ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ

മണക്കാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്
പിൻ കോഡ്- 685608
GSTIN:32AAAGM0326A1ZA ഫോൺ നമ്പർ : 0486-2202248
manakkadgp@gmail.com

നമ്പർ: 6647940-2026

തീയതി : 19-11-2026

ലേല നോട്ടീസ്

മണക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്ഥലത്ത് നിൽക്കുന്ന മരങ്ങൾ താഴെ പറയുന്ന ഇനം 30/11/2026 തീയതി തിങ്കളാഴ്ച 11.30 എ.എം ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽ വച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഇന വിവരം	നിരത ദ്രവ്യം	നിൽപ്പ് മരം BH വണ്ണം (സെ. മീ)	നിൽപ്പ് മരത്തിന്റെ ഏകദേശം ഉയരം (സെ.മീ/ മീ)	വ്യാപ്തം	വില	ലേല സ്ഥലം
1	മഹാഗണി	1410	135	600cm	0.879	28197	മണക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്
2	മഹാഗണി	2672	170	7500cm	1.661	53448	
3	തേക്ക് മരം	22	70	7 m	poles	441	
4	തേക്ക് മരം(poles)	22	60	7 m	poles	441	
ആകെ		**4126**	**ആകെ**			**82527**	

ലേല നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് മുൻപായി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തുക നിരത ദ്രവ്യമായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
2. ലേലം കൊള്ളുന്നവർ ലേലത്തുക അപ്പോൾതന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്.
3. ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനോ നിരാകരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം പഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും
4. മരങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും നീക്കം ചെയ്തതിന് ശേഷം EMD തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.

5. ലേലം പഞ്ചായത്ത് കമ്മറ്റി അംഗീകരിച്ച് അറിയിപ്പ് കിട്ടി 7 ദിവസത്തിനകം ലേലം കൊണ്ടയാൾ കുറഞ്ഞത് 200/- രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ കരാർ എഴുതി വയ്ക്കാത്ത പക്ഷം ടിയാന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ ടി ഇനം പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതും ടിയാൻ കെട്ടിവച്ച തുക പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിൽ മുതൽ കൂട്ടുന്നതുമാണ്.

6. അനുമതി ഉത്തരവ് ലഭിച്ച് 7 ദിവസത്തിനകം സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും മരങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. മരം നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനോ ഗതാഗതത്തിനോ ഉള്ള യാതൊരു ചെലവും പഞ്ചായത്ത് വഹിക്കുന്നതല്ല.

7. മരം നീക്കം ചെയ്യുന്ന സമയം പഞ്ചായത്ത് വക കെട്ടിടങ്ങൾക്കോ മറ്റ് വസ്തുക്കൾക്കോ യാതൊരുവിധ കേടുപാടുകളും വരുത്താൻ പാടില്ല.

8. പഞ്ചായത്തിൽ നികുതി/വാടക/ഫീസ് മുതലായവ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയിട്ടുള്ളവർക്ക് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

9. ലേലം നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിനോ മാറ്റി വയ്ക്കുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

10. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി വന്നാൽ അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം ഇതേ സ്ഥലത്തും ഇതേ സമയത്തും ഇതേ നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ലേലം നടത്തുന്നതാണ്.

11. ലേലം സംബന്ധിച്ച എല്ലാ സർക്കാർ വ്യവസ്ഥകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

12. ലേലം കൊള്ളുന്നവർ 5% വന നികുതിയും 18 % G.S.T കൂടി അടവാക്കേണ്ടതാണ്.

13. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ പഞ്ചായത്ത് ആഫീസിൽ നിന്നും പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിച്ചറിയാവുന്നതാണ്.

Signature Not Verified
Digitally signed by BINDU B NAIR
Date: 2026.11.19 12:28:21 IST
Reason: KSMART

ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ

മണക്കാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്
പിൻ കോഡ്- 685608
GSTIN:32AAAGM0326A1ZA ഫോൺ നമ്പർ : 0486-2202248
manakkadgp@gmail.com

നമ്പർ: 6647940-2026 **തീയതി : 19-11-2026**

ലേല നോട്ടീസ്

മണക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്ഥലത്ത് മുറിച്ചിട്ടിരിക്കുന്ന തടികഷണങ്ങളും വിറകുംമുഴുവനായി താഴെ പറയുന്ന ഇനം 30/11/2026 തീയതി തിങ്കളാഴ്ച 11 എ.എം ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽ വച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഇന വിവരം	നിരത ദ്രവ്യം	നീളം (സെ.മീ)	മദ്ധ്യവണ്ണം (സെ.മീ)	വ്യാപ്തം	വില	ലേല സ്ഥലം
1	മഹാഗണി	3967	880	206	2.33398	79355	മണക്കാ ഗ്രാമപ ഞ്ചായ ത്ത് ഓഫീസ്
2	മഹാഗണി	868	340	155	0.5105	17357	
3	മഹാഗണി	109	320	100	0.2	2180	
4	ഞാവൽ തടി	91	130	160	0.208	1810	
5	ഞാവൽ തടി	94	145	154	0.2149	1870	
6	ഞാവൽ തടി	109	160	158	0.2496	2171	
7	ഞാവൽ തടി	17	144	85	0.065	338	
8	ഞാവൽ തടി	69	200	146	0.2664	1385	
9	ഞാവൽ തടി	52	190	130	0.2006	1044	
10	ഞാവൽ വിറക്	24				475	
11	മരുത്	153	400	132	0.4356	3050	
12	മരുത് വിറക്	24				475	

13	മഹാഗണി	72	364	76	0.1314	1432
14	കുമ്പിൾ, ആൽമരം, മഹാഗണി, ഇലഞ്ഞി, ആഞ്ഞിലി, മരുത്, മന്ദാരം, ഇല്ലി, നെല്ലി, താന്നി, നീർ മരുത് എന്നിവയുടെ വിറക്	285				5700
15	ബദാം	69	290	125	0.2832	1296
ആകെ		6003	ആകെ			119938

ലേല നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് മുൻപായി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തുക നിരത ദ്രവ്യമായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
2. ലേലം കൊള്ളുന്നവർ ലേലത്തുക അപ്പോൾതന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്.
3. ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനോ നിരാകരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം പഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും
4. മരങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും നീക്കം ചെയ്തതിന് ശേഷം EMD തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.
5. ലേലം പഞ്ചായത്ത് കമ്മറ്റി അംഗീകരിച്ച് അറിയിപ്പ് കിട്ടി 7 ദിവസത്തിനകം ലേലം കൊണ്ടയാൾ കുറഞ്ഞത് 200/- രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ കരാർ എഴുതി വയ്ക്കാത്ത പക്ഷം ടിയാന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ ടി ഇനം പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതും ടിയാൻ കെട്ടിവച്ച തുക പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിൽ മുതൽ കൂട്ടുന്നതുമാണ്.
6. അനുമതി ഉത്തരവ് ലഭിച്ച് 7 ദിവസത്തിനകം സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും മരങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. മരം നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനോ ഗതാഗതത്തിനോ ഉള്ള യാതൊരു ചെലവും പഞ്ചായത്ത് വഹിക്കുന്നതല്ല.
7. മരം നീക്കം ചെയ്യുന്ന സമയം പഞ്ചായത്ത് വക കെട്ടിടങ്ങൾക്കോ മറ്റ് വസ്തുക്കൾക്കോ യാതൊരുവിധ കേടുപാടുകളും വരുത്താൻ പാടില്ല.
8. പഞ്ചായത്തിൽ നികുതി/വാടക/ഫീസ് മുതലായവ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയിട്ടുള്ളവർക്ക് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
9. ലേലം നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിനോ മാറ്റി വയ്ക്കുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
10. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി വന്നാൽ അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം ഇതേ സ്ഥലത്തും ഇതേ സമയത്തും ഇതേ നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ലേലം നടത്തുന്നതാണ്.
11. ലേലം സംബന്ധിച്ച എല്ലാ സർക്കാർ വ്യവസ്ഥകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

12. ലേലം കൊള്ളുന്നവർ 5% വന നികുതിയും 18 % G.S.T കൂടി അടവാക്കേണ്ടതാണ്.

13. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ പഞ്ചായത്ത് ആഫീസിൽ നിന്നും പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിച്ചറിയാവുന്നതാണ്.

Signature Not Verified
Digitally signed by BINDU B NAIR
Date: 2026.11.19 12:28:54 IST
Reason: KSMART