



**കേരള സർക്കാർ**

**കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്**

**[www.ksad.kerala.gov.in](http://www.ksad.kerala.gov.in)**

**വിലയാപ്പള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്**

**ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്**

**2022-2023**

**കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്**

**ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം**

**കോഴിക്കോട്-673020**

**ഇ-മെയിൽ: [dokkd.ksad@kerala.gov.in](mailto:dokkd.ksad@kerala.gov.in)**

**ഫോൺ : 0495-2371012**

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/പി.10/1858/23 ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പ്രസിഡന്റ് (സെക്രട്ടറി മുഖേന)  
വിലയാപ്പള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്  
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം  
കോഴിക്കോട്-673020

സർ,

തീയതി: 23/12/2023

**വിഷയം : വിലയാപ്പള്ളി-മെയിൽ: dokkd.ksad@kerala.gov.in**  
**ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 ഫോൺ: 0495-2371012**  
**സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ്**  
**റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.**

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം വിലയാപ്പള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1ലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

- 1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉ.പ.സ),
- 2) പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ, കോഴിക്കോട്.
- 3) കാര്യാലയ പകർപ്പ്.

**കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വിലയാപ്പള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്:**

(1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13 , 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വിലയാപ്പള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 02-03-2023 മുതൽ 02-12-2023 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 18 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 4 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

**(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം**

**ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:**

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ. ബാബു റിയാസുദ്ദീൻ. എസ്	ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ	04-12-2023	12-12-2023

**ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :**

<u>തീയതി (മുതൽ)</u>	<u>തീയതി (വരെ)</u>
04-12-2023	12-12-2023

**ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:**

- ശ്രീ.സതീഷ്കുമാർ.കെ, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ(ഹ.ഗ്രേ)
- ശ്രീ.ഷിബിൻ.കെ.എസ്, സീ.ഗ്രേ.ഓഡിറ്റർ
- ശ്രീ.ശ്രീജിത്ത്.കെ.വി, സീ.ഗ്രേ.ഓഡിറ്റർ
- ശ്രീ.വിജേഷ്.കെ.കെ, ഓഡിറ്റർ

**(ബ്രി)നിർവഹണാധികാരികൾ**

<b>പേര്</b>	<b>ഔദ്യോഗിക പദവി</b>	<b>തീയതി (മുതൽ)</b>	<b>തീയതി (വരെ)</b>
ശ്രീമതി. ബിജുള കെ കെ	പ്രസിഡന്റ്	01-04-2022	31-03-2023
സുന്ദരരാജൻ.കെ.	സെക്രട്ടറി	01-04-2022	31-05-2023
അനിഷ വി	സെക്രട്ടറി-ഇൻ-ചാർജ്ജ്	01-06-2022	18-01-2023
ശശിധരൻ നെല്ലോളി	സെക്രട്ടറി	19-01-2023	24-01-2023
അജി കെ തോമസ്	സെക്രട്ടറി	25-01-2023	13-03-2023
അനിഷ വി	സെക്രട്ടറി-ഇൻ-ചാർജ്ജ്	14-03-2023	31-03-2023

**നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ**

<b>പേര്</b>	<b>ഉദ്യോഗപ്പേര്</b>	<b>തീയതി (മുതൽ)</b>	<b>തീയതി (വരെ)</b>
അനിഷ വി	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	01-04-2022	31-03-2023
വിജയലക്ഷ്മി സി.എച്ച്	ക്ലഷി ഓഫീസർ	01-04-2022	01-08-2022
ഡോണ കരിപ്പാളി	ക്ലഷി ഓഫീസർ	04-08-2022	31-03-2023
ഡോ. എം. ബബിത	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ ആയുർവ്വേദം	01-04-2022	31-03-2023

ഡോ. ബിജുനേഷ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ അലോപ്പതി	01-04-2022	31-03-2023
സന്ധ്യ എം.ജി	ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2022	31-03-2023
ദയാകലൻ	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
ദിവ്യാബാലൻ	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
വിഷ്ണുരാജ്	ഡയറി ഫാം ഇൻസൂക്ടർ	01-04-2022	21-07-2022
അജജലി	ഡയറി ഫാം ഇൻസൂക്ടർ	22-07-2022	09-03-2023
മജനു ബാലകൃഷ്ണൻ	ഡയറി ഫാം ഇൻസൂക്ടർ	10-03-2023	31-03-2023
ശുഭ പി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ.ഷൈനി നമ്പീശൻ	വെറ്റിനറി സർജൻ	16-07-2022	06-02-2023
ഡോ. സുനിൽകുമാർ	വെറ്റിനറി സർജൻ	07-02-2023	31-03-2023
ഡോ. ആനി നവോമി ഫിലിപ്പ്	വെറ്റിനറി സർജൻ	01-04-2022	15-07-2022

## ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	1-1
2	അനുബന്ധ രേഖകളുടെ അഭാവം	1-1-1
3	കാഷ് ഫ്ലോ സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റിന് ആധികാരികത ഇല്ല	1-1-2
4	ഡിമാന്റുകൾ യഥാസമയം രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.	1-1-3
5	ആസ്തി മൂല്യം ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല.	1-1-4
6	തെറ്റായ നിരക്കുകളിൽ തേയ്യാന മൂല്യം കണക്കാക്കുന്നു	1-1-5
7	ആസ്തി വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-1-6
8	പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ട് കണക്കാക്കിയതിൽ അപാകത	1-1-7
9	ബാധ്യതാ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-1-8
10	ഡെപോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല.	1-1-9
11	റിട്ടേണായ പേയ്മെന്റുകളുടെ വിവരം ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-1-10
12	മൂലധന ചെലവിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല/ കൃത്യതയില്ല	1-1-11
13	നിക്ഷേപ രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.	1-1-12
14	ബജറ്റ്	1-2
15	സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീറ്റ് & പേയ്മെന്റ് പത്രിക പ്രകാരം)	1-3
16	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4
17	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
18	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-6
19	ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന	1-7
20	ടാക്സ് ഓഡിറ്റ്	1-8
21	തൊഴിൽ നികുതി-അപാകതകൾ	1-9
22	റോഡുകളുടെ വീതി തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നു	1-10
23	ടേക്സ് എ.ബ്രേക്ക് പദ്ധതി- അവലോകനം	1-11
24	ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറിയിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ - നാളിതുവരെ മരുന്നുകൾ ലഭ്യമായില്ല	1-12
25	പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാൻ കാലതാമസം - പിഴ ഈടാക്കിയില്ല	1-13
26	ഫോം വർക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് വർക്കിന് ഫോം വർക്ക് ഉൾപ്പെടുന്ന ഐറ്റം എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അധിക തുക	1-14

	നൽകി . ചെലവിനത്തിൽ പഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടം.	
27	നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കാതെ യാത്രാബത്ത അനുവദിക്കുന്നു.	1-15
28	ബഡ്ജറ്റ് സ്കൂൾ വാഹന പരിപാലനത്തിൽ അപാകത	1-16
29	ക്ഷീര വികസന മേഖലയിലെ പദ്ധതികൾ ആസൂത്രണ-നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിലെ അപാകതകൾ.	1-17
30	അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലെ അപാകത മൂലം കരാറുകാരന് അധിക തുക നൽകപ്പെടുന്നു.	1-18
31	സിമന്റിന് മാർക്കറ്റ് നിരക്കിൽ അധികരിച്ച തുക നൽകുന്നു.	1-19
32	മിൽക്ക് ഇൻസെന്റീവ്-5 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഇൻസെന്റീവ് ലഭിച്ചില്ല	1-20
33	റിംഗ് കമ്പോസ്റ്റ് -ബില്ലിൽ നിന്നും ജി.എസ്.ടി. ഈടാക്കിയില്ല.	1-21

## ഭാഗം 2

--- No Records Found ---

## ഭാഗം 3

1	ഫോം വർക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് വർക്കിന് ഫോം വർക്ക് ഉൾപ്പെടുന്ന ഐറ്റം എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അധിക തുക നൽകി . ചെലവിനത്തിൽ പഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടം.	3-1
2	പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാൻ കാലതാമസം - പിഴ ഈടാക്കിയില്ല	3-2

## ഭാഗം 4

1	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-1
2	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-2
3	നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-3
4	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ	4-4
5	വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-5
6	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-6
7	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-7
8	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-8
9	ചാർജ്ജ് /സർചാർജ്ജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-9
10	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-10
11	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-11

## അനുബന്ധം

1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം



**ഭാഗം -1**

**പൊതു അവലോകനം**

**1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്**

. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് 1994 ലെ സെക്ഷൻ 215(4) പ്രകാരം, കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ടിംഗ്) ചട്ടങ്ങൾ 2011, KSAD ഓഡിറ്റ് മാനുവൽ ചാപ്റ്റർ 4.2.1 & സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ്/കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ്, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ട് ഏജൻസികൾ എന്നിവർ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശപാലിക്കൽ നിർദ്ദേശങ്ങളും അനുസരിച്ച് പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയുടെ 23.06.2023 1/1-ാം നമ്പർ തീരുമാനം പ്രകാരം തയ്യാറാക്കി 26.06.2023 ന് പിന്തുണ ഫോമുകൾക്കൊപ്പം സമർപ്പിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള വില്ല്യാപ്പുള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2023 മാസം അവസാനിച്ച വർഷത്തിലെ റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഇൻകം എക്സ്പെൻഡിച്ചർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് എന്നിവയും 31.3.23 തീയതി വരെയുള്ള ബാലൻസ് റെക്കർഡ് ഉൾപ്പെടുന്ന സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ ഞാൻ ഓഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ അക്കൗണ്ടു തയ്യാറാക്കുന്നത് പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനത്തിന്റെ മാനേജ്മെന്റ് ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഈ അക്കൗണ്ടുകുറിച്ച് അഭിപ്രായം പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം..

ii. C & AG ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ച ഓഡിറ്റിംഗ് മാനദണ്ഡങ്ങളും C&AG നൽകിയ പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ചാണ് ഞാൻ എന്റെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ വസ്തുതാപരമായ തെറ്റിദ്ധാരണകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായ ഉറപ്പ് ലഭിക്കുന്നതിന് ഞാൻ ഓഡിറ്റ് ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകളുടെ തകരാറും വെളിപ്പെടുത്തലുകളും പിന്തുണയ്ക്കുന്ന തെളിവുകൾ പരിശോധിക്കുന്നത് ഓഡിറ്റർ ഉൾപ്പെടുന്നു. ഉപയോഗിച്ച അക്കൗണ്ടിംഗ് തത്വങ്ങളും ഉണ്ടാക്കിയ സുപ്രധാന എസ്റ്റിമേറ്റുകളും വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൗണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവതരണ വിലയിരുത്തുന്നതും ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായ അടിസ്ഥാനം എന്റെ ഓഡിറ്റ് നൽകുമെന്ന് ഞാൻ വിശ്വസിക്കുന്നു.

iii. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും, അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എനിക്ക് ഏറ്റവും മികച്ച വിവരങ്ങളും നൽകിയ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ എന്റെ നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

. വിശേഷണങ്ങളോടു കൂടിയ അഭിപ്രായം

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി വിലയാപ്തത്തിന്റെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-23 വർഷത്തേക്കുള്ള വാർഷിക സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ സാമ്പത്തിക ഫലത്തെക്കുറിച്ചും സാമ്പത്തിക നിലയെക്കുറിച്ചും സത്യസന്ധമായ ചിത്രം നൽകുന്നു.

### **1-1-1 അനുബന്ധ രേഖകളുടെ അഭാവം**

2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 62(2) ഇ പ്രകാരം പ്രധാനപ്പെട്ട അക്കൗണ്ടിംഗ് നയങ്ങൾ, കണ്ടിൻജന്റ് ബാധ്യതകൾ, ധനസഹായ റിപ്പോർട്ടുകൾ, മറ്റ് വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ തുടങ്ങിയവ ഉൾപ്പെടുത്തി അക്കൗണ്ടുകളിന്മേലുള്ള കുറിപ്പുകൾ തയ്യാറാക്കി വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികക്കൊപ്പം സമർപ്പിക്കണമെന്ന വ്യവസ്ഥ പാലിക്കാതെയും അക്കൗണ്ട് മാനുവൽ പ്രകാരം നിബന്ധന ചെയ്ത സാമ്പത്തിക അനുപാതങ്ങൾ, 2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് അക്കൗണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 62(3) പ്രകാരം മുൻവർഷത്തെ താരതമ്യ തുകകൾ എന്നിവ ഉൾക്കൊള്ളിക്കാതെയുമാണ് വാർഷിക കണക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. മേൽ അപാകതകളും മറ്റ് അപാകതകളും മുൻവർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടും അപാകത തന്വർഷവും ആവർത്തിക്കപ്പെടുകയോ പരിഹരിക്കാതെ തുടരുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

### **1-1-2 കാഷ് ഫ്ലോ സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റിന് ആധികാരികത ഇല്ല**

കാഷ് ഫ്ലോ സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റിലെ Net Increase In Cash And Cash Equivalence രേഖപ്പെടുത്തിയ 28992555 രൂപയും ഇതേ പത്രികയിലെ Operating, Investing, Financial Activity എന്നിവയുടെ Net Cash ന്റെ ആകെ തുകയായ 20088217 രൂപയും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം പൊരുത്തപ്പെടാത്തതിനാൽ ഈ പത്രികയുടെ കൃത്യത ഓഡിറ്റിൽ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

### **1-1-3 ഡിമാന്റുകൾ യഥാസമയം രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.**

ഡിമാന്റ് ഉണ്ടാകുന്ന സമയത്ത് തന്നെ ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിൽ വരുത്തി. ഉദാ- വസ്തു നികുതി ലഡ്ജർ പരിശോധിച്ചതിൽ ( 110100101 | Property Tax Residential Buildings ) വർഷത്തിൽ രണ്ട് തവണ മാത്രമേ ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ ജേമ്പറിലായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളൂ എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

### **1-1-4 ആസ്തി മൂല്യം ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല.**

വാർഷിക കണക്ക് B14 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം സ്റ്റോർസിന്റെ നീക്കിയിരിപ്പ് 0 രൂപയായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ആസ്തിമൂല്യമുള്ള സാധനങ്ങൾ സാമ്പത്തിക വർഷാവസാനത്തിൽ നീക്കിയിരിപ്പുണ്ട്.

### **1-1-5 തെറ്റായ നിരക്കുകളിൽ തേയ്ക്കുന്ന മൂല്യം കണക്കാക്കുന്നു**

ആസ്തി ശീർഷകങ്ങളിൽ റോഡിന്റെ മൂല്യം New Roads, Mettalled Roads , Tarred & Gravel Roads ശീർഷകങ്ങളിലായാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. 16.67 % നിരക്കിലാണ് (ആയുർ ദൈർഘ്യം -6 വർഷം ) ഡിപ്രീസിയേഷൻ കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ കോൺക്രീറ്റ് റോഡുകൾ ആയുർദൈർഘ്യം 10 വർഷമാണ്. അത്തരം റോഡുകൾ പ്രത്യേക ശീർഷകതരം രേഖപ്പെടുത്തി 10% നിരക്കിൽ ഡിപ്രീസിയേഷൻ കണക്കാക്കേണ്ടിയിരുന്നു.

**1-1-6 ആസ്തി വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.**

Other Fixed Assets എന്ന ശീർഷകത്തിൽ 99992 രൂപ നീക്കിയിരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ പ്രസ്തുത ആസ്തി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ആസ്തി രജിസ്റ്ററിലും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

**1-1-7 പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ട് കണക്കാക്കിയതിൽ അപാകത**

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B1 ഷെഡ്യൂളിലെ Excess Of Income Over Expenditure രേഖപ്പെടുത്തിയ 27782673 രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. Excess Of Income Over Expenditure കണക്കാക്കുന്നതിലേക്ക് Prior Period Income രണ്ട് തവണ പരിഗണിച്ചതായി കാണുന്നു

**1-1-8 ബാധ്യതാ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.**

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B4 ഷെഡ്യൂളിലെ Other Liabilities 255043 എന്ന ബാധ്യതാ തുക വിശദാംശം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

**1-1-9 ഡെപോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തിയില്ല.**

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B7 ഷെഡ്യൂളിലെ ആകെ ഡെപോസിറ്റും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ ഡെപോസിറ്റ് രജിസ്റ്ററിലെ ആകെ തുകയും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുത്തിയില്ല.

**1-1-10 റിട്ടേണായ പേയ്മെന്റുകളുടെ വിവരം ലഭ്യമാക്കിയില്ല.**

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B9 ഷെഡ്യൂളിലെ 350800102 - Liability In Respect Of Payments Returned എന്ന ശീർഷകത്തിലെ 74200 രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

**1-1-11 മൂലധന ചെലവിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല/കൃത്യതയില്ല**

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B11 (B) ഷെഡ്യൂളിലെ 412010101 - Capital Work In Progress എന്ന ശീർഷകത്തിലെ 7069 രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. ആസ്തി നിർമ്മാണ പദ്ധതി 72/23 നമ്പർ പദ്ധതിയിൽ നിന്ന് മാത്രമായി ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ 784259 കരാറുകാരന് പാർട്ട് ബില്ലായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

**1-1-12 നിക്ഷേപ രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.**

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B12 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം 7096250 രൂപ നിക്ഷേപം നീക്കിയിരിക്കുന്നതിനും FD രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ കൃത്യത ഓഡിറ്റിനും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്താനായിട്ടില്ല. സാമ്പത്തിക വർഷാരംഭത്തിൽ 7000000 നിക്ഷേപമുണ്ടായിരുന്നെങ്കിലും തൻ വർഷം നിക്ഷേപങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള പലിശ വരവ് 96250 രൂപ മാത്രമേ ആർജ്ജിച്ചിട്ടുള്ളൂ . 1.36 ശതമാനം നിരക്കിൽ മാത്രമേ പലിശ ആർജ്ജിച്ചിട്ടുള്ളൂ.

**1-2 ബജറ്റ്**

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ബജറ്റ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയുടെ 26/03/2022 തീയതിയിലെ 01 നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

**1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീറ്റ് & പേയ്മെന്റ് പത്രിക പ്രകാരം)**

മുൻബാക്കി	24189798
വരവ്	47743808
ആകെ	71933606
ചെലവ്	42941051
നീക്കിയിരിപ്പ്	28992555

**1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം**

ഫണ്ടിനം	മുൻബാക്കി	വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ് / ചെലവഴിക്കാതെ നഷ്ടപ്പെട്ട തുക
വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ	എ.സി.ആർ പ്രകാരം	2,03,18,450	2,03,18,450	1,84,15,888	
	ജി.ഒ പ്രൊജക്ട് പ്രകാരം	18,20,550	18,20,550	18,20,550	
	ആകെ	2,21,39,000	2,21,39,000	2,02,36,438	19,02,562
വികസന ഫണ്ട് എസ്.സി.പി	എ.സി.ആർ പ്രകാരം	14,56,735	14,56,735	14,40,735	

ജി.ഒ പ്രൊജക്ട് പ്രകാരം		1,26,265		1,26,265	1,26,265	
ആകെ		15,83,000		15,83,000	15,67,000	16,000
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് റോഡ്		70,33,000		70,33,000	61,45,400	8,87,600
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് നോൺ റോഡ്		62,24,000		62,24,000	49,88,392	12,35,608
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ട്രൈഡെഡ് (പി.എഫ്.എം.എസ് പ്രകാരം)	51,16,800	57,75,000	1,08,91,800		26,06,334	82,85,466
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് അൺ ട്രൈഡെഡ് (എ.സി.ആർ പ്രകാരം)	13,79,375	41,21,347	55,00,722		39,86,248	15,14,474
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് ട്രൈഡെഡ് (ഭൂമി)		3,64,592		3,64,592	1,69,906	1,94,686

ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് അൺ ട്രൈഡെഡിന്റെ എ.സി.ആറിലെ ചെലവ് തുക 39912 രൂപയാണ്. വാർഷിക കണക്കുമായി 4994/- രൂപയുടെ വ്യത്യാസമുണ്ട്.

**1-5 പദ്ധതി അവലോകനം**

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	പൂർത്തിയാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്	നടപ്പാക്കാത്തവ (എണ്ണം)	പൂർത്തിയാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ ശതമാനം
198	162513190	134	57034579	64	67.67

**1-6 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ**

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക
----------------------	---------------

കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	36,64,800
വിധവാപെൻഷൻ	1,66,73,800
വാർദ്ധക്യകാലപെൻഷൻ	2,99,93,000
50 കഴിഞ്ഞ അവിവാഹിത സ്ത്രീകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ	8,73,600
വികലാംഗപെൻഷൻ	53,23,000
വിവാഹ ധനസഹായം	2,40,000

### **1-7 ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന**

1994- ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന 08.12.2023 ന് സ്ഥാപന തലവന്റെ/ ഉത്തരവാദി ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുകയുണ്ടായി. പരിശോധനയിൽ കനീക്കിയിരിപ്പ് ഇല്ല എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടു.

### **1-8 ടാക്സ് ഓഡിറ്റ്**

ആറാം ധനകാര്യ കമ്മീഷന്റെ രണ്ടാമത് റിപ്പോർട്ടിലെ ശുപാർശകൾ പ്രകാരം തത്സമയം സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിഭവസമാഹരണത്തിന്റെ കാര്യക്ഷമതയ്ക്ക് പ്രാധാന്യം നൽകിക്കൊണ്ട് എല്ലാ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലും ടാക്സ് ഓഡിറ്റ് നടത്തുന്നതിനുള്ള സർക്കാർ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ 11.07.2023 ലെ ഡി.കെ.എസ്.എ.3683/ എസ്.എസ്. 3/2019 നമ്പർ കത്തുമാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ തനത് വരുമാനത്തെ ബന്ധപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടുള്ള ടാക്സ് ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ടെത്തിയ വിഷയങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രാദേശിക സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളായ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾക്ക് സ്വതന്ത്ര പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനും അവയിൽ നിക്ഷിപ്തമായ ചുമതലകൾ യഥാവിധി നിറവേറ്റുന്നതിനും ആവശ്യമാണ്. കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന വിവിധ ധനസഹായങ്ങളും, നികുതി നികുതിയേതര തനതു സ്രോതസ്സുകളുമുള്ള ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളുടെ വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ. സംസ്ഥാന നിയമനിർമ്മാണ സഭകൾ നിവഴി നിർദ്ദേശിക്കുന്ന നികുതികളും തീരുവകളും ചുങ്കങ്ങളും ഫീസുകളും ചുമത്തുന്നതും വസൂലാക്കുന്നതിനും, വിനിയോഗിക്കുന്നതിനും ഭരണഘടനയുടെ ആർട്ടിക്കിൾ 243 (a)

പ്രകാരം പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് അധികാരമുണ്ട്. അതു പ്രകാരം വസൂലാക്കപ്പെടുന്ന നികുതി തീരുവകളും ചുങ്കങ്ങളും ഫീസുകളുമാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളുടെ പ്രധാന തനതു വരുമ്പ്രദേശങ്ങൾ. മേൽപറഞ്ഞവയിൽ വസ്തുനികുതി മുഖേനയാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ ഏറ്റവുമധികം തനതു വരുമാനം ലഭിച്ചുവരുന്നത്. 1994ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 200 പ്രകാരം ഓരോ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനും അതിന്റെ പ്രദേശത്ത് ഒരു വസ്തു നികുതി ചുമത്താവുന്നതും ശുചിത്വപരിപാലനം, ജലവിതരണം, മാലിന്യനിർമ്മാർജ്ജനം, റെവിന്യൂവിഭാഗങ്ങൾ, ഡ്രെയിനേജ് എന്നീ സേവനങ്ങൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളിടത്തൊക്കെ പഞ്ചായത്ത് നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ സേവന നികുതി ചുമത്താവുന്നതുമാണ്. മേൽ നിയമത്തിലെ 203ാം വകുപ്പ്, 2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങൾ, വസ്തുനികുതി സംബന്ധ സർക്കാർ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന ഉത്തരവുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് വിധേയമായ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ വസ്തുനികുതി ചുമത്തി വസൂലാക്കേണ്ടത്. 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി വില്ലുപള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ടാക്സ് ഓഡിറ്റ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

**കെട്ടിടങ്ങൾ**

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാക്കിയ വിവരങ്ങൾ, സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ കമ്പ്യൂട്ടറുകൾ എന്നിവ പ്രകാരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 19 വാർഡുകളിലായി നിലവിലുള്ള നിയമാനുസൃതം നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട് പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന 11 കെട്ടിടങ്ങളും, പാർപ്പിടേതര ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്നതിനായി 3441 കെട്ടിടങ്ങളും , 8 ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ടവറുകളുമാണ് ഉള്ളത്. കെട്ടിടങ്ങളിൽ 265 എണ്ണം നിയമാനുസൃതം നികുതി ഒഴിവാക്കി കൊടുക്കപ്പെട്ടവയാണ്.

**നികുതി വരുമാനം**

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ റസിഡൻഷ്യൽ നോൺറെസിഡൻഷ്യൽ , കൂടിശ്ശിക ഉൾപ്പെടെ ആകെ വസ്തു നികുതി വരവ് 58,85,800 രൂപയാണ്. വസ്തുനികുതി വരവാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ മുഖ്യ തനതു വരുമാനമാർഗ്ഗം. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ബഡ്ജറ്റ് പ്രകാരമുള്ള പ്രതീക്ഷിത വസ്തുനികുതി വരവ് 1,00,00,000/- രൂപയായിരുന്നു.

**ഇ പെയ്മെന്റ്**

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്വെയർ മുഖേന വസ്തുനികുതി നേരിട്ട് അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം നിലവിൽ കേരളത്തിലെ ഏറ്റവും തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കായി ലഭ്യമാണ്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതിയും ഇത്തരത്തിൽ ഓൺലൈൻ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നുണ്ട്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ 6739231 നമ്പർ ഇ-പെയ്മെന്റ് അക്കൗണ്ടിലേക്കാണ് ഇത്തരത്തിൽ അടവാക്കുന്ന തുക വന്നു ചേരുന്നതും തുക ഓൺലൈനായി അടവാക്കുമ്പോൾ തന്നെ സഞ്ചയയിൽ അതു സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുന്നണ്ടെങ്കിലും അടവാക്കിയ തുക ശരാശരി രണ്ട് മുതൽ ദിവസങ്ങൾക്ക് ശേഷം മാത്രമാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഇ-പേയ്മെന്റ് അക്കൗണ്ടിലേ ലഭിക്കുന്നത്. ഓൺലൈൻ മുഖേന അടവാക്കപ്പെടുന്ന തുക ആദ്യം ഇൻഫർമേഷൻ മിഷന്റെ തിരുവനന്തപുരത്തുള്ള ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് പോവുകയും അവിടെ ഐ.കെ.എം അതത് തദ്ദേശസ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് തുക കൈമാറുന്നതിന് അനുസരിച്ച് മ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ലഭിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന രീതിയാണ് നിലവിലുള്ള സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ഐ.എൽ.ജി.എം.എസ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറു ബന്ധിപ്പിക്കപ്പെട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ഓൺലൈനായി അടവാക്കപ്പെടുന്ന തുക സംബന്ധ ഐ.കെ.എം നൽകുന്ന വിവരങ്ങൾ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി വീണ്ടും റസീപ്റ്റ് എ നടത്തിയാൽ മാത്രമേ തുക ഐ.ൽ.ജി.എം.എസിൽ വരവായി രേഖപ്പെടുത്തപ്പെടുന്നുള്ളൂ.

**2023 - 24 ലെ നികുതി പരിഷ്കരണം**

22.03.2023ലെ സ.ഉ(സാധാ)77/2023/തസ്വഭവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരള ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലും നഗരസഭകളിലും 01.04.2023 പ്രാബല്യത്തിൽ വസ്തുനികുതി പു നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. അതുപ്ര വസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുന്നതിനായി ഗ്രാമപഞ്ചാ ഭരണസമിതിയുടെ 12.06.2023ലെ 7/1 നമ്പർ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അ നോട്ടീസ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഭൂപ്രദേശത്തെ പ്രഥമ, ദ്വിതീയ, ത്ര മേഖലകളായി തരം തിരിച്ചുകൊണ്ടുള്ള അന്തിമ വിജ്ഞാപനവും ഇതോടേ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 2022-23 വർഷം വരെ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ കെട്ടിട വാർഷിക വസ്തുനികുതിയോടൊപ്പം 2023-24 മുതൽ ഓരോ വർഷവും തൊട്ടു മുൻവർഷത പ്രാബല്യത്തിലിരുന്ന നികുതിയുടെ 5 ശതമാനം വീതം വർദ്ധനവ് വരുത്തി അടുത്ത വർഷത്തേക്കുള്ള വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരിക്കേണ്ടതാണെന്ന് 22.03.2023ലെ സ.ഉ(സ 77/2023/തസ്വഭവ നമ്പർ ഉത്തരവിലെ ഖണ്ഡിക (1)ൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പ്ര കെട്ടിടങ്ങളുടെ 2023-24 വർഷത്തെ ഡിമാന്റും ഓരോ വർഷവും 5% വീതം നികുതി വർദ്ധ എന്ന വ്യവസ്ഥയും ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടുള്ള ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയ ലഭ്യമാക്കുന്ന 9 എ ഫോറത്തിൽ കെട്ടിട ഉടമകൾക്ക് നൽകേണ്ടതാണെന്ന മേൽ ഉത്തര ഖണ്ഡിക 5ലെ നിർദ്ദേശം ഇതു വരെ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

**വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകത**

റോഡുകളുടെ വീതി തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഇടാക്കുന്ന 2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും ചട്ടങ്ങൾ, ച പട്ടിക 2 പ്രകാരം അഞ്ച് മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതലോ വീതിയുള്ള റോഡുകളിൽ പ്രവേശനമുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന നികുതിക്ക് മേൽ 20 ശതമാനത്തിന്റെ വർദ്ധ വരുത്തേണ്ടതാണ്. അഞ്ച് മീറ്ററിൽ കുറവും ഒന്നര മീറ്ററിൽ കൂടുതലും വീതിയുള്ള റോഡുക നിന്ന് പ്രവേശനമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇളവു

വർദ്ധനവുകളും വരുത്തേണ്ടതില്ല.വില്ലാപ്പുള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 2022-23 വർഷത്തെ ബിൽഡിംഗ് രജിസ്റ്റർ, നമ്പറിംഗ് ഫയലുകൾ, സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിലെ നി നിർണ്ണയം എന്നിവ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ ചില പാർപ്പിടാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നി നിർണ്ണയത്തിൽ വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വർദ്ധ രേഖപ്പെടുത്താത്തതായി കണ്ടു.(ഖണ്ഡിക 1-10 കാണുക)

**പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടില്ല**

രണ്ട് നിലകൾ വരെയുള്ള പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും, 50 ചതുരശ്രമീറ്റർ വരെ വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളും, മതപരമായ കെട്ടിടങ്ങളും, ഗ്രൂപ്പ് ജി1, ജി2, ഐ എന്നിവ ഉൾപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങളും ഒഴികെയുള്ള എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളും ഒക്യുപൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ന രണ്ട് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർബന്ധമായും പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓ നടത്തേണ്ടതാണെന്ന് 2019ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ 21(1)ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. പിന്നീട് രണ്ട് വർഷത്തിന് ശേഷം എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി നടത്താമെന്ന് മേൽ ചട്ടത്തിലെ ചട്ടം 21(1)ലും വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ചട്ടപ്രകാരം പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയാൽ നികുതി നിർണ്ണയത്തിന് ഭേദ നടന്നിരിക്കാൻ സാധ്യതയുള്ള കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ, ഉപയോഗക്രമ മാറ്റം തുടങ്ങിയവയെക്കണ്ടെത്താൻ സാധിക്കുന്നതും ആയതിനനുസരിച്ച് നികുതി പുനർനിർണ്ണയം നടത്ത സാധിക്കുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഇത്തരത്തിൽ പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടില്ല.

**സേവന ഉപനികുതി**

ശുചിത്വപരിപാലനം, ജലവിതരണം, മാലിന്യനിർമ്മാർജ്ജനം, തെരുവ് വിളക്കു ശ്രദ്ധയോടെ എന്നീ സേവനങ്ങൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനോടൊത്ത് ആവശ്യമുള്ള പക്ഷം പഞ്ചായത്ത് നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ സേവന ഉപനികുതി ചുമത്താവുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിലവിൽ വസ്തുനികുതിയോടൊത്ത് സേവന ഉപനികുതി ചുമത്തപ്പെടുന്നില്ല.

**തൊഴിൽ നികുതി**

സ്ഥാപനങ്ങൾ, ജീവനക്കാർ, പ്രിസംപ്റ്റീവ് ടാക്സ് ഒടുക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ (സ്വയംതൊഴിലിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവർ, അഭിഭാഷകർ, സ്വകാര്യ ഡോക്ടർമാർ, പ്രൊഫഷണലുകൾ, വിവിധ മരാമത്ത് പണികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തിയ കരാറുകാർ, പഞ്ചായത്തിലെ ബിൽഡിംഗ് പ്ലാനുകൾ തയ്യാറാക്കുന്ന എഞ്ചിനീയർമാർ, സൂപ്പർവൈസർമാർ, വാഹന ഉടമകൾ, ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലുള്ള റേഷൻ വ്യാപാരികൾ തുടങ്ങിയ സ്വകാര്യ സ്കൂളുകൾ/കോളേജുകൾ തുടങ്ങി തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ സമ്പൂർണ്ണ ഡാറ്റാ ബേസ് തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.പ്രൊഫഷണലുകൾ, പഞ്ചായത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന റേഷൻകടകൾ , ഒഡിറ്റോറിയം , എന്നിവയിൽ നിന്നും 2022-23 വ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുകയോ ഇതര സ്ഥാപനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരവ്യൂഹം തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല.

## എഫ്.ടി.ഇ.എ.ഒ.സ് ലൈസൻസ് ഡിമാന്റ് പൂർണ്ണമാക്കിയില്ല

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം സെക്ഷൻ 205 ബി പ്രകാരം വ്യവസായ, വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥനോടോ കൈവശക്കാരനോടോ നോട്ടീസ് മൂലം കെട്ടിടത്തു ഉപയോഗം സംബന്ധിച്ച വിവരം തേടിയതിന്റേയോ ഫീൽഡ് പരിശോധനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അല്ല ടേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. മാത്രമല്ല കെട്ടിട കേന്ദ്രീകരിച്ച് മാത്രമാണ് ടേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. പഞ്ചായത്ത് പരിധി ഭൂമി ഉപയോഗപ്പെടുത്തി നടത്തപ്പെടുന്ന വ്യാപാരങ്ങളും വ്യവസായങ്ങളും ടേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല (കെട്ടിട നിർമ്മാണ വസ്തുക്കൾ സംഭരിച്ച് വില്പന നടത്തുന്ന അഗ്രികൾച്ചറൽ നസ്റ്ററി തുടങ്ങിയവ).

മേൽ സ്വഭാവമുള്ള അപാകതകൾ മുൻ വർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന് സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളവയാണ്. അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്ന ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാനുള്ള ഓഡിറ്റിന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സ്ഥാപനം പാലിച്ച് ഇക്കാരണത്താൽ തന്നെ അപാകത ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിലും നടപ്പ് വർഷത്തു ആവർത്തിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

### ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ

1. ഇ-പെയ്മെന്റ് തുക ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമ്യം ഐ.കെ.എമ്മുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിഹരിക്കേണ്ടതുമാണ്.
2. സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചതു പ്രകാരം 01.04.2023 പ്രാബല്യത്തിൽ നിപരിഷ്കരിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടിക്രമങ്ങൾ അടിയന്തിരമായി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട പുതുക്കിയ നികുതി നിരക്കുകൾ, മേഖലകൾ, റോഡുകൾ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച മാറ്റം അടിയന്തിരമായി സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കേണ്ടതുമാണ്.
4. 01.04.2023 ന് ശേഷം നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് നൽകിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെയെല്ലാം നിപുതുക്കിയ നിരക്കിലും, പുതുക്കിയ ഇളവ്-വർദ്ധനവ് മാനദണ്ഡങ്ങൾ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തുപുനർ നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാണ്.
5. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ യുക്തമായ സ്ഥലങ്ങളിൽ സേവന ഉപനികുതി ഏർപ്പെടുത്തി നിവരമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണോ എന്ന് പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.
6. നികുതി ചുമത്തപ്പെട്ടശേഷം കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ, പരിവർത്തനം ഉപയോഗക്രമം മാറ്റൽ എന്നിവ നടന്നിട്ടുണ്ടോ എന്നും, പഞ്ചായത്തിന്റെ അനുമതിയില്ലാ കെട്ടിടം പണിത് നികുതി അടയ്ക്കാതെ ഒഴിവായി കിടക്കുന്നുണ്ടോ എന്നും കൃത്യമായി ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തിയും, പോസ്റ്റ് ഓക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയും ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് മുഴുവൻ കെട്ടിടങ്ങളെയും നികുതി പരിധിയിൽ കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള നിലവിലുള്ള പരിശ്രമങ്ങൾ ഉർജ്ജിതപ്പെടുത്തേണ്ടതും, നിലവിലുള്ള വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റിന്റെ ശതമാനം പിരിവ് ഉറപ്പു വരുത്തുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ

ശതമാനവും ഡിമാന്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് കാലാകാലങ്ങളിൽ ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതും 7. വസ്തുനികുതി പിരിവ് കുറ്റമറ്റതാക്കുന്നതോടൊപ്പം തന്നെ വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്ന മുഴുവൻ സ്ഥാപനങ്ങളും ട്രേഡ് ലൈസൻസ് എടുക്കുന്നുണ്ട് എന്നും, തൊഴിലാളിനികുതി പരിധിയിൽ വരുന്നുണ്ട് എന്നും ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

**1-9 തൊഴിൽ നികുതി-അപാകതകൾ**

l) വാടക വരുമാനം ആർജ്ജിക്കുന്ന കെട്ടിടഉടമകളിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഇടപാടുകളില്ല.

വില്ലാപുള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കെട്ടിട ഉടമകൾ ആരും തന്നെ നാളിതുവരെ തൊഴിലാളിനികുതി പരിധിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. കെട്ടിട വാടകക്കാരുമായി കെട്ടിട ഉടമയുണ്ടാവാതെ വാടക കരാർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും വലിയ തുക പ്രതിമാസ വാടകയായി ഇടപാടുകൾ കെട്ടിട ഉടമകളിൽ നിന്നും വരുമാനത്തിനനുസൃതമായി തൊഴിൽ നികുതി ഇടപാടുകൾ ചില ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	കെട്ടിട നം	ഡി&ഒ ലൈസൻസ് നം, സ്ഥാപനം	വാടക എഗ്രിമെന്റ് പ്രകാരമുള്ള പ്രതിമാസ വാടക	കെട്ടിട ഉടമ
1	11/356 C	558 ബ്രീസ് ടെക്നോസിസ്	9,500/-	എം.രാജൻ, പൂളിക്കൽ
2	9/663,665, 666	815 കെയർ ട്രെയിഡ്സ്	10,000/-	പി.എം.നാരായണൻ, ചെറുവത്ത്
3	9/648 A,B,C,D	809 ടേക്ക് കെയർ	25,000/-	ഇബ്രാഹിം, പള്ളിക്കുളങ്ങൾ
4	16/324,325, 326	519 ചിങ്ങൻസ് ട്രേഡ് ലിങ്ക്	8,000/-	കുഞ്ഞമദ്.സി, ചാത്തോത്ത്, മേമുണ്ട

5	11/254	546 സാസ് ട്രേഡിംഗ്	4,000/-	രാജൻ.പി.എം, പുല്ലേരിക്കണ്ടി മീത്തൽ
6	8/285 B	224 എം.ആർ. ഏജൻസീസ്	6,000/-	ഹസീന, കണ്ടോത്പരമ്പിൽ, മേമുണ്ട

**(ii) മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തിയ കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നി  
ഇടം അടയ്ക്കിയിട്ടില്ല**

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം, വകുപ്പ് 204, 1996 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് (തൊഴിൽ നിയമം) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം. 4 എന്നിവ പ്രകാരം ഓരോ അർദ്ധ വർഷം തുടർച്ചയായോ പലപ്പോഴായോ, 60 ദിവസം ജോലി/തൊഴിൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ നികര വിധേയനാകുന്നതാണ്. 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം വില്ലുപള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വിവിധ മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തിയ താഴെ പറയുന്ന കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികര ഇടം അടയ്ക്കിയിട്ടില്ല.

- 1) ശ്രീ. ആദർശ്.സി.എസ്, തിയാരോത്ത് താഴെ, കാരയാട്, മേപ്പയൂർ
- 2) ശ്രീ. അസീസ്.വി.വി, വാഴവള്ളിപ്പിൽ, ചെരണ്ടത്തൂർ, വടകര
- 3) ശ്രീ. പവിത്രൻ പുനേരി, പുനേരി(H), രായങ്ങരോത്ത്, വടകര
- 4) ശ്രീ. വിപിൻകുമാർ.പി, പുനേരി(H), രായങ്ങരോത്ത്, വടകര
- 5) ശ്രീ. ഇഫൈൽ.എം.പി, മീത്തടി പാറക്കൽ, ആയഞ്ചേരി

മേൽപ്പറഞ്ഞ കരാറുകാരിൽ നിന്നും കെട്ടിടമുകളിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികര ഇടം അടയ്ക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ഇടം അടയ്ക്കിയ നികര, രസീത് നമ്പർ, തീയതി സഹിതം ഓഡ് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

**1-10 റോഡുകളുടെ വീതി തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തു നികര ഇടം അടയ്ക്കുന്നു**

2011 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് വസ്തു നികരയും സേവന ഉപനികരയും ചട്ടം 2016, പട്ടിക 2 പ്രകാരം അഞ്ച് മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതലോ വീതിയുള്ള റോഡുകളിൽ പ്രവേശനമുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന നികരക്ക് മേൽ 20 ശതമാനത്തിന്റെ വർദ്ധനവുണ്ടാകുന്നു. അഞ്ച് മീറ്ററിൽ കുറവും ഒന്നര മീറ്ററിൽ കൂടുതലും വീതിയുള്ള റോഡുകൾക്ക് പ്രവേശനമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇളവു വർദ്ധനവുകളും വരുത്തേണ്ടതില്ല.

വില്ലുപള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 2022-23 വർഷത്തെ ന്യൂ ബിൽഡിംഗ് രജിസ്ട്രേഷൻ ഫയലുകൾ, സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിലെ നികുതി നിർണ്ണയം എപ്രകാരം പരിശോധിച്ചപ്പോൾ താഴെ പറയുന്ന പാർപ്പിടാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നിർണ്ണയത്തിൽ വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വർദ്ധിപ്പിച്ച രേഖപ്പെടുത്താത്തതായി കണ്ടു.

1)

ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്, വിലാസം	മുഹമ്മദ് അലി, പള്ളിക്കാമത്ത്കുനി, വില്ലുപള്ളി
റീ.സ നമ്പർ	77/6, 78/24
വില്ലേജ്	വില്ലുപള്ളി
താലൂക്ക്	വടകര
മേഖല	ദ്രിതീയം
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഐഡി	51013010014278
അനുവദിച്ച കെട്ടിട നമ്പർ	6/9 B
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉപയോഗക്രമം	പാർപ്പിടാവശ്യം
കെട്ടിടത്തിന്റെ തറവിസ്തീർണ്ണം	226.58 M <sup>2</sup> (താഴത്തെ നില )+ 93.35 M <sup>2</sup> (ഒന്നാം നില) = 319.93 M <sup>2</sup>
അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിരക്ക് (ച.മീ)	4

എൽ.എസ്.ജി.ഡി അംഗീകരിച്ച കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം 6 മീറ്റർ വീതിയുള്ള റോഡ് (Road To Manappuram) നിന്നാണ് മേൽ കെട്ടിടത്തിടത്തിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗം എന്നാൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ അഞ്ച് മീറ്ററിൽ കുറവും ഒന്നര മീറ്ററിൽ കൂടുതലുമായ വീതിയുള്ള ചെമ്മാണിമൽ റോഡിൽ നിന്നാണ് പ്രവേശന മാർഗ്ഗം രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ആയതിനാൽ 2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് വസ്തു നികുതി സേവന ഉപനികുതിയും ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം6, പട്ടിക2പ്രകാരം അഞ്ച് മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതലുമായ വീതിയുള്ള റോഡുകളിൽ നിന്ന് പ്രവേശനമുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന നികുതിക്ക് ചുമത്തേണ്ട 20 ശതമാനത്തിന്റെ വർദ്ധനവ് വരുത്തിയിട്ടില്ല. വിശദാംശം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നമ്പർ	സഞ്ചയ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം, തരം	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് 4 രൂപ നിരക്കിൽ നിർണ്ണയിച്ച വസ്തു നികുതി (ഇളവ് - 10% മേഖല, വർദ്ധനവ്-15%തറനിർമ്മിതി)	യഥാർത്ഥത്തിൽ 4രൂപ നിരക്കിൽ നിർണ്ണയിക്കേണ്ട വസ്തു നികുതി (ഇളവ് - 10% മേഖല, വർദ്ധനവ് - 20% വഴി സൗകര്യം, 15% തറനിർമ്മിതി)
---------------	--	--	--

6/9 B	319.93 M <sup>2</sup> , പാർപ്പിടാവശ്യം	1344 + 68 (5% LC) = 1412	1600 + 80 (5% LC) = 1680
നിർണ്ണയിച്ച നികുതികൾ തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം (1600 + 80 ) - (1344 + 68) 256 + 12 (5% LC) = 268			

li)

ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്, വിലാസം	യൂസഫ്.വി.വി, വണ്ണത്താംവീട്ടിൽ, കുട്ടോത്ത്, കീഴൽ
റീ.സ നമ്പർ	106/27
വില്ലേജ്	വില്ലുപള്ളി
താലൂക്ക്	വടകര
മേഖല	ദ്വിതീയം
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഐഡി	51013010014576
അനുവദിച്ച കെട്ടിട നമ്പർ	13/138 A
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉപയോഗക്രമം	പാർപ്പിടാവശ്യം
കെട്ടിടത്തിന്റെ തറവിസ്തീർണ്ണം	177.11 M <sup>2</sup> (താഴത്തെ നില )+ 108.66 M <sup>2</sup> (ഒന്നാം നില) = 285.77 M <sup>2</sup>
അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിരക്ക് (ച.മീ)	4

എൽ.എസ്.ജി.ഡി അംഗീകരിച്ച കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം 5.5 മീറ്റർ വീതി റോഡിൽ (Kuttoth To Chettiyath UP School Road) നിന്നാണ് മേൽ കെട്ടിടത്തിടത്തിലേക്ക് പ്രവേശന മാർഗ്ഗം. എന്നാൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ അഞ്ച് മീറ്ററിൽ കുറവും 6 മീറ്ററിൽ കൂടുതലും വീതിയുള്ള നായനാർ ഭവൻ റോഡിൽ നിന്നാണ് പ്രവേശന മരം രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ആയതിനാൽ 2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് വസ്തു നികുത സേവന ഉപനികുതിയും ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം6, പട്ടിക2പ്രകാരം അഞ്ച് മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതൽ വീതിയുള്ള റോഡുകളിൽ നിന്ന് പ്രവേശനമുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന നികുതിക്ക് ചുമത്തേണ്ട 20 ശതമാനത്തിന്റെ വർദ്ധനവ് വരുത്തിയിട്ടില്ല. വിശദാംശം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നമ്പർ	സഞ്ചയ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന്റെ	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് 4 നിലകളിൽ നിർണ്ണയിച്ച വസ്തു നികുതി	4	രൂപ	യഥാർത്ഥത്തിൽ 4	രൂപ

	വാസ്തുനിർമ്മാണം, തരം	(ഇളവ് - 10% മേഖല, വർദ്ധനവ്-15%തറനിർമ്മിതി, 10%- എയർ കണ്ടീഷനിംഗ്)	(ഇളവ് - 10% മേഖല, വർദ്ധനവ്-15%തറനിർമ്മിതി, 10%- എയർ കണ്ടീഷനിംഗ് 20%വഴി സൗകര്യം)
13/138A	285.77 M <sup>2</sup> , പാർപ്പിടാവശ്യം	1315 + 66 (5% LC) = 1381	1544 + 78 (5% LC) = 1622
നിർമ്മിച്ച നികുതികൾ തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം (1544 + 78) - (1315 + 66) 229 + 12 (5% LC) = 241			

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ റോഡുകളുടെ വിവരം കൃത്യമല്ലെന്നാണ് കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി നിർണ്ണയ പരിശോധനയിൽ നിന്ന് വ്യക്തമാകുന്നത്. കെട്ടിടരേഖനമ്പർ അനുവദിച്ച ശേഷം അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിൽ വിവിധ ഘടകങ്ങൾ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഇളവുകളും വർദ്ധനവുകളും നൽകുന്നതിൽ സ്ഥാപനം കൂടുതൽ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതുണ്ട്. 2011 ലെ ചട്ടങ്ങൾക്ക് ശേഷം നികുതി നിർണ്ണയിച്ച പുതിയ കെട്ടിടനികുതിനിർണ്ണയം എല്ലാം തന്നെ പുന പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കേണ്ടതാണെന്നും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ പ്രധാന തനത് വരുമാന മാർഗ്ഗമെന്ന നിലയിൽ കെട്ടിടനികുതികൾക്കുണ്ടാകുന്നതിലെ അപാകതകൾ ഒഴിവാക്കാൻ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി കൃത്യ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകേണ്ടതാണ്. മേൽ പരാമർശിച്ച കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി സഞ്ചയ റേ വെയറിൽ പുനർനിർണ്ണയിച്ച് കുറവ് വന്ന നികുതി ഇടാക്കി ഓഡിറ്റ് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ഇത്തരത്തിലുള്ള മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങളുടേയും നികുതി നിർണ്ണയം പുന പരിശോധിച്ച് അപാകതകളുണ്ടെങ്കിൽ പരിഹരിക്കേണ്ടതാണ്.

**1-11 ടേക്ക് എ.ബ്രേക്ക് പദ്ധതി- അവലോകനം**

നവകേരളം കർമ്മപദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി സംസ്ഥാന സർക്കാർ ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ 12 കർമ്മപരിപാടിയിലുൾപ്പെടുത്തി പ്രഖ്യാപിച്ച പദ്ധതിയാണ് ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക്, പൊതു ശുചിത്വ സമുച്ചയങ്ങളും വഴിയോര വിശ്രമകേന്ദ്രങ്ങളും. ദേശീയ സംസ്ഥാന പാതയോരങ്ങളും ജനബാഹുല്യമുള്ള മേഖലകളിലും സ്ത്രീകൾക്കും കുട്ടികൾക്കുമുൾപ്പെടെ ഏതു സമയത്തും വൃത്തിയേ സുരക്ഷിതമായും ഉപയോഗിക്കത്തക്ക രീതിയിൽ ആധുനിക സംവിധാനങ്ങളോടുകൂടിയ ശുചിത്വ സമുച്ചയങ്ങളും കോഫീഷോപ്പുകളോട് കൂടിയ ഉന്നത നിലവാരത്തിലുള്ള വിശ്രമകേന്ദ്രം നിർമ്മിക്കാനാണ് ഈ പദ്ധതിയിലൂടെ ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. സ.ഉ. (കൈ) 39/2020/ത.സ്വ.ഭ.വ, തീയതി 20/02/2020, സ.ഉ. (കൈ) 45/ 2020/ത.സ്വ.ഭ.വ, തീയതി, 06/03/2020 എന്നീ ഉത്തരവുകൾ

പ്രകാരം കേരള സർക്കാരിന്റെ 12 ഇന പരിപാടിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് വ കേന്ദ്രങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി 2020-21 വർഷത്തിൽ എല്ലാ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തു നിർബന്ധമായും പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കാൻ നിർദ്ദേശമുണ്ട്. തുടർന്ന് 27.7.2020 തീയതിയിൽ സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ [സ.ഉ.(സാധാ)നം.1401/2020/ത.സ്വ.ഭ.വ.] ഈ പദ്ധതിയിലുൾപ്പെ പൊതുശുചിമുറികൾ നവീകരിക്കുന്നതിന്/നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ വിശദ നൽകുകയും ചെയ്തു.

ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2022-23ൽ പ്രോജക്ട് നം (SO)78/22-23 ആയി 2,000,000/- വകയിരുത്തി ചെയ്ത് ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ദേവ അനുവദിച്ച ഭൂമിയിൽ ലോകനാർകാവ് ക്ഷേത്രത്തിന് സമീപമായിട്ടാണ് പദ്ധതി കെ നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നത്. കെട്ടിടത്തിന് ഇലക്ട്രിഫിക്കേഷൻ നടത്തുന്നതിനായി 2022-23ൽ 200,0 രൂപ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 08-12-2023നടത്തിയ സ്ഥല പരിശോധന കെട്ടിടത്തിലേക്ക് വെള്ളം എത്തിക്കുന്നതിന് സ്ഥിരം സംവിധാനം ഒരുക്കിയിട്ടില്ല എന്ന് ക ജില്ലയിലെ പ്രധാന തീർത്ഥാടന കേന്ദ്രമായ ലോകനാർകാവ് ക്ഷേത്രത്തിനടുത്തായുള്ള ഈ എ ബ്രേക്ക് കെട്ടിടത്തിൽ സ്ത്രീകൾക്കായുള്ള ശുചിമുറിയിൽ ഒരു ഇന്ത്യൻ ക്ലോസറ്റ് മാത്രമാണു യൂറോപ്യൻ ക്ലോസറ്റ് സ്ത്രീകളുടെ ശുചിമുറിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഇത് പ രൂപീകരണത്തിലെ അപാകതയാണ്. ടേക്ക് എ ബ്രേക്ക് കെട്ടിടത്തിൽ വെള്ളം എത്തിക്കുന്ന സ്ഥിരം സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതും അപാകതയ്ക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

**1-12 ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറിയിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ - നാളിതുവരെ മരുന്നുക ലഭ്യമായില്ല**

പ്രോജക്ട് നമ്പർ - 23/22-23

നിർവഹണം - മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ ( ആയുർവേദം)

പ്രോജക്ടിന്റെ പേര് - ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറിയിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ

ഫണ്ട് - മെയിന്റൻസ് ഫണ്ട് (നോൺറോഡ്)

ചെലവ് - 1,50,000 ( ബിൽ നമ്പർ -147/2022-23 , തീ - 05.01.2023 )

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം) നിർവഹണം നടത്തിയ ഹോമി ഡിസ്പെൻസറിയിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ പദ്ധതിയിൽ 1,50,000 /-രൂപ മുൻകൂറായി റേ സ്റ്റേറ്റ് ഹോമിയോപ്പതിക്ക് കോപ്പറേറ്റീവ് ഫാർമസി, പാതിരാപ്പള്ളി, ആലപ്പുഴ ക സ്ഥാപനത്തിന് മരുന്നു വാങ്ങാനായി 05.01.2023 ന് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ നാളിതു 67,696 രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചത്.

ബാക്കി 82,304 രൂപയുടെ ഹോമിയോ മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സ്വീകരിച്ച നടപട അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. ചെലവ് തുക 82,304 രൂപ തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു.

**1-13 പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാൻ കാലതാമസം - പിഴ ഈടാക്കിയില്ല**

വിലയാപ്തജി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ താഴെപ്പറയുന്ന പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തിയിൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണം കഴിഞ്ഞുവെച്ചിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികൾ അധികരിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാത്തതിന് കരാറുകാരനിൽ നിന്ന് നിയമാനുസൃത പിഴ ഈടാക്കാതെ 6 മാസം കരാർ അനുവദിച്ചതായി കാണുന്നു. വിശദാംശങ്ങളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

ക്രമ നം	പ്രോജക്ട് നം	കരാർ തീയതി	ടി. എസ് പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണ കാലയളവ്	സെറ്റ് കൈമാറിയ തീയതി	പ്രവൃത്തി യാക്കേണ്ട തീയതി	പ്രവൃത്തി യാക്കിയ തീയതി	Agreed PAC	ഈടാക്കിയ പിഴ	ഈടാക്കേണ്ട പിഴ	കരാറുകാരൻ
1	പ്രോജ.നം 81/22-23	20-04-22	6 മാസം	20-04-22	19-10-22	30-01-23	195865.64/-	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	5876	കടത്തനാട് ലേബർ കോൺട്രാക്ട് സൊസൈറ്റി
2	പ്രോജ.നം 51/22-23	05-05-2022	6 മാസം	05-05-22	04.11.2022	06-01-23	710788.95	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	21324	ശ്യാമിൻ ജെ അശോക്
3	പ്രോജ.നം 62/22-23	30-12-21	6 മാസം	30-12-21	29-06-22	02-03-23	352663.33	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	10580	പവിത്രൻ.സി
4	പ്രോജ.നം 73/22-23	17-01-22	6 മാസം	17-01-22	16-07-22	27-01-23	316250.82	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	9488	ഓർക്കാട്ടേരി ലേബർ കോൺട്രാക്ട് സൊസൈറ്റി
5	പ്രോജ.നം 61/22-23	19-01-22	4മാസം	19-01-22	18-05-22	11-01-23	348058.82	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	10442	ശ്യാമിൻ ജെ അശോക്
ആകെ									<b>57,710</b>	

1.2.2012 തീയതിയിലെ ജി.ഒ.(പി)13/2012/പി.ഡബ്ല്യു.ഡി കേരള പൊതുമരാമത്ത് മാനസെക്ഷൻ 2112-1 പ്രകാരം കരാറിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്ത സമയത്തിൽ തന്നെ മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്കുണ്ടാകേണ്ട കരാറുകാരുടെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. എന്നാൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ട കരാറുകാരന്റെ പിഴവ് മൂലം ദീർഘിപ്പിക്കേണ്ടതിൽ പിഴ ഈടാക്കി ദീർഘിപ്പിക്കാം. പക്ഷേ ഇക്കാര്യത്തിന് അസി.എഞ്ചിനീയറുടെ അനുമതിയോടുകൂടിയാണ്. ഇവിടെ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കരാറുകാരൻ കാലാനിട്ടിനൽകാൻ അപേക്ഷിച്ചതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. ആദ്യ ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് PAC തുകയുടെ 1 ശതമാനവും ആദ്യവേലക്കു ശേഷം 2 ശതമാനമാണ് പിഴ ഈടാക്കേണ്ടത്. മാനുവൽ സെക്ഷൻ 2112 പ്രകാരം ഒറ്റത്തവണ ദീർഘിപ്പിക്കണം ഒറിജിനൽ കാലാവധിയുടെ 25 ശതമാനത്തിൽ അധികരിക്കാൻ പാടില്ല. പരമാവധി ദീർഘിപ്പിക്കണം ഒറിജിനൽ കാലാവധിയുടെ 50 ശതമാനത്തിൽ അധികരിക്കാൻ പാടില്ല. സെക്ഷൻ 2005 പ്രകാരം Site കൈമാറുന്ന തീയതി മുതൽക്കാണ് പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത്.

മേൽപ്രവൃത്തികളുടെ കാലയളവ് ആകെ പൂർത്തീകരണസമയത്തിന്റെ 50% അധികമായിട്ടും പിഴ ഈടാക്കാതെ ഫൈനൽ ബിൽ അനുവദിച്ചതിന് വിശദീകരണപത്രം നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയിൽ (18/22-23) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയ അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതും പിഴ തുക കരാറുകാരിൽ നിന്ന ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം ഉത്തരവാദിയായ നിർവ്വഹണാധികാരിയിൽ നിന്നും നഷ്ട തുക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

**1-14 ഫോം വർക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് വർക്കിന് ഫോം വർക്ക് ഉൾപ്പെടുന്ന ഹെറ്റം എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അധിക തുക നൽകി . ചെലവിനത്തു പഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടം.**

പഞ്ചായത്തിലെ ചുവടെ കൊടുത്ത കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് പ്രവൃത്തികൾ 07-12-2023, 08-12-2023 എന്നീ തീയതികളിൽ നടത്തിയ സ്ഥല പരിശോധനയിൽ ഫോം വർക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത പ്രവൃത്തികൾ ആണ് എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഈ റോഡുകളുടെ ഇരു വശവും മതിൽ ഉള്ളതിനാൽ ഫോം വർക്ക് ഉപയോഗിക്കാതെയാണ് കോൺക്രീറ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ പ്രവൃത്തികൾക്ക് എടുത്തിരിക്കുന്ന ഡാറ്റ 75.8.1(Mord- 8358.3/-രൂപ M3 ന്) എന്ന 4% ഫോം വർക്ക് ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. യഥാർത്ഥത്തിൽ കോൺക്രീറ്റ് പ്രവൃത്തിയ്ക്കായി MORDലെ ഫോം വർക്ക് ഇല്ലാത്ത 75.8.1.1.A (Mord- 8027.67/-രൂപ M3 ന്) എന്ന ഡാറ്റയാണ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കാനായി ഇടയാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. ഈ ഡാറ്റ എടുക്കാത്തതിനാൽ ചെയ്യാത്ത ഫോം വർക്കിനായി 4% അധിക തുക കരാറുകാരന് ബില്ലിൽ പ്രകാരം നൽകുകയുണ്ടായി. പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം	പ്രവൃത്തിയുടെ വിശദാംശം	ബിൽ നം / തീയതി	ബിൽ തുക	ബില്ലിൽ 75.8.1 ഡാറ്റ പ്രകാരം ചെയ്ത	75.8.1 ഡാറ്റ അധികമായി നൽകിയ
---------	------------------------	----------------	---------	------------------------------------	-----------------------------

				പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് നൽകിയ തുകയും അളവും	(4%) / യഥാർത്ഥ നൽകേണ്ട തുക
1	1/22-23 (പാലോളള പരമ്പത്ത് വട്ടക്കണ്ടി റോഡ്)	Bill Dtd- 13-03- 2023	246311/-	192720/- (With Out GST), (27.375m3X7040)	7413/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേ തുക=27.375X6769.2 =185306.85)
2	10/22-23 (കോട്ടയിൽ താഴെ മുതൽ പുനത്തിൽ ഭാഗം റോഡ്)	Bill Date - 30-03- 23	290846/-	229370.81/-(With Out GST), (33.022m3X6946)	8821.82/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേണ്ടതുക =33.022X6678.85=220541.85)
3	94/22-23 (മയ്യന്നൂർ.എം.സി.എം യു പി സ്കൂൾ റോഡ്)	Bill Date- 1) 18- 03-23 2)25- 03-23	1)29938/- 2)263760/-	56252/- (With Out GST), (8.341m3X6744)	2163.78/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേണ്ടതുക =8.341X6484.62=54088.2)
4	9/22-23 (പാലയാട്ട് ഭാഗം റോഡ് കോൺക്രീറ്റ്)	Bill Date- 10-03- 23	297006/-	233949.07/- (With Out GST), (32.711m3X7152)	8998.14/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേണ്ടതുക =32.711X6876.92=224950.1)
5	07/22-23 (ഉറുമാണ്ടിമുക്ക് മുതൽ തുളിക്കുന്നമുക്ക് മുക്ക് വരെ ആംഗൻവാടി റോഡ്)	Bill Date- 13-03- 23	297172/-	233296.37/- (With Out GST), (32.571m3X7162.7)	8973.05/- (32.571X6887.21=224323.3)
			ആകെ നഷ്ടം		<b>36370+(18% GST=6547)</b> <b><u>GRAND TOTAL=42917/-</u></b>

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് ( 16/22-23) മെലദ്ധ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ചെയ്യാത്ത പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് കരാറുകാരന് അധികം നൽകിയ തുക (42917/-) തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. തുക ഈടാക്കാത്ത പക്ഷം ഉത്തരവാദിയായ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനെന്നും നഷ്ട തുക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. അപാകതയ്ക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതുമാണ്.

**1-15 നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കാതെ യാത്രാബത്ത അനുവദിക്കുന്നു.**

കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് ആർട്ടിക്കിൾ 53(ബി)6 പ്രകാരം ഔദ്യോഗിക രേഖകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള തൊട്ടടുത്ത മാസം മുതൽ ജീവനക്കാരന് യാത്രാബത്തക്ക് അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. യാത്രാബത്തക്ക് ക്ലെയിം ലഭിച്ച് ഒരു വർഷത്തിനകം ജീവനക്കാരന് ആയത് ക്ലെയിം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ടൂർ ഡയറി/നോട്ട് മുഖേന ജീവനക്കാരൻ യാത്രാബത്ത ക്ലെയിം ചെയ്യുന്ന മുറിക്കാണ് ആയത് അനുവദിക്കേണ്ടത്. മേൽ വ്യവസ്ഥ പാലിക്കാതെയാണ് യാത്രാബത്ത ബില്ലുകൾ പാസാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ജീവനക്കാരന് ക്ലെയിമിന്റെ അഭാവത്തിൽ യാത്രാ മാർഗ്ഗം നിശ്ചയിച്ചത് എങ്ങനെയാണെന്ന് വിശദീകരിച്ചിട്ടില്ല.

19.09.2022 ലെ 22200465 നമ്പർ വൗച്ചർ പ്രകാരം 109446 രൂപ ജീവനക്കാരന് യാത്രാബത്തയായി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിൽ 2020 ആഗസ്റ്റ് മുതൽ 2022 മാർച്ച് വരെ കാലയളവിലേതാണ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ രണ്ട് വർഷ കാലപരിധി പിന്നിട്ട ശേഷവും ക്ലെയിമുകൾ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡിലെ ആർട്ടിക്കിൾ 53 B(6), 56 B(ii) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ വിധേയമായി ക്ലെയിമുകൾ സമയബന്ധിതമായി അനുവദിക്കുന്നതിലുണ്ടായിട്ടുള്ള വിശദീകരിക്കുന്നതിനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണ കുറിപ്പിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ പരാമർശിച്ച അപാകതകൾ സൂപ്പർവൈസറി തലത്തിലോ ഡിവിഷൻ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയോ പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ് വിഭാഗമോ പരിശോധിച്ച് അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാനുണ്ടായിട്ടുണ്ടെന്ന് സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

**1-16 ബഡ്ജറ്റ് സൂൾ വാഹന പരിപാലനത്തിൽ അപാകത**

ബഡ്ജറ്റ് സൂൾ ആവശ്യത്തിലേക്കായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്ന വാഹനങ്ങൾ പരിപാലനത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന അപാകതകൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. അപാകതകൾ ചുരുക്കേണ്ടതും ചേർക്കേണ്ടതും.

- . 19.09.20 തിയ്യതിയിൽ ഇൻഷുറൻസ് അവസാനിച്ച വാഹനത്തിന്റെ ഇൻഷുറൻസ് 03.04.2022 തിയ്യതിയിലാണ് പുതുക്കിയിട്ടുള്ളത്. കാലതാമസത്തിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല. കാലതാമസം മൂലം 2267 പിഴയായി ഒടുക്കേണ്ടിയും വന്നിട്ടുണ്ട്.
- . ലോഗ് ബുക്ക് പ്രകാരം 11.05.2020 ന് ശേഷം 30.08.2022 തിയ്യതിയിലാണ് വാഹനം ഓടിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 11.05.2020 ലെ ക്ലോസിംഗ് റീഡിംഗ് 103293 കി.മീ. 30.08.2022 ലെ ഓപ്പണിംഗ് റീഡിംഗ് 104680 ആയതാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. കാലയളവിൽ കോവിഡ് കാരണം വാഹനം ഓടിയിട്ടില്ലെന്നും ഇക്കാരണത്താൽ ഇൻഷുറൻസ് പുതുക്കാതിരുന്നതെന്നും ഓഡിറ്റിനെ വാക്കാൽ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ കാലയളവിൽ വാഹനം 1387 കിലോമീറ്റർ ഓടിയിട്ടുണ്ടെന്നത് ലോഗ് ബുക്ക് രേഖപ്പെടുത്തലുകളിലെ വ്യത്യാസത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തമായിട്ടുണ്ട്. ഈ കാലയളവ് ഇൻഷുറൻസില്ലാതെ വാഹനം ഉപയോഗിക്കാനുള്ള സാധ്യതയിലേക്കാണ് കേ

ബുക്കിലെ വ്യത്യസ്ത സൂചിപ്പിക്കുന്നത്.

അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണ കുറിസ്ഥാപനം മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടെഡ്സ് സൂൾ വാഹനത്തിന്റെ പരിപാലനത്തിൽ അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറിയുടെ മേൽ ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതുമാണ്.

**1-17 ക്ഷീര വികസന മേഖലയിലെ പദ്ധതികൾ ആസൂത്രണ-നിർവ്വഹണ ഘട്ടത്തിലെ അപാകതകൾ.**

ക്ഷീരകർഷകർക്ക് പാലിന് സബ്സിഡി നൽകൽ, കാലിത്തീറ്റ സബ്സിഡി എന്ന പദ്ധതികളാണ് 2022-23 വർഷത്തിൽ മേഖലയിൽ നടപ്പാക്കിയിട്ടുള്ളത്. മേഖലയിലെ പദ്ധതി ആസൂത്രണ നിർവ്വഹണ ഘട്ടങ്ങളിൽ അപാകത ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. അപാകതകൾ ചുവേർക്കുന്നു.

1. 2022-23 വർഷത്തിൽ ഡയറി ഫാം ഇൻസൂക്യൂർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ ക്ഷീരകർഷക പാലിന് സബ്സിഡി എന്ന പദ്ധതിയുടെ ആസൂത്രണത്തിലും നിർവ്വഹണത്തിലും അപാകതകൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതി പ്രകാരം ക്ഷീര സഹകരണ സംഘങ്ങളിൽ നൽകുന്ന ക്ഷീര കർഷകർക്ക് മാത്രമാണ് പദ്ധതി പ്രകാരം ആനുകൂല്യം നൽകിയിട്ടുള്ള ക്ഷീര സഹകരണ സംഘങ്ങൾ മുഖേനയല്ലാതെ പ്രാദേശികമായി പാൽ വിൽപന നടത്തുന്ന ഉപജീവനം കഴിക്കുന്ന ക്ഷീരകർഷകർക്ക് പദ്ധതി പ്രകാരം ആനുകൂല്യം അനുവദിച്ചിട്ടില്ല. ഇത് മൂലം പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള ആനുകൂല്യത്തിന് അർഹതയുള്ള ഒരു വിഭാഗം ക്ഷീരകർഷകർ പദ്ധതിക്ക് പുറത്താകുകയുണ്ടായി.
2. കാലിത്തീറ്റ സബ്സിഡി എന്ന പദ്ധതി പ്രകാരം കറവപശുക്കളുള്ള ക്ഷീര കർഷകർക്ക് 50% സബ്സിഡി നിരക്കിൽ കാലിത്തീറ്റ വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പഞ്ചായത്തുകളിലെ ക്ഷീരോത്പാദക സഹകരണ സംഘങ്ങൾ മുഖേനയാണ് കാലിത്തീറ്റ വിതരണം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്. കേരള ഫീഡ്സ്, മിൽമ തുടങ്ങിയ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും സബ്സിഡി കാലിത്തീറ്റ വാങ്ങുകയും, ഈ തീറ്റ കർഷകർക്ക് വിതരണം ചെയ്തുകൊടുക്കുകയും വിശദാംശവും(ഓരോ കർഷകനും വിൽപന നടത്തിയതിന്റെ ബിൽ), സംഘം സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും കാലിത്തീറ്റ വാങ്ങിയതിന്റെ ഇൻവോയ്സിന് അനുബന്ധമായി നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് സബ്സിഡി തുക സംഘത്തിൽ അനുവദിക്കുകയും ചെയ്യുന്നതാണ് പദ്ധതി നിർവ്വഹണ രീതി. പദ്ധതി ഫയലും, രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ സംഘം കേരള ഫീഡ്സ്, മിൽമ എന്നീ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും വാങ്ങുന്ന നിരക്കിനേക്കാൾ ഉയർന്ന നിരക്കിൽ കർഷകർക്ക് വിതരണം നടത്തുകയും, ഈ ഉയർന്ന നിരക്കിന്റെ 50% സബ്സിഡിയായി സബ്സിഡി കൈപ്പറ്റുകയുമാണുണ്ടായതെന്ന് കാണുന്നു. വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കാലിത്തീറ്റ വിതരണം ചെയ്ത സ്ഥാപനം	ക്ഷീരോത്പാദക സംഘത്തിന് നൽകിയ നിരക്ക്	സഹകരണ സംഘത്തിന് നൽകിയ നിരക്ക്	സബ്സിഡിക്ക് പരിഗണിച്ച നിരക്ക്
----------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

മിൻമ	1259	1370
കേരള ഫീഡ്സ്	1375	1495

ക്ഷീരോത്പാദക സഹകരണ സംഘങ്ങൾ സമാഹരിച്ചതിനേക്കാൾ ഉയർന്നിരിക്കലാണ് കർഷകർക്ക് കാലിത്തീറ്റ നൽകിയിട്ടുള്ളതും സബ്സിഡി കൈപ്പറ്റിയിട്ടുള്ള മേൽ വിഷയത്തിന്മേൽ സഹകരണ സംഘങ്ങളിൽ നിന്നും വിശദീകരണം തേടേണ്ട അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

മേഖലയിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നേരിടുന്ന വെല്ലുവിളികളെ തിരിച്ചറിയാതെയും കൃത്യ വിവരശേഖരണം നടത്താതെയുമാണ് വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്തിട്ടുള്ള ക്ഷീര സഹകരണ സംഘങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കുന്ന വിവരങ്ങളെ മ അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് ഗുണഭോക്തൃ പട്ടിക പോലും തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഇക്കാരണത്താൽ അർഹതപ്പെട്ട ഒരു വിഭാഗം കർഷകർക്ക് ആനുകൂല്യം ലഭ്യമാവാത്ത സ്ഥിതി വിഭവങ്ങളായിട്ടുണ്ട്. കൃത്യമായ ഡാറ്റയുടെ അഭാവം മൂലം പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ റെക്കോർഡ് വകയിരുത്തുന്നതിനോ, ജില്ലാ-ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകളിൽ നിന്നും അധിക വിവരങ്ങൾ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനോ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് സാധിച്ചിട്ടില്ല. മേഖലയിൽ നേരിടുന്ന വെല്ലുവിളികളെ കുറിച്ച് വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് പഠനം നടത്തേണ്ടതും സ്റ്റാറ്റസ് റിപ്പോർട്ട് വിവരങ്ങൾ കാലികമാക്കേണ്ടതുമാണ്. മേൽ വസ്തുതകളെ ആധാരമാക്കിയാണ് പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യപ്പെടുന്നതെന്ന് സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതുമാണ്. ജില്ലാ ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പൂർണ്ണമായി ചെലവഴിക്കുന്നതിനും നടപ്പ് വർഷം സ്ഥാപനം സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ, ഫലപ്രാപ്തി എന്നിവ ഓഡിറ്റ് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

**1-18 അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലെ അപാകത മൂലം കരാറുകാരന് അധിക തുക നൽകപ്പെടുന്നു.**

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ തൊഴിലുറപ്പുപദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തി ചെയ്ത റോഡ് കോൺക്രീറ്റ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് ആവശ്യമായ സാധനങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്ത കരാറുകാർക്ക് അനുവദിച്ചിരിക്കുന്നത് സ്റ്റാക്ക് ചെയ്ത അളവിനാണ്. CPWD സ്പെസിഫിക്കേഷൻ ചെട്ടി പട്ടിക 16.12, 16.13 എന്നിവ പ്രകാരം 63mm To 40 Mm സ്റ്റോൺ അഗ്രിഗേറ്റിന് സ്റ്റാക്ക് ചെയ്ത അളവിന് തുക അനുവദിക്കുമ്പോൾ വോയിഡിനത്തിൽ 7.5% കുറവു ചെയ്ത ശേഷമാണ് അനുവദിക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. CPWD സ്പെസിഫിക്കേഷനിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കിയ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള പ്രവൃത്തികളിൽ ഇപ്രകാരം വോയിഡ് കുറവ് ചെയ്ത അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനാൽ കരാറുകാരന് അധിക തുക നൽകാനിടയായി. ഉദാഹരണം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രവൃത്തി	പീടിക കുനി ചെയ്തുകൊടുക്കുക കൊറ്റയാവള്ളി നടപ്പാത
സാധനങ്ങൾ സപ്ലൈ ചെയ്ത കരാറുകാരൻ	കാലിക്കറ്റ് കോ-ഓപറേറ്റീവ് ഹൗസ് ബിൽഡിംഗ് കോ ഓപറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി
സ്റ്റാക്ക് ചെയ്ത അളവ്	13.8 M <sup>3</sup>
അളവു പുസ്തകം	171/21-22

കാലിക്കറ്റ് കോ-ഓപറേറ്റീവ് ഹൗസ് ബിൽഡിംഗ് കോ ഓപറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി എന്നവരുടെ 28.08.2022 ലെ 348 മുതൽ 352 വരെയുള്ള ബില്ലുകൾ പ്രകാരം 13.8 M<sup>3</sup> 40 മെറ്റീർ 2205 രൂപ നിരക്കിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ എം ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്താൻ മെമ്പർമെന്റിൽ 7.5% വോയിഡ് കുറവ് ചെയ്യാതെ കരാറുകാരന്റെ ബിൽ പ്രകാരം അളവിനനുസൃതമായാണ് തുക അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. യഥാർത്ഥത്തിൽ വോയിഡ് ചെയ്തവോൾ 12.765 M<sup>3</sup> മെറ്റീർ മാത്രമെ പ്രവൃത്തിക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളൂ എന്ന് വ്യക്തമാണ്. 1.035 M<sup>3</sup> മെറ്റീറിന്റെ തുകയായ 2282.18 രൂപ കരാറുകാരന് അനുവദിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ നിന്നും യഥാർത്ഥത്തിലുള്ള അളവുകൾ പരിശോധിക്കാൻ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് പകരം കരാറുകാരന്റെ ബില്ലിന് പ്രകാരമുള്ള അളവുകൾ എം ബുക്കിലേക്ക് പകർത്തിയെഴുതുകയാണ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് എന്നത് വ്യക്തമാണ്. ഇതിൽ നിന്നും രേഖപ്പെടുത്താൻ പാടില്ലാതെയാണ് കോൺക്രീറ്റിംഗ് പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും വ്യക്തമാണ്. സാധനങ്ങളുടെ സംഭരണ അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലുണ്ടായ വീഴ്ച മൂലം കരാറുകാരന് അധിക തുക നൽകുന്നതിനും പ്രവൃത്തിയുടെ ഗുണമേന്മ നഷ്ടപ്പെടുന്നതിനും കാരണമായി. ഈ വിഷയത്തിൽ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

**1-19 സിമന്റിന് മാർക്കറ്റ് നിരക്കിൽ അധികരിച്ച തുക നൽകുന്നു.**

മഹാത്മാ ഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി മിഷൻ ഡയറക്ടറുടെ 17.08.2022 കത്ത് , 08.07.2022 ലെ മഹാത്മാഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി ആർജ്ജിറ്റാ ഓംബുഡ്സ്മാന്റെ നടപടി ക്രമം എന്നിവ പ്രകാരം സെക്യൂർ സോഫ്റ്റ്വെയർ സിമന്റിന്റെ നിരക്ക് LMR നിരക്കിനേക്കാൾ കൂടുതലായതിനാലും എം.ആർ.പി രേഖപ്പെടുത്താൻ പാടില്ലാതെ ചെയ്ത ഉത്പന്നമായതിനാൽ എം.ആർ.പി യിൽ അധികരിച്ച തുക കരാറുകാരന് അനുവദിക്കരുതെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സിമന്റിന്റെ പരമാവധി മാർക്കറ്റ് നിരക്ക് രൂപയാണെന്ന് മഹാത്മാ ഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി മിഷൻ ഡയറക്ടർ 17.08.2022 ലെ കത്തിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നിലനിൽക്കെ കരാറുകാരന് ഉയർന്ന നിരക്കിൽ സിമന്റിന് തുക അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഒരു ഉദാഹരണ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രവൃത്തി	പീടിക കനി ചെമ്പകമുക്ക് കൊറ്റയാവള്ളി നടപ്പാത
സാധനങ്ങൾ സപ്ലൈ ചെയ്ത കരാറുകാരൻ	കാലിക്കറ്റ് കോ-ഓപറേറ്റീവ് ഹൗസ് ബിൽഡിംഗ് കോ ഓപറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി
സ്റ്റാക്ക് ചെയ്ത സിമന്റിന്റെ അളവ്	10.45൯
അളവു പുസ്തകം	229/21-22
FTO നമ്പരം തിയ്യതിയും	012EATPAYREQ26102216 തി.26.10.2022

കാലിക്കറ്റ് കോ-ഓപറേറ്റീവ് ഹൗസ് ബിൽഡിംഗ് കോ ഓപറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി എന്നവരുടെ 28.08.2022 ലെ 348 മുതൽ 352 വരെയുള്ള ബില്ലുകൾ പ്രകാരം 10.4 സിമന്റിന് 50 കിലോയുടെ ബാഗ് ഒന്നിന് 464.64 രൂപ നിരക്കിലാണ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ബില്ലിൽ വിതരണം ചെയ്ത സിമന്റിന്റെ ബ്രാൻഡ് , ഗ്രേഡ് എന്തെല്ലാം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. സിമന്റിന്റെ വില മാർക്കറ്റ് നിരക്കിലോ MRP യിലോ പരിമിതപ്പെടുത്തണമെന്നതിലുണ്ടായ വീഴ്ചക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

**1-20 മിൽക്ക് ഇൻസെന്റീവ്-5 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഇൻസെന്റീവ് ലഭിച്ചില്ല**

2022 -23 വർഷം ഡയറി ഫാം ഇൻസ്ട്രക്ടർ നടപ്പിലാക്കിയ മിൽക്ക് ഇൻസെന്റീവ് (പ്രൊജക്ട് നമ്പർ 158/23), എന്ന പദ്ധതിയിൽ പാലിന് സബ്സിഡി ഇനത്തിൽ രൂ. 850000 /-രൂപ വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ , നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥ ലഭ്യമാക്കിയ വിവരം എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും 5 ഗുണഭോക്താക്കൾക്കായി ലഭിക്കേണ്ട 11385/- അവരുടെ അക്കൗണ്ടുകളിൽ ലഭിക്കാതെ കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഫണ്ടിലേക്ക് തിരിച്ചുപോയതായി വ്യക്തമായിട്ടുണ്ട്.വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്	ഗുണഭോക്താവിന്റെ ബാങ്ക്	അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	തുക
രവീന്ദ്രൻ	എസ്.ബി.ഐ	77037076227	414
ശാന്ത എം	കനറ	753101036974	2553
നാരായണൻ നായർ	എസ്.ബി.ഐ	67245167496	1524

ബാബു	കനറ	751101109041	3153
നജീല എം	എസ്.ബി.ഐ	89860437824	3741

ഗുണഭോക്താക്കളുടെ അക്കൗണ്ടിലെ അപാകതകൾ മൂലമാണ് തുക അക്കൗണ്ടിൽ ക്രമം ആകാതിരുന്നതെന്നാണ് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥ ഓഡിറ്റിനെ അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്തെങ്കിലും രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ പ്രസ്തുത മറുപടിയുടെ വസ്തുത ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് ഓഡിറ്റർ സാധിച്ചിട്ടില്ല. സമർപ്പിച്ച ബില്ലുകൾ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ലഭ്യമാവുന്നുണ്ടെന്ന് വരുത്തുന്ന തരത്തിലുള്ള മോണിറ്ററിങ്ങിന്റെ അഭാവവും തുക നഷ്ടപ്പെടുന്ന കാരണമായിട്ടുണ്ട്.

ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് അർഹതപ്പെട്ട ഇൻസെന്റീവാണ് സാങ്കേതിക പ്രശ്നങ്ങൾ കാരണമായിരിക്കെ കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഫണ്ടിലേക്ക് പോയിട്ടുള്ളത്. ആയത് ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നടപ്പ് വർഷത്തെ പദ്ധതിയിലും ക്രമീകരണങ്ങൾ വരുത്തിയ അപാകതകൾക്കും നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥയുടെ വീഴ്ചയും വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ട ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് അർഹതപ്പെട്ട തുക ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നാണ് അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

**1-21 റിംഗ് കമ്പോസ്റ്റ് -ബില്ലിൽ നിന്നും ജി.എസ്.ടി. ഊടാക്കിയില്ല.**

പ്രൊജക്ട് നമ്പർ - 206/2023

അടങ്കൽ - 723600

ചെലവ് - 651240/- ബിൽ നമ്പർ 302, തീയതി 23.03.2023-സി.എഫ്.സി.

72360 /- ബിൽ നമ്പർ 303, തീയതി 23.03.2023-

723600

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ - വില്ലേജ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ

വി.ഇ.ഒ. നിർവ്വഹണം നടത്തിയ റിംഗ് കമ്പോസ്റ്റ് വാങ്ങി നൽകൽ പദ്ധതി പ്രകാരം 7236 രൂപ ചെലവഴിച്ച്, പാക്കയിൽ സിമന്റ് ക്രാഫ്റ്റ് വർക്കേഴ്സ് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ക്വട്ടേഷൻ തുകയായ 2160/- രൂപ വെച്ച് 335 റിംഗ് കമ്പോസ്റ്റ് വാങ്ങി ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ഒരു കരാർ പ്രകാരം വിതരണം ചെയ്യുന്ന സാധനങ്ങളുടെയോ, സേവനങ്ങളുടെയോ, രണ്ടിന്റെയുമോ ആകെ മൂല്യം രണ്ടര ലക്ഷം രൂപയിൽ അധികരിക്കുന്ന പക്ഷം വിതരണക്കമ്മിഷൻ നൽകുന്ന തുകയിൽ നിന്ന് സ്രോതസ്സിൽ നിന്നുള്ള നികുതിയായി 1 ശതമാനം വരെ സി.ജി.എസ്.ടി, എസ്.ജി.എസ്.ടി. (ആകെ 2 ശതമാനം) കുറവ് ചെയ്യണമെന്ന് 2017 ലെ ചരക്ക് സേവന നികുതി നിയമത്തിലെയും 2017 ലെ കേരള സംസ്ഥാന ചരക്ക് സേവന നികുതി നിയമത്തിലെയും 51 (1) വകുപ്പുകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പാക്കയിൽ സിമന്റ് ക്രാഫ്റ്റ്

വർക്കേഴ്സ് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് നൽകിയ 723600/- രൂപയിൽ നിന്നും 2 ശതമാനം ജി.എസ്.ടി. ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (16/22-23) മലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ജി.എസ്.ടി ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതും അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണമുണ്ടെങ്കിലും നൽകേണ്ടതുമാണ്.

**ഭാഗം -2**

**വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ**

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16, KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

ഇല്ല.

**ഭാഗം -3**

**ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ**

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16, KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

**3-1 ഫോം വർക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് വർക്കിന് ഫോം വർക്ക് ഉൾപ്പെടുന്ന ഐറ്റം എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അധിക തുക നൽകി . ചെലവിനത്തുപഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടം.**

പഞ്ചായത്തിലെ ചുവടെ കൊടുത്ത കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് പ്രവൃത്തികൾ 07-12-2023, 08-12-2023 എന്നീ തീയതികളിൽ നടത്തിയ സ്ഥല പരിശോധനയിൽ ഫോം വർക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത പ്രവൃത്തികൾ ആണ് എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഈ റോഡുകളുടെ ഇരു വശവും മതിൽ ഉള്ളതിനാൽ ഫോം വർക്ക് ഉപയോഗിക്കാതെയാണ് കോൺക്രീറ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ പ്രവൃത്തികൾക്ക് എടുത്തിരിക്കുന്ന ഡാറ്റ 75.8.1(Mord- 8358.3/-രൂപ M3 ന്) എന്ന 4% ഫോം വർക്ക് ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. യഥാർത്ഥത്തിൽ കോൺക്രീറ്റ് പ്രവൃത്തിയ്ക്കായി MORDലെ ഫോം വർക്ക് ഇല്ലാത്ത 75.8.1.1.A (Mord- 8027.67/-രൂപ M3 ന്) എന്ന ഡാറ്റയാണ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കാനായി ഇടയാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. ഈ ഡാറ്റ എടുക്കാത്തതിനാൽ ചെയ്യാത്ത ഫോം വർക്കിനായി 4% അധിക തുക കരാറുകാരന് ബില്ലിൽ പ്രകാരം നൽകുകയുണ്ടായി. പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ പ്രവൃത്തിയുടെ നം വിവരങ്ങൾ	ബിൽ നം / തീയതി	ബിൽ തുക	ബില്ലിൽ 75.8.1 ഡാറ്റ പ്രകാരം ചെയ്ത പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് നൽകിയ തുകയും അളവും	75.8.1 ഡാറ്റ പ്രകാരം ചെയ്ത അധികമായി നൽകിയ തുകയും നൽകേണ്ടതും	പ്രത്യേകമായി നൽകിയ യഥാർത്ഥ നൽകേണ്ടതും
--------------------------------	----------------	---------	---	---	---------------------------------------

1	1/22-23 (പാലോളള പരമ്പത്ത് വട്ടക്കണ്ടി റോഡ്)	Bill Dtd- 13-03- 2023	246311/-	192720/- (With Out GST), (27.375m3X7040)	7413/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേണ്ടതുക= 27.375X6769.2=185306.8)
2	10/22-23 (കോട്ടയിൽ താഴെ മുതൽ പുനത്തിൽ ഭാഗം റോഡ്)	Bill Date - 30-03- 23	290846/-	229370.81/-(With Out GST), (33.022m3X6946)	8821.82/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേണ്ടതുക =33.022X6678.85=22054)
3	94/22-23 (മയ്യന്നൂർ.എം.സി.എം യു പി സ്കൂൾ റോഡ്)	Bill Date- 1) 18- 03-23 2)25- 03-23	1)29938/- 2)263760/-	56252/- (With Out GST), (8.341m3X6744)	2163.78/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേണ്ടതുക =8.341X6484.62=54088.2)
4	9/22-23 (പാലയാട്ട് ഭാഗം റോഡ് കോൺക്രീറ്റ്)	Bill Date- 10-03- 23	297006/-	233949.07/- (With Out GST), (32.711m3X7152)	8998.14/- (യഥാർത്ഥത്തിൽ നൽകേണ്ടതുക =32.711X6876.92=224950.
5	07/22-23 (ഉറുമാണ്ടിമുക്ക് മുതൽ തുളിക്കുന്നമൽ മുക്ക് വരെ ആംഗൻവാടി റോഡ്)	Bill Date- 13-03- 23	297172/-	233296.37/- (With Out GST), (32.571m3X7162.7)	8973.05/- (32.571X6887.21=224323.3)
ആകെ നഷ്ടം					<b>36370/- +(18% GST=6547 GRAND TOTAL=42917/-</b>

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് ( 16/22-23) മലദ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ചെയ്യാത്ത പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് കരാറുകാരന് അധികം നൽകിയ തുക (42917/-) തിരക്കിലുണ്ടാക്കേണ്ടതാണ്. തുക ഈടാക്കാത്ത പക്ഷം ഉത്തരവാദിയായ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനിന്നും നഷ്ട തുക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. അപാകതയ്ക്ക് മറ്റുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതുമാണ്.

### 3-2 പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാൻ കാലതാമസം - പിഴ ഈടാക്കിയില്ല

വിലയാപ്പള്ളി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ താഴെപ്പറയുന്ന പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തിയിൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണം കഴിയാതെ

കാലാവധിയിലും അധികരിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്ത പൂർത്തീകരിക്കാത്തതിന് കരാറുകാരനിൽ നിന്ന് നിയമാനുസൃത പിഴ ഈടാക്കാതെ 6 തുക അനുവദിച്ചതായി കാണുന്നു. വിശദാംശങ്ങളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

ക്രമ നം	പ്രോജക്ട് നം	കരാർ തീയതി	ടി. എസ് പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണ കാലയളവ്	സൈറ്റ് കൈമാറിയ തീയതി	പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കിയ തീയതി	Agreed PAC	ഇടാക്കിയ പിഴ	ഇടാക്കേണ്ട പിഴ	കരാറുകാരൻ
1	പ്രോജ.നം 81/22-23	20-04-22	6 മാസം	20-04-22	19-10-22	30-01-23	195865.64/-	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	5876	കടത്തനാട് ലേബർ കോൺട്രാക്ട് സൊസൈറ്റി
2	പ്രോജ.നം 51/22-23	05-05-2022	6 മാസം	05-05-22	29-06-22	06-01-23	710788.95	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	21324	ശ്വേതിൻ ജെ അശോക്
3	പ്രോജ.നം 62/22-23	30-12-21	6 മാസം	30-12-21	27-06-22	02-03-23	352663.33	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	10580	പവിത്രൻ.സി
4	പ്രോജ.നം 73/22-23	17-01-22	6 മാസം	17-01-22	16-07-22	27-01-23	316250.82	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	9488	ഓർക്കാട്ടേരി ലേബർ കോൺട്രാക്ട് സൊസൈറ്റി
5	പ്രോജ.നം 61/22-23	19-01-22	4മാസം	19-01-22	18-05-22	11-01-23	348058.82	ഫൈൻ ഇടാക്കിയില്ല	10442	ശ്വേതിൻ ജെ അശോക്
ആകെ									57,710	

1.2.2012 തീയതിയിലെ ജി.ഒ.(പി)13/2012/പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി കേരള പൊതുമരാമത്ത് മാനുവൽ 2112-1 പ്രകാരം കരാറിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്ത സമയത്തിൽ തന്നെ മരാമത്ത് പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടില്ലെന്ന് കണ്ടുവന്നതിനെത്തുടർന്ന് കരാറുകാരന്മാർക്ക് പിഴ ഈടാക്കാതെ 6 തുക അനുവദിച്ചതായി കാണുന്നു. വിശദാംശങ്ങളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത് കരാറുകാരുടെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. എന്നാൽ പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയാതെ പോകാൻ കാരണം ഭാഗികമായോ കരാറുകാരന്റെ പിഴവ് മൂലം ദീർഘിപ്പിക്കേണ്ടതിൽ പിഴ ഈടാക്കി ദീർഘിപ്പിക്കാം. പക്ഷേ ഇക്കാര്യത്തിന് അസി.എഞ്ചിനീയറുടെ അനുമതിയോടെ. ഇവിടെ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കരാറുകാരൻ കാലാനുസൃതമായി അപേക്ഷിച്ചതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. ആദ്യ ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് PAC തുകയുടെ 1 ശതമാനവും ആദ്യവേളയിൽ ശേഷം 2 ശതമാനവും പിഴ ഈടാക്കേണ്ടത്. മാനുവൽ സെക്ഷൻ 2112 പ്രകാരം ഒറ്റത്തവണ ദീർഘിപ്പിക്കണം ഒറിജിനൽ കാലാവധിയുടെ 25 ശതമാനത്തിൽ അധികരിക്കാൻ പാടില്ല. പരമാവധി ദീർഘിപ്പിക്കണം ഒറിജിനൽ കാലാവധിയുടെ 50 ശതമാനത്തിൽ അധികരിക്കാൻ പാടില്ല. . സെക്ഷൻ 2005 പ്രകാരം Site കൈമാറുന്ന തീയതി മുതൽക്കാണ് പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയാതെ പോകേണ്ടത്.

മേൽപ്രവൃത്തികളുടെ കാലയളവ് ആകെ പൂർത്തീകരണസമയത്തിന്റെ 50% ന് അധികമായിട്ടും പിഴ ഈടാക്കാതെ ഫൈനൽ ബിൽ അനുവദിച്ചതിന് വിശദീകരണ ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയിൽ (18/22-23) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയ അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതും പിഴ തുക കരാറുകാരിൽ നിന്ന് ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം ഉത്തരവാദിയായ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിന്നും നഷ്ട തുക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

**ഭാഗം -4**

**പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത്യുവലോകനവും**

**4-1 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം**

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷൻ കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി	സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ/ തീയതി
2022-23	04.12.2023-06.11.2023	ഇതേ നമ്പർ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിനോടൊപ്പം പുറപ്പെടുവിച്ചു

**4-2 സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം**

വിഹിതം നൽകിയ സ്ഥാപനം	ലഭിച്ച തുക	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	ചെലവ്	ബാലൻസ്
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	250000	മിൽക്ക് ഇൻസെൻവ്	250000	0

ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	300000	കറവ പശുക്കൾക്ക് കാലിത്തീറ്റ സബ്സിഡി	300000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	1400000	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി നിർമ്മാണം ജനറൽ 2020	1400000	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	667590	ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്നവർക്ക് സ്റ്റോളർഷിപ്പ്	667590	0
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	205000	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി എസ്.സി അഡീഷണൽ ലിസ്റ്റ്	205000	0
ജില്ല പഞ്ചായത്ത്	222530	ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്നവർക്ക് സ്റ്റോളർഷിപ്പ്	222530	0
ജില്ല പഞ്ചായത്ത്	50000	കറവ പശുക്കൾക്ക് കാലിത്തീറ്റ സബ്സിഡി	50000	0

**4-3 നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ**

ഇല്ല

**4-4 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ**

ഇല്ല

**4-5 വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്**

ഓഡിറ്റ് വർഷം വായ്പ തിരിച്ചടച്ചതിന്റെയും വർഷാവസാനം തിരിച്ചടക്കാൻ അവശേഷിച്ച വായ്പ തുകയുടെയും വിശദവിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	ഉത്തരവ് നമ്പർ/ തീയതി	വായ്പ തുക	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന തുക	തൻവർഷം തിരിച്ചടച്ച തുക		വർഷാവസാനം തിരിച്ചടക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള തുക
				മുതൽ	പലിശ	
ലൈഫ് മിഷൻ ഭവന പദ്ധതി			3082284	536215	-	2546069

(KURDFC  
ലോൺ)

#### 4-6 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം	0
തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക	70,96,250
ആകെ	70,96,250
തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക	ഇല്ല
വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം	70,96,250

**വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു**

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര് (ബാങ്ക്/ ട്രഷറി/ പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്)	നിക്ഷേപത്തിന്റെ നം.	തുക
1	വിലയാപ്പള്ളി പഞ്ചായത്ത് സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	103010031309	10,00,000
2	വിലയാപ്പള്ളി പഞ്ചായത്ത് സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	103010031310	10,00,000
3	വിലയാപ്പള്ളി പഞ്ചായത്ത് സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	103010031311	10,00,000

4	വിലയാപ്പള്ളി പഞ്ചായത്ത് സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	103010031312	10,00,000
5	വിലയാപ്പള്ളി പഞ്ചായത്ത് സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	103010031313	10,00,000
6	വിലയാപ്പള്ളി പഞ്ചായത്ത് സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	103010031314	10,00,000
7	വിലയാപ്പള്ളി പഞ്ചായത്ത് സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	103010031315	10,96,250
	<b>ആകെ</b>		<b>70,96,250</b>

#### **4-7 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി**

ഈയിനത്തിൽ തൻവർഷം ലഭിച്ച 7943/- രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു

റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഭാഗം/ഖണ്ഡിക	ഇടയാക്കിയ തുക	ഒടുക്കിയ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	രശീത് നമ്പർ തീയതി
2020-21	1-13	2900	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	1220301865, തീ-30.08.2022
2019-20	1-15	750	ബിജിഷ്	1220300969, തീ-17.06.2022

2013-14& 2014-15	3-8	306	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	1220301137, തീ-27.06.2022
2005-06	3-6	1907	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	1220301342, തീ-19.07.2022
2008-09	3-9	2830	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	1220301341, തീ-19.07.2022

#### 4-8 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക വർഷം	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	വിഷയം	ഇപ്പോഴത്തെ അവസ്ഥ
1998-99	14	2003-04	പൊതു പരാമർശം	വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകൾ പ്രയോജന പ്പെടുമ്പില്ല.	നില നിൽക്കുന്നു
1999-2000	2-1	2005-06	പൊതു പരാമർശം	തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തനത് വരവ് - കാലഹരണപ്പെട്ട തുക്കുകളുടെ വിവരം	എൽ.എഫ്.എ. സി 2014-16(51) ഖ 38 പ്രകാരം തുക്ക തിരികെ തിരികെ ഇടാക്കി ഓഡിറ്റിനെ ബോധ്യപ്പെട്ട ത്തന്ന മുറയ്ക്ക് ഒഴിവാക്കാൻ ശുപാർശ

1999-2000 2000-2001		2003-04	മറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ	<p>1. ഓല വീട് ഓട് മേയൽ - ക്രമക്കേട്.</p> <p>2. വിട് റിപ്പയർ - പട്ടികജാതി പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ</p> <p>3. കിഴക്കയിൽ മീത്തൽ കിണർ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ കൺവീനർ മുൻകൂർ</p>	നിലനിൽക്കുന്നു
1998-1999					
2000-01	2-2	2006-07	പൊതു പരാമർശം 3.79.1	കെട്ടിട നികുതി, തൊഴിൽ നികുതി തനത് വരുമാനം യഥാസമയം പിരിക്കാത്തതിനാൽ കാലഹരണപ്പെട്ടു.	നിലനിൽക്കുന്നു
	2-1		പൊതു പരാമർശം 3.79.3	രജിസ്റ്ററുകളുടെ സൂക്ഷിപ്പ് അപാകതകൾ	

2000-01	3-4	2006-07	പൊതു പരാമർശം 3.79.17-10	പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല	നിലനിൽക്കുന്നു
2002-03	3-5	2007-08	3.62.1	വനിതാ വ്യവസായ കേന്ദ്രം കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം തകർന്നത് സംബന്ധിച്ച്	നിലനിൽക്കുന്നു
2014-15	2-2	2016-17	അനുബന്ധം - 4	തൊഴിൽനിർമ്മിതി അപാകതകൾ	നിലനിൽക്കുന്നു
2015-16	2-4	2016-17	അനുബന്ധം - 5	തൊഴിൽനിർമ്മിതി അപാകതകൾ	നിലനിൽക്കുന്നു
2015-16	3-1	2016-17	4-8	ഗവ. ഐ.ടി.ഐ സ്ഥാപിക്കൽ പഞ്ചായത്തിന് ബാധ്യത	നിലനിൽക്കുന്നു
2017-18	2-1	2018-19		ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണ സംവിധാനം പോരായ്മകൾ	നിലനിൽക്കുന്നു

**4-9 ചാർജ്ജ് /സർചാർജ്ജ് നടപടികളുടെ വിവരം**

**(എ) ചാർജ്ജ് നടപടി വഴി ഇറുപ്പാക്കിയ തുക ഇല്ല**

**(ബി) സർചാർജ്ജ് നടപടി വഴി ഇറുപ്പാക്കിയ തുക ഇല്ല**

**4-10 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യുവലോകനം**

**എ). സംക്ഷിപ്ത വിവരം**

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ് (രസീത് ആന്റ് പേയ്മെന്റ് പ്രകാരം)	47743808
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ് (രസീത് ആന്റ് പേയ്മെന്റ് പ്രകാരം)	42941051
വരവിനത്തിലുള്ള നഷ്ടം / ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	-
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം / ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	42917-
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	82,304/-

**(ബി). പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുമായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം**

1- 14	42917	ശ്രീമതി. ശുഭ. പി, അസി. എഞ്ചിനീയർ
----------	-------	-------------------------------------

**ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക**

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-12	82,304/-	ഡോ. ബബിത, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(ആയുർവ്വേദം)

**(സി) കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവക്കുമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം**

ഇല്ല

**(ഡി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായവ**

ഇല്ല

**(ഇ) റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് / തടസ്സത്തിന് ഉത്തരവാദികളായവരുടെ പേരും സ്ഥിരം മേൽവിലാസവും**

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ) ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം	സ്ഥിരം മേൽവിലാസം
---------------------	--	---------------------

ശ്രീമതി. ശുഭ. പി	അസി. എഞ്ചിനീയർ	മമ്മളിത്താഴെ, പള്ളിക്കുളങ്ങര, പയ്യോളി
ഡോ. ബബിത, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(ആയുർവ്വേദം)	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവ്വേദം) കായണ്ണ ജി.എ.ഡി	രാരിച്ചൻ കണ്ടി ബാലുശ്ശേരി. പി.ഒ, കോഴിക്കോട്

**4-11 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ**

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഏറ്റവും ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഖണ്ഡികകളുടെ എണ്ണം	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഖണ്ഡികകൾ
1998-99 (ചെലവ്)	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(2)/17.08.2022	3.	14,16(2),17
2001-02	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(6)/17.08.2022	1.	2-3
2002-03	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(7)/17.08.2022	2.	3-5,3-9
2004-05	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(9)/19.08.2022	1.	3-7എ
2006-07	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(11)/20.08.2022	3.	3-3(1)
2007-08	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(12)/20.08.2022	1.	3-12
2013-14 2014-15	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(17)/20.08.2022	3.	2-2,3-12, 3-16

2015-16	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(18)/20.08.2022	8.	2-4,3-3,3-6, 3-7, 3-9, 3-12,3-13,3-14
2016-17	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(19)/20.08.2022	2.	3-16, 3-20
2017-18	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(20)/20.08.2022	8.	1-12(6),2-2, 3-2, 3-3,3-4,3-6,3-10,3-11
2018-19	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1294/2022(21)/20.08.2022	10.	1-7,1-16,1-17,1-18,1-23, 1-27,1-28,1-29,1-31,1-33
2019-20	കെ.എസ്.എ.കെ.കെ.ഡി/ പി6/1190/2022 തീ- 29-05-2023	22.	1-2-1(4,5,6), 1-4-1,1-6-1, 1-11(1,2), 1-13(1,2,3), 1-14, 1-16 (1,2,3,4,5), 1-18(4), 1-19,1-20,1-23(2),1-24,1-27
2020-21	കെ.എസ്.എ. കെ.കെ.ഡി.പി. 6/1000/2022 തീയതി 23/06/2022	30.	മുഴുവൻ ഖണ്ഡികകളും
2021-22	കെ.എസ്.എ. കെ.കെ.ഡി.പി. 6/964/2023 തീയതി 19/07/2023	13.	1-4-1,1-9,1-11,1-13, 1-14,1-15,1-16,1-17, 1-22,1-24,1-25,1-26, 1-27



**Annexure-1**  
**Audit Certificate**

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 2(1) dated 2(1) dated 10-07-2023 and submitted on 12-07-2023 , comprising of Receipt and Payment statement, Income and Expenditure account for the year ended on March 2023 and Balance sheet as on 31-03-2023 , with supporting forms, of the Villiappally Grama Panchayat as per section 215(4) of Kerala Panchayath Raj act 1994, Kerala Panchayath Raj Accounts rules 2011, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the PRI's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of PRIs issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given, I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result and Financial position of Villiappally Grama Panchayat for the year 2022-2023

**Date: 23/12/2023**

**Deputy Director**

**Kerala State Audit Department**

# Audit Report appended to the Audit Certificate of Villiappally Grama Panchayat for the Year 2022-2023.

## 1. Major Observations

1. Non production of investment and other share certificate for physical verification.
2. Non disclosure of asset.

## 2. Other Observations

1. The following mandatory financial statements prescribed in accounting rules are not submitted for audit
  - a) ratios
  - b) Notes on account
2. cash flow statement -Net increase/decrease in cash flow does not match with the difference the opening balance and closing balance of the cash and cash equivalents.
3. Demand register does not match with the Annual Financial Statements . eg- Permit demand register.
4. The following registers are not match with accounts  
Stock register and Deposit register
5. Lapses in making accurate and timely demand entries in respect of tax. eg- Property Tax.

**അനുബന്ധം-2**

**ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം**

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വിലയാപ്പള്ളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2022-2023 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ  
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം,  
കോഴിക്കോട്  
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്