മമ്പാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

കച്ചവട്ടേഷൻ പരസ്യം

മാന്യരെ,

മമ്പാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള വാർഡ് 2, വടപുറം പാലത്തിനു സമീപം പ്രവർത്തന സജ്ജമായിട്ടുള്ള ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് യാത്രക്കാരുടെ വിശ്രമ സംവിധാനം 2027 മാർച്ച് 31 അവസാനിക്കുന്ന കാലയളവിലേക്ക് ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തുന്നതിന് തയ്യാറുള്ള വ്യക്തികളിൽ /സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും സീൽ ചെയ്ത കവറിൽ മത്സരാധിഷ്ഠിത കച്ചവട്ടേഷൻ ക്ഷണിച്ച് കൊള്ളുന്നു.(പഞ്ചായത്ത് നിശ്ചയിച്ച തുക: 16312/-) കച്ചവട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്നവർ പഞ്ചായത്ത് നിശ്ചയിച്ച തുകയിൽ കുറയാത്ത പ്രതിമാസ വാടകയാണ് കാട്ട് ചെയ്യേണ്ടത്. കച്ചവട്ടേഷൻ പ്രാഥമിക കരാർ ,വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങൾ, **EMD-1000/-** രൂപ സഹിതം 16/11/2026- ന് പകൽ 1 മണിക്ക് മുൻപായി പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.സീൽ ചെയ്ത കച്ചവട്ടേഷൻ അന്നേ ദിവസം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽ വെച്ച് 16/11/2026- ന് ഉച്ച സമയം 2 മണിക്ക് സെക്രട്ടറിയോ, സെക്രട്ടറി ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതാണ്. കൂടതൽ തുക കാട്ട് ചെയ്ത ആളുടെ പേരിൽ കച്ചവട്ടേഷൻ താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. പഞ്ചായത്ത് തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായി കച്ചവട്ടേഷൻ അന്തിമമായി അംഗീകരിക്കുന്നതാണ്.

SI.NO	ഇനം	കെട്ടിട നമ്പർ	വാടക
1	ശുചിമുറി,വിശ്രമ കേന്ദ്രം	2/422	16312/-

കച്ചവട്ടേഷൻ പങ്കെടുക്കുന്നതിനുള്ള നിബന്ധനകൾ

1-കൂടുതൽ തുക കാട്ട് ചെയ്ത കച്ചവട്ടേഷൻ താൽക്കാല്കമായി അംഗീകരിക്കുന്നതും. പഞ്ചായത്ത് തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായി കച്ചവട്ടേഷൻ അന്തിമമായി അംഗീകരിക്കുന്ന മുറക്കോ അന്നേ ദിവസമോ 15 ദിവസത്തിനുള്ളിലോ കച്ചവട്ടേഷൻ തുകയുടെ (പ്രതിമാസവാടകയുടെ) 3 ഇരട്ടി വാടക അഡ്വാൻസും, 50000/-(അൻപതിനായിരം) രൂപ ഡെപ്പോസിറ്റായും കെട്ടിവെച്ച് പഞ്ചായത്തുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ട് പ്രവർത്തനം തുടങ്ങേണ്ടതുമാണ്.

2-മുൻകാലങ്ങളിൽ പഞ്ചായത്ത് കച്ചവട്ടേഷനുകളിൽ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയർക്ക് കച്ചവട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കാൻ അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

3-ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ കച്ചവട്ടേഷൻ നിബന്ധനകൾ കർശനമായും പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

4-മതിയായ കാട്ടേഷൻ വരാതിരിക്കുകയോ മറ്റു കാരണങ്ങളാലോ കാട്ടേഷൻ മാറ്റിവെക്കാൻ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതും കാട്ടേഷൻ ദിവസം അവധി ദിവസം ആയാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും കാട്ടേഷൻ നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും കാട്ടേഷൻ അന്തിമമായി അംഗീകരിക്കാനുള്ള പരിപൂർണ അധികാരം പഞ്ചായത്ത്സമിതിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്നതാണ്.

5 കാട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്നവർക്ക് GST രജിസ്ട്രേഷൻ ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്

6- കാട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ 1000/-രൂപ നിരദ്രവ്യം കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്

7 കാട്ടേഷൻ തുകയുടെ 18% ജി.എസ്.ടി ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

8 സ്ഥാപന നടത്തിപ്പിനാവശ്യമായ ശുദ്ധജലം, ശുചിമുറിക്കാവശ്യമായ വെള്ളം കാട്ടേഷൻ വിളിക്കുന്നവർ സ്വന്തം നിലക്ക് ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

9 കരാറിൽ ഏർപ്പെടുന്നവർ പ്രതിമാസ വാടക എല്ലാ മാസവും 5-ാം തീയ്യതിക്ക് മുൻപ് മുൻകൂറായി അടവാക്കേണ്ടതാണ്.

.10 നിയാമാനുസൃതമായി എല്ലാ രേഖകളും ഉള്ളടക്കം ചെയ്യാത്തതും,വ്യക്തമായി പൂരിപ്പിക്കാത്തതും ഏറ്റെടുത്തു നടത്തുന്നതിന് പഞ്ചായത്തിന് ലഭിക്കേണ്ട തുക രേഖപ്പടുത്താത്തതുമായ കാട്ടേഷൻ നിരസിക്കുന്നതാണ്.

11 കാട്ടേഷൻ സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്,കാട്ടേഷൻ വിവരങ്ങൾ പഞ്ചായത്ത് വെബ്സൈറ്റിലും ലഭ്യമാണ്

സ്ഥലം-മമ്പാട്
തീയ്യതി-03/11/2026

(ഒപ്പ്)

സെക്രട്ടറി
മമ്പാട്ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

SECRETARY
Mampad Grama Panchayath
Mampad P.O

-

പകർപ്പ്:-

1. മമ്പാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് നോട്ടീസ് ബോർഡ്
2. സെക്രട്ടറി ,മമ്പാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്
3. പ്രെസിഡന്റ് മമ്പാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്
4. കൃഷി ഭവൻ
5. എഫ് .എച്ച് .സി മമ്പാട്