുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി ഇല്ലാതെയാണ് ടി അനധികൃത നിർമ്മാണം നടന്നിട്ടുള്ളത്. കേരള പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിടനികുതി ചട്ടങ്ങൾ 2019, ചട്ടം 4 പ്രകാരം പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നുള്ള അനുമതി കൂടാതെ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുകയോ, കൂട്ടിച്ചേർക്കുകയോ ചെയ്യുവാൻ പാടില്ല. പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിടത്തിൽ നിന്നും അധികം ദൂരെയല്ലാതെ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോറിൽ പെർമിറ്റില്ലാതെ അനധികൃത നിർമ്മാണം നടന്നിട്ടും ആയത് പഞ്ചായത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുകയോ സ്റ്റോപ്പ് മെമ്മോ നൽകുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. മേൽ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 91 പ്രകാരം പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിക്ക് അദ്ദേഹത്തിന്റെ അധികാര പരിധിയിലുള്ള ഏതൊരു നിർമ്മാണവും ഏത് ഘട്ടത്തിലും പരിശോധിക്കുവാനും ചട്ടലംഘനങ്ങൾ കണ്ടെത്തിയാൽ ഒരു ഉത്തരവ് പ്രകാരം ആയവ ഉടൻതന്നെ നിർത്തിവയ്ക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതുമാണ് .

വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻക്വയറിക്ക് (നം. 18/20.12.2023) മറുപടിയായി അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടികളുടെ വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-17 പെർമിറ്റിലധികരിച്ചുള്ള നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിക്കാതെ വസ്തുനികുതി ഈടാക്കി, റൂഫിങ്ങിന് പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല

കൊണ്ടൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 45 ൽ റീ സർവേ നമ്പർ 84/8 ലുള്ള 10 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള പ്ലോട്ടിൽ 906.13 ച.മീ. വിസ്തീർണമുള്ള 3 നില വാണിജ്യ-പാർപ്പിട കെട്ടിടം പണിയുന്നതിനായി സ്ഥലമുടമകളായ ശ്രീ.രാജൻ തോമസ് മാളിയേക്കൽ, ശ്രീമതി.ലിന്റ പൂവത്തുങ്കൽ എന്നിവർക്ക് 14.01.2019 ൽ A2-5517/2019 നമ്പറായി കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. സഞ്ചയ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ 2021-22 വർഷം മുതൽ മേൽ കെട്ടിടത്തിന് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ച് 5/48 A, B. C, D, E, F, H, I, J, K, L, M, P, Q, R എന്നീ കെട്ടിടനമ്പറുകൾ നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഉടമ പെർമിറ്റിനായി സമർപ്പിച്ച പ്ലാനും അനുബന്ധ രേഖകളും, കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ എന്നിവ പരിശോധനയ്ക്കായി ഹാജരാക്കിയില്ല. 5/48 F നമ്പർ കടമുറി വിഭജിച്ച് അഡീഷണൽ നമ്പർ അനുവദിക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് കെട്ടിട ഉടമ 25.02.2022 ൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചതിനെത്തുടർന്ന് ടി കടമുറി വിഭജിച്ച് 5/48 F, G എന്നീ നമ്പറുകൾ അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തു. ലഭ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിന്റെയും കെട്ടിടത്തിൽ ഭൗതിക പരിശോധന നടത്തിയതിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. അഡീഷണൽ നമ്പർ അനുവദിക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് കെട്ടിട ഉടമ ലഭ്യമാക്കിയ അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കിയ Existing ബിൽഡിങ് പ്ലാനിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ ബിൽറ്റപ്പ് ഏരിയ 997.87 ച.മീ. ആയാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. പെർമിറ്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ മേൽ പ്ലോട്ടിൽ 906.13 ച. മീ. വിസ്തൃതിയുള്ള കെട്ടിടത്തിനാണ് നിർമ്മാണാനുമതിയുള്ളത്. പെർമിറ്റിലധികരിച്ച് നിർമ്മിച്ച 91.75 ച.മീ (997.88 - 906.13)

കെട്ടിട ഭാഗം ക്രമവൽക്കരിച്ചതായി പെർമിറ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

2. കെട്ടിടത്തിൽ ഭൗതിക പരിശോധന നടത്തിയപ്പോൾ ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോറിലെ ഓപ്പൺ ടെറസ് ഭാഗത്ത് ഷീറ്റ് മേൽക്കൂര നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളതായി കണ്ടു. ആയത് ടെറസ് ഭാഗത്തിന്റെ മൂന്നിൽ രണ്ട് ഭാഗവും കവർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ് . ടി ഭാഗത്തിന് ക്രമവൽക്കരണ ഫീസ്, വസ്തു നികുതി എന്നിവ നിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ) 2019, ചട്ടം 74(6) പ്രകാരം മൂന്ന നിലകൾ വരെയുള്ളതും 10 മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ ഉയരമില്ലാത്തതുമായ ഏകകുടുംബ വാസഗൃഹങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ള മറ്റെല്ലാ ഒക്യുപൻസിയ്ക്ക് കീഴിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ ടെറസ്സിലുള്ള അധിക ഷീറ്റ്/ഓട് മേൽക്കൂര നിർമ്മാണം മറ്റൊരു നിലയായി പരിഗണിക്കേണ്ടതും ഈ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ നിർബന്ധിത ആവശ്യകതകളും കണക്കാക്കുന്നതിനായി ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. കൂടാതെ പാർക്കിങ്ങിനായി മാറ്റിവച്ചിട്ടുള്ള ഓപ്പൺ ഏരിയ ഭാഗം റൂഫ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി ഏരിയയുടെ വിസ്തീർണ്ണം പ്ലാനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നുമുള്ള നിർമ്മാണ അനുമതിയില്ലാതെയുള്ള നിർമ്മിതിയായതിനാൽ മേൽ ഭാഗത്തിനും ക്രമ വൽക്കരണ ഫീസ് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. ടി അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ കൃത്യമായി അളന്ന് ചട്ട പ്രകാരമുള്ള പെർമിറ്റ് ഫീസ്, വസ്തുനികുതി എന്നിവ ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

3. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ചട്ടങ്ങൾ (വസ്തുനികുതിയും സേവനഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) 2011 ചട്ടം 6(3) പ്രകാരം തറനിർമ്മിതിയുടെ തരം അനുസരിച്ച് അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിൽ 15% വർദ്ധന വരുത്തേണ്ടതാണ്. ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ ഫോം-6 പരിശോധിച്ചപ്പോൾ കെട്ടിടത്തിന്റെ തറ മേൽത്തരം വസ്തുക്കൾ കൊണ്ടുള്ള നിർമ്മിതിയാണെന്ന് കാണുന്നു. വസ്തുനികുതി ചട്ട പ്രകാരം മേൽത്തരം തടി, ഇറ്റാലിയൻ മാർബിൾ, ഗ്രാനൈറ്റ് , മറ്റ് വിലയേറിയ വസ്തുക്കൾ എന്നിവ കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള തറയുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 250 ച.മീ - ന് മുകളിലായാൽ അത്രയും ഭാഗത്തിന് തറനിർമ്മിതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വർദ്ധനവ് ബാധകമാക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിന്മേൽ നിയമപ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് വരുത്തിയിട്ടില്ല.

4. വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി 2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപ നികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 6 പട്ടിക 1 പ്രകാരം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിനെ പ്രഥമം, ദ്വിതീയം (കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 10% നികുതി ഇളവ്), തൃതീയം (കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 20% നികുതി ഇളവ്) എന്നീ മേഖലകളായി തരം തിരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം സംബന്ധിച്ച രേഖകളും സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ ഫോം – 6 സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകളും പരിശോധിച്ചതിൽ മേൽ കെട്ടിടത്തിലെ 5/48 Q, R നമ്പറുകളിലുള്ള മുറികളെ ദ്വിതീയ മേഖലയിലും മറ്റ് മുറികളെ പ്രാഥമിക മേഖലയിലും ഉൾപ്പെടുത്തിയതായി കാണുന്നു. ഒരേ കെട്ടിടത്തിലെ വ്യത്യസ്ത മുറികൾക്ക് വ്യത്യസ്ഥ മേഖലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയത് ക്രമപ്രകാരമല്ല.

മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻക്വയറിക്ക് (നം. 20/20.12.2023) മറുപടിയായി അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടികളുടെ വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-18 പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ രജിസ്ട്രേഷൻ എടുക്കാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്നു

1996ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് (ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം സ്വകാര്യ ആശുപത്രികൾ, പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ലാബുകൾ മുതലായവയുടെ നടത്തിപ്പിന് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നുള്ള ലൈസൻസും 1997ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകളുടെയും പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും രജിസ്ട്രേഷൻ) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് രജിസ്ട്രേഷനും നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന പാരാ മെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ ഡീറ്റയിൽസ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2022-23 വർഷം ഏതാനും പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ മാത്രമാണ് രജിസ്ട്രേഷൻ എടുത്തിട്ടുള്ളത്. ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ 2022-23 വർഷം പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ എടുത്തിട്ടില്ല .

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനം
1	സെന്റ് മേരീസ് ഹോമിയോ ക്ലിനിക്
2	കൈരളി മർമ്മ തിരുമ്മുചികിത്സ
3	ചന്ദന ആയുർവേദ ട്രീറ്റ്മെന്റ് സെന്റർ
4	അജോ ഹോമിയോ ക്ലിനിക്
5	സെന്റ് ജോർജ് ഹോമിയോ ക്ലിനിക്ക്
6	കോക്കാട്ട് ആര്യവൈദ്യശാല
7	സെന്റ് ജോസഫ്സ് ക്ലിനിക്ക്

ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ മുൻകൂർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാതെ യാതൊരു പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകളും പ്രൈവറ്റ് പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കാൻ പാടില്ലെന്ന് മേൽപ്പറഞ്ഞ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3(1) – ൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. രജിസ്ട്രേഷനില്ലാതെയും നിയമവിരുദ്ധമായി പ്രവർത്തിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകൾ പ്രൈവറ്റ് പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും ചട്ടം 8 - പ്രകാരം 5000/- രൂപ വരെ പിഴ ഈടാക്കാവുന്നതും നിയമ വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ തുടരുന്ന പക്ഷം ഓരോ ദിവസത്തേക്കും 500/- രൂപ നിരക്കിൽ അധിക പിഴ ഈടാക്കാവുന്നതുമാണ്. പട്ടികയിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ 2022-23 വർഷം പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ എടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് എൻക്വയറി നല്കിയതിന് (നം. 11/20.12.2023) മറുപടിയായി മേൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ രജിസ്ട്രേഷനോടുകൂടി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന എല്ലാ പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകളും പ്രൈവറ്റ് പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും ചട്ടങ്ങൾ അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ എടുത്തിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-19 വാടക വരുമാനത്തിന് ജി എസ് ടി ഈടാക്കിയില്ല

2022-23 വർഷം പഞ്ചായത്ത് ഓഡിറ്റോറിയം വാടകയ്ക്ക് നൽകിയ വകയിൽ 6000/-രൂപ വരുമാനമുണ്ട്. എന്നാൽ വാടക വരുമാനത്തിന് 18% ജി.എസ്.ടി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. ജി.എസ്.ടി ഈടാക്കാത്തതുമൂലം സർക്കാരിന് 1080/- രൂപയുടെ വരുമാന നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് എൻക്വയറി നല്കിയതിന് (നം. 12/19.12.2023) മറുപടിയായി വരും വർഷങ്ങളിൽ വാടകയോടൊപ്പം 18% ജി.എസ്.ടി ഈടാക്കുന്നതാണെന്നറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടർ വർഷങ്ങളിൽ വാടക വരുമാനത്തിന് ജി.എസ്.ടി ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

1-20 അധികവിഭവസമാഹരണം

തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ വരുമാനത്തിൽ മുഖ്യപങ്കുവഹിക്കുന്ന വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ തൻവർഷത്തെ വരുമാനം 3610347/- രൂപയാണ്. തൊഴിൽ നികുതി ഇനത്തിൽ 1155660/- രൂപയും വിവിധ ലൈസൻസ് ഫീസിനങ്ങളിൽ 184350/- രൂപയുമാണ് തൻവർഷ വരവ്. പഞ്ചായത്തുകളിൽ ഉള്ള വീടുകളുടെയും ജനസംഖ്യ അനുപാതത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ പഞ്ചായത്തുകളുടെ ദൈനംദിന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി സർക്കാർ അനുവദിച്ചു നൽകുന്ന ജനറൽ പർപ്പസ് ഗ്രാന്റ് ഇനത്തിൽ 10388000/-രൂപ പഞ്ചായത്തിന് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന ഭരണ ചെലവുകൾക്ക് ആനുപാതികമായി വരുമാനത്തിൽ വർദ്ധനവുണ്ടാകുന്നതിലേയ്ക്കായി പഞ്ചായത്തിന്

തനത് വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും ചെലവുകൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും ഉള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തേണ്ടിയിരിക്കുന്നു.

ആറാം സംസ്ഥാന ധനകാര്യക്കമ്മീഷന്റെ ഒന്നാമത് റിപ്പോർട്ടിലെ ഖണ്ഡിക 30(v) ശിപാർശകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണസ്ഥാപനങ്ങളിലെ സാമ്പത്തിക മാനേജ്മെന്റിന്റെ ക്രമമായ പുരോഗതിക്കായി 8-1-21ലെ ജി.ഒ.പി നം 6/2021 ഫിൻ. നമ്പർ പ്രകാരം നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി ധനകാര്യവകുപ്പ് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. മേൽ ഉത്തരവിലെ നിർദ്ദേശങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തനതുവരുമാന വർദ്ധനവിനും കാര്യക്ഷമമായ വിഭവസമാഹരണത്തിനുമായി കോട്ടയം ജില്ലയിലെ തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയും ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയും നിയമാനുസൃതം എടുത്തിട്ടുള്ള തീരുമാനങ്ങളും ആയതിന്റെ ഭാഗമായി എക്സിക്യൂട്ടീവ് അധികാരികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടിക്രമങ്ങളും നടപ്പാക്കിയ പ്രവർത്തനങ്ങളും വിശദമായ പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. മേൽപരിശോധനയുടെയും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള നിരീക്ഷണക്കുറിപ്പുകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഭരണസമിതിയുടെ പ്രവർത്തനം

01.04.2023 ലെ വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരണ നിരക്കുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഭരണസമിതിയുടെ 17.05.2023 ലെ IV(1)നമ്പർ പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. വസ്തു നികുതി പിരിക്കുന്നതിന് ക്യാമ്പുകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും നോട്ടീസ് ഉൾപ്പെടെയുള്ള പ്രചാരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ അവലംബിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെ പ്രവർത്തനം

1. പുതിയ നികുതി വരുമാനം സംബന്ധിച്ച നിർദ്ദേശങ്ങൾ 2022-23 കാലയളവിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെ ഭാഗത്തു നിന്ന് ഉണ്ടായിട്ടില്ല.
2. ബജറ്റും യഥാർത്ഥ വരവുകളുമായുള്ള അന്തരം ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മറ്റി പരിശോധിച്ചിട്ടില്ല.
3. വസ്തുനികുതി വേക്കൻസി റെമിഷൻ അനുവദിക്കുന്നതിന് കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മറ്റി ജാഗ്രത പുലർത്തിയില്ല.
4. തൊഴിൽ നികുതി, ലൈസൻസ് തുടങ്ങിയ വരവിനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച അവലോകന യോഗങ്ങൾ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മറ്റി ചേർന്നിട്ടുണ്ട്.
5. സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈ) നമ്പർ 117/2022/LSGD/01.06.2022 സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകൾ കൃത്യമായി പാലിക്കുന്നില്ല.

നികുതിവരവുകൾ

01.04.2023 പ്രാബല്യത്തിൽ വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരിക്കുന്നതിന് ഭരണസമിതി തീരുമാനിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. റോഡ് മാപ്പ് സംബന്ധിച്ച സർവ്വേ (മേഖല, റോഡുകൾ എന്നിവ സഹിതം) സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനും കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉപയോഗക്രമം, തറവിസ്തീർണ്ണം എന്നിവയിലെ മാറ്റം സംബന്ധിച്ച പരിശോധന നടത്തുന്നതിനും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. 1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 207, വിവിധ സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ എന്നിവ പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ഇളവുകൾ മാത്രമേ വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ നൽകുന്നുള്ളൂ എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്. വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിനു ശേഷം കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (കെട്ടിട നിർമ്മാണം) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21 പ്രകാരം പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി വിവരങ്ങൾ നിരീക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. പാർപ്പിടാവശ്യം, വാണിജ്യാവശ്യം, വ്യാവസായികാവശ്യം എന്നിവ കൃത്യമായി വേർതിരിച്ച് ഉപയോഗക്രമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തുനികുതി നികുതിനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാണ്.

വസ്തു നികുതി

1. ബജറ്റിലെ പ്രതീക്ഷിത വരവുമായി യഥാർത്ഥ കണക്കുകൾ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. കൂടാതെ, ഐ.എൽ.ജി.എം.എസ് വരവ്, സഞ്ചയ വരവ് എന്നിവ വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.
2. 01.04.2023 പ്രാബല്യത്തിൽ വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരിക്കുന്നതിന് ഭരണസമിതി തീരുമാനിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.
3. റോഡ് മാപ്പ് സംബന്ധിച്ച സർവ്വേ (മേഖല, റോഡുകൾ എന്നിവ സഹിതം) പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും വേരിഫിക്കേഷൻ നടപടികൾ നടന്നു വരുന്നതുമാണ്.
4. 1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 207, വിവിധ സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ എന്നിവ പ്രകാരം

നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ഇളവുകൾ മാത്രമേ വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ നൽകിയിട്ടുള്ളൂ എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

5. വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിനു ശേഷം കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (കെട്ടിട നിർമ്മാണം) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21 പ്രകാരം പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി വിവരങ്ങൾ നിരീക്ഷിക്കുന്നില്ല.

6. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് സഞ്ചയയിൽ ചേർത്ത് ക്രമവത്ക്കരണം നടത്താവുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് കോമ്പൗണ്ടിംഗ് ഫീസ് ഈടാക്കി നിയമാനുസൃതമാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം പൊളിച്ചുനീക്കുന്നതിനും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

7. പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമത്തിലെ 207 (ബി.എ) വകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ അംഗീകാരം ഉള്ള ഹയർ സെക്കണ്ടറി തലം വരെയുള്ള വിദ്യാഭ്യാസ കെട്ടിടങ്ങളേയും വിദ്യാർത്ഥികൾ താമസിക്കുന്ന ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങളേയും വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്ന് ഇളവ് ചെയ്തിരുന്നു.. എന്നാൽ 2023 ലെ ഭേദഗതി പ്രകാരം (2023 ലെ കേരള ധനകാര്യ (2-ാം നമ്പർ ആക്ട്) പ്രകാരം സെക്ഷൻ 207 (ബിഎ) എടുത്തു കളഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ കൃത്യമായ വിവരം ശേഖരിച്ച് വസ്തുനികുതി പരിധിയിൽ കൊണ്ടുവരേണ്ടതാണ്.

തൊഴിൽ നികുതി

1. തൊഴിൽ നികുതി ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള ഡിമാൻറ് നോട്ടീസ് നൽകുകയും നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

2. തൊഴിൽ നികുതി അടയ്ക്കാനുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ജീവനക്കാരുടെയും ഡാറ്റാബേസ് അപൂർണ്ണമാണ്. സിവിൽ കൺസ്ട്രക്ഷൻ സ്ഥാപനങ്ങൾ, കള്ളുഷാപ്പുകൾ, ആധാരം എഴുത്തുസ്ഥാപനങ്ങൾ, ഓഡിറ്റോറിയങ്ങൾ മുതലായ സ്ഥാപനങ്ങളും നോട്ടറികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള അഭിഭാഷകർ, കരാറുകാർ, റേഷൻ വ്യാപാരികൾ എന്നിവരും ഡിമാൻഡിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

3. സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്ന് ലഭ്യമായ നികുതി പത്രികകൾ പരിശോധിച്ച ശേഷമാണ് നികുതി ഈടാക്കുന്നത്.

4. തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്ററിലെ വിവരങ്ങൾ പൂർണ്ണമല്ലാത്തതിനാൽ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ വിവരങ്ങളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

നികുതിയേതര വരവുകൾ

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽനിന്ന് ലൈസൻസ് എടുക്കേണ്ടതായ എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ട്രേഡർമാരുടെയും വിവരം കൃത്യമായി അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുന്ന രീതിയിൽ രജിസ്റ്റർ/ഡാറ്റാബേസ് തയ്യാറാക്കിയാൽ തനത് വിഭവ സ്രോതസ്സുകളെ പൂർണ്ണമായും വരുമാനമാക്കി മാറ്റുന്നതിന് സാധിക്കും. പഞ്ചായത്തിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഡേറ്റാബേസുമായി മറ്റ് വരുമാന സ്രോതസ്സുകളുടെ ഡേറ്റയെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെയും വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള കെട്ടിടങ്ങളെ മാപ്പ് ചെയ്ത് എല്ലാവിധ തൊഴിൽ നികുതി/ലൈസൻസ് വിഭവ സ്രോതസ്സുകൾ പരമാവധി ഡിമാന്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്താനും കഴിയും.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് സഞ്ചയയിൽ ചേർത്ത് ക്രമവത്ക്കരണം നടത്താവുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് കോമ്പൗണ്ടിംഗ് ഫീസ് ഈടാക്കി നിയമാനുസൃതമാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം പൊളിച്ചുനീക്കുന്നതിനും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

പഞ്ചായത്തിന്റെ തനത് വരുമാന സ്രോതസ്സുകൾ കണ്ടെത്തി ഡിമാന്റിന് സജ്ജമാക്കുന്നതിന് ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിങ് കമ്മിറ്റിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21 കാലിവീപ്പകളുടെ വിലയും ജി.എസ്.റ്റി.യും തനത് ഫണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

2022-23 വർഷം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ റോഡ് റീടാറിംഗ് പ്രവൃത്തികളുടെ ബില്ലുകളിൽ നിന്ന് കാലിവീപ്പകളുടെ വിലയും ജി.എസ്.റ്റി.യും കുറവ് ചെയ്ത് ആകെ 39041/-രൂപ (33082 + 5959) തനത് ഫണ്ടിൽ (ട്രഷറി അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 799013000000116) ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ/ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക/ ധനസ്രോതസ്	ബിൽ നമ്പർ/ തീയതി	ടാർ വീപ്പകളുടെ വില	ജി.എസ്.ടി @ 18%
258/23 കാളകെട്ടി	159857/-	26/	4522	814

പൊട്ടംകുളം നെടിയപാല ഇരുപ്പക്കാവ് റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	29.03.23		
132/23 മൈലാടി കാളകെട്ടി നെടിയപാല റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	165857/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	20/ 28.3.2023	1666	300
135/23 ചെമ്മലമറ്റം വട്ടക്കണ്ണി റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	200000/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	12/ 24.3.2023	2142	386
119/23 പിണ്ണാക്കനാട് വാരിയാനിക്കാട് റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	250000/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	19/ 28.3.2023	2380	429
167/23 ചാറാടി പെരുനിലം റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	265859/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	6/18.3.2023	952	171
115/23 തിടനാട് പള്ളിപ്പടി ചപ്പാത്ത് പടിഞ്ഞാറെകുരിശ് റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	365857/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	14/ 28.3.2023	2856	515
95/23വട്ടോളിക്കടവ് വലിയവീട്ടിൽകടവ് റോഡ് സംരക്ഷണഭിത്തി റീ ടാറിംങ്ങ് റീകോൺക്രീറ്റിംഗ്	415857/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	28/ 29.3.2023	2142	386
137/23കൊച്ചുപിണ്ണാക്കനാട് ആളുറുമ്പ് റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ് റീകോൺക്രീറ്റിംഗ്	465857/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	13/ 28.3.2023	1666	300
166/23വെയിൽകാണാംപാറ എൽ.പി സ്കൂൾ റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	490000/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	5/18.3.2023	2142	386
124/23 സി.എം.എസ്.കോളനി റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	500000/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	17/ 28.3.2023	4046	729
159/23 ഐക്കരക്കുന്ന് കൊളത്തിക്കുനി ചൊള്ളപ്പുറം റോഡ് റീ ടാറിംങ്ങ്	565857/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	23/ 28.3.2023	4760	857
239/23 തിടനാട് പൊന്തനാൽ കരിമ്പനോലി റോഡ് മെയിന്റനൻസ്	600000/- മെയിന്റനൻസ്ഗ്രാന്റ്	27/ 29.3.2023	3808	686
ആകെ			33082	5959

ടി തുകകൾ ബന്ധപ്പെട്ട ഫണ്ടിലേയ്ക്ക് തിരികെ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരം ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കുന്നതിന് 2/16.12.2023 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയതിന് ടി തുകകൾ ബന്ധപ്പെട്ട ഫണ്ടുകളിലേയ്ക്ക് ഒടുക്ക് വരുത്തുന്നതിന് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അറിയിപ്പ് കൊടുത്തിട്ടുള്ളതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത തുകകൾ സർക്കാരിലേയ്ക്ക് ഒടുക്കേണ്ടതും വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-22 ശ്രീ.എസക്കി മുത്തു, ഓഫീസ് അറ്റൻഡന്റ് അനധികൃതമായി ജോലിയിൽനിന്ന് വിട്ടുനിൽക്കുന്നു

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ ഹാജർ പുസ്തകം പരിശോധിച്ചതിൽ ശ്രീ.എസക്കി മുത്തു, ഓഫീസ് അറ്റൻഡന്റ് 2.2.2022 മുതൽ 13.12.2022 വരെയും 5.4.2023 മുതൽ ഓഡിറ്റ് അവസാനിക്കുന്ന തീയതി വരെയും ഓഫീസിൽ ഹാജർ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല എന്നു കണ്ടു. ടിയാൻ അനധികൃതമായി ജോലിയ്ക്ക് ഹാജരാകാതിരിക്കുന്നതായി ഹാജർ പുസ്തകത്തിലെ ഏതാനും പേജുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ടിയാൻ അവധിയിലാണോ എന്നതു സംബന്ധിച്ച രേഖപ്പെടുത്തൽ വരുത്തിയിട്ടില്ല. ഈ വിഷയത്തിന്മേൽ നൽകിയ 19/20.12.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ 2.2.2022 മുതൽ 13.12.2022 വരെ അനധികൃതമായി ജോലിയിൽനിന്ന് വിട്ടുനിന്നതിനെ തുടർന്ന് 1960 ലെ കേരള സിവിൽ സർവ്വീസസ് (തരംതിരിക്കലും നിയന്ത്രണവും അപ്പീലും) ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 11, മാന്വൽ ഓഫ് ഡിസിപ്ലിനറി പ്രൊസീജ്യർ ഖണ്ഡിക 53 എന്നിവ പ്രകാരം ടിയാനെതിരെ പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ DDP/KTM/312/2022-AVS തീയതി 13.12.22 നമ്പരായി അച്ചടക്ക നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും അടുത്ത വാർഷിക ഇൻക്രിമെന്റ് സഞ്ചിത ഫലത്തോടെയല്ലാതെ തടഞ്ഞ് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതും ആയത് സേവനപുസ്തകത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ കാലയളവിലേയ്ക്ക് അവധി സഞ്ചിതഫലത്തോടെയല്ലാതെ ആവശ്യപ്പെട്ട് ടിയാൻ നൽകിയ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അവധി അനുവദിക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി റിപ്പോർട്ട് സഹിതം ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയത്തിലേയ്ക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും അപേക്ഷയിന്മേൽ അവധി അനുവദിച്ച് ഉത്തരവ് ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് വിവരങ്ങൾ സേവനപുസ്തകത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതാണെന്നും മറുപടിയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

5.4.2023 മുതൽ നാളിതുവരെയായി ടിയാൻ അനധികൃതമായി ജോലിയ്ക്ക് ഹാജരാകാത്തതിന്റെ വിവരങ്ങൾ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് ജോയിന്റ് ഡയറക്ടറുടെ ഓഫീസിൽ JC4-2408/2023 തീ. 11.05.2023 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം രേഖാമൂലം അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും ആയതിന്മേൽ മറുപടി ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് സേവനപുസ്തകത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതാണെന്നും റിപ്പോർട്ടുചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ വിഷയത്തിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച തുടർനടപടികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. ഇത്തരം പ്രവണത ആവർത്തിക്കുന്ന പക്ഷം ബാധകമായ നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും പ്രകാരമുള്ള കർശന നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണെന്ന് അറിയിക്കുന്നു.

1-23 തൊഴിലുറപ്പ് തൊഴിലാളികളുടെ ചികിൽസ - സർക്കാർ ആശുപത്രിയിലെ ചികിത്സാസാധ്യത പരിഗണിച്ചില്ല

മഹാത്മാഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി പ്രകാരം നാലാം വാർഡിൽ വെയിൽകാണാമ്പാറ പ്രദേശത്ത് കയ്യാല നിർമ്മാണം എന്ന പ്രവൃത്തി നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കെ 13.07.2022ൽ അതിശക്തമായ മഴയും കാറ്റും ഉണ്ടാകുകയും തൊഴിലാളികൾ അടുത്തുള്ള ഷെഡിൽ കയറി നിന്ന സമയത്ത് ഷെഡിന് മുകളിലേക്ക് മരം വീണ് മൂന്ന് തൊഴിലാളികൾക്ക് പരിക്കേറ്റു. പരിക്കേറ്റ തൊഴിലാളികളെ തിടനാട് പ്രാഥമികാരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിൽ എത്തിക്കുകയും കുറച്ചുകൂടി ചികിൽസാ സൗകര്യങ്ങളുള്ള ആശുപത്രിയിൽ പോകുന്നതിന് ശുപാർശ ചെയ്തു. പ്രസ്തുത ശുപാർശയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മൂന്ന് തൊഴിലാളികളെയും ചേർപ്പുങ്കൽ മാർസ്ലീവാ മെഡി സിറ്റിയിൽ പ്രവേശിപ്പിക്കുകയും ചികിൽസാ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി 84834/- രൂപ തനത് ഫണ്ടിൽനിന്ന് മുൻകൂറായി ചെലവഴിക്കുകയും പിന്നീട് തൊഴിലുറപ്പുപദ്ധതിയുടെ ഭരണച്ചെലവുകൾക്കായി ലഭിച്ച തുകയിൽനിന്ന് ക്രമീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	തൊഴിലുറപ്പ് തൊഴിലാളിയുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക	ആശുപത്രി ബിൽ വിവരങ്ങൾ
1	ശ്രീമതി.ഏലമ്മ യോഹന്നാൻ, അഞ്ചാനിയിൽ	46056	MSM-Dis-22-23/006549 /15.07.22
2	ശ്രീമതി.ആശാമോൾ, കൂട്ടുങ്കൽ	26046	MSM-Dis-22-23/006639 /16.07.22
3	ശ്രീമതി.ഷിജി രാജേഷ്, പുളിക്കത്താഴെ	12732	MSM-Dis-22-23/006509

				/15.07.22

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ഡിഡി) വകുപ്പിന്റെ 05.02.2021 തീയതിയിലെ ഡിഡി2/252/2020/ തസ്വഭവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തൊഴിലുറപ്പ് പ്രവൃത്തിയിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന തൊഴിലാളിക്ക് അപകടങ്ങൾ സംഭവിച്ചാൽ തൽസമയം തന്നെ തൊട്ടടുത്ത സർക്കാർ ആശുപത്രിയിൽ എത്തിച്ച് ചികിൽസ ഉറപ്പാക്കേണ്ടതും, പ്രസ്തുത വിവരം മേറ്റ് അടിയന്തിരമായി ഫോണിലൂടെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ്/ സെക്രട്ടറിയെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. സർക്കാർ ആശുപത്രി ഇല്ലാത്ത ഇടങ്ങളിൽ തൊട്ടടുത്ത സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയിൽ ചികിൽസ തേടാവുന്നതാണ്. സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയിലാണ് എങ്കിൽ അവിടുത്തെ അടിയന്തിര ചികിൽസകളെ തുടർന്ന് ശസ്ത്രക്രിയ ഉൾപ്പടെയുള്ള വിദഗ്ധ ചികിൽസ ആവശ്യമായി വരുന്ന സന്ദർഭങ്ങളിൽ വിവിധ തലങ്ങളിലുള്ള സർക്കാർ ആശുപത്രികൾ, മെഡിക്കൽ കോളേജ് എന്നിവയുടെ സേവനം തേടേണ്ടതാണ് എന്നും പ്രസ്തുത ഉത്തരവിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തിടനാട് പ്രാഥമികാരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലെ ഡോക്ടറുടെ ശുപാർശ ലഭിച്ചപ്പോൾ തന്നെ സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയിൽ പ്രവേശിപ്പിക്കുകയാണ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. പ്രസ്തുത സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയിൽ എത്തുന്നതിന് കിലോമീറ്ററുകൾക്കു മുൻപ് പാലാ ജനറൽ ആശുപത്രി ഉണ്ടായിരുന്നു എങ്കിലും അവിടെ ചികിൽസ തേടിയിട്ടില്ല. അപാകത സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നമ്പർ 16/20.12.23) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ തൊഴിലുറപ്പ് പ്രവൃത്തിയിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഏതൊരു തൊഴിലാളിക്കും പ്രവൃത്തിയുടെ ഭാഗമായി അപകടങ്ങൾ മൂലം പരിക്ക് പറ്റിയാൽ പഞ്ചായത്തിന്റെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ ചികിൽസ ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതിനാലാണ് സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയിൽ ചികിൽസ നടത്തിയത് എന്നറിയിച്ചു. വിദഗ്ധ ചികിൽസ ആവശ്യമായി വരുന്ന സന്ദർഭങ്ങളിൽ വിവിധ തലങ്ങളിലുള്ള സർക്കാർ ആശുപത്രികൾ, മെഡിക്കൽ കോളേജ് എന്നിവയുടെ സേവനം തേടേണ്ടതാണ് എന്ന് സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ടി മറുപടി സ്വീകാര്യമല്ല. അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കുവാൻ ജാഗ്രത പുലർത്തേണ്ടതാണ്.

1-24 പ്ലാസ്റ്റിക് ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ വാങ്ങൽ - മെഷീൻ ഇൻസ്റ്റാൾ ചെയ്തിട്ടില്ല

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രോജക്ട് നം 218/ 23 പ്ലാസ്റ്റിക് ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ വാങ്ങൽ എന്ന പ്രോജക്ടിനായി ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിൽ നിന്നും 320000/-രൂപ (ബിൽ നമ്പർ XVFC/2022-23/P/68/ 13.03.23) ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. J.K. Lathe Spares Maninagar, Mavadi Plot, Rajkot എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ 28.01.23 തീയതിയിലെ GT/57 നമ്പർ ടാക്സ്സ് ബിൽ പ്രകാരം ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ (NAKSH-HPB50മോഡൽ) ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു. പ്രസ്തുത ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ മെഷീൻ ഇൻസ്റ്റാൾ ചെയ്തതിന്റെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഫയലിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ ഇൻസ്റ്റാൾ ചെയ്തിട്ടില്ല എങ്കിൽ ആയതിന്റെ സാഹചര്യം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 04/18.11.2023 ന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ മെഷീൻ ലഭ്യമായി എങ്കിലും സ്ഥാപിച്ചിട്ടില്ല എന്നാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. വാർഡ് 13 ൽ പഞ്ചായത്ത് വക ശ്മശാനത്തിന് സമീപം നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയ എം.സി.എഫിലേക്ക് മൂന്നടി വീതിയിലുള്ള നടപ്പുവഴി മാത്രമാണ് ഉണ്ടായിരുന്നത്. ഇതിനോട് ചേർന്നുള്ള സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥനുമായി വഴിക്കാവശ്യമായ സ്ഥലം വിട്ടുകിട്ടുന്നതിനുള്ള ചർച്ചകളും പ്രാരംഭ നടപടികളും ആരംഭിച്ചിരുന്നു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ വാങ്ങിയത്. എന്നാൽ സ്ഥലം ഉടമകൾ വിദേശത്തായതിനാലും നാട്ടിൽ എത്തുന്നതിന് സാധിക്കാതെ വന്നതിനാലും സ്ഥലം വാങ്ങുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് കാലതാമസം നേരിട്ടു. ഇപ്പോൾ എം.സി.എഫിലേക്ക് താൽക്കാലികമായി മൺറോഡ് നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്. ക്ലീൻ കേരള കമ്പനി യഥാസമയം മാലിന്യം നീക്കം ചെയ്യാത്തതിനാൽ എംസിഎഫും പരിസരവും മാലിന്യങ്ങൾ നിറഞ്ഞ അവസ്ഥയിലാണ്. തൻമൂലം ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ നടത്തുന്നതിന് സാധിച്ചിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തികൾ എല്ലാം ഒരു മാസത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതാണ് എന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന സൗകര്യം സജ്ജമാക്കാതെ മെഷീൻ വാങ്ങിയ നടപടി ക്രമപ്രകാരമല്ല. ബെയിലിംഗ് മെഷീൻ പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ 320000/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-25 ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ മാലിന്യസംസ്കരണം ഫലപ്രദമല്ല.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ എം.സി.എഫിൽ ശേഖരിക്കുന്ന അജൈവമാലിന്യങ്ങളുടെ സംസ്കരണത്തിനുവേണ്ടി ക്ലീൻ കേരള കമ്പനിയുമായി ഗ്രാമാപഞ്ചായത്ത് 25.2.2021ൽ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിരുന്നുവെങ്കിലും സർക്കാർ

മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങളിൽ കാലാവധിയെപ്പറ്റി സൂചിപ്പിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ കാലാവധി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത കരാർ പ്രകാരം പുന:ചംക്രമണ യോഗ്യമായ അജൈവ പാഴ്‌വസ്തുക്കൾക്ക് നൽകാൻ കഴിയുന്ന ഓരോ മൂന്ന മാസത്തേയ്ക്കുള്ള വില കമ്പനി സ്ഥാപനത്തെ കാലേക്കൂട്ടി അറിയിക്കേണ്ടതാണെങ്കിലും അപ്രകാരം അറിയിച്ചിരുന്നില്ല. കൂടാതെ, മാലിന്യം ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള മാലിന്യശേഖരണ കലണ്ടർ തയ്യാറാക്കി കമ്പനി അറിയിക്കേണ്ടതാണ് എന്ന വ്യവസ്ഥയും പാലിച്ചിട്ടില്ല. തൻവർഷം അജൈവമാലിന്യങ്ങൾ കൈമാറിയതിലേയ്ക്കായി ആകെ 121501/-രൂപ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽനിന്ന് ചെലവഴിച്ചതായി കാണുന്നു.

ചെക്ക് നമ്പർ /തീയതി	തുക (രൂപ)	ഏജൻസി
210084/19.7.2022	22204	Refto (P) Ltd. ,മീനച്ചിൽ
42201266/31.3.2023	97311 + 1986 (IT)	ക്ലീൻ കേരള കമ്പനി
ആകെ	121501	

വിവിധ വാർഡുകളിലെ മിനി എം.സി.എഫുകളിലും താൽക്കാലിക എം.സി.എഫിലും മാലിന്യങ്ങൾ കുമിഞ്ഞുകൂടികിടക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ക്ലീൻ കേരള കമ്പനിയോട് ആവർത്തിച്ച് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും മാലിന്യം കൊണ്ടുപോകാൻ കമ്പനി തയ്യാറാകാതിരുന്നതിനെ തുടർന്ന് കമ്പനിയുടെ സഹസ്ഥാപനമായ Refto (P) Ltd. ,മീനച്ചിൽ എന്ന സ്ഥാപനം മുഖേന മാലിന്യം നീക്കം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ക്ലീൻ കേരള കമ്പനിയുമായി പഞ്ചായത്ത് ചമച്ച കരാർ നിലനിൽക്കെ കമ്പനി മാലിന്യം കൊണ്ടുപോകാതെയും കരാറിലെ മറ്റുവ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുകയും ചെയ്തതിന് എതിരെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് യഥാസമയം നിയമനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടിയിരുന്നു. നിലവിൽ ക്ലീൻ കേരള കമ്പനിയുമായുള്ള കരാർ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിനും പുതിയ കമ്പനിയെ തെരെഞ്ഞെടുക്കുന്നതിനും ഭരണസമിതി തീരുമാനം എടുത്തിട്ടുള്ളതായി സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. മാലിന്യസംസ്കരണം സമയബന്ധിതമായും ഫലപ്രദമായും കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിന് പഞ്ചായത്ത് അധികൃതർ ജാഗ്രത പുലർത്തേണ്ടതാണ്.

1-26 ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് പൊതുടോയ്‌ലറ്റ് നിർമ്മാണം -പദ്ധതി ലക്ഷ്യം കൈവരിച്ചില്ല.

പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	51/23
പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്	Take A Break പദ്ധതിപ്രകാരം പൊതുടോയ്‌ലറ്റ് നിർമ്മാണം
അടങ്കൽ	1000000
ചെലവ് - സ്വച്ഛ് ഭാരത് മിഷൻ ഗ്രാന്റ്	210000 (15.7.2022 ൽ PFMS മുഖേന)
സ്വച്ഛ് ഭാരത് മിഷൻ ഗ്രാന്റ്	210000 (2401550/18.7.2022)
ശുചിത്വ മിഷൻ ഗ്രാന്റ്	468694 (UTR No. RBI 3162239016111/11.11.2022)
കരാറുകാരൻ	ശ്രീ.ജെയ്സ്മോൻ മാത്യു, പുൽത്തകിടിയേൽ, കാളകെട്ടി
പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	30.4.2022

ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് പദ്ധതി പ്രകാരം പൊതു ടോയ്‌ലറ്റ് നിർമ്മിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി പന്ത്രണ്ടാം വാർഡിൽ തിടനാട് ദേവീക്ഷേത്രത്തിനു സമീപം രണ്ടുടോയ്‌ലറ്റുകളും കഫ്റ്റീരിയയും അടങ്ങുന്ന കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്. നിർമ്മാണപ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായെങ്കിലും ടി കെട്ടിടം നാളിതുവരെ പ്രവർത്തനക്ഷമമായിട്ടില്ല. 2023-24വർഷം സെക്രട്ടറി നിർവഹണോദ്യോഗസ്ഥനായി 97627/-രൂപ ചെലവഴിച്ച് കെട്ടിടത്തിന്റെ വൈദ്യുതീകരണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. കെട്ടിടനിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി 27482/-രൂപ ചെലവഴിച്ച് 24.3.2022ൽ വാങ്ങി സ്ഥാപിച്ച സാനിട്ടറി നാപ്കിൻ ഇൻസിനറേറ്ററിന്റെ വാറന്റി ഒരു വർഷം ആയിരുന്നതിനാൽ വാറന്റി കഴിഞ്ഞുപോയിട്ടുള്ളതാണ്.

ഈരാറ്റുപേട്ട -കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡിന്റെ സമീപം സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ടി കെട്ടിടത്തിൽനിന്ന് മെയിൻറോഡിലേയ്ക്ക് പ്രവേശിക്കുന്ന ഭാഗത്ത് റോഡിന് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കൈവരി നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ മെയിൻ റോഡിൽനിന്ന് പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിലേയ്ക്ക് നിലവിൽ പ്രവേശനം സാധ്യമല്ല. കെട്ടിടത്തിന്റെ പിൻഭാഗത്തുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡിൽകൂടി മാത്രമാണ് നിലവിൽ ഗതാഗതസൗകര്യം ഉള്ളത്. കൃഷിഭവന്റെ അനുബന്ധകെട്ടിടവും പോളിഹൗസും സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഈ കോമ്പൗണ്ടിലും പരിസരത്തും പാർക്കിംഗിനും ഇടമില്ല. പ്രാദേശിക പരിശോധനയിൽ പോളിഹൗസ് ഉപയോഗശൂന്യമായി കാണപ്പെട്ടു. റോഡ് വാഹനയാത്രക്കാരെ ഉദ്ദേശിച്ച് നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടത്തിലേയ്ക്ക് മെയിൻറോഡിൽനിന്ന് പ്രവേശനസൗകര്യം ഒരുക്കാത്തതും കെട്ടിടം പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കാത്തതും സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് 6/19.12.2023 നമ്പരായി നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കി കെട്ടിടം സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് കൈമാറിയിട്ടുള്ളതാണെന്ന് അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

റോഡിന്റെ കൈവരി പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതു സംബന്ധിച്ച് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് അധികൃതരുമായി ബന്ധപ്പെട്ടപ്പോൾ ടി കെട്ടിടത്തിനു സമീപം ഈരാറ്റുപേട്ട -കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡിൽ വളവ് ആയതിനാൽ കൈവരി മാറ്റാൻ സാധിക്കില്ലെന്ന് മറുപടി ലഭിച്ചതായി സെക്രട്ടറിയും പ്രസിഡന്റും ഓഡിറ്റിൽ അറിയിച്ചു. എന്നാൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയില്ല. ആസൂത്രണ നിർവ്വഹണ പ്രക്രിയകളിലെ പാളിച്ചകൾ മൂലം മെയിൻ റോഡിന്റെ കൈവരി നിലനിർത്തി ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് കെട്ടിടം ഫലപ്രദമായി പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ പഞ്ചായത്തിന് സാധിക്കാത്ത സ്ഥിതിയാണ് സംജാതമായിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ ഇതിലേയ്ക്കായുള്ള തൻവർഷത്തെ 888694/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് കെട്ടിടം പ്രവർത്തനസജ്ജമാക്കുന്നതിന് ഭരണസമിതി അടിയന്തിരമായി തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-27 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം ഉൾപ്പെടുത്തി വിശദമായ വിനിയോഗ / പൂർത്തീകരണ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല

തൻ വർഷം സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ വിവിധ പ്രോജക്ടുകളുടെ ഫയലിൽ പ്രോജക്ടിന്റെ പൂർത്തീകരണ വിനിയോഗ വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നില്ല.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രോജക്ട് നമ്പർ പേര്	ഒടുക്കിയ തുക	ബിൽ നമ്പർ തീയതി	തുക ഒടുക്കിയ സ്ഥാപനം
1	263/23വിവിധ വാർഡുകളിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം അധികതുക നൽകൽ	124128 (ധന. ഗ്രാന്റ്)	286/18.3.23	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം

2	18/23 വാർഡ് നാല്- വെട്ടിക്കുളം താന്നിക്കാട് റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	55000/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/57/25.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
3	22/23 വാർഡ് 7 – പിണ്ണാക്കനാട് ചെക്ക് ഡാമിന് സമീപം കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	55000/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/45/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
4	35/23 ഗ്രീൻസിറ്റി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം- വാർഡ്- 12	52330/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/49/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
5	33/23 വാർഡ് 11- 118നമ്പർ അംഗനവാടിക്കും പി എച്ച് സി സബ്സെന്ററിനും കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം[i]	51800/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/48/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
6	4/23 വാർഡ്2- കൊണ്ടൂർ അമ്പലം ആറാട്ട് കടവ് റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	50452/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/42/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
7	196/23 വിവിധ വാർഡുകളിലെ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളിൽ മോട്ടോർ സ്ഥാപിക്കൽ	1163495/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	289/17.3.23=600000 287/17.3.23=563495	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
8	21/23 വാർഡ് 6ഉദയനഗർ റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	48430/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/56/25.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
9	36/23 തിടനാട് ഭരണങ്ങാനം PWD താഴത്തുവീട്ടിൽ കോളനി ഭാഗത്ത്	47900/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/54/25.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം

	റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം			
10	32/23 വാർഡ് 10 കൊച്ചുപിണ്ണക്കനാട് ആളുറുമ്പ് റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	47900/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/47/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
11	20/23 വാർഡ് 5 കുരിശുങ്കൽ പോന്തനാൽ കരിമ്പനോലി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	47900/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/44/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
12	24/23 വാർഡ് 8 ചേറ്റുതോട് മുടക്കീല് കോളനി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	44530/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/55/25.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
13	6/23 വാർഡ് 3 പാതാഴ പാറയടി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	44000/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/43/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
14	31/23 വാർഡ് 9 കാളകെട്ടി ഓണാനി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	40630/- (ധന. ഗ്രാന്റ്)	XVFC/22-23 /P/46/22.11.22	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
15	217/23 വിവിധ വാർഡുകളിലെ കുഴൽ കിണറുകളിൽ ഹാൻഡ് പമ്പ് സ്ഥാപിക്കൽ	284232/- (ധന. ഗ്രാന്റ്) 300000/- (വി.ഫണ്ട്)	XVFC/22-23 /P/57/25.11.22 67/9.3..23	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റി കോട്ടയം
	ആകെ	2457727		

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രോജക്ടുകളുടെ വിനിയോഗ പൂർത്തീകരണ വിവരങ്ങൾ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 5/19.12.23ന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ ക്രമ നമ്പർ 7, 15 എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള പ്രവൃത്തികളുടെ വിനിയോഗ വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ക്രമ നമ്പർ 1 പ്രകാരമുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്കായി ഒടുക്കിയ തുകയിൽ 2471/- ബാലൻസുള്ളതായി കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുക തിരികെ സർക്കാർ ഫണ്ടിലേക്ക് ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ക്രമ നമ്പർ 14 വാർഡ് 9 കാളകെട്ടി ഓണാനി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം എന്ന പ്രോജക്ടിനായി ഒടുക്കിയ 40630/-രൂപയിൽ 1935രൂപ സർവ്വേ ചാർജ് മാത്രമാണ് ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. 38695/-രൂപ ചെലവഴിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു. പരിസരവാസികളുടെ എതിർപ്പ്

മൂലം ഡ്രില്ലിംഗ് നടത്തിയിട്ടില്ല എന്നാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് കുഴൽകിണർ നിർമ്മിക്കുക എന്നത് ഗ്രാമസഭയിൽ നിന്നും ഉയർന്നുവന്ന ആവശ്യമല്ല എന്ന് പരിസരവാസികളുടെ എതിർപ്പ് ഉണ്ടായതിൽ നിന്നും വ്യക്തമാകുന്നു. ഇപ്രകാരം പ്രോജക്റ്റുകൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ക്രമപ്രകാരമല്ല. ഒടുക്കിയതുക തിരികെ ഈടാക്കി സർക്കാർഫണ്ടിലേക്ക് ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ അതോറിറ്റിയിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രോജക്റ്റുകൾക്കായി തുക ഒടുക്കിയത്. എന്നാൽ ചെയ്ത പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്താതെ തുക ചെലവഴിച്ചു എന്ന് മാത്രമാണ് വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇത് അംഗീകരിക്കാവുന്നതല്ല. വിശദമായ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ആവശ്യപ്പെടേണ്ടതും ലഭ്യമാകുന്നമുറക്ക് പരിശോധനക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-28 വെസ്റ്റ് പിണ്ണാക്കനാട് ജലനിധി പദ്ധതിക്ക് കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം മോട്ടോർ വാങ്ങി സ്ഥാപിക്കൽ - തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രോജക്റ്റ് നം 83/23 വെസ്റ്റ് പിണ്ണാക്കനാട് ജലനിധി പദ്ധതിക്ക് കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം മോട്ടോർ വാങ്ങി സ്ഥാപിക്കൽ എന്ന പ്രോജക്റ്റിനായി ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിൽ നിന്നും 139000/-രൂപ (ബിൽ നമ്പർXVFC/2022-23/P/1/ 07.04.22) ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ നിന്നുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 139000/-രൂപ 150MM (6ഇഞ്ച്) വ്യാസമുള്ള കുഴൽ കിണർ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി വകുപ്പിൽ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ട്. 08.03.23 തീയതിയിലെ ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ GWK/191/22 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം 150MM (6ഇഞ്ച്) വ്യാസമുള്ള കുഴൽ കിണർ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സാദ്ധ്യമല്ലാത്തതിനാൽ 4.5 ഇഞ്ച് വ്യാസത്തിൽ കുഴൽകിണർ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് പഞ്ചായത്തിന് താൽപര്യം ഉണ്ട് എങ്കിൽ അറിയിക്കാൻ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനോട് ആവശ്യപ്പെട്ടു. സെക്രട്ടറിയുടെ 21.03.23 തീയതിയിലെ 03/23/AE/LID/EW/THND നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം 4.5 ഇഞ്ച് വ്യാസത്തിൽ കുഴൽകിണർ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് അനുമതിയും, അധികമായി ഒടുക്കിയ തുക തിരികെ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. അധികമായി ഒടുക്കിയ തുക തിരികെ ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട് എങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങളും, 4.5 ഇഞ്ച് വ്യാസത്തിൽ കുഴൽകിണർ നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട് എങ്കിൽ ആയതും പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 3/18.12.23 ന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ നിന്നും തുടർ വിവരം ലഭ്യമാക്കി അറിയിക്കുന്നതാണ് എന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ്, വിനിയോഗ/പൂർത്തീകരണ വിവരങ്ങൾ ഇവ ലഭ്യമാകാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ 139000/-രൂപ യുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-29 ജലസേചനത്തിന് പമ്പ് സെറ്റ് വിതരണം - പ്രോജക്റ്റ് നിർവഹണത്തിലെ അപാകതകൾ

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം കൃഷി ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ 103/ 23 ജലസേചനത്തിന് പമ്പ് സെറ്റ് വിതരണം എന്ന പ്രോജക്റ്റിനായി വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും 230000/-രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രോജക്റ്റ് പ്രകാരം ആകെ 28 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പമ്പ് സെറ്റ് വാങ്ങിയതിന് സബ്സിഡി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ.ഉ.(കൈ) നം. 115/2022തസ്വഭവ തീയതി 28/05/2022 ഖണ്ഡിക6.1.18 പ്രകാരം പുതിയ ജലസേചന പമ്പ് സെറ്റ് (അക്സസറീസ് ഉൾപ്പടെ) വാങ്ങുന്നതിന് ജനറൽ വിഭാഗത്തിന് 50% സബ്സിഡി അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്ത് ഗുണഭോക്താവിന് കുറഞ്ഞത് 20സെന്റ് സ്ഥലം ഉണ്ടായിരിക്കണം എന്നതാണ് മറ്റൊരു മാനദണ്ഡം.

1) 09.01.2023ലെ ബിൽ നമ്പർ01/22-23 പ്രകാരം 137740/- രൂപ പിൻവലിച്ച് 16 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പമ്പ് സെറ്റ് വാങ്ങിയതിന് സബ്സിഡി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ സബ്സിഡി അനുവദിച്ച സജീവ്.റ്റി.ജി, ഉണ്ടിയിൽ എന്ന ഗുണഭോക്താവിന് 11120/-രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ (കരം കെട്ടിയ രസീത്) പ്രകാരം ടിയാൾക്ക് ആകെ 7.35 ആർ സ്ഥലമാണ് സ്വന്തമായുള്ളത്. പ്രസ്തുത ബിൽ പ്രകാരം സബ്ഡിഡി അനുവദിച്ച ശാന്തമ്മ ഭാസ്കരൻ നായർ, കൊച്ചുപുരക്കൽ എന്ന ഗുണഭോക്താവിന് 13130/-രൂപ സബ്സിഡി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. കാപ്പൻസ് സാനിവെയേഴ്സ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നുള്ള B/1540/ 13.12.22 നമ്പർ ബിൽ പ്രകാരം അക്സസറീസ് വാങ്ങിയിട്ടില്ല. സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം അക്സസറീസ് ഉൾപ്പടെയാണ് പമ്പ് സെറ്റ് വാങ്ങേണ്ടത്.

2) 09.02.2023ലെ ബിൽ നമ്പർ06/22-23 പ്രകാരം 67920/- രൂപ പിൻവലിച്ച് 9ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പമ്പ് സെറ്റ് വാങ്ങിയതിന് സബ്സിഡി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ സബ്സിഡി അനുവദിച്ച സാന്റോ കെ ജോർജ്, കളപ്പുരക്കൽ എന്ന ഗുണഭോക്താവിന് 8990/-രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ (കരം കെട്ടിയ

രസീത്) പ്രകാരം ടിയാൾക്ക് ആകെ 6.48 ആർ സ്ഥലമാണ് സ്വന്തമായുള്ളത്. കരം കെട്ടിയ രസീത് നമ്പർ KL05040711415/2022 പ്രകാരം കൊണ്ടൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 044, തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ 3654 റീ സർവ്വേ നമ്പർ 30/4-8-1 പ്രകാരം 2.43 ആർ സ്ഥലവും, കരം കെട്ടിയ രസീത് നമ്പർ KL05040711415/2022 പ്രകാരം കൊണ്ടൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 044, തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ 3123 റീ സർവ്വേ നമ്പർ 30/5-3-2 പ്രകാരം 4.05ആർ സ്ഥലവും. റീ സർവ്വേ നമ്പരുകൾ വ്യത്യസ്തമായതിനാൽ തന്നെ സ്ഥലം ഒരുമിച്ചുകിടക്കുന്നതാണ് എന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നില്ല.

അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 14/20.12.23 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ മേൽ പ്രസ്താവിച്ച മൂന്ന് ഗുണഭോക്താക്കൾക്കായി വിതരണം ചെയ്ത 33240/- (11120+ 13130+ 8990) രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-30 ക്ഷീരകർഷകർക്ക് ധാതുലവണങ്ങൾ വാങ്ങി നൽകൽ - അധിക തുക നൽകി

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം വെറ്ററിനറി സർജൻ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രോജക്ട് നം 246/ 23 ക്ഷീരകർഷകർക്ക് ധാതുലവണങ്ങൾ വാങ്ങി നൽകൽ എന്ന പ്രോജക്ടിനായി വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും 150000/-രൂപ (ബിൽ നമ്പർ 9/18.03.23) ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. കേരള വെറ്ററിനറി ആൻഡ് അനിമൽ സയൻസ് യൂണിവേഴ്സിറ്റിയിൽ നിന്നുള്ള PR Inv 36/22-23/ 03.02.23 നമ്പർ പെർഫോർമ ഇൻവോയിസ് പ്രകാരം 1300kg ധാതുലവണങ്ങൾക്ക് കിലോയ്ക്ക് 110/-രൂപ നിരക്കിൽ 143000/- രൂപയും, ട്രാൻസ്പോർട്ടേഷൻ ചാർജ്5800/- രൂപയും, ലോഡിംഗ് ചാർജ് 364/-രൂപയും അൺലോഡിംഗ് ചാർജ് 364/-രൂപയും ഉൾപ്പടെ ആകെ 149528രൂപയാണ് ക്വോട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 150000/-രൂപ സ്ഥാപനത്തിന് കൈമാറി. അപാകത സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 15/20.12.23 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. സ്ഥാപനത്തിന് അനുവദിക്കേണ്ടതിലും 472രൂപയുടെ അധിക ചെലവ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. അപാകത സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുകയോ അധികം ചെലവഴിച്ച തുക തിരികെ ഈടാക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

1-31 ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി

ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം പഞ്ചായത്തുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ട് ഭവനനിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച ഏതാനും ഗുണഭോക്താക്കൾ ദീർഘനാളായി ഭവനനിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.

1) തങ്കമ്മ കരുണാകരൻ, ചേലക്കാട് (ആകെ നൽകിയ തുക 360000/- രൂപ അവസാനം തുക നൽകിയ തീയതി 24.6.19). തങ്കമ്മ കരുണാകരൻ എന്ന ഗുണഭോക്താവ് മരണപ്പെട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും, മക്കൾ തമ്മിൽ അവകാശത്തർക്കം നിലനിൽക്കുന്നതിനാലാണ് അവസാന ഗഡു അനുവദിക്കാത്തത്.

2) ലൂക്കോസ് എം.സി. മരുതുങ്കൽ (ആകെ നൽകിയ തുക 200000/- രൂപ, അവസാനം തുക നൽകിയ തീയതി 7.1.19) അഡ്വാൻസ് നൽകിയ 40000/- രൂപ ഉപയോഗിച്ച് തറ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചപ്പോൾ ലിന്റൽ ലവൽ വരെ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനായാണ് 7.1.19 ൽ 160000/-രൂപ അനുവദിച്ചത്. എന്നാൽ ഗുണഭോക്താവ് നാളിതുവരെ തുടർ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തിയിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ അനുവദിച്ച തുക തിരികെ ഈടാക്കുന്നതിന് റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്

3) അജികുമാർ റ്റി.ജെ, താന്നിക്കൽ (ആകെ നൽകിയ തുക 300000/- രൂപ അവസാനം തുക നൽകിയതീയതി 16.3.20) അജികുമാർ റ്റി.ജെ., താന്നിക്കൽ എന്ന ഗുണഭോക്താവ് ലിന്റൽ ലെവൽ വരെ പൂർത്തീകരിച്ച് 16.3.20 ൽ 100000/- രൂപ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട് എങ്കിലും പിന്നീട് യാതൊരു പ്രവൃത്തികളും നടത്തിയിട്ടില്ല. മുൻപ് കൈപ്പറ്റിയ 200000/- രൂപ ലിന്റൽ ലവൽ വരെ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനായി അനുവദിച്ചതാണ്. 16.3.20ൽ കൈപ്പറ്റിയ 100000/- രൂപ ഉപയോഗിച്ച് ഗുണഭോക്താവ് റൂഫ് വാർക്ക നടത്തേണ്ടിയിരുന്നു. ആയത് നാളിതുവരെ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ അനുവദിച്ച തുക തിരികെ ഈടാക്കുന്നതിന് റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്

ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിയുടെ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിരവധി ഗുണഭോക്താക്കൾ അവസാനഗഡു വാങ്ങിയതിന് ശേഷം അടുത്ത ഗഡു വാങ്ങുന്നതിനായി സമീപിച്ചിട്ടില്ല എന്ന് കാണുന്നു. ഏതാനും ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) കുഞ്ഞമ്മ തൊമ്മൻ, പുൽപ്പാറയിൽ 07.03.23 ൽ 160000/-രൂപ കൈപ്പറ്റി. പിന്നീട് അടുത്ത ഗഡുവിനായി

സമീപിച്ചിട്ടില്ല

2) ജാൻസി റ്റോമി, തോട്ടത്തിൽ 03.02.23 ൽ 160000/-രൂപ കൈപ്പറ്റി. പിന്നീട് അടുത്ത ഗഡുവിനായി സമീപിച്ചിട്ടില്ല

3)എം.ജി.ജോർജ്& മോളി ജോർജ്, മണ്ണാർക്കാട്ട് 3.02.23 ൽ 40000/-രൂപ അഡ്വാൻസ് കൈപ്പറ്റി. പിന്നീട് അടുത്ത ഗഡുവിനായി സമീപിച്ചിട്ടില്ല

4) വർക്കി ജോസഫ്, ഇലവുങ്കൽ, 28.03.23 ൽ 40000/-രൂപ അഡ്വാൻസ് കൈപ്പറ്റി. പിന്നീട് അടുത്ത ഗഡുവിനായി സമീപിച്ചിട്ടില്ല

ഇത്തരത്തിൽ നിരവധി ഗുണഭോക്താക്കൾ ഭവനനിർമ്മാണത്തിനായി വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലായി തുക കൈപ്പറ്റി ദീർഘനാളുകളായി അടുത്ത ഗഡുവിനായി അപേക്ഷസമർപ്പിക്കാതെ അവശേഷിക്കുന്നു. ഇത്തരം ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ഭവനനിർമ്മാണ പുരോഗതി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ വിലയിരുത്തി ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. ഭരണസമിതിയുടെ ഇടപെടൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

ഭാഗം -2

വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

ഇല്ല.

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

ഇല്ല.

ഭാഗം -4

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനവും

4-1 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ വിവരം

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ ലഭിച്ച തീയതി	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി
2022-23	27.07.2023	15.12.2023

ഓഡിറ്റ് ചെയ്ത വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെ ഇൻകം ആന്റ് എക്സ്പെൻഡിച്ചർ അക്കൗണ്ട്, റസീറ്റ് ആന്റ് പേയ്മെന്റ് അക്കൗണ്ട്, ബാലൻസ് ഷീറ്റ്, ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് എന്നിവ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

4-2 സംയുക്ത പ്രൊജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ടിന്റെ വിനിയോഗം

2022-23 വർഷം സംയുക്ത പ്രോജക്ടിനായി ലഭിച്ച ഫണ്ടിന്റെ വിനിയോഗം ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരമുള്ളത് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വിഹിതം നല്കിയ സ്ഥാപനം	ലഭിച്ച തുക	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	ചെലവ്	ബാക്കി
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	100000	ഞങ്ങളും കൃഷിയിലേക്ക് - സ്ഥിരം കൃഷിക്ക് കൂലി ചെലവ് സബ്സിഡി (പ്രോജക്ട് നം. 100/23)	100000	0
	100000	ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്ന	100000	0

		വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സ്കോളർഷിപ്പ് (പ്രോജക്ട് നം. 136/23)		
	125000	ക്ഷീര കർഷകർക്ക് പാലിന് സബ്സിഡി (പ്രൊജക്ട് നം. 228/23)	125000	0
	100000	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ വേതനവും അനുബന്ധ ചെലവുകളും (പ്രൊജക്ട് നം. 19/23)	100000	0
ആകെ	**425000**		**425000**	**0**
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	130000	ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സ്കോളർഷിപ്പ് (പ്രോജക്ട് നം. 136/23)	130000	0
	75000	ക്ഷീര കർഷകർക്ക് പാലിന് സബ്സിഡി (പ്രൊജക്ട് നം. 228/23)	75000	0
ആകെ	**205000**		**205000**	**0**

4-3 ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ

2022-23 വർഷത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തി നടത്തുന്നതിന് സെക്രട്ടറി നടപ്പാക്കിയ 16 പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം കെ.എസ്.ഇ.ബി, ഭൂഗർഭ ജല വകുപ്പ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ തുക നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ട്. സുലേഖ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുള്ള തുകകളുടെയും ചെലവഴിച്ച തുകയുടെയും വിശദാംശം പ്രോജക്ട് തിരിച്ച് താഴെ ചേർക്കുന്നു.

നിർവ്വഹണ ഏജൻസി	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര് (പ്രോജക്ട് നം.)	മുൻകൂർ നൽകിയ തുക	ചെലവഴിച്ച തുക	ചെലവഴിക്കാൻ ബാക്കി
കെ എസ് ഇ ബി	38/23 വിവിധ വാർഡുകളിൽ സ്ട്രീറ്റ് ലൈൻ വലിക്കൽ	950421	0	950421
ഭൂജല വകുപ്പ്	263/23 വിവിധ വാർഡുകളിൽ കുഴൽകിണർ നിർമ്മാണം അധിക തുക നൽകൽ	124128	0	124128
	83/23 വെസ്റ്റ് പിണ്ണാക്കനാട് ജലനിധി പദ്ധതിക്ക് കുഴൽക്കിണർ നിർമ്മാണം	139000	0	139000

		മോട്ടർ വാങ്ങി സ്ഥാപിക്കൽ			
		196/23 വിവിധ വാർഡുകളിലെ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളിൽ മോട്ടോർ സ്ഥാപിക്കൽ	1163495	0	1163495
		217/23 വിവിധ വാർഡുകളിലെ കുഴൽ കിണറുകളിൽ ഹാൻഡ് പമ്പ് സ്ഥാപിക്കൽ	584232	0	584232
		31/23 വാർഡ് -9, കാളകെട്ടി - ഓണാനി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	40630	0	40630
		6/23 വാർഡ് - 3 പാതാഴ പാറയടി കോളനിയിൽ കുഴൽകിണർ നിർമ്മാണം	44000	0	44000
		24/23 വാർഡ് 8 ചേറ്റുതോട് മുടക്കീല് കോളനി റോഡിൽ കുഴൽകിണർ നിർമ്മാണം	44530	0	44530
		20/23 വാർഡ് 5 കുരിശിങ്കൽ - പൊന്തനാൽ -കരിമ്പനോലി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	47900	0	47900
		32/23 വാർഡ് 10 കൊച്ച പിണ്ണാക്കനാട് ആളുറുമ്പ് റോഡിൽ കുഴൽ	47900	0	47900

		കിണർ നിർമ്മാണം				
		36/23 തിടനാട് - ഭരണങ്ങാനം പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി റോഡിൽ താഴത്തുവീട്ടിൽ കോളനിഭാഗത്ത് കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	47900	0	47900	
		21/23 വാർഡ് 6 ഉദയാനഗർ റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	48340	0	48340	
		4/23 വാർഡ് 2 കൊണ്ടൂർ അമ്പലം ആറാട്ട് കടവ് റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	50452	0	50452	
		33/23 വാർഡ് 11 - 118 നമ്പർ അംഗൻവാടിക്കും പി എച്ച് സി സബ് സെന്ററിനും കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	51800	0	51800	
		35/23 വാർഡ് - 12ഗ്രീൻ സിറ്റി റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം വാർഡ് 12	52330	0	52330	
		18/23 വാർഡ് 4 വെട്ടിക്കുളം താന്നിക്കാട് റോഡിൽ കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം	55000	0	55000	
		22/23 വാർഡ് 7 പിണ്ണാക്കനാട് ചെക്ക് ഡാമിന് സമീപം കുഴൽ	55000	0	55000	

	കിണർ നിർമ്മാണം			

4-4 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ്

2022-23 ൽ മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നല്കിയിട്ടില്ല.

4-5 വായ്പ/വായ്പാതിരിച്ചടവ്

ഓഡിറ്റ് വർഷം വായ്പ തിരിച്ചടച്ചതിന്റെയും വർഷാവസാനം തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന വായ്പ തുകയുടെയും വിശദവിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന തുക	തൻവർഷ വരവ്	തൻവർഷം തിരിച്ചടച്ച തുക		വർഷാവസാനം തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള തുക
			മുതൽ	പലിശ	
കെ.യു.ആർ. ഡി.എഫ്.സി	23397258	1400000	2787323	-	22009935

4-6 സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങൾ

ഇല്ല .

4-7 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഈയിനത്തിൽ തൻവർഷം തുക ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

4-8 സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓഡിറ്റ് ഖണ്ഡികകളുടെ വിവരം

പഞ്ചായത്തിലെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം 23-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	വിഷയം	ഇപ്പോഴത്തെ അവസ്ഥ
1999-00	10(b)	2003-04	പേജ്63	നിർവ്വഹണം നടത്താതെ മരാമത്ത് പണിക്ക് 50000 രൂപ മുൻകൂർ നൽകി	-
2014-15	2-2, 2-3	2016-17	അനുബന്ധം – 3	വസ്തുനികുതി	
2014-15	2-5,2-6	2016-17	അനുബന്ധം – 4	തൊഴിൽനികുതി	
2015-16	2-3	2016-17	അനുബന്ധം – 5	തൊഴിൽനികുതി	

4-9 ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ തുക ഈടാക്കിയതിന്റെ വിവരം

ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ തൻവർഷം തുക ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

4-10 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

(എ) സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്-മുന്നിരിപ്പ് ഉൾപ്പെടെ (റസീറ്റ് & പേമെന്റ് പത്രിക പ്രകാരം)	:	5,14,83,948
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ് (റസീറ്റ് & പേമെന്റ് പത്രിക പ്രകാരം)	:	3,45,98,783
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരുമാനം (ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ പത്രിക പ്രകാരം)		10,24,38,756
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ് (ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ പത്രിക പ്രകാരം)		10,05,52,586
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	:	ഇല്ല
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	:	ഇല്ല
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	:	3838661/-

(ബി) പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഇല്ല

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നം.	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-24	320000	ശ്രീ.എം സാജൻ, സെക്രട്ടറി
1-26	888694	ശ്രീ.പി.ജയപ്രകാശ്, സെക്രട്ടറി
1-27	2457727	ശ്രീ.എം സാജൻ, സെക്രട്ടറി
1-28	139000	ശ്രീമതി.ബിൻസി ചെറിയാൻ, സെക്രട്ടറി
1-29	33240	ശ്രീ.എസ്.സുഭാഷ്. കൃഷി ഓഫീസർ
ആകെ	3838661	

(സി) കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവക്കുണ്ടായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഇല്ല

(ഡി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായവ

ഇല്ല

(ഇ) റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിനുത്തരവാദികളായവരുടെ സ്ഥിരം മേൽവിലാസങ്ങൾ

ഇല്ല

4-11 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിൽ നിന്നും മുൻവർഷങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിച്ച ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളുടെയും പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടുകൾ സംബന്ധിച്ച് അവസാനമായി പുറപ്പെടുവിച്ച അനന്തരക്കുറിപ്പ്/റിപ്പോർട്ട്, തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഖണ്ഡികകളുടെ എണ്ണം എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഏറ്റവും ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഖണ്ഡികകളുടെ എണ്ണം

98-99 ചെലവ്	കെഎസ്എ.കെടിഎം.പി.14-1672(1)/2021/ 12.04.2022	2
99-2000 ചെലവ്	കെഎസ്എ.കെടിഎം.പി.14-1672(2)/21/ 16.05.22	2
2003-04 ചെലവ്	എൽ.എഫ്.കെ.പി.1/960/അദാ (സി4)/2011 (5)/ 25.8.11	3
96-97വരവ്	എൽ.എഫ്.കെ.പി.3/913/ 07/21.11.08	
1997-98 വരവ്	എൽ.എഫ്.കെ.പി.3/914/07/20.4.09/ 12.6.09	
2000-01 ചെലവ്	എൽ.എഫ്.കെ.പി.3/919/07/20.4.09	
2001-02	എൽ.എഫ്.കെ.പി.3/918/07/20.4.09	
2007-08	എൽ.എഫ്.കെ.പി.2/344/12/8.5.12	
2008-09	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14/അദാ-2022/ 891/2022 /05.08.22	6
2009-10	എൽ.എഫ്.കെ.പി.2/445/11/8.2.13	
2010-11, 11-12	എൽ.എഫ്.കെ.പി.2/817/13/3.12.13	
2012-13	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14/അദാ-2022/892/22/ 05.08.2022	3
2013-14	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14/അദാ-2022/ 1162/22 /05.08.2022	2
2014-15	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14/അദാ-2022/ 1160/22 /5.8.2022	2
2015-16	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14/442(എ))/19 25.06.2019	7
2016-17	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14-890/2022/ 26.08.2022	10
2017-18	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14/1161/ 22/ 31.08.22	12
2018-19	കെ.എസ്.എ-കെ.ടി.എം.പി.14/1012/19/ 10.02.2020	11
2019-20	കെഎസ്എ.കെ.ടി.എം.പി.14/1596/21/ 20.07.22	9
2020-21	കെഎസ്എ.കെ.ടി.എം.പി.14/1597/21/ 08.08.22	17
2021-22	കെഎസ്എ.കെ.ടി.എം.പി.14/2285/22/ 08.05.23	14

അവശേഷിക്കുന്ന റിപ്പോർട്ടുകളിലെ ഖണ്ഡികകൾ തീർപ്പാക്കുവാൻ അടിയന്തിര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കോട്ടയം

Annexure 1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 2(1) dated 15-07-2023 and submitted on 27-07-2023 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2023 and Balance sheet as on 31-03- 2023 , with supporting forms, of the Thidanadu Grama Panchayat as per section 215(4) of Kerala Panchayath Raj act 1994, Kerala Panchayath Raj Accounts rules 2011, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the PRI's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.
ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of PRIs issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.
iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,
I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result and Financial position of Thidanadu Grama Panchayat for the year 2022-2023

Date: 27/12/2023

Deputy Director
District Office Kottayam
Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of Thidanadu Grama Panchayat for the Year 2022-2023 .

1.Major Observations

1.Non Disclosure of Capital Contribution-Captal contribution opening balance details, fundwise capital contribution of current year are not available.
2.General Fund Details not maintained. Opening Balance Receipt Payment(OBRP) data of asset and liability as on 01/04/2011 not available. Source Data not available for the value of total general fund as on 31/03/2023.
3.Non Disclosure of Assets-Assets not classified and evaluated and accounted-Asset Register has not updated upto 31/03/2023

2.Other Observations

1.Government and other dues register not maintained
2.Opening balance details of 2022-23 Deposit Register has not maintained fully and properly certified.
3.Opening balance details (Project, Ward, Details of Project and its progress) of 2022-23 Advance Register has not been recorded.
4.Details of amounts adjusted as prior period income/expenses are not available.
5.Ratios on various financial performance as prescribed in accounting rules are not generated and submitted for

audit.

6.Secured loan and prepaid expenses does not match with each other (B5 & B16 schedule).

7.Adequate provision not provided for arrears of receivables.

8.Receipt in respect of health grant not accrued in the corresponding head of account.

Deputy Director
District Office Kottayam
Kerala State Audit Department

അനുബന്ധം-2

ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

കോട്ടയം ജില്ലയിലെ തിടനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കോട്ടയം
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്