കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2024-2025

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
വയനാട്-673121

ഇ-മെയിൽ: dowyd.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ : 0493-6203672

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി-പി2-822/2025

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
വയനാട്-673121
തീയ്യതി: 16/08/2025

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

ഇ-മെയിൽ: dowyd.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0493-6203672

പ്രസിഡന്റ് (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സർ,

വിഷയം : പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക

വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1ലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. (ഖണ്ഡിക നം. 1-12, 1-17 പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കുക). ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ

പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/ തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ

ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉ.പ.സ),
2) ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, വയനാട്.
3) കാര്യാലയ പകർപ്പ്.

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി-പി2-822/2025

തീയ്യതി: 16/08/2025

വയനാട് ജില്ലയിലെ പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(**1994** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് **13** , **1996** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം **18,** (**1994** ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് **215(4)**) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

വയനാട് ജില്ലയിലെ പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-06-2024

മുതൽ 31-03-2025 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 28 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 21 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും

അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ 25-06-2025 തിയതിയിലെ ഓഡിറ്റ് സമാപന യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും മറുപടി പരിഗണിക്കുകയും ചെയ്ത ശേഷമുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട നിരീക്ഷണങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു

ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ ജോ ഡേവിസ് കെ.എ.എസ്	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	16-06-2025	25-06-2025

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
16-06-2025	25-06-2025

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ നവാസ് കെ.എം, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി ഇന്ദു കെ നായർ, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി റ്റിജി വർഗ്ഗീസ്, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ അനിൽ ജോസ് ഡൊമനിക്ക്, ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ. പി ബാലൻ	പ്രസിഡന്റ്	01-04-2024	31-03-2025

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി	തീയതി

		(മുതൽ)	(വരെ)
ശ്രീ.സുരേഷ് ബാബു പി	സെക്രട്ടറി	01-04-2024	31-05-2024
ശ്രീ സൈനുദ്ദീൻ ടി	സെക്രട്ടറി ഇൻ ചാർജ്ജ്	01-06-2024	25-07-2024
ശ്രീ വി.ഉസ്മാൻ	സെക്രട്ടറി	26-07-2024	28-08-2024
ശ്രീ ഗിരീഷ് എം.ടി	സെക്രട്ടറി ഇൻ ചാർജ്ജ്	29-08-2024	04-09-2024
ശ്രീ ഇസ്മായിൽ കെ.ഐ	സെക്രട്ടറി ഇൻ ചാർജ്ജ്	05-09-2024	17-09-2024
ശ്രീ	സെക്രട്ടറി	18-09-2024	31-03-2025

വി.ഉസ്മാൻ			
ശ്രീ സൈനുദ്ദീൻ ടി	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	01-04-2024	04-09-2024
ശ്രീ ഇസ്മായിൽ കെ.ഐ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	05-09-2024	31-12-2024
വി. ഉസ്മാൻ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി ഇൻ ചാർജ്ജ്	01-01-2025	31-03-2025
ശ്രീ സുനിൽ കുമാർ എ	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റെൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ. ആര്യ	വെറ്ററിനറി	01-04-2024	31-03-2025

തെരേസ്	സർജ്ജൻ		
ഡോ. സരസ്വതി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ - ആയുർവേദം	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീമതി ആര്യ പി.ജെ	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ ഷഹസാദ് കെ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ എഫ്.എച്ച്.സി	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ. ഷൗക്കീൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ പി.എച്ച്.സി	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ ബജീൽ എൻ പി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ	01-04-2024	31-03-2025

ശ്രീമതി മേരിക്കുട്ടി ജോസഫ്	ഐ.സിഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2024	31-05-2024
ശ്രീമതി ഷംന കെ.എ	ഐ.സിഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-06-2024	23-12-2024
ശ്രീമതി ഗീത പി ടി	ഐ.സിഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	24-12-2024	28-02-2025
ശ്രീമതി ഷംന കെ.എ	ഐ.സിഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-03-2025	31-03-2025
ശ്രീമതി സുസ്മിത കെ പി	ഹെഡ്മിസ്ട്രസ്	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീമതി സുനിത	ഫിഷറീസ് സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ	01-04-2024	31-03-2025

ഇ.ആർ			
ശ്രീ ജിതിൻ തോമസ്	ഡയറി ഫാം ഇൻസ്ട്രക്ടർ	01-04-2024	31-03-2025

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.	1-1-1
2	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	1-1
3	പ്രതിമാസ ധനകാര്യ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.-	1-1-2
4	ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രിക പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-1-3
5	പ്രത്യേക ആവശ്യ ഗ്രാന്റുകളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിലെ നീക്കിയിരിപ്പും ചെലവഴിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന	1-1-4

	ഗ്രാന്റ് തുകകളും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	
6	ജേണൽ വൗച്ചറുകളെ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.	1-1-5
7	ലെഡ്ജറുകളുടെ പ്രതിമാസ പൊരുത്തപ്പെടുത്തൽ-	1-1-6
8	കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല-	1-1-7
9	അക്യുമലേറ്റഡ് ഡിപ്രിസിയേഷൻ തുകയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പ് വരുത്താവുന്ന രീതിയിൽ രേഖകൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.	1-1-8
10	കിട്ടാനുള്ള തുക അസറ്റായി ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല-	1-1-9
11	MGNREGA വാർഷികകണക്ക് പ്രകാരമുള്ള തുകകൾ സ്ഥാപനത്തിൽ ലഭ്യമാക്കിയകണക്കുകളുമായി	1-1-10

	പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	
12	ഇഷ്യൂ ചെയ്ത് മൂന്നു വർഷത്തിലധികമായ ചെക്കുകളെ ബാധ്യതയായി വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്	1-1-11
13	പ്രതിമാസ ബാങ്ക് റിക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല	1-1-12
14	മുൻകൂറുകൾ ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല-	1-1-13
15	മുൻ വർഷങ്ങളിൽ ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതമിനത്തിൽ കൈപ്പറ്റിയ തുക ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല.	1-1-14
16	ബജറ്റ്	1-2
17	സാമ്പത്തിക വിശകലനം	1-3
18	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4

19	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
20	തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
21	ക്ഷേമപദ്ധതികൾ	1-7
22	ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന	1-8
23	ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം	1-9
24	തനത് ഫണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്ന കറണ്ട് അക്കൗണ്ടിലെ തുക സമയബന്ധിതമായി സേവിംഗ്സ് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റുന്നില്ല-	1-10
25	അൺഎയിഡഡ് വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല.	1-11

26	വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരണം യഥാസമയം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തിയിട്ടില്ല-വസ്തു നികുതി നഷ്ടം	1-12
27	സർക്കാർ നിർദ്ദേശത്തിന് വിരുദ്ധമായി ഹെഡ് മാസ്റ്റർ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്നു	1-13
28	വാടക കുടിശ്ശിക ഈടാക്കിയിട്ടില്ല	1-14
29	യു പി ഐ ട്രാൻസാക്ഷൻ അക്കൗണ്ടിൽ തെറ്റായ ട്രാൻസാക്ഷൻ ഐ ഡി നൽകി-ക്ലാർക്ക് പണാപഹരണം നടത്തി	1-15
30	തൊഴിൽ നികുതി പിരിവിലെ അപാകതകൾ	1-16
31	റിസോർട്ടുകളുടെ നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതകൾ, അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളും	1-17

32	ലൈസൻസ് ഫീസ് ഡിമാന്റ്- കൃത്യമായ രേഖകളില്ല	1-18
33	ഹോമിയോ ഡിസ്പൻസറിക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ- ഹോംകോയിൽ നിന്നും മുഴുവൻ മരുന്നുകളും ലഭ്യമായില്ല-	1-19
34	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- ഭവന പൂർത്തീകരണം സംബന്ധിച്ച്	1-20
35	കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം മുണ്ടക്കുറ്റി - സായാഹ്ന ഒ.പി യിലെ താൽകാലിക ഡോക്ടർമാരിൽ നിന്നും TDS ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.	1-21
36	ഘടക സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ഫർണ്ണിച്ചർ സ്റ്റോക്ക് വിവരങ്ങൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ആസ്തി/സ്റ്റോക്ക്	1-22

	രജിസ്റ്ററിലും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.	
37	എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിലെ ദിവസവേതനക്കാരുടെ നിയമനം സംബന്ധിച്ച്-നിരീക്ഷണങ്ങൾ	1-23
38	ഭിന്നശേഷി സ്കോളർഷിപ്പ്- അർഹരായ എല്ലാവരെയും ഗുണഭോക്തൃ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല	1-24
39	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ - ഉപയോഗിക്കാത്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്നു.	1-25
40	പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തി- അവലോകനം	1-26
41	എസ്.എസ്.കെ- പ്രവർത്തനങ്ങൾ മോണിറ്റർ ചെയ്യുന്നില്ല	1-27
42	ലോഗ് ബുക്ക് സൂക്ഷിക്കുന്നതിലെ	1-28

	അപാകതകൾ	
43	കെട്ടിടങ്ങൾ പ്രവർത്തനക്ഷമമായിട്ടില്ല.	1-29
44	ജി.ഐ.എസ് മാപ്പിംഗ് - വസ്തുനികുതി പരിഷ്ക്കരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ -പദ്ധതി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല	1-30
45	കുപ്പാടിത്തറ വില്ലേജിൽ കളിസ്ഥലം- ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ	1-31
46	തണൽ ഭവന പദ്ധതി വായ്പ - വായ്പ പലിശ വികസനഫണ്ടിൽ നിന്നും അടവാക്കുന്നു.	1-32
47	ആരോഗ്യ മേഖല ഗ്രാന്റ് - അവലോകനം	1-33
48	ജൽ ജീവൻ മിഷൻ പദ്ധതി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല.	1-34
49	വിനോദ നികുതി- തനത് വരുമാന	1-35

	വർദ്ധനവ് സാധ്യതകൾ- ബാണാസുര സാഗർ ഡാം	
ഭാഗം 2		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 3		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 4		
1	മെഡിസെപ്	4-1
2	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-2
3	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-3
4	നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-4
5	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ്	4-5

	വിവരങ്ങൾ	
6	വായ്പ/ വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-6
7	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-7
8	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-8
9	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-9
10	ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-10
11	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-11
12	തീർപ്പാക്കുന്നതിന് അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-12
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	
3	Abstract Of Annual Financial Statements	

ഭാഗം -1

പൊതു അവലോ

1-1-1 അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പ
ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം
അടിസ്ഥാന അനുപാതങ്ങൾ, അക്കൗണ്ടുകളിന്മേലുള്ള കുറിപ്പു
പത്രികകളിൽ മുൻവർഷത്തെ താരതമ്യ തുകകൾ രേഖപ്പെടു
തീരുമാന പ്രകാരം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതി അംഗ
2024-25വർഷത്തെ വാർഷിക കണക്കുകളോടൊപ്പം അടിസ്ഥാ
അക്കൗണ്ടിങ്ങ് നയങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള കുറിപ്പുകൾ എന്നിവ
താരതമ്യ തുകകൾ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുമില്ല.

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

I. കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് 1994 ലെ സെക്ഷൻ 215(4) പ്ര
ചട്ടങ്ങൾ 2011, KSAD ഓഡിറ്റ് മാനൽ ചാപ്റ്റർ 4.2.1&11.3,

ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ടിംഗ് ഏജൻസികൾ എന്നി
മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളും പാലിക്കൽ നിർദ്ദേശങ്ങളും അനുസരി
തീരുമാന പ്രകാരം തയ്യാറാക്കി 03.06.2025 തീയതിയ
സമർപ്പിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ
റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഇൻകം & എക്സ്പെ
തീയതി വരെയുള്ള ബാലൻസ് ഷീറ്റും ഉൾപ്പെടുന്ന സാമ്പത്തിക
ഈ അക്കൗണ്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത് പഞ്ചായത്ത് ഭ
ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാ
പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം.
Ii. C&AG ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ച ഓഡിറ്റിംഗ് മാനദണ്ഡ
സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേ
ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. സാമ്പത്തി
തെറ്റിദ്ധാരണകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായമായ ഉറ
ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർ
പ്രസ്താവനകളിലെ തുകകളും വെളിപ്പെടുത്തലുകളും പിന്ത
ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. ഉപയോഗിച്ച അക്കൗണ്ടിംഗ് തത്വങ്ങള
വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൗണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള

ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ
വിശ്വസിക്കുന്നു.
Iii. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയു
അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എ
നൽകിയ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും, അനു
വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വിശേഷണങ്ങളോട് കൂടിയ

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അ
ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, പടി
സാമ്പത്തിക വർഷത്തേക്കുള്ള വാർഷിക സാമ്പത്തിക പ്രസ
സാമ്പത്തിക നിലയെക്കുറിച്ചും സത്യസന്ധവും ന്യായവുമായ ച

സ്ഥലം : കൽപ്പറ്റ
തീയതി : 16/08/2025

1-1-2 പ്രതിമാസ ധനകാര്യ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടി

കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 61 അ
തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-3 ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രിക പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ തൻവർഷത്തെ ആകെ ക്യാഷ് ഫ്ലോയ
തമ്മിൽ വ്യത്യാസമായി ചേർത്തിരിക്കുന്ന തുകയും പൊരുത്ത

ആകെ ക്യാഷ് ഫ്ലോ
മുന്നിരിപ്പും നീക്കിയിരിപ്പും തമ്മില വ്യത്യാസം

1-1-4 പ്രത്യേക ആവശ്യ ഗ്രാന്റുകളുടെ ബാങ്ക് അക്ക ചെലവഴിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഗ്രാന്റ് തുകകളു

ചെലവഴിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഗ്രാന്റ് തുകകളും
അക്കൗണ്ടുകൾ പ്രകാരമുള്ള നീക്കിയിരിപ്പും പൊരുത്തപ്പെടു
ബാധ്യത ₹61,65,103/- ആണ് എന്നാൽ അതിനായുള്ള ട്രഷ
79901140000 2106). പല പ്രത്യേകാവശ്യ ഗ്രാന്റുകൾക്കും പ്രത്യേക
നിക്ഷേപിക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ പ്രസ്തുത ഗ്രാന്റുകൾ
നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യമായ വിവരം ലഭ്യമല്ല. അക്കൗണ്ട്സ്
ഫണ്ടിനും പ്രത്യേകം ബാങ്ക്/ട്രഷറി അക്കൗണ്ടുകൾ സൂക്ഷ
റിപ്പോർട്ടുകളിൽ മേൽ വിഷയം ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കില

1-1-5 ജേണൽ വൗച്ചറുകളെ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖക

ജേണൽ വൗച്ചറുകളെ സാധൂകരിക്കുന്ന രീതിയിൽ അ
റസിഡൻഷ്യൽ ബിൽഡിംഗ്സ്, വസ്തു നികുതി നോൺ
ലെഡ്ജറിൽ ജേണൽ എൻട്രി നടത്തി അഡ്ജസ്റ്റുമെന്റു
സാധൂകരിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക്

1-1-6 ലെഡ്ജറുകളുടെ പ്രതിമാസ പൊരുത്തപ്പെടുത

ലെഡ്ജർ ബാലൻസുകളും ആ ശീർഷകവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രജ

പൊരുത്തപ്പെടുത്തൽ നടത്തിയിട്ടില്ല.

<u>1-1-7 കുടിശ്ശിക തുകയ്ക്ക് പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത</u>

ബാലൻസ്ഷീറ്റ് ഷെഡ്യൂൾ ബി-15 പ്രകാരം വസ്തുനികുതി, വാ
– ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് 152/2011/ത.സ്വ.ഭ.വ, കേരള പഞ്ചായത
എന്നിവ പ്രകാരം നികുതി, നികുതിയേതര കുടിശ്ശിക ലഭ്യത ന
കണക്കാക്കി ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ അക്കൗണ്ടിൽ പ്രെ

<u>1-1-8 അക്യുമലേറ്റഡ് ഡിപ്രിസിയേഷൻ തുകയുടെ ക</u>
<u>രേഖകൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.</u>

ആസ്തി രജിസ്റ്ററിൽ, ആസ്തിയുടെ മൂല്യം രേഖ
രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന അക്യുമലേറ്റഡ് ഡിപ്രിസിയേഷ
സാധിച്ചിട്ടില്ല.

<u>1-1-9 കിട്ടാനുള്ള തുക അസറ്റായി ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ</u>

ഇ-ടെൻഡർ ഇനത്തിൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയറുടെ
പഞ്ചായത്തിന് കിട്ടാനുള്ള തുകയാണ്. എക്സിക്യൂട്ടീവ്

അക്കൗണ്ടിൽ(Canara Bank A/C No.1022069) 31.03.2025 തിയ്യതിയിൽ കണക്കിൽ കിട്ടാനുള്ള തുകയായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല പദ്ധതികളിലേക്കുള്ള ഇ-ടെൻഡറിന്റെ തുകകളും കിട്ടാനു ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (എ) തുക അടവാക്കേണ്ട അക്കൗണ്ടിന്റെ വിവരങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെ എന്ന് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അറിയിച്ചു.

1-1-10 MGNREGA വാർഷികകണക്ക് പ്രകാരമുള്ള തു ലഭ്യമാക്കിയകണക്കുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നി

MGNREGA വിഭാഗത്തിൽ നിന്നുള്ള കണക്ക് പ്രകാരം 28,83,454/-ര എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ കണക്ക് പ്രകാരം 29,45,8 ലഭിക്കാനുണ്ട്. 62,346/-രൂപയുടെ വ്യത്യാസത്തിന് വിശദീകരണം

1-1-11 ഇഷ്യൂ ചെയ്ത് മൂന്നു വർഷത്തിലധികമായ (കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്

ബാലൻസ് ഷീറ്റ് ബി-9 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം(350800101) സ്റ്റെയിൽ (

കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുകയുടെ വിശദ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്ന

തിയ്യതി	
01/09/2021	
01/09/2021	
01/09/2021	
01/09/2021	
01/09/2021	
31/03/2022	

31/03/2022	
08/05/2024	
31/03/2025	
ആകെ	

മേൽ ചെക്കുകളിൽ 8,176/-രൂപയുടെ ചെക്കുകൾ ഇഷ്യൂ ചെ
കാലാവധി കഴിഞ്ഞ ചെക്കുകൾ സ്റ്റെയിൽ ചെക്ക് എന്ന ശീ
മുതൽ കുട്ടാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ

1-1-12 പ്രതിമാസ ബാങ്ക് റിക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രി

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ അക്കൗണ്ടുകൾ പ്രതിമാസ റിക്കൺസീലി

1-1-13 മുൻകൂറുകൾ ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല-

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റ വാർഷിക കണക്ക്, ബാലൻസ് ഷീറ്റ് ബി
നൽകിയ 82,97,139/- രൂപ ക്രമീകരിക്കാനുണ്ട്. ഈ തുകയിൽ

ഫെസ്റ്റിവൽ അഡ്വാൻസ് , നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നൽകി നൽകിയ ടൂർ ടി എ, വാട്ടർ അതോറിറ്റി, KSEB, PWD എന്ന മുദ്രാലയത്തിന് നൽകിയ തുക എന്നിവയും ഉൾപ്പെടുന്നു.

മുൻ വർഷങ്ങളിൽ നൽകിയ മേൽ തുകകൾ സമയ ജി.ഒ(പി)419/2011/ധന പ്രകാരം മുൻകൂർ നൽകിയ തുകകൾ നിന്നും മുഴുവൻ അഡ്വാൻസ് തുകയും 18% നിരക്കിൽ പലിശ മുൻകൂറുകൾ നൽകുമ്പോൾ മേൽ സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ പരിധി കർശനമായി പാലിക്കേണ്ടതും, മൂന്നുമാസ കാലാവധ നിന്നും മുഴുവൻ അഡ്വാൻസ് തുകയും 18% നിരക്ക ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എ അഡ്വാൻസ് തുക ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകര മുൻകൂർ വാങ്ങിയ തുകയുടെ ചെലവ് രേഖകൾ ഹാജരാം മുൻകൂർ 18% പലിശ സഹിതം തിരികെ ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്.

മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടത എൻക്വയറിയ്ക്ക്(ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം: 10/ 21.06.2025) മറുപ

1-1-14 മുൻ വർഷങ്ങളിൽ ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതമി

ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല.

2024-25 വാർഷിക കണക്ക് ബാലൻസ് ഷീറ്റ് ബി4 ഷെഡ്യൂളിൽ
കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ഇനത്തിൽ 6,54,079/- രൂപ 31/03/2025 തിയ്യ
ബെനഫിഷറി കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ഇനത്തിൽ ചെലവഴിക്കാ
വേണ്ടിയുള്ളതാണെന്നും നാളിതുവരെ ചെലവഴിക്കാത്തതിന്
കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേക്ഷണത്തിനുള്ള (എൻക്വ
2019 വരെയുള്ള സാമ്പത്തിക വർഷത്തിലെ ചെലവഴിക്കാത്ത
വരെയുള്ള സാമ്പത്തിക വർഷത്തിലെ ചെലവഴിക്കാത്ത തുകയ
കോഡിൽ ഉള്ളതെന്നും 1,38,599/- രൂപ 2025-26 സാമ്പ
ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. എന്നാൽ
കൈപ്പറ്റിയതെന്ന വിവരം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. 2017-19 കാ
ക്രമീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-2 ബജറ്റ്

2024-25 വർഷത്തെ ബജറ്റ് 09/02/2024 തീയതിയിലെ 1/1-ാം ന
ബജറ്റ് 26/03/2025 ലെ 1/2-ാം തീരുമാന പ്രകാരവും അംഗീകര

	ബജറ്റ്
മുന്നിരിപ്പ്	2,60,98,536
തൻവർഷ വരവ്	38,19,58,000
ആകെ	40,80,56,536
ചെലവ്	40,20,87,707
നീക്കിയിരിപ്പ്	59,68,829

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം

മുന്നിരിപ്പ്
തൻവർഷ വരവ്
ആകെ
ചെലവ്
നീക്കിയിരിപ്പ്

1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം

വികസനഫണ്ടിനങ്ങളിൽ എ.സി.ആർ പ്രകാരമുള്ള (പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച/ചെലവഴിച്ച തുകയുമുൾപ്പെടുന്ന 3927493, എസ്.സി.പി - 312840, ടി.എസ്.പി - 402800) .

ഫണ്ടിനം	മുൻബാക്കി	വരവ്	(
വികസന ഫണ്ട് -ജനറൽ	0	2,40,30,000	2,4
വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	0	64,95,000	6
വികസന ഫണ്ട്-ടി.എസ്.പി	0	1,02,88,000	1,0

	മെയിന്റനൻസ്, റോഡ്	0	2,76,55,000	2,7
	മെയിന്റനൻസ്, നോൺ-റോഡ്	0	1,05,92,000	1,0
	ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Tied) - ട്രഷറി	0	26,48,148	2
	ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Tied) - ബാങ്ക്	78,97,737	91,82,000	1,7
	ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ	26,06,996	43,34,335	6

ഗ്രാന്റ് (Basic) -ബാങ്ക്			

വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള ചെലവ് തുക ഗ്രാന് പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. വ്യത്യാസം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ഫണ്ടിനം	വാർഷിക കണക്ക്	ചെല / സ്റ്റേ
വികസന ഫണ്ട് -ജനറൽ	2,35,33,577	2,

വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	39,75,075	3
വികസന ഫണ്ട്-ടി.എസ്.പി	59,14,748	5
മെയിന്റനൻസ്, റോഡ്	1,95,40,352	1,
മെയിന്റനൻസ്, നോൺ-റോഡ്	80,24,250	6

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കി

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്	ഭാഗി നടപ്പ (എ
352	43,64,71,854	197	10,00,79,457	

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ	പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം	നടപ്പാക്കിയത്
കൃഷി ഓഫീസർ	5	5
വെറ്ററിനറി സർജൻ	10	5

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ പി എച്ച് സി / സി.എച്ച്.സി	25	23
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ ആയുർവ്വേദം	2	2
സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ ഓഫ് ഫിഷറീസ്	1	1
വില്ലേജ് എക്സ്റ്റെൻഷൻ ഓഫീസർ	28	15
ഐ. സി. ഡി. എസ് സൂപ്പർവൈസർ	18	17
സെക്രട്ടറി	45	36

ഹെഡ് മാസ്റ്റർ ,	6	4
അസി. എഞ്ചിനിയർ	206	87
ഡയറി ഫാം ഇൻസ്ട്രക്ടർ	2	2
അസി.സെക്രട്ടറി	4	0
ആകെ	352	197

1-6 തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ഭ
ഭരണചെലവുകൾ	1000	15,86,176	1
ഗുണഭോക്താകൾക്ക് നേരിട്ട് നൽകുന്നത് (വേതനം + മെറ്റീരിയൽസ്)		6,42,92,743	6,4
ആകെ	1000	6,58,78,919	6,5

1-7 ക്ഷേമപദ്ധതികൾ

തൻവർഷം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധ

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	ചെ
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	77
വിധവാപെൻഷൻ	1,6
വാർദ്ധക്യകാലപെൻഷൻ	2,8
മാനസിക ശാരീരിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്നവർക്കുള്ള പെൻഷൻ	54

അമ്പത് വയസ്സ് കഴിഞ്ഞ അവിവാഹിതകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ	1,
വിധവകളുടെ പെൺ മക്കൾക്കുള്ള വിവാഹ ധനസഹായം	1,

1-8 ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ
21/06/2025 തീയതിയിൽ 11 മണിക്ക് സ്ഥാപന തലവന്റെ/ഉത
നടത്തുകയുണ്ടായി. 258/- രൂപ നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത പരി

1-9 ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം

ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി പഞ്ചായത്തിന്റെ ആഭ്യന്തരനി
ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

എ) ഓഡിറ്റ് വർഷം പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതി 46 തവണ
കമ്മിറ്റി 15 തവണയും, വികസന സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റി 21 ത

തവണയും ,ആരോഗ്യ-വിദ്യാഭ്യാസ സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മ
തീരുമാനങ്ങൾ സകർമ്മയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ
ചെലവ് കണക്കുകൾ തൊട്ടടുത്ത മാസം 10 ◌ാം തി
അംഗീകരിക്കണം എന്ന വ്യവസ്ഥ കൃത്യമായി പാല
അംഗീകരിക്കുന്നതിൽ നിയമ പ്രകാരമുള്ള സമയപരിധി പ

ബി) പഞ്ചായത്തിൽ നാല് എൽ.ഡി ക്ലർക്കും, മൂന്ന് യു.ഡി
2024- 25 ൽ ഒരു ക്ലർക്കിന്റെയും, അക്കൗണ്ടിന്റെയും, ഹെ
കാലയളവിൽ ജീവനക്കാരില്ലാതിരുന്നിട്ടുണ്ട്. നിലവിലും
തസ്തികയിൽ ജീവനക്കാരില്ല. ജീവനക്കാരുടെ ജോല
പ്രവർത്തന പുരോഗതിയും വിലയിരുത്തുവാൻ ജീവനക
അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ വിളിച്ചു ചേർക്കുവാൻ സെക്രട്ടറി ബ
വ്യക്തമായി നിർവചിക്കുകയും ഓഫീസ് ഉത്തരവുകളു
ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയത്തിലെ ജീവനക്കാ
തവണ മാത്രമേ ചേർന്നിട്ടുള്ളൂ. യോഗതീരുമാനങ്ങ
സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഓഫീസ് മീറ്റിങ്ങുകൾ കൃത്യമായ
വിലയിരുത്തി മെച്ചപ്പെടുത്താനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.

സി) പഞ്ചായത്തിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ട പ്രധാന രജിസ്റ്ററുകൾ
ലൈസൻസുകളും, 276 കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ പ്ര
നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സാമൂഹ്യ സുരക്ഷാ പെൻഷൻ അനുവ
അപേക്ഷകൾ നിരസിക്കുകയും 257 ആളുകൾക്ക് പുന
ആളുകളെ തൻവർഷം പെൻഷൻ ലിസ്റ്റിൽ നിന്നും ഒഴിവാ
അനർഹമായി പെൻഷൻ കൈപ്പറ്റിയ 5 ആളുകളിൽ
സർക്കാറിലേക്ക് ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ട്. വിവരാവകാശ നി
തീർപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എല്ലാ വർഷവും പൗരാവകാശ രേഖ
അച്ചടിച്ച് വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകര

ഡി) അക്കൗണ്ടിംഗ്- 1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്
പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവയി
തയ്യാറാക്കുന്നതിനും, പരിപാലിക്കുന്നതിനും, പ്ര
ഇപ്രകാരമുള്ള നിയമവ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ച് എത്രത്തോ
നിർവ്വഹിച്ചു എന്നത് സംബന്ധിച്ച് വാർഷിക ധനകാര്യപ

പ്രത്യേക പരാമർശമായി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി
പ്രകാരമുള്ള മാറ്റങ്ങൾ സ്ഥാപനം ഉൾക്കൊള്ളുകയും ആ
സ്ഥാപനത്തിൽ നടപ്പിൽവരുത്തുകയും ചെയ്തുവരുന്നുണ
ILGMS), കെ-സ്മാർട്ട് (KSMART) എന്നീ സോഫ്റ്റ്വെയറുകള

ഇ) സെക്രട്ടറിയുടെ പേരിലുള്ള എല്ലാ ബാങ്ക് / ട്രഷ
പത്രികയിലുൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. നിർവഹണ ഉദ്യോഗ
ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി കാഷ് ബാല
ക്യാഷ് ബുക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട്. വാർഷിക
സൂക്ഷിക്കേണ്ട ബാങ്ക് പാസ്സ്ബുക്കുകൾ, ബാങ്ക് ബ
സൂക്ഷിച്ചുവരുന്നു. വിവിധ വരവുകൾ യഥായമയം ത
പഞ്ചായത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന ചെക്കുകളും ഡി.ഡികളു
നിക്ഷേപിക്കുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്. ബാങ്ക് റീകൺസിലിയേഷ
പഞ്ചായത്തിലെ സ്ഥിര ജീവനക്കാരനായ എൽ.ഡി ക്ലർക്ക്
കാലതാമസം വന്നിട്ടുണ്ട്.

എഫ്)പദ്ധതികൾ ആവിഷ്ക്കരിക്കുന്നതിലും നടപ്പാക
നടപടികൾ ശ്ലാഘനീയമാണ്. എന്നിരുന്നാലും പദ്ധതിപ്ര

ഫലപ്രദമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്. നി
പൂർത്തീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ വിലയിരുത്തുന്നുണ്ടെങ്ക
തരത്തിൽ മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക
തയ്യാറാക്കുന്നതിലും വേണ്ടത്ര ശ്രദ്ധ പുലർത്തിയതായി ക
മോണിറ്റിംഗ് ഫോറം പൂർത്തികരിക്കുന്നതിലൊതുങ്ങുന്നു.
കാര്യക്ഷമമാക്കേണ്ടതാണ്.

ജി) മുൻ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിലെ തീർപ്പാക്ക
പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടത
റിപ്പോർട്ടുകളിന്മേൽ നിലനിൽക്കുന്ന ചാർജ്ജ്, സർചാ
പരിഗണനയിലുള്ള പരാമർശങ്ങൾ എന്നിവയിന്മേ
കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

1-10 തനത് ഫണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്ന കറണ്ട് അക്കൗണ്ടിലെ സേവിംഗ്സ് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റുന്നില്ല-

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ UPI ഇടപാടുകൾ നടത്തുന്നതിനു വേണ്ടി
നമ്പർ – 42177322333)യിൽ 14.08.2023 തിയ്യതിയിൽ അക്കൗ

31-03-2025 തിയ്യതിയിൽ ₹74,99,250/- നീക്കിയിരിപ്പുണ്ട്. മേൽ
പ്രതിമാസം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് പലിശയിനത്തിൽ വലിയ തു

വലിയ തുക കറന്റ് അക്കൗണ്ടിൽ നിലനിർത്തുന്നതിനാൽ പ
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. ആയതിനാൽ കറന്റ്
ഇടവേളകളിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ സേവിംഗ്സ് ബാങ്ക് അ
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-11 അൺഎയിഡഡ് വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ

സർക്കാരിന്റെ അംഗീകാരമുള്ള ഹയർ സെക്കണ്ടറി തല
ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വിദ്യഭ്യാസ കെട്ടിടങ്ങളും ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടി
നികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കിയിരുന്നു. 2023-24 വർഷ
നിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് നിയമ പ്രാബല്യം നൽകുന്നതിനായി 28.03.2023
വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2023 ഏപ്രിൽ 1 പ്രാബല്യത്തിൽ കേര
നിയമം ഭേദഗതി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മേൽ വിജ്ഞാപന പ്രകാര
ഭേദഗതി ചെയ്ത് സർക്കാരിന്റെ അംഗീകാരമുള്ള വിദ്യാഭ
ഹയർസെക്കണ്ടറി തലം വരെയുള്ളതുമായ വിദ്യാഭ്യാസ ആ
കെട്ടിടങ്ങളും അത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളിലെ വിദ്യാർഥികൾ താമ

നിന്ന് ഒഴിവാക്കിയ 207 (1)(ബിഎ) സെക്ഷൻ നീക്കം ചെയ്തിട്ടു

ആയതിനാൽ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം പ്രാബല്യത്തിൽ അ നിന്ന് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതായിരുന്നു. ഗ്രാമ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്ന് താഴെ പറയുന്ന അൺഎയിഡ ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല.

ക്രമ.നം	കെട്ടിട നം	വിസ്തീർണം	വസ്തു നികുതി (സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്വെയർ പ്രകാരം)	2023-24 മുതല ഈടാക്കിയ നികുതി
1	11/573	500	0	0

2	11/573/A	500	3185 (2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം) കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് 207 (1) (ബിഎ)) സെക്ഷൻ പ്രകാരം	0

			കെട്ടിടത്തിന്റെ നികുതി ഒഴിവാക്കി നൽകിയതാണ്	

മേൽ വിഷയം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയതിന് മറുപടിയായി 202
സ്ഥാപനത്തിന്റെ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വസ്തു നികുതി
ഉത്തരവ്വ് 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ പ്രാബല്യത്തി
വർഷം മുതൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി ഈടാക്കേ
കെട്ടിടത്തിന്റെ സഞ്ചയ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങ
കൃത്യമാണെന്നുറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്. നിലവിലുള്ളതിനേക്കാൾ

അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള 235 എഎ വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള
കൂടാതെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ മറ്റ് അൺഎയിഡഡ്
പക്ഷം അയതിലും പ്രാദേശിക പരിശോധന നടത്തി നികുതി ഈ

1-12 വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരണം യഥാസമയം പ്ര നികുതി നഷ്ടം

22.03.2023 ലെ സ.ഉ.(കൈ) നം.77/2023/LSGD ഉത്തരവ് പ്രകാര
പരിഷ്കരണ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള
നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് തുടർവർഷം 5% വർദ്ധനവു
പുതിയ നിരക്കുമാണ് നിർദ്ദേശിയ്ക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. സ.ഉ.(അച്ച
നിരക്കുകൾ പ്രകാരം, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയുടെ 30
പ്രകാരം നികുതി നിരക്കുകൾ അന്തിമമായി വിജ്ഞാപനം
സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ നികുതി നിർണയ വിവര പ്രകാരം 01.04.20
കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പുതിയ നിരക്കിൽ നികുതി നിരക്ക് ബാധകമാക

എ) 300 ച.മീ മുകളിൽ വിസ്തീർണമുള്ള ലോഡ്ജ് ഹോട്ടൽ ഉ
കെട്ടിടത്തിന് 70- രൂപ നിരക്കിൽ പുതുക്കിയ നികുതി നിര
കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികു

രൂപയാണ് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. പരിഷ്ക്കരിച്ച നികുതി നിരക
നൽകുന്നു.

സി.നം (A) (1)	കെട്ടിട നം (B) (2)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C) (3)	വിസ്തീർണം (D) (4)	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കണക്കാക്കിയ അടിസ്ഥാന നികുതി – 5/ച.മീ നിരക്കിൽ (E) (5)	വർദ്ധനവ് (ശതമാനത്തിൽ) (F) (6)	വർദ്ധനവ് (തുക) (G) (7)	കിഴിവ് (ശതമാനത്തിൽ) (H) (8)	കിഴിവ് (തുക) (I) (9)	ആകെ (J) (10)	ലൈബ്രറി സെസ്സ് (K) (11)	ആ നികു (ലൈ ബ്ര സെ അടക (L) (12)
1	11/485C	1)റുഖിയ, 2)റുബീന, 3)റൂഫിയ , 4)റാനിയ പുത്തൂർ, ചെന്നലോട്, ചെന്നലോട്	81.15	405.75	20	81.15	0	0	487	25	512
2	11/485D	1)റുഖിയ, 2)റുബീന, 3)റൂഫിയ , 4)റാനിയ പുത്തൂർ,	82.2	411	20	82.2	0	0	494	25	519

		ചെന്നലോട്, ചെന്നലോട്									
3	11/485E	1)റുഖിയ, 2)റുബീന, 3)റൂഫിയ , 4)റാനിയ പുത്തൂർ, ചെന്നലോട്, ചെന്നലോട്	82.2	411	20	82.2	0	0	494	25	519
4	11/485F	1)റുഖിയ, 2)റുബീന, 3)റൂഫിയ , 4)റാനിയ പുത്തൂർ, ചെന്നലോട്, ചെന്നലോട്	89.05	445.25	20	89.05	0	0	535	27	562
5	11/485G	1)റുഖിയ, 2)റുബീന, 3)റൂഫിയ , 4)റാനിയ പുത്തൂർ, ചെന്നലോട്, ചെന്നലോട്	89.05	445.25	20	89.05	0	0	535	27	562
ആകെ				2118.25		423.65		0	2545	129	2674

ബി) റിസോർട്ടായി ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 90 രൂപ

നികുതി നിരക്ക് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, താഴെ പറയുന്ന ബാധകമായിട്ടില്ല.

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	വിസ്തീർണം(D)	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കണക്കാക്കിയ അടിസ്ഥാന നികുതി -90/ ച.മീ നിരക്കിൽ (E)	വർദ്ധനവ് (ശതമാനത്തിൽ) (F)	വർദ്ധനവ് (തുക) (G)	കിഴിവ് (ശതമാനത്തിൽ) (H)	കിഴിവ് (തുക) (I)	ആകെ (J)	ലൈബ്രറി സെസ്സ് (K)
1	15/328D	ഉമ്മർ ബാവ , കണ്ടപ്പത്ത്, ചെറുകര, അവുഞ്ഞിക്കാട്, മുതൽ പേർ	195.99	17639.1	0	0	20	3527.82	14112	706
2	15/328E	ഉമ്മർ ബാവ , കണ്ടപ്പത്ത്, ചെറുകര, അവുഞ്ഞിക്കാട്, മുതൽ പേർ	91.29	8216.1	0	0	20	1643.22	6573	329
3	14/129/ C	മൻസൂറലി സി , മഠത്തിക്കാട്ടിൽ, മാറഞ്ചേരി,,679581	97.98	8818.2	0	0	10	881.82	7937	397

4	14/129/A	മൻസൂറലി സി , മഠത്തിക്കാട്ടിൽ, മാറഞ്ചേരി,,679581	23.04	2073.6	0	0	10	207.36	1867	94
5	15/185/G	1) ടി എൻ കൃഷ്ണ കുമാർ ,താഴത്തുപാറക്കാട്ടു മഠത്തിൽ,തൊടുപുഴ , 2) അബ്ദുറഹിമാൻ ,ചാലിൽ,കരുവൻപൊായിൽ,കൊടുവള്ളി	195.64	17607.6	20	3521.52	10	1760.76	19369	969
6	14/129/B	മൻസൂറലി സി ,മടത്തിക്കാട്ടിൽ, മാറഞ്ചേരി മുതൽ പേർ	309.16	27824.4	15	4173.66	10	2782.44	29216	1461
ആകെ				82179		7695.18		10803.42	79074	3956

സി) വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 500ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ തറ
നിരക്കിൽ പുതുക്കിയ നികുതി നിരക്ക് നിശ്ചയിച്ചിട്ടു
ബാധകമായിട്ടില്ല നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുൻപുള്ള വാ
തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഹോട്ടൽ, റെസ്റ്റോറന്റുകൾ, ഷോപ്പു
നിരക്കായ 70/ച.മീ നിരക്കിലാണ് നികുതി നിർണയിച്ചിട്ടുള്ളത് .

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	വിസ്തീർണം (D)	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കണക്കാക്കിയ അടിസ്ഥാന നികുതി -70/ച.മീ നിരക്കിൽ (E)	വർദ്ധനവ് (ശതമാനത്തിൽ) (F)	വർദ്ധനവ് (തുക) (G)	കിഴിവ് (ശതമാനത്തിൽ) (H)	കിഴിവ് (തുക) (I)	ആകെ (J)	ബഹു നില കെട്ടിടത്തിനുള്ള കിഴിവ് (ശതമാനം) (K)	ബഹു നില കെട്ടിടത്തിനുള്ള കിഴിവ് (L)	ബഹു നില കെട്ടിടത്തിനുള്ള കിഴിവ് കഴിഞ്ഞുള്ള നികുതി (M)	ലൈബ്രറി സെസ്സ് (N)

1	14/291/A	പി.ബി നജ്മത്ത് ,കോമ്പി, പുതുശ്ശേരി ക്കടവ്, പുതുശ്ശേരി ക്കടവ്	618.8	43316	20	8663.2	0	0	51980	0	0	51980	2599	
ആകെ				43316		8663.2		0	51980	0	0	51980	2599	

ഡി) വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീ മുതൽ 500ച.മീറ്റർ രൂപ /ച.മീ നിരക്കിൽ പുതുക്കിയ നികുതി നിരക്ക് നിശ്ചയി ച.മീറ്റർ മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഹോട്ടൽ , റെസ്റ്റേ 70/- രൂപ /ച.മീ നിരക്കിലാണ് ചില കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി ഈട

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	വിസ്തീർണം (D)	ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് കണക്കാക്കിയ അടിസ്ഥാന നികുതി -70/ച.മീ നിരക്കിൽ (E)	വർദ്ധനവ് (ശതമാനത്തിൽ) (F)	വർദ്ധനവ് (തുക) (G)	കിഴിവ് (ശതമാനത്തിൽ) (H)	കിഴിവ് (തുക) (I)	ആകെ (J)	ബഹുനില കെട്ടിടത്തിനുള്ള കിഴിവ് (ശതമാനം) (K)	ബഹുനില കെട്ടിടത്തിനുള്ള കിഴിവ് (L)	ബ ന് കെ ത്തി കിട ക ഞ്ഞ നിക (M
1	11/211/A	1)ജോസഫ് ,2) ബ്രിജിത്ത.വി.ജെ കൂവക്കൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, അരമ്പറ്റ കുന്ന്	17.4	1218	20	243.6	0	0	1462	0	0	14

2	**11/211/ B**	**1)ജോസഫ് ,2) ബ്രിജിത്ത.വി.ജെ കൂവക്കൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, അരമ്പറ്റ കുന്ന്**	**17.4**	**1218**	**20**	**243.6**	**0**	**0**	**1462**	**0**	**0**	**14**
3	**11/211/ C**	**1)ജോസഫ് ,2) ബ്രിജിത്ത.വി.ജെ കൂവക്കൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, അരമ്പറ്റ കുന്ന്**	**193.16**	**13521.2**	**20**	**2704.24**	**0**	**0**	**16226**	**0**	**0**	**16**
4	**11/211/ D**	**1)ജോസഫ് ,2) ബ്രിജിത്ത.വി.ജെ കൂവക്കൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, അരമ്പറ്റ കുന്ന്**	**245.31**	**17171.7**	**20**	**3434.34**	**0**	**0**	**20607**	**0**	**0**	**20**
5	**11/198/ B**	**1) ചെറിയാമ്മദ് 2)കാസിം , അണിയാപ്രവൻ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, പടിഞ്ഞാറത്തറ**	**20.06**	**1404.2**	**20**	**280.84**	**0**	**0**	**1686**	**0**	**0**	**16**
6	**11/198/ C**	**1) ചെറിയാമ്മദ് 2)കാസിം , അണിയാപ്രവൻ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, പടിഞ്ഞാറത്തറ**	**20.06**	**1404.2**	**20**	**280.84**	**0**	**0**	**1686**	**0**	**0**	**16**

7	11/198/D	1) ചെറിയാമ്മദ് 2)കാസിം , അണിയാപ്രവൻ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	20.06	1404.2	20	280.84	0	0	1686	0	0	16
8	11/198/E	1) ചെറിയാമ്മദ് 2)കാസിം , അണിയാപ്രവൻ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	20.06	1404.2	20	280.84	0	0	1686	0	0	16
9	11/198/F	1) ചെറിയാമ്മദ് 2)കാസിം , അണിയാപ്രവൻ, പടിഞ്ഞാറത്തറ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	20.06	1404.2	20	280.84	0	0	1686	0	0	16
10	11/405/A	ഡോ. ബീന.ഇ , ശിവശ്രീ, പനമരം, നീർവാരം,	22.25	1557.5	20	311.5	0	0	1869	0	0	18
12	11/405/B	ഡോ. ബീന.ഇ , ശിവശ്രീ, പനമരം, നീർവാരം,	22.25	1557.5	20	311.5	0	0	1869	0	0	18
13	11/405/C	ഡോ. ബീന.ഇ , ശിവശ്രീ, പനമരം, നീർവാരം,	49.84	3488.8	20	697.76	0	0	4187	5	209.35	39
14	11/405/D	ഡോ. ബീന.ഇ ,	61.32	4292.4	20	858.48	0	0	5151	10	515.1	46

		ശിവശ്രീ, പനമരം, നീർവാരം,										
ആകെ				51046.1		10209.22		0	61263		724.45	60[illegible]

ഇ) വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീ കുറവ് തറ വിസ്തീ[illegible]
പുതുക്കിയ നികുതി നിരക്ക് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും,100 ച.[illegible]
പഴയ നിരക്കായ 50/- രൂപ /ച.മീ നിരക്കിലാണ് ചില കെട്ടിട[illegible]
ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	വിസ്തീർണം (D)	ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് കണക്കാക്കിയ അടിസ്ഥാന നികുതി -50/ച.മീ നിരക്കിൽ (E)	വർദ്ധനവ് (ശതമാനത്തിൽ) (F)	വർദ്ധനവ് (തുക) (G)	കിഴിവ് (ശതമാനത്തിൽ) (H)	കിഴിവ് (തുക) (I)	ആകെ (J)	ബഹുനില കെട്ടിടത്തിനുള്ള കിഴിവ് (ശതമാനം) (K)	ബഹുനില കെട്ടിടത്തിനുള്ള കിഴിവ് (L)	[illegible]
1	3/202/A	വിനോദ് കെ കെ, കല്ലിപ്പാടത്ത്, പടിഞ്ഞാറത്തറ	20.47	1023.5	20	204.7	10	102.35	1126	0	0	

2	9/ 347 /C	1.അബ്ദുൾ റഷീദ് 2.മിസ്‌റിമോൾ മീറങ്ങാടൻ ഹൗസ്, പുതുശ്ശേരിക്കടവ്,	30.26	1513	0	0	10	151.3	1362	0	0
3	15 /261 /B	ബിനോയ് തോമസ് , ഒഴക്കാനക്കുഴി, കാപ്പിക്കളം, വാരമ്പറ്റ	22.4	1120	20	224	20	224	1120	0	0
4	6/ 1 /C	അബ്ദുൾ ഹക്കിം, വരണ്ട, മുണ്ടക്കുറ്റി, പടിഞ്ഞാറത്തറ	37.38	1869	20	373.8	10	186.9	2056	0	0
5	6/ 1 /E	അബ്ദുൾ ഹക്കിം, വരണ്ട, മുണ്ടക്കുറ്റി, പടിഞ്ഞാറത്തറ	37.38	1869	20	373.8	10	186.9	2056	0	0
6	6/ 1 /F	അബ്ദുൾ ഹക്കിം, വരണ്ട, മുണ്ടക്കുറ്റി, പടിഞ്ഞാറത്തറ	37.38	1869	20	373.8	10	186.9	2056	0	0
7	6/ 1	അബ്ദുൾ ഹക്കിം, വരണ്ട,	17.1	855	20	171	10	85.5	941	5	47.05

	/G	മുണ്ടക്കുറ്റി, പടിഞ്ഞാറത്തറ										
8	11/ 184 /C	ഹഫ്സത്ത് അയ്യാർ , കൈപ്രവൻ, വാരാമ്പറ്റ	24.85	1242.5	20	248.5	0	0	1491	0	0	
9	11/ 184 /A	ഹഫ്സത്ത് അയ്യാർ , കൈപ്രവൻ, വാരാമ്പറ്റ	24.28	1214	20	242.8	0	0	1457	0	0	
10	11/ 184 /B	ഹഫ്സത്ത് അയ്യാർ , കൈപ്രവൻ, വാരാമ്പറ്റ	24.85	1242.5	20	248.5	0	0	1491	0	0	
				13817.5	180	2460.9	80	1123.85	15156	5	47.05	1

എഫ്) 300 ച.മീ ന് മുകളിൽ വിസ്തീർണമുള്ള സ. നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന 5/- രൂപ/ച.മീ ൽ നിന്ന് 6/- രൂപ/ച നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, പരിഷ്ക്കരിച്ച നികുതി നിരക്ക് ചേർക്കുന്നു.

സി.	കെ	കെട്ടിട	വിസ്തീ	ഗ്രാമപ	വർദ്ധ	വർദ്ധ	കിഴിവ്	കിഴിവ്	ആകെ (J)	ലൈ

നം (A)	ട്ടി s നം (B)	ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	ർണം(D)	ഞ്ചായത്ത് കണ ക്കാക്കിയ അടി സ്ഥാന നികുതി -5/ ച.മീ നിരക്കിൽ (E)	നവ് (ശതമാ ന ത്തിൽ) (F)	നവ് (തുക) (G)	(ശത മാ ന ത്തിൽ) (H)	(തുക) (I)		ബ്രറി സെസ്സ് (K)
1	13 /9 /A	ദേവസ്യ , പുല്ലാട്ടുകുടിയിൽ, പേരാൽ, മഞ്ഞൂറ, 673575	122.02	610.1	0	0	10	61.01	550	28
2	5/ 419 /F	മുഹമ്മദ് തബാഹിർ ,പാറക്കണ്ടി, മുണ്ടക്കുറ്റി, മുണ്ടക്കുറ്റി	171.27	856.35	20	171.27	0	0	1028	52
3	8/ 109 /C	സ്കറിയ.എ).എസ് ,അമ്പാട്ടുപടവിൽ, കുപ്പാടിത്തറ, കോട്ടത്തറ	182.67	913.35	20	182.67	10	91.34	1005	51
4	7/ 127 /A	ബാബു , ചിറക്കൽ, കുപ്പാടിത്തറ, മുണ്ടക്കുറ്റി	121.23	606.15	0	0	10	60.62	546	28

5	7/ 349 /B	മൊയ്തൂട്ടി , തിരുവങ്ങാടൻ, കുപ്പാടിത്തറ, മുണ്ടക്കുറ്റി	203.53	1017.65	0	0	10	101.77	916	46
6	4/ 38 /A	ജിൻസ് ജോസഫ് , തുണ്ടിയിൽ, 16ാം മൈൽ, പുതുശ്ശേരിക്കടവ്	161.35	806.75	20	161.35	10	80.68	888	45
7	14/ 389 /D	രാജേഷ് കെ.ടി , കാവര, പടിഞ്ഞാറത്തറ,	133.25	666.25	0	0	10	66.63	600	30
8	4/ 315 /A	സുമേഷ് പി.എസ് , പുറത്തൂട്ട്, പുതുശ്ശേരിക്കടവ്,	142.82	714.1	20	142.82	10	71.41	786	40
9	16/ 469 /A	അബ്ദുറഹ്മാൻ വാരിയേക്കൽ ,പന്തിപ്പൊയിൽ, വാരമ്പറ്റ,	179.15	895.75	0	0	10	89.58	807	41
10	16/ 431 /A	പെരിങ്ങളവൻ റഷീദ് ,പെരിങ്ങളവൻ ,പന്തിപ്പൊയിൽ, വാരമ്പറ്റ	157.72	788.6	0	0	10	78.86	710	36

11	**8/ 194 /A**	1.കല്ലാച്ചി മുഹമ്മദലി 2.സഊദ മുംതാസ് ,കല്ലാച്ചി വീട്, മുണ്ടക്കുറ്റി	**260.9**	**1304.5**	**35**	**456.58**	**10**	**130.45**	**1631**	**82**
12	**11/ 104 /A**	ശാന്തമ്മ അക്കമ്മ മാഞ്ചാൻ , ശ്രീജേഷ് ഭവൻ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	**151.4**	**757**	**20**	**151.4**	**0**	**0**	**909**	**46**
13	**9/ 197 /B**	ലില്ലി ,പരിയാരത്ത് വീട്, മാന്തോട്ടം, അരമ്പറ്റ കുന്ന്,	**205.18**	**1025.9**	**20**	**205.18**	**10**	**102.59**	**1129**	**57**
14	**14/ 209 /A**	സുമേഷ്.ആർ , ശ്രീരാഗം, വൈശാലിമുക്ക്, തരിയോട് നോർത്ത്,	**187.1**	**935.5**	**0**	**0**	**10**	**93.55**	**842**	**43**
15	**10/ 15 /A**	1)അബ്ദുൾ ലത്തീഫ് 2) ആയിഷ ഫിദ ,പൂളക്കുളങ്ങര, കുപ്പാടിത്തറ	**190.08**	**950.4**	**20**	**190.08**	**10**	**95.04**	**1046**	**53**

16	9/316/A	ഇബ്രാഹിം ,കാവുപുരയ്ക്കൽ, കുപ്പാടിത്തറ, പുതുശ്ശേരിക്കടവ്	167.9	839.5	20	167.9	0	0	1008	51
17	11/558/E	അബ്ദുൾ സജീർ , കണ്ടിയൻ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	244.1	1220.5	0	0	10	122.05	1099	55
18	11/558/F	മുജീബ് റഹ്മാൻ , ആയ്യാർ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	256.8	1284	15	192.6	10	128.4	1349	68
19	3/354/B	ജെയ്സൺ ജോയ് ,തേക്കനാൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ,	251.81	1259.05	0	0	10	125.91	1134	57
20	11/332/H	അബ്ദുൾ റഹീം ,റഹ്മത്ത്, പടിഞ്ഞാറത്തറ മുതൽ പേർ	291.88	1459.4	35	510.79	0	0	1971	99
21	5/236/G	അഷ്റഫ് , മുള്ളൻ, പുതുശ്ശേരിക്കടവ്	241.97	1209.85	0	0	10	120.99	1089	55
22	1/302/I	മൊയ്തു കെ , കുന്നത്തേരി വീട്,	299.72	1498.6	35	524.51	0	0	2024	102

		ഞെർലേരി, പടിഞ്ഞാറത്തറ								
23	2/120/ C	ഷബീർ ആന്റ് മുബീന , വാഴയിൽ, മഞ്ചേരി, പടിഞ്ഞാറത്തറ,	275.29	1376.45	15	206.47	0	0	1583	80
24	11/490/ C	മുഹമ്മദ് ബഷീർ എ , ആയ്യാർ, പടിഞ്ഞാറത്തറ,	264.29	1321.45	35	462.51	0	0	1784	90
25	14/374/ A	അബ്ദുൾ അസീസ് ,കാപ്പൻ ഹൗസ്, പടിഞ്ഞാറത്തറ	278.65	1393.25	35	487.64	0	0	1881	95
ആകെ				25710.4	365	4213.76	170	1620.84	28315	1430

2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ നികുതി പരിഷ്കരി
വർഷങ്ങളിൽ മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച കെട്ടി
(11497+5782+9309+31968+9459+71139)=139154 രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ട
രൂപയുടെയും ലൈബ്രറി സെസ്സിനത്തിൽ 6626 രൂപയുടെ
നഷ്ടമുണ്ടായതിന്റെ ഏതാനും ഉദ്ദാഹരണങ്ങൾ മാത്രമാണ്

നികുതി കൃത്യമായി നിർണയിക്കാത്തതിന് വിശദീകരണം ആ
(എൻക്വയറി നം: 8/19.06.2025) ന് മറുപടിയായി 30/09/2023 നാണ
പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും, സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ
നേരിട്ടതിനാൽ പൊതു ജനങ്ങൾക്ക് ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാവരുതെന്ന്
വിഞ്ജാപന പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് വരെ പഴയ നിരക്ക് ചു
നൽകിയ ഓരോ കെട്ടിടവും കണ്ടെത്തി നികുതി പരിഷ്കര
വിഷയം ഐ.കെ.എമ്മിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപെടുത്തി പര
സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പരിശോധിച്ച് 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷ
കെട്ടിടങ്ങളുടെയും നികുതി നിർണയത്തിന്റെ കൃത്യ
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-13 സർക്കാർ നിർദ്ദേശത്തിന് വിരുദ്ധമായി ഹെഡ്

ഹെഡ് മാസ്റ്ററുടെ പേരിൽ കാനറ ബാങ്ക് പടിഞ്ഞാറത്തറ
നടത്തിപ്പിനായി സേവിംഗ്സ് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് (A/C No. 035510
അക്കൗണ്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അക്കൗണ്ടിംഗ് സിസ്റ്റത്തിൽ
31.03.2025-ൽ ₹40,345/- നീക്കിയിരിപ്പുണ്ട്.

12.04.2006ലെ ജി.ഒ.(പി)നം.177/2006/ധനം ഉത്തരവ് പ്രകാരം നേ

നടത്തുന്ന തദ്ദേശ ഭരണസ്ഥാപനങ്ങളിലെ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗ
എന്ന ആവശ്യത്തിനു മാത്രമായി) ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് ആരംഭിക്ക
മാസത്തിന്റെയും അവസാനം ഇപ്രകാരം ആരംഭിച്ച അക്കൌ
ട്രഷറിയിൽ തിരിച്ചടക്കേണ്ടതാണ്. ഈ അക്കൗണ്ടിൽ ക്രഡിറ്റ്
- IV ലുള്ള രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞതിനു പുറമെ പ്രസ്തത ഉത്തരവ് അനുസരി
ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് ഫണ്ടിന്റെയും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപന
വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടത്. എന്നാൽ ഹെഡ് മാസ്റ്റർ
ഫണ്ടിന് പ്രത്യേകം ക്യാഷ് ബുക്കാണ് എഴുതി സൂക്ഷിച്ചി
നിന്നുമുള്ള പലിശ വരവുമാനം പ്രസ്തുത ക്യാഷ് ബുക്കിൽ
സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുമായി റിക്കൺസിലിയേഷൻ നടത്തിയിട്ടുമില്ല.

മേൽ പറഞ്ഞ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലെ നീക്കിയിരിപ്പ് തുക
ഉൾപ്പെടാത്തതിനാൽ അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടാത്ത തുകയായ
പാലിക്കുന്നതിൽ വന്ന വീഴ്ചകൾക്ക് വിശദീകരണവും അ
ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. മുൻ വർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ്
ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടും നിലവിലും നിർവ്വഹണ ഉദ്യോ
സൂക്ഷിക്കുന്നതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാ

എൻകചയറിയ്ക്ക്(എൻകചയറി നം: 24/24.06.2025) മറുപടി ല
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-14 വാടക കുടിശ്ശിക ഈടാക്കിയിട്ടില്ല

പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനോട് ചേർന്ന് പ്രവർത
ബസ്സ്റ്റോപ്പിനടുത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഒരു കടമുറിയുമാണ്
കെട്ടിടങ്ങൾ. ഈ മുറികളിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനോട് ചേർന്ന
തിരുവങ്ങാടൻ എന്നയാൾക്ക് 12,508/- രൂപ പ്രതിമാസ വാടകയ
മെയ് മാസം മുതൽ 2025 മാർച്ച് മാസം വരെയുള്ള വാടക ര
1,37,588/- രൂപ പിരിഞ്ഞു കിട്ടാനുണ്ട്. ടിയാൾ റെന്റ് ഡെപ്പോ
അടവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.ഇയാളിൽ നിന്നും വാടക കുടിശ്ശിക ഈടാക
കുടിശ്ശിക ഈടാക്കാൻ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ അറിയേ
എൻകചയറിയ്ക്ക് (എൻകചയറി നം: 11/21.06.2025) മറുപടിയാ
സഹായത്തോടെ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നതായി
സാമ്പത്തിക വർഷം ശ്രീ.ടോമി കൂവയ്ക്കൽ എന്നയ
അടവാക്കാനുണ്ട്.ഇത് സംബന്ധിച്ച 171/2020 നമ്പർ കേസ്
നിലവിലുണ്ടെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. കേസ് തീരുന

അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

01/06/2022 ലെ സ.ഉ(കൈ)നം. 117/2022/LSGD നമ്പർ ഉത്ത
സൂചിപ്പിക്കുന്ന ഒരു രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത
ചെയ്തിട്ടില്ല. അപാകത പരിഹരിച്ച് കുടിശ്ശിക ഈടാക്കി അറി

1-15 യു പി ഐ ട്രാൻസാക്ഷൻ അക്കൗണ്ടിൽ തെറ്റാ ക്ലാർക്ക് പണാപഹരണം നടത്തി

2024- 25 വാർഷിക കണക്ക് ബാലൻസ് ഷീറ്റ് ബി -7 ഷെഡ്യൂളി
42173233) അക്കൗണ്ടിന്റെ ബാങ്ക് ബുക്ക് പ്രകാരം 74,99,250/-രൂ
ബുക്ക് പ്രകാരം 74,57,984/-രൂപ മാത്രമേ നീക്കിയിരിപ്പുള്ളൂ. യ
അക്കൗണ്ടിന്റെ റിക്കൺസീലിയേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പരിശോധ
ഇനത്തിൽ 4,922/- രൂപ 22/02/2025 തിയ്യതിയിൽ കാണിച്ചിട്ടു
പരിശോധിച്ചതിൽ 22/02/2025 തീയതിയിൽ പ്രസ്തുത തുക
ഡെപ്പോസിറ്റഡ് ബട്ട് നോട്ട് ക്ലിയേർഡ്" ഇനത്തിൽ 46,188/- രൂപ
വിശദ വിവരങ്ങൾ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു നൽകി
നം: 0 5/17.06.2025) മറുപടിയായി "ചെക്ക് ഡെപ്പോസിറ്റഡ് ബട്ട് ന
യിൽ 24,685/- രൂപ 31.03.2025 തിയ്യതിയിലെ വരവ് തുകയാണെ

വരവ് വന്നിട്ടുണ്ടെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. ബാക്കി ശ്രീ.കെൻസി ജോൺസൻ ഫ്രണ്ട് ഓഫീസ് ചുമതലകൾ വഹ കെട്ടിട നികുതിയിനത്തിൽ തുക കൈപ്പറ്റുകയും ആയതിന് വ്യ നൽകുകയും പഞ്ചായത്തിൽ അടവാക്കേണ്ട തുക ടിയാൻ അ വന്നതെന്നും ഇതേ തുടർന്ന് എസ് .സി2-4276/22/08.04.2025 നം. ഉത്ത സസ്പെൻഡ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതും തുടരന്വേഷണം നടന്നുകൊ ബാങ്ക് റിക്കൺസീലിയേഷനിലെ പൊരുത്തക്കേട് ക്രമീകരിച്ച് വിവരങ്ങൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-16 തൊഴിൽ നികുതി പിരിവിലെ അപാകതകൾ

1996ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങൾ ഈടാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ ഉത്തരവാദിത്തങ്ങളും നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാ ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാക

1. ജീവനക്കാരുടെയും സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ഡാറ്റാബേസ് സൂക്ഷ

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 204, 1996 ലെ ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 16,17 എന്നിവ പ്രകാരം ഒരു പഞ്ചായത്ത് പ്ര

ദിവസത്തിൽ കുറയാതെ ഇടപാടു നടത്തുന്ന ഓരോ കമ്പനി
പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്ത് താമസിച്ച് കൊണ്ട് അതിനു വെളിയിലേ
ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസ് നടത്തുകയോ
നികുതി ചുമത്താവുന്നതാണ്. തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാന്റ്
ആവശ്യപ്പെടുക എന്നീ നടപടിക്രമങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമാ
വിശദാംശങ്ങൾ അടങ്ങിയ ഡാറ്റാബേസ് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

2.ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലെ അഭിഭാഷകർ, സ്വകാര്യ
പഞ്ചായത്തിലെ ബിൽഡിംഗ് പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്ന എഞ്ചിനീയ
പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തിയ കരാറുകാർ എന്നിവരിൽ

3) ഐ.എഫ്.റ്റി.ഇ & ഒ.എസ് (IFTE&OS) ലൈസൻസ് അപേക്ഷക
രേഖപ്പെടുത്തിയ നിരവധി സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ജീവനക്ക
ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

	സ്ഥാപനം	തൊഴിലാ (ലൈസ (

	നഹ്ദ സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ്	
	ഫുഡ് ലോഞ്ച് റസ്റ്റോറന്റ്	

4. പൊതുവിതരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ തൊഴിൽ നികുതി , ലൈസൻസ് പ

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന പൊതുവിത
പിരിച്ചെടുത്തിട്ടില്ല. സിവിൽ സപ്ലൈസ് ഡയറക്ടറുടെ 22.0
പ്രകാരം റേഷൻ കടകളെ നിലവിലുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം
ഒടുക്കുന്നതിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കാൻ കഴിയുകയില്ലാ
ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ റേഷൻകടകളിൽ നിന്നും ലൈ
എന്നിവ ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

5. മരാമത്ത് പണികൾ ചെയ്യുന്ന കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴി

പൊതുമരാമത്ത് പണികൾ ഏറ്റെടുത്തു നടത്തിയ ക
ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.എൽ എസ് ജി ഡി വിഭാഗം ലഭ്യമാക്കിയ
കരാറുകാർ പഞ്ചായത്തിലെ വിവിധ പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെ
തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുകയോ നികുതി ഈടാക്കു

വിവിധ പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തിയ കരാറുകാരുടെ

ക്രമ നം.	പേര്
1	യാസർ ബഷീർ
2	ഇസ്മായിൽ
3	ജിൻഷാദ്
4	കോട്ടത്തറ ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോപ്പ സൊസൈറ്റി
5	മുനീർ

6	നാസർ
7	നിസാർ
8	റഫീഖ്
9	ഓവർസീസ് സൊ
10	റഷീദ്
11	ഷിബി

മേൽ കരാറുകാർ തൊഴിൽ നികുതി പടിഞ്ഞാറ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലൊ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്, ഇല്ലായെങ്കിൽ തൊഴിൽ നികുതി അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

6.സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 204, 1996 ലെ ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 10 പ്രകാരം സെക്രട്ടറി ഓരോ വർഷവും ഏപ്രി തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കാൻ ബാദ്ധ്യസ്ഥരായ ഏതൊരാ ഓഫീസുകളുടേയോ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയോ പേരും മേൽവ മേധാവിയുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും നൽകേണ്ടതാണെന്നും

ഉണ്ടാകുന്നുവോ അപ്പോഴെല്ലാം ആ വിവരം അറിയിക്കേണ്ട ഫാറത്തിലുള്ള ഒരു നോട്ടീസ് നൽകേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ സെക്ര അടയ്ക്കാൻ ബാദ്ധ്യസ്ഥരായ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് തയ്യാ നികുതി അടക്കാൻ ബാദ്ധ്യസ്ഥരായ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് തൊഴിൽ നികുതി അടച്ചു എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്താൻ സാധി വരുമാന ചോർച്ചയ്ക്ക് ഇടവരുത്തുന്നു. തൊഴിൽ നികുതി ഇ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1.സ്മയിൽ കെയർ ഡെന്റൽ ഹോസ്പിറ്റൽ

2.ഭാരത് ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ

3.വിബ്ജിയോർ അഡ്വർടൈസിംഗ് കമ്പനി

4.റോയൽ റസ്റ്റോറന്റ്

5.സൂപ്പർ ട്രേഡിംഗ് കമ്പനി

6.നിയോ സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ്

7.അറ്റ്ലസ് ലബോറട്ടറി

8.ഫുഡ് ലോഞ്ച് റെസ്റ്റോറന്റ്

9.കല്യാൺ ഗോൾഡ്

10.ബംപ്ലി ബി ടെക്സ്റ്റൈൽസ്

11.മിലാന സൂപ്പർമാർക്കറ്റ്

12.ഫാമിലി ബസാർ

13.പവർ ലൈൻ ഇലക്ട്രിക്കൽസ്

14.ഡയലോഗ് ഡിജിറ്റൽ ഗ്യാലറി

15.ലിബർട്ടി ടെക്സ്റ്റൈൽസ്

16.ഗ്ലോബൽ ഗോൾഡ്

17.ഇന്ത്യൻ ഓയിൽ പെട്രോൾ പമ്പ്

18.എവർ ഫൈൻ അസോസിയേറ്റ്സ്

19.വേൾപൂൾ

20.ശോഭിക ടെക്സ്റ്റെയിൽസ്

21. അക്ഷയ കേന്ദ്രം

22.പാത്രക്കട

23.കൈരളി മിൽ

24.ഡിസൈൻ കൺസ്ട്രക്ഷൻസ്

25.സ്റ്റാർ ഓട്ടോമൊബൈൽസ്

മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികു

<u>7.സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്ക</u>

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം വകുപ്പ് 204, 1996 ലെ
)ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 20 പ്രകാരം ശമ്പളത്തിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നി
ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ് പടിഞ്ഞാറത്തറ, വാരാംമ്പറ്റ പോസ്റ്റ് ഓഫ
വർഷത്തിലെ രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തിലെ തൊഴിൽ നികു
നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാതിരുന്നതിന് വി
അടവാക്കാത്തതിനാൽ സ്വീകരിച്ച തുടർ നടപടികളും അറിയ

അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക
അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതാണെന്നും രണ്ടാം അർദ്ധവർഷ
പടിഞ്ഞാറത്തറ, വാരാംമ്പറ്റ പോസ്റ്റ് ഓഫീസ് എന്നീ സ്ഥാപന
അറിയിച്ചു. 2024-25 വർഷം തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്ത

ഈടാക്കിയതിന്റെ വിവരങ്ങളും തൊഴിൽ നികുതി അടവാം
ബേസും തയ്യാറാക്കി പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

1-17 റിസോർട്ടുകളുടെ നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അ നിർമ്മാണങ്ങളും

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ നിരവധി റിസോർട്ടുകൾ പ്ര
ഏതാനും റിസോർട്ടുകളിലെ നികുതി നിർണയവുമായി ബ
സാങ്കേതിക വിഭാഗം ഉദ്യോഗസ്ഥരുടേയും സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ 2
നടത്തിയിരുന്നു, മേൽ പ്രാദേശിക പരിശോധനയുമായി ബന്ധ
നിർണയത്തിൽ അപാകതകൾ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. റിസോ
നമ്പർ പ്രദർശിപ്പിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ അനധികൃത നിർമ്മാണ
നേരിടുന്നു.കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ചട്ടം 235 ലംഘനമാണിത്.
അനധികൃത നിർമാണങ്ങൾ വ്യാപിക്കാൻ ഇത്തരം പ്രവണത
താഴെ നൽകുന്നു.

1.വിൻഡ്‌യാർഡ് റിസോർട്ട്

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ശ്രീ ഫിലിപ്പ് അഗസ്റ്റ്യൻ കളംപള്ളിയിൽ,എ എന്ന പേരിൽ റിസോർട്ട് നടത്തിപ്പിനായി 223/2024/3069 ാം അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ സ്ഥാപനത്തിൽ നടത്തിയ പ്രാ ബോർഡിൽ വിൻഡ്‌യാർഡ് റിസോർട്ട് എന്നാണ് രേഖപ്പെ വിനോദ സംവിധാനങ്ങളും സ്ഥാപനത്തിൽ ഒരുക്കിയിട്ടുണ്ടെ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നുണ്ടെന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

വിൻഡ്‌യാർഡ് റിസോർട്ട്

Wind Yard
Resort

സ്ഥാപനത്തിന്റെ വെബ്സൈറ്റിലും വിവിധ ബുക്കിങ്ങ് വെബ്
പരസ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്.മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ നികുതി നിര്
പരിശോധിച്ചതില് മേൽ സ്ഥാപനത്തിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ
നിലവിലുള്ളതെന്ന് കാണുന്നു. എന്നാൽ ലൈസൻസിൽ 3/347
ആയതിൽ 13/347 B നമ്പർ കെട്ടിടത്തിന് റിസോർട്ടിന്റെ നികു
എന്നാൽ 13/347 A നമ്പർ കെട്ടിടത്തിന് റിസോർട്ടുകൾക്കുള്ള
കെട്ടിടം,കൺവെൻഷൻ സെന്റർ,ആഡിറ്റോറിയം, കല്യാണ മ
ഉപയോഗക്രമത്തിൽ 40 / ച.മീ നികുതിയാണ് നിർണ
നിർണയിച്ചതിൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം ധനനഷ്ടമുണ്ടായിട്ടു

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	കെട്ടിട വിസ്തീർണം (D)	സഞ്ചയ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗക്രമം (E)	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരുന്ന ടാക്സ് സ്ലാബ് (F)	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരിക്കുന്ന നികുതി (G)

1	13/347A	ഫിലിപ്പ് സെബാസ്റ്റ്യൻ ,കുളം പള്ളിൽ, എടപ്പെട്ടി,	475.37	അസംബ്ലി കെട്ടിടം,കൺവെൻഷൻ സെന്റർ,ആഡിറ്റോറിയം, കല്യാണ മണ്ഡപങ്ങൾ, ലോഡ്ജ് , സിനിമ തിയേറ്റർ	40	അടിസ്ഥാന നികുതി-475.37*40 =19014.8 വർദ്ധനവ്- 0 % കിഴിവ് - 10%-1901.4 ആകെ നികുതി=19014.8-1901.48= 17113.32=17114 ലൈബ്രറി സെസ്സ്-856 ആകെ നികുതി=17970
ആകെ						

ഇപ്രകാരം തെറ്റായ രീതയിൽ റിസോർട്ടായി പ്രവർത്തിക്കു
നിർണയിച്ചതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കാനും മേൽ സ്ഥ
നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമ

ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വി
മുഴുവൻ കെട്ടിട നമ്പറുകളും ലൈസൻസിൽ രേഖപ്പെ
കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉപയോഗ ക്രമം പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കാത്തത
ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ 19/ 23.06.2025 ന് മറുപടിയായ
റസിഡെൻസ് വിഭാഗത്തിൽ നമ്പർ അനുവദിച്ചതാണെന്നും ലേ
സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, അപാകത പരിഹരിച്ച് കു
അറിയിക്കുന്നതാണെന്നും, സ്ഥാപനത്തിന് മറ്റ് കെട്ടിട നമ്പറുക
ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടില്ലെന്നും, സ്ഥാപനത്തിന്റെ പോലീസ് ക്ലിയ
ബോർഡ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് എന്നിവയിൽ 13/347B നമ്പർ ഉ
നമ്പറുകളും ലൈസൻസിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പോയതെ
ഉപയോഗക്രമം ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുമ്പോൾ പരിശോധി
റിസോർട്ടിന് ശരിയായ രീതിയിൽ നികുതി നിർണയിക്കേ
പരിശോധിച്ച് ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്ര
പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നും ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും അനധികൃതമാ
എ) (U/A) നമ്പർ ഇടാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിച്ച് പഞ്ചാ
വസ്തു നികുതി ചുമത്തുകയും മറ്റ് നിയമനടപടികൾ സ്വീകരി

2) ലേക്ക് പാരഡൈസ് റിസോർട്ട്

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് മമ്മു , ഉസ്മാൻ (ലേക്ക് പാരഡൈസ് റിЕ
ഡെസിഗ്നേറ്റഡ് പാർട്ട്ണർമാർ) വാണിയൻകണ്ടി,പടിഞ്ഞാറത
റിസോർട്ട് എന്ന പേരിൽ റിസോർട്ട് നടത്തിപ്പിനായി BI
കെട്ടിടത്തിൽ ലൈസൻസ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ സ്ഥാപന
സ്ഥാപനത്തിന്റെ ബോർഡിൽ ലെയ്ക്ക് പാരഡൈസ് റിസേ
സ്വിമ്മിംഗ് പൂളും മറ്റ് വിനോദ സംവിധാനങ്ങളും സ്ഥാപനത്ത
സഞ്ചാരികൾക്കായി വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നുണ്ടെന്നും ബോധ്യപ്പെ

<u>ലേക്ക് പാരഡൈസ് റിസോർട്ട്</u>

മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ നികുതി നിർണയ വിവരങ്ങൾ സഞ്ച
സ്ഥാപനത്തിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 13/347 C എന്ന നമ്പറാണ് ന
2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ 99.75 /ച.മീ(95/ച.മീ (2023 ന
നികുതിക്ക് പകരം പാർപ്പിടാവശ്യം- ലോഡ്ജ്, ഹോട്ടൽ ഉൾപ്പ
300 ച.മീ. മുകളിലുള്ളവ എന്ന ഉപയോഗക്രമത്തിൽ 73.5
പ്രകാരം)) നിരക്കിലുള്ള നികുതിയാണ് നിർണയിച്ചിട്ടുള്ളതെ
നിർണയിച്ചതിൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം ധനനഷ്ടമുണ്ടായിട്ടു

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	കെട്ടിട വിസ്തീർണം (D)	സഞ്ചയ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗക്രമം (E)	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരുന്ന ടാക്സ് സ്ലാബ് (F)	കെട്ട നി ച്ചി ന്

1	13/347C	ലെയ്ക്ക് പാരഡൈസ് റിസോർട്ട് ലിമിറ്റഡ് ലയബിലിറ്റി പാർട്ട്ണർഷിപ്പ് ഡെസിഗ്നേറ്റഡ് പാർട്ട്ണർമാർ മമ്മു ആന്റ് ഉസ്മാൻ	417.03	പാർപ്പിടാവശ്യം-ലോഡ്ജ്, ഹോട്ടൽ ഉൾപ്പടെ മറ്റ് പ്രത്യേക പാർപ്പിട ആവശ്യത്തിനുള്ളവ-300 ച.മീ. മുകളിലുള്ളവ	70 (2023-24) 73.5 (2024-25)	അ നി 417 =3 വർ %- കിഴ അ നികു 107 41379 ൈ സെ അ നികു
					ആകെ	

ഇപ്രകാരം തെറ്റായ രീതിയിൽ റിസോർട്ടായി പ്രവർത്തിക്കു

നിർണയിച്ചതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കുന്നതിനും, മേൽ
നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യ
ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ
നൽകുമ്പോൾ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉപയോഗ ക്രമം പരിശോ
ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ 19/23.06.202
സ്പെഷ്യൽ റസിഡെൻസ് വിഭാഗത്തിൽ നമ്പർ അ
നിർണയിച്ചതിൽ അപാകത സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, അപാക
ഈടാക്കി അറിയിക്കുന്നതാണെന്നും, സ്ഥാപനത്തിന് മറ്റ് കെ
ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടില്ലെന്നും, വരും വർഷങ്ങളി
അനുവദിക്കുമ്പോൾ പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കുന്നതാണെന്നും അ
രീതിയിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും, നികുതിയിന
ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരമു
പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നും ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും അനധികൃതമാ
എ) (U/A) നമ്പർ ഇടാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിച്ച് പഞ്ചാ
വസ്തു നികുതി ചുമത്തുകയും മറ്റ് നിയമനടപടികൾ സ്വീകരി

3) നമ്മൾ റിസോർട്ട്

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ അജ്മൽ കുറ്റിയില് (നമ്മൾ റിസോർട്ട്
മൻസിൽ,അണിയാരം,പെരിങ്ങത്തൂർ എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥത
എന്ന പേരിൽ റിസോർട്ട് നടത്തിപ്പിനായി 107/2024/2133 ാം (
സ്ഥാപനത്തിൽ നടത്തിയ പ്രാദേശിക പരിശോധനയിൽ സ്ഥ
എന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതെന്നും സ്വിമ്മിംഗ് പൂളും
ഒരുക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

<u>നമ്മൾ റിസോർട്ട്</u>.

Photo Of Pool

മേൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ നികുതി നിർണയ വിവരങ്ങൾ സഞ്ച
സ്ഥാപനത്തിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 1/468A എന്ന നമ്പറാണ് ന
വർഷമാണ് നിലവിൽ വന്നതെന്നും ആയതിന് റിസോർട്ടിന
നിരക്കിലുള്ള നികുതിക്ക് പകരം സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ , ഹേ
നിരക്കിലുള്ള നികുതിയാണ് നിർണയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും

നിർണയിച്ചതിൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം ധനനഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുള

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	കെട്ടിട വിസ്തീർണം (D)	സഞ്ചയ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗക്രമം (E)	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരുന്ന ടാക്സ് സ്ലാബ് (F)	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരിക്കുന്ന നികുതി (G)	കെട്ട് നി നിു (കാ
1	1/468A	അജ്മൽ കുറ്റിയില് (നമ്മൾ റിസോർട്ട് എൽ എൽ എൽ പി ക്കു വേണ്ടി) ദർവ്വേഷ് മൻസിൽ അണിയാരം, പെരിങ്ങത്തൂർ	353.29	സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ , ഹോംസ്റ്റേ	50	അടിസ്ഥാന നികുതി- 353.29*50 =17664.5 വർദ്ധനവ്- 15 %- 2649.7 കിഴിവ് - 20%- 3532.9 ആകെ നികുതി=17664.5+ 2649.7-3532.9= 16781.3=16782 ലൈബ്രറി സെസ്സ്-840 ആകെ നികുതി=17622	20 സാ വ
ആകെ							

ഇപ്രകാരം റിസോർട്ടായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ഒ
കാരണം വ്യക്തമാക്കുന്നതിനും. മേൽ സ്ഥാപനത്തിന് മറ്റ് എ
ആയതിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും, മേൽ
നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്
കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉപയോഗ ക്രമം പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കാത്ത
നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ 19 / 23.06.2025 ന് മറുപട
റസിഡെൻസ് വിഭാഗത്തിൽ നമ്പർ അനുവദിച്ചതാണെ
സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, അപാകത പരിഹരിച്ച് കു
അറിയിക്കുന്നതാണെന്നും, സ്ഥാപനത്തിന് മറ്റ് കെട്ടിട നമ്പറുക
ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടില്ലെന്നും, വരും വർഷങ്ങളിൽ
അനുവദിക്കുമ്പോൾ പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കുന്നതാണെന്നും അ
രീതിയിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും, നികുതിയിന
ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരമു
പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നും ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും അനധികൃതമാ
എ) (U/A) നമ്പർ ഇടാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിച്ച് പഞ്ചാ
വസ്തു നികുതി ചുമത്തുകയും മറ്റ് നിയമനടപടികൾ സ്വീകരി

4)സാഗർ വ്യൂ റിസോർട്ട്

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ശ്രീ മനോജ് പി ജോൺ പരക്കുന്നേൽ വീട്
സാഗർവ്യൂ ഹോം സ്റ്റേ എന്ന പേരിൽ ഹോം സ്റ്റേ നടത്തിപ്പിറ
എന്നീ കെട്ടിടത്തിൽ ഹോം സ്റ്റേ ലൈസൻസ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ
പരിശോധനയിൽ സ്വിമ്മിംഗ് പൂളും മറ്റ് വിനോദ
റിസോർട്ടായാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.
പ്രവർത്തിക്കുന്ന പ്രത്യേക കെട്ടിടവും നാല് പ്രത്യേക താമസ
യൂണിറ്റുകളും നിലവിലുണ്ട്. സ്ഥാപനത്തിൽ കെട്ടിട നമ്പറുകശ
ഏതൊക്കെ കെട്ടിടങ്ങളുടെതാണെന്ന് തിരിച്ചറിയാൻ സാധിച്ചി
മാത്രമാണ് ഇവിടെ പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നും ഉറപ്പുവരുത്തേ
ബോധ്യപ്പെട്ടാൽ യു/എ (U/A) നമ്പർ ഇടാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ
എ നമ്പറിനുള്ള വസ്തു നികുതി ചുമത്തുകയും മറ്റ് നിയമനടപ

സാഗർ വ്യൂ റിസോ:

ലൈസൻസിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച കെട്ടിട താഴെ നൽകുന്നു..

സി.നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	കെട്ടിട വിസ്തീർണം (D)	സഞ്ചയ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗക്രമം (E)	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരുന്ന ടാക്സ് സ്ലാബ് (F)	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരിക്കുന്ന നികുതി (G)

	1	14/2A	മനോജ് പി ജോൺ, പരക്കുന്നേൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	117.57	സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ , ഹോംസ്റ്റേ	50 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അടിസ്ഥാന നികുതി-117.57×50 =58 വർദ്ധനവ്- 20 %- 117 കിഴിവ് - 10%- 587.8 ആകെ നികുതി=5878.5+1175.7-58 6466.35=6467 ലൈബ്രറി സെസ്സ്-32 ആകെ നികുതി=679

2	14/2B	മനോജ് പി ജോൺ, പരക്കുന്നേൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	40.16	സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ , ഹോംസ്റ്റേ	50 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അടിസ്ഥാന നികുതി-40. =2008 വർദ്ധനവ്- 20 %- 40 കിഴിവ് - 10%- 200. ആകെ നികുതി=2008+401.6-20 2208.8=2209 ലൈബ്രറി സെസ്സ്-11 ആകെ നികുതി=232
3	14/2C	മനോജ് പി ജോൺ, പരക്കുന്നേൽ, പടിഞ്ഞാറത്തറ	36.01	സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ , ഹോംസ്റ്റേ	50 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അടിസ്ഥാന നികുതി- 36.01×50 =1800.5 വർദ്ധനവ്- 20 %- 36 കിഴിവ് - 10%- 180.0 ആകെ നികുതി= 1800.5+360.1 −180.05= 1980.55=198

							ലൈബ്രറി സെസ്സ്-1(ആകെ നികുതി=2081
							ആകെ

ഇപ്രകാരം റിസോർട്ടായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ലെ
കാരണം വ്യക്തമാക്കാനും, മേൽ സ്ഥാപനത്തിന് മറ്റ് ഏത
ആയതിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാനും, മേൽ സ
നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാ
ഉപയോഗക്രമം അന്വേഷണം നടത്തി പരിശോധിച്ചുറപ്പിക
പ്രവർത്തിക്കുന്ന ആകെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർണം അളന്ന്
പരിശോധിച്ച് വിശദാംശങ്ങൾ അറിയിക്കാനും, മുകളിൽ സ
സജി.പി.ജോൺ, പരക്കുന്നേൽ,പടിഞ്ഞാറത്തറ എന്നിവര
സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഭാഗമായി തന്നെയാണോ പ്രവർത്തിക്കുന്നതെ
മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഹോം സ്റ്റേ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ആ
ലഭ്യമാക്കാനും ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേ

സ്ഥാപനം പ്രവർത്തിക്കുന്ന 14/2A,14/2B,14/2C കെട്ടിടത്തിന് ഒക്യുപൻസി അനുവദിച്ചതാണെന്നും ,പിന്നീട് സ്വിമ്മിംഗ് ‹ ചേർത്തതാണെന്നും ആയത് പരിശോധിച്ച് റിസോർട്ട് ‹ നിർണയിക്കുന്നതാണെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്ഥാപനത്തിന് പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടില്ലെന്നും, വരും ‹ ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുമ്പോൾ പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തീർണം സംബന്ധിച്ചും 14/2D നന പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നത് സംബന്ധിച്ചും പരിശോധിച്ച് വി‹ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ റിസോർട്ടിന് ശരിയായ രീതിയിൽ ന് നഷ്ടം വന്ന തുക പരിശോധിച്ച് ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്.

<u>5) ടെറസ് റിസോർട്ട്</u>

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ശ്രീ സനിൽ കുമാർ,മലാന ഹൗസ്,മണിയങ്കേ റിസോർട്ട് നടത്തിപ്പിനായി 182/2024/2862 നമ്പർ ലൈസൻസ് അ ,13/345F ,13/345 J, 13/345K, 13/345L, 13/345M, 13/345N, 13 രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. കൂടാതെ ലൈസൻസ് അപേക്ഷ ലൈസൻസായ 300/2023-24 നമ്പർ ലൈസൻസ് പരിശോധിച്ചു കെട്ടിടങ്ങളിൽ റസ്റ്റോറന്റ് നടത്തുന്നതിന് എന്ന പേര്

അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം 13/3
മദ്രാസ് പബ്ളിക്ക് ഹെൽത്ത് ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള ലോഡ്ജിങ്ങ്

മേൽ സ്ഥാപനത്തിൽ നടത്തിയ പ്രാദേശിക പരിശോധന
നമ്പറുകളിലും റിസോർട്ട് പ്രവർത്തിക്കുന്നതായി കണ്ടെത്ത
സംവിധാനങ്ങളും സ്ഥാപനത്തിൽ പണിത് വരുന്നതായും സ്ഥ
എന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതെന്നും, കൂടാതെ 16 കോട്ടേജ
കൂടാതെ കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്രവേശന കവാടത്തിനടുത്തായി റോ
നടക്കുന്നതായും 13/345 L (DRONGO) എന്ന നിലവിലുള്ള കോട്ടേജ
13/345 B കെട്ടിടത്തിനടുത്തായി സ്വിമ്മിങ് പൂളിന്റെയും അനു
വരുന്നതായും സ്ഥാപനത്തിൽ ഒരു ഇൻസിനേറ്റർ പ്രവർത്തിപ്പ
ടെറസ് റിസോർട്ട്

പ്രാദേശിക പരിശോധനയും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ

താരതമ്യപ്പെടുത്തിയതിൽ താഴെ പറയുന്ന രീതിയിലാണ് സ്ഥാ

സി.നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും (C)	വിസ്തീർണം	സ്ഥാപനം നൽകിയ കോട്ടേജ് നം
1	13/345A	ബെസ്സി എബ്രഹാം, പച്ചാളം, എർണാകുളം	61.55	406-BUL BUL
2	13/345B	പ്രിൻസി ജോർജ്ജ്, കിഡാവൂർ, കോഴിക്കോട്	54.1	109-OWLET
3	13/345C	ജോസഫ് വി ടി	51.83	105-PARROT

		മൂന്നംമാക്കിൽ, നിർമ്മലഗിരി പി ഒ, കണ്ണൂർ,		
4	13/345D	മുരളീധരൻ പി, സിവി ഹൌസ്, പന്തക്കൽ പി ഒ	55.16	306 -BEE EATHER
5	13/345E	സുജാത എൻ, ശ്രീ ദുർഗ്ഗ ഭവൻ പള്ളൂർ പി.ഓ	55.61	305—KINGFISHER
6	13/345F	ഡെയ്സി ചാക്കോ, ഹൗസ് നമ്പർ 29/8 പാരിജാതം റോഡ് , പി ഒ ചങ്ങമ്പുഴ നഗർ,കളമേശ്ശേരി,	51.3	108 - EAGLE

7	13/345 G	ശിവദാസൻ, കൂടാലിതൊഴവീട്ടിൽ , കാക്കനാട് ,കൊച്ചി	53.28	204-BABBLER
8	13/345H	ഫിലിപ്പ് എൻ എം, മരങ്ങാട്ടിൽ, മെഡിക്കൽ കോളേജ്	61.56	104-SPARROW
9	13/345I	ഷരീഫ, പൊട്ടൻകണ്ടിയിൽ, കടവത്തൂർ പി ഒ, തലേശ്ശേരി,	51.51	303-VAG TAIL
10	13/345J	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ രാമചന്ദ്രൻ ഉണ്ണിത്താൻ സീമ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	54.09	304-SUN BIRD

		കണ്ണാട്ടു കുന്നേൽ തൂവയൂർ		
11	13/345 K	ഹാരിസ്, കുനിയക-ണ്ടിയിൽ, എലംകോഡ്, പാനൂർ	58.49	302-PIGEON
12	13/345 L	പ്രിൻസി ജോർജ്ജ്, കരിമുണ്ടക്കൽ, തലയാട് ചെമ്പുകര, തലയാട്	53.93	205-DRONGO
13	13/345M	1)വീരമണി വി കെ, പടിഞ്ഞാറ്റിടത്തിൽ, കിഴിഞ്ഞ്യാണ്യം, പേരാമ്പ്ര 2) ഹരിദാസൻ ഇ	54.98	202-MYNA

		വി രാഗമാലിക, കല്ലായി 3) ഫൈസൽ, ദാറുൽ റഹ്മ, വടകര, ബീച്ച് പോസ്റ്റോഫീസ്,		
14	13/345 N	ഷാന്റി മാത്യു.എം.എം ,ദേവി സദൻ, കൽപ്പറ്റ, പുത്തൂർ വയൽ,	51.33	504-WARBLER
15	13/345 P	അബ്ദുൾ റഷീദ്, പാറയ്ക്കൽ, കൈവേലിക്കൽ,	54.65	203-BAZA

		പുത്തൂർ		
16	13/345 Q	പ്രിൻസി ജോർജ്, കരിമുണ്ടക്കൽ, തലയാട്,	52.47	106-DOWE
17	13/346A	സുനിൽകുമാർ ,മാലന വീട്, വയനാട് ലെഷ്യർ എൽ. എൽ. എൽ. പി . തോംസൺ അസോസിയേറ്റ്സ് ബിൽഡിംഗ്, കൽപ്പറ്റ, വയനാട്,	892.56	ഇല്ല
18	13/346 C	സുനിൽകുമാർ ,മാലന വീട്, വയനാട് ലെഷ്യർ	33.2	ഇല്ല

		എൽ. എൽ. എൽ. പി . തോംസൺ അസോസിയേറ്റ്സ് ബിൽഡിംഗ്, കൽപ്പറ്റ, വയനാട്,		

മേൽ റൂമുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്ന് 13/345 J മുതൽ 13/3
നമ്പർ കോട്ടേജുകളും പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള വീടുകളായ
നമ്പർ കോട്ടേജ് അസംബ്ലി കെട്ടിടം, കൺവെൻഷന് സെന്റർ,അ
സിനിമ തിയേറ്റർ എന്ന ഉപയോഗ ക്രമത്തിലും, 13/346 C ന
ച.മീറ്റർ വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഹോട്ടൽ , റെസ്റ്റോ
ഉപയോഗ ക്രമത്തിലും 13/345 A മുതൽ 13/345 I
ഉപയോഗക്രമത്തിലുമാണ് നികുതി നിർണയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇ
കെട്ടിടങ്ങളുടെയും 13/345 P, 13/345Q ,13/346 A,13/346 C നമ്പർ കെ
മൂലം താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള നികുതി നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്

സി. നം (A)	കെട്ടിട നം (B)	കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരും	വിസ്തീർണം	സ്ഥാപനം നൽകിയ കോട്ടേജ്	സഞ്ചയ പ്രകാരമുള്ള ഉപയോഗക്രമം	കെട്ടിടത്തിന് നിർണയിച്ചിരുന്ന	ത്ത് യി

		വിലാസവും (C)		നം	(E)	ടാക്സ് സ്ലാബ് (F)	
1	13/345J	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ രാമചന്ദ്രൻ ഉണ്ണിത്താൻ സീമ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ കണ്ണാട്ടു കുന്നേൽ തൂവയൂർ	54.09	304-SUN BIRD	പാർപ്പിടാവശ്യം, വീടുകൾ	5 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ നിക വ കി ആ 27 2

							നി
2	13/345 K	ഹാരിസ്, കുനിയക-ണ്ടിയിൽ, എലംകോഡ്, പാനൂർ	58.49	302-PIGEON	പാർപ്പിടാവശ്യം, വീടുകൾ	5 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ ന വ 2 കി നിക 58 32 ൈ ൈ നി
3	13/345 L	പ്രിൻസി ജോർജ്ജ്, കരിമുണ്ടക്കൽ, തലയാട് ചെമ്പുകര, തലയാട്	53.93	205-DRONGO	പാർപ്പിടാവശ്യം, വീടുകൾ	5 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ ന വ 2 കി

							ആ 53 2 നി
4	13/345M	1)വീരമണി വി കെ, പടിഞ്ഞാറ്റിടത്തിൽ, കിഴിഞ്ഞ്യാണ്യം, പേരാമ്പ്ര 2) ഹരിദാസൻ ഇ വി രാഗമാലിക, കല്ലായി 3) ഫൈസൽ, ദാറുൽ റഹ്മ, വടകര, ബീച്ച് പോസ്റ്റോഫീസ്,	54.98	202-MYNA	പാർപ്പിടാവശ്യം, വീടുകൾ	5 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ വ 2 കി നിക 54 3 നി

5	13/345 N	ഷാന്റി മാത്യു.എം.എം ,ദേവി സദൻ, കൽപ്പറ്റ, പുത്തൂർ വയൽ,	51.33	504-WARBLER	പാർപ്പിടാവശ്യം, വീടുകൾ	5 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ ന 51.3 വ 2 കിഴി നിക 51 28 ൈ ൈ നി
6	13/345 P	അബ്ദുൾ റഷീദ്, പാറയ്ക്കൽ, കൈവേലിക്കൽ, പുത്തൂർ	54.65	203-BAZA	പാർപ്പിടാവശ്യം, വീടുകൾ	5 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ ന 54.6 വ 2 ക 10 നിക 54. 30

							ൈ ൊ നി
7	13/345 Q	പ്രിൻസി ജോർജ്, കരിമുണ്ടക്കൽ, തലയാട്,	52.47	106-DOWE	പാർപ്പിടാവശ്യം, വീടുകൾ	5 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ ന 52.4 വ 2 ക 10 ആ 262.35- 28 ൈ ൊ നി
8	13/346A	സുനിൽകുമാർ ,മാലന വീട്, വയനാട് ലെഷ്യർ എൽ. എൽ. എൽ. പി . തോംസൺ	892.56	ഇല്ല	അസംബ്ലി കെട്ടിടം, കൺവെൻഷന് സെന്റർ , ആഡിറ്റോറിയം, കല്യാണ മണ്ഡപങ്ങൾ,	40 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ നികു = വർ 1 ക

		അസോസിയേറ്റ്സ് ബിൽഡിംഗ്, കൽപ്പറ്റ, വയനാട്,			ലോഡ്ജ് , സിനിമ തിയേറ്റർ		10 നികു - 4462 നിക
9	13/346 C	സുനിൽകുമാർ ,മാലന വീട്, വയനാട് ലെഷ്യർ എൽ. എൽ. എൽ. പി . തോംസൺ അസോസിയേറ്റ്സ് ബിൽഡിംഗ്, കൽപ്പറ്റ, വയനാട്,	33.2	ഇല്ല	വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്റർ വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഹോട്ടൽ , റെസ്റ്റോറന്റുകൾ, ഷോപ്പുകൾ , ഗോഡൌൺ	50 (2013 ടാക്സ് റിവിഷൻ പ്രകാരം)	അ നിക വ കിഴി നികു -1 നി
ആകെ							

ഇപ്രകാരം റിസോർട്ടായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിലെ മ
നിർണയിച്ചതിന് കാരണം വ്യക്തമാക്കാനും, മേൽ സ്ഥാ
നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ ല
ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവ
പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതി
നൽകുമ്പോൾ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉപയോഗ ക്രമം അന്വേ
വിശദീകരിക്കാനും, സ്ഥാപനത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന അ
തിട്ടപ്പെടുത്തി സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്വെയറുമായി പര
അറിയിക്കാനും,കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്രവേശന കവാടത്തിനടു
കോട്ടേജുകളുടെ പണി നടക്കുന്നതായും 13/345 L (DRONGO)
നിർമ്മാണവും, 13/345 B കെട്ടിടത്തിനടുത്തായി സ്വിമ്മിങ് പ
നിർമ്മാണവും നടത്തുന്നുണ്ട് ആയതിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
പരിശോധിച്ച് അറിയിക്കാനും,സ്ഥാപനത്തിൽ ഒരു ഇൻസി
അനുമതി സ്ഥാപനത്തിനുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധിച്ചറിയിക്കാ
പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു. ആയതിന് മറുപടിയാ
J,13/345K,13/345L,13/345M,13/345N,13/345P,13/345Q,13/346A,13/345C പ
റസിഡെൻസ് വിഭാഗത്തിൽ ഒക്യുപൻസി അനുവദിച്ചതാണെ

ഗണത്തിലേക്ക് മാറിപ്പോയതാണെന്നും, നികുതി പുനർ ന
അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. സ്ഥാപനത്തിന് മറ്റ് കെട്ടിട നമ്പറുകൾ അനു
നടത്തിയിട്ടില്ലെന്നും, വരും വർഷങ്ങളിൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉ
പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കുന്നതാണെന്നും, ഫീൽഡ് പരിശോധന ന
സംബന്ധിച്ചും ,സ്വിമ്മിങ് പൂളിന്റെയും മറ്റ് നിർമാണങ്ങളും ന
ഇൻസിനേറ്ററിന് അനുമതിയുണ്ടോയെന്നത് സം
സമർപ്പിക്കുന്നതാണെന്നറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

എന്നാൽ മറുപടിയിൽ നിന്ന് വിഭിന്നമായി 13/346 C നന
കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള നികുതിയും , 13/346 A നമ്പർ കെട്ടിടത്തി
13/345L,13/345M,13/345N,13/345P,13/345Q, എന്നീ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക്
നികുതിയുമാണ് നൽകിയിട്ടുള്ളത്. വാസഗ്രഹ
J,13/345K,13/345L,13/345M,13/345N,13/345P,13/345Q, എന്നീ കെട്ടിടങ്
തീയതിയിൽ SC1-2022/5475 (13/345J), SC1-2022/5477(13/345K),
SC1-2022/5483(13/345N), SC1-2022/5484(13/345P), SC1-2022/5490(13/3
നൽകിയിട്ടുള്ളതെന്നും കാണുന്നു, ഇപ്രകാരം ഏകദേശം
റിസോർട്ടുകളായി നമ്പറിട്ട മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങളോടൊപ്പം ഒരേ കോ

നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങൾ റിസോർട്ടായാണ് പ്രവർത്തിപ്പിക
സാധിക്കുന്നതാണ്. മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വാസഗ്രഹത്തിന്റെ
സംഭവിച്ച ഗുരുതര വീഴ്ച്ചയാണ്. **കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്ര**
പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നും ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും അനധികൃതമ
എ (U/A) നമ്പർ ഇടാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിച്ച് പഞ്ചാ
വസ്തു നികുതി ചുമത്തുകയും മറ്റ് നിയമനടപടികൾ സ്വീകരി

മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചത് ഏതാനും ഉദ്ദാഹരണങ്ങൾ മാത്ര
ഹോംസ്റ്റേകളിലും കൃത്യമായ പരിശോധന നടത്തുകയാ
നിർണയത്തിലെ പോരായ്മകളും അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങ
2019 സെക്ഷൻ 21 പ്രകാരം പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് നടത
ആയത് മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയൊന്നും കാര്യത്തിൽ
പരിധിയിലുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ചട്ടപ്രകാരം പോസ്റ്റ് ഒ
നഷ്ടമുണ്ടാവുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് കണ്ടെത്തി കുടിശ്ശിക സഹ
സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ മ

<u>പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നും ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും അനധികൃതമ</u>
<u>എ (U/A) നമ്പർ ഇടാനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിച്ച് പഞ്ചാ</u>
<u>വസ്തു നികുതി ചുമത്തുകയും മറ്റ് നിയമനടപടികൾ സ്വീകരി</u>
സഹകരിച്ച് കെ-സ്വിഫ്റ്റ് അക്നോലേഡ്ജ്മെന്റ് സർട്ടിഫി
അതിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ എണ്ണം, വിസ്തീർണ്ണം, ജീവനക്കാരു
സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് വസ്തു നികുതി, തൊഴിൽ നി
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. കെ-സ്വിഫ്റ്റ് അക്നോലേഡ്ജ്മെന്റ്
പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമപ്രകാരം ആവശ്യമായ എല്ലാ അനുമ
ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്. <u>ചുവപ്പ് ജാഗ്രത മേഖലകൾ </u>
<u>നിർമ്മാണങ്ങൾ അടിയന്തിരമായി ജില്ലാ ദുരന്ത നിവാരണ അ</u>
<u>നിയമ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.</u> മേൽ വിഷയത്ത
ക്ഷണിക്കുന്നു.

<u>1-18 ലൈസൻസ് ഫീസ് ഡിമാന്റ്- കൃത്യമായ രേഖക</u>

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ലൈ
പറയുന്ന അപാകതകൾ ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ആയതിന് ഓഡി
പ്രകാരം വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും തൃപ്തികരമായ

എ) 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ലൈസൻസ് രജിസ്റ്റർ പ്രക
സ്ഥാപനങ്ങളാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള
ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളതായാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്.
പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പൂർണവിവരങ്ങൾ
ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം 3
പരിധിയില് പ്രവർത്തിക്കുന്നതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളു.
2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിന്റെ തുടക്കത്തിൽ
പ്രവർത്തിച്ചിരുന്നെന്നും, പുതുതായി എത്ര സ്ഥാപനങ്ങ
ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും, എത്ര സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തനം
കൃത്യമായ ഡാറ്റാ ബേസ് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമായിട്ടില്ല. ഇപ്രക
ലൈസൻസിന്റെ ഡിമാന്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ലൈ
തയ്യാറാക്കിയതിന് ആധാരമാക്കിയ രേഖകൾ എന്തെല്ലാമാണെ
അന്വേഷണത്തിന് മുൻ വർഷ ലൈസൻസ് രജിസ്റ്റർ പരി
ഇൻസ്പെക്ടർമാർ എന്നിവർ ഫീൽഡ് എൻക്വയറി ന
പരിശോധിച്ചും, സഞ്ചയയിൽ നിന്നുള്ള വാണിജ്യാവ
ശേഖരിച്ചുമാണ് ലൈസൻസിനുള്ള ഡിമാന്റ് തയ്യാറാക്കിയതെ
ഇൻസ്പെക്ഷൻ നടത്തി സ്ഥാപനങ്ങളെ ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റിലുൾ

ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള 100 ച
എണ്ണം മാത്രം പരിശോധിച്ചാൽ തന്നെ 2023 ഏപ്രിൽ 1 വ
പരിഷ്കരണ പ്രകാരം) 2023 ഏപ്രിൽ 1 മുതൽ 2025 മാർച്ച് 31
പരിഷ്കരണ പ്രകാരം) ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിലവിലുണ്ട്.

ബി) ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലുള്ള റേഷൻ കടകളിൽ നി
മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ലൈസൻസ് ഫീസീടാക്കാത്ത
റേഷൻ കടകളിൽ നിന്ന് ലൈസൻസ് ഫീസീടാക്കുന്നതിന്
അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച രേഖകളൊന്ന
കൃത്യമായ രേഖകളുടെ അഭാവത്തിലും സഞ്ചയയിൽ 100 ച
എണ്ണം മാത്രം പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്ന് തന്നെ ലൈസൻസ്
നിലവിലുണ്ടെന്നതിൽ നിന്നും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ പ്രവർത്ത
ഡാറ്റാ ബേസില്ലെന്ന് മനസ്സിലാക്കുന്നു. നിലവിൽ ഹെൽത്ത
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിലവിലുണ്ടായിട്ട് കൂടി ഇപ്രകാരം ലൈ
ഇല്ല. ലൈസൻസ് ഇനത്തിലുള്ള വരവുകൾ പൂർണമാ
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-19 ഹോമിയോ ഡിസ്പൻസറിക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ

മരുന്നുകളും ലഭ്യമായില്ല-

2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (**കുടും**
നടത്തിയ പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	*70/25*
പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്	ഹോമിയോ മരുന്ന് വാങ
ഫണ്ട്	മെയിന്റനൻ
അടങ്കൽ	4,00,000/-
ചെലവ്	4,00,000/-
ബിൽ നമ്പർ	1034647/13.12.2

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ((കുടുംബാരേ

ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറിക്ക് മരുന്നു വാങ്ങുന്നതിനായി ₹4 ഓപ്പറേറ്റീവ് ഫാർമസി (ഹോംകോ)യ്ക്ക് കൈമാറിയെങ്കിലു 19/06/2025-) യുടെ മരുന്നു മാത്രമേ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളു. അവശേഷി സ്റ്റോക്കിലെടുത്ത് വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. ₹1,51,820/- തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു.

1-20 ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- ഭവന പൂർത്തീകരണം സ

വില്ലേജ് എക്സറ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നടപ്പിലാക്കിയ വിവിധ 2024-25 വരെയുള്ള സാമ്പത്തിക വർഷം എഗ്രിമെന്റ് വെച്ച് നാളിതുവരെ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല. (എൻകവ

ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാത്തവരുടെ വിശദാംശങ്ങൾ

പദ്ധതി	ക്രമ	ഗുണഭോക്താവിന്റെ	എഗ്രിമെന്റ്	ന

	നം	പേര്	വെച്ച തിയ്യതി	6
ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി-ഫേസ്-3	1	മറിയം നെല്ലിക്കാട്ടിൽ	01/01/2025	

പദ്ധതി	ക്രമ നം	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്	എഗ്രിമെന്റ് വെച്ച സാമ്പത്തിക വർഷം	
ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി-എസ് സി അഡീഷണൽ	1	വിനീത രതീഷ് പാറനിരപ്പ് കുന്ന്	18.03.2021	
	2	പ്രേമ കരിയാട്ടുകുന്ന്	18.03.2021	
	3	ജയേഷ്	18.03.2021	

ലിസ്റ്റ്		ജാതിയോട്ടുകുന്ന്	
	4	സതീശൻ & ഷൈനി വടക്കോട്ടുകുന്ന്	25.03.2021
	5	രാജൻ കാരിയാട്ടുകുന്ന്	13.07.2021
	6	നിഖില സി ചിതലോട്ടുകുന്ന്	13.07.2021
	7	അമ്മാളു പനച്ചിടത്ത് കുന്ന്	25.02.2021
	8	അജീഷ് കാവുംകുന്ന്	01.02.2023

പദ്ധതി	ക്രമ നം	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്	എഗ്രിമെന്റ് വെച്ച സാമ്പത്തിക വർഷം
ലൈഫ്	1	ബിന്ദു പുത്തൻമുറ്റം	18.03.2021

ഭവനപദ്ധതി- എസ് ടി അഡീഷണൽ ലിസ്റ്റ്			
	2	സന്തോഷ് നാരായണൻ കരിയച്ചാൽ	18.03.2021
	3	ബിനു കെ വി ചീരപ്പൊയിൽ	18.03.2021
	4	ലീല വലിയ നരിപ്പാറ	25.03.2021
	5	വിഷ്ണു ചീരപൊയിൽ	25.03.2021
	6	തങ്ക വാസു വലിയ നരിപ്പാറ	18.03.2021
	7	ശാന്ത ബാലൻ വലിയനരിപ്പാറ	13.07.2021
	8	ചന്തു അരിക്കുളം	27.07.2021
	9	അമ്മു ചന്തു ഉക്കിനി	19.01.2022

	10	സിന്ധു ഉണ്ണി അരിക്കുളം	22.11.2021	
	11	ലക്ഷ്മി ഭാസ്കരൻ ചുണ്ടക്കുറ്റി	26.03.2022	
	12	ശാന്ത ബാലൻ കുറ്റിയാം വയൽ	25.10.2022	
	13	അമ്മിണി വെള്ളൻ ചൂണ്ടക്കണ്ടി	19.01.2022	
	14	ശാന്ത ചൂണ്ടക്കണ്ടി	21.03.2022	
	15	വസന്ത ബാബു കുറ്റിയാം വയൽ	25.10.2022	
	16	ലീലാ ശ്രീധരൻ കുറ്റിയാം വയൽ	25.10.2022	
	17	നോബിൾ ചന്ദ്രൻ	25.10.2022	

		കുറ്റിയാം വയൽ		
	18	മാനു തുറമ്പൻ കണ്ണോത്ത്കുന്ന്	21.03.2022	
	19	ശാന്തകുമാരി ആലക്കമുറ്റം	15.11.2021	
	20	ലക്ഷ്മി കേളു കുന്നത്തുംകര	14.02.2023	
	21	കറുത്ത ചാമൻ എരഞ്ഞാണിക്കുന്ന്	25.10.2022	
	22	ഷീജ വിനോദ് താഴെ മുറ്റം	21.03.2022	
	23	ചാമൻ പുതുക്കോട്ട കുന്ന്	26.05.2023	
	24	മനോജ് ഉക്കിനി	19.01.2022	
	25	ഗീതകപ്യാരു കുന്ന്	15.11.2021	

ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിയുടെ രണ്ടാം ഘട്ട പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ
തിയതി 16.3.2018 അനുസരിച്ച് കരാറിലേർപ്പെട്ട് 6 മാസത്തിനകം
ഭവനം 12 വർഷത്തേക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്യരുത് എന്നും വ്യവ
വ്യവസ്ഥകളായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. കരാർ വ്യവസ
ഗുണഭോക്താക്കളിൽ നിന്നും 12% പലിശ സഹിതം ധനസഹാ
സമയബന്ധിതമായി ഭവനനിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാത
സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച

<u>1-21 കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം മുണ്ടക്കുറ്റി -സായാഹ്ന ഡോക്ടർമാരിൽ നിന്നും TDS ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.</u>

	പ്രോജക്ട് നം, പേര്	75/2025 ആർദ്രം പദ്ധ ഫാർമസിസ്റ്റ് വേ

	അടങ്കൽ	8,28,087 (General)
	ചെലവഴിച്ച തുക	8,28,087(General) Bill No's 1)321377/26.6.24- 9(2)386366/9.7.24- 31, 3)432705/20.7.24- 73 4)511106/7.8.24- 23, 5)511103/7.8.24- 69, 6)733536/3.10.24- 1(7) 753874/7.10.24- 8 8)1636790/22.3.25-6 9)1476794/10.3.25-8 10)1449888/6.3.25-8 11)1205746/21.1.25- 12)1091973/26.12.24

	13)1034532/13.12.24 ആകെ 8,28,087
ഡോക്ടർമാർക്ക് നൽകിയ തുക	ഡോ.അശ്വിൻ ന ഡോ.ഇർഷാന ത

കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം മുണ്ടക്കുറ്റി എന്ന സ്ഥാപനത്തിെ ഡോക്ടർമാരിൽ നിന്നും TDS ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നി വിവരം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഇക്കാര്യം പരിശോധിച്ച് TDS ഈടാ

1-22 ഘടക സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ഫർണ്ണിച്ച ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ആസ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

2024-25 വർഷത്തിൽ മുണ്ടക്കുറ്റി കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രത കേന്ദ്രത്തിലേക്കും ഫർണ്ണിച്ചർ താഴെ പറയുന്ന പ്രോജക്ടുക

A)

പ്രോജക്ടിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ചെലവ് ര
1)401/25 , മുണ്ടക്കുറ്റി കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലേക്ക് ഫർണ്ണിച്ചർ വാങ്ങൽ നിർവ്വഹണം: മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം) അടങ്കൽ:₹ 2,00,000/- (MG Non Road)	₹2,00,00 1)bill N 1597117/19 -₹2,00,00

SIDCO യിൽ നിന്നും ഫർണ്ണിച്ചർ വാങ്ങി	

B)

പ്രോജക്ടിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ചെലവ് ത
1)218/25 , കാപ്പുകുന്ന് പ്രാഥമിക ആരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലേക്ക് ഫർണ്ണിച്ചർ വാങ്ങൽ നിർവ്വഹണം: മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം) അടങ്കൽ:₹ 2,00,000/- (MG Non Road) SIDCO യിൽ നിന്നും ഫർണ്ണിച്ചർ വാങ്ങി	₹1,69,865 1)bill No 132417/9.5.

സ്ഥാപനത്തിന്റെ സ്റ്റോക്കിൽ വിവരം ചേർത്തെങ്കില

വിവരങ്ങൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ജംഗമ വസ്ത
രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പഞ്ചായത്തിന്റെ ആസ്തി (
അന്വേഷണത്തിന് (എൻക്വയറി നം: 4/23.06.2025) മറുപടി ല(

1-23 എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിലെ ദിവസവേതന നിരീക്ഷണങ്ങൾ

പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തില് 2024-25 സാമ്പത്തിക താഴെ പറയുന്ന വൗച്ചറുകൾ പ്രകാരം ദിവസ വേതനം നൽകി(സ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ- 1 , ഓവർസിയർ ഒന്നാം ഗ്രേഡ് - 1 , ഓ: മൂന്നാം ഗ്രേഡ് - 1 , ക്ലർക്ക്- 1 എന്നിങ്ങനെയാണ് അംഗീ(വിഭാഗത്തിൽ ഒഴിവുണ്ടായിരുന്ന ഓവർസിയർ , ക്ലാർക പഞ്ചായത്ത് ദിവസവേതനക്കാരെ നിയമിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് നിയമിച്ച താഴെ പറയുന്ന ജീവനക്കാർ(പ്രകാരം 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം ദിവസ വേതനം നൽകിയി:

1)മുഹമ്മത് അസ്ലം, ഓവർസിയർ

ക്രമനം	മാസം	വൗച്ചർ

1	4/2024	2944/24/2.:
2	5/2024	3533/24/31.
3	6/2024	4041/24/1.'
4	7/2024	4796/24/2.:
5	8/2024	5338/24/2.!
6	9/2024	5940/24/3.1
7	10/24	6512/24/1.1
8	11/24	7075/24/5.1
9	12/24	7981/24/1.:
10	1/25	630/25/1.2
11	2/25	1443/25/1.:

2)വിനോദ് കുമാർ കെ ടി, ക്ലർക്ക്

ക്രമനം	മാസം	വൗച്ചർ
1	9/2024	5952/24/3.

2	10/24	6513/24/1.
3	11/24	7076/24/5.
4	12/24	7979/24/1
5	1/25	629/25/1.
6	2/25	1441/25/1

ദിവസ വേതനക്കാരെ നിയമിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച 09/07/201 ഉത്തരവ് പ്രകാരം അംഗീകൃത തസ്തികകളിൽ അടിയന്തിര മേധാവിക്ക് നിയമനം നടത്താമെങ്കിലും 90 ദിവസത്തിൽ അ മുൻകൂർ അനുമതി ആവശ്യമാണ്. സർക്കാർ അനുമതി സംവിധാനമുപയോഗിക്കാതെയും ജീവനക്കാരെ നിയമിച്ച് ക്രമപ്രകാരമല്ല. ക്രമവിരുദ്ധമായ നിയമനം തിരുത്തുന്നതിനാ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (എൻക്വയറി നം: 27/25.06.2025) മറുപ

1-24 ഭിന്നശേഷി സ്കോളർഷിപ്പ്- അർഹരായ എല്ലാ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല

ഐ സി ഡി എസ് സൂപ്പർവൈസർ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥയാ

നൽകുന്നതിനായി താഴെ പറയുന്ന പ്രോജക്ടുകൾ 2024-25 സാമ

1)

പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	*എസ് 219/25*
പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്	ഭിന്നശേഷി സ്കോളർഷിപ്പ് (ജനറൽ)
ഫണ്ട് അടങ്കൽ	വികസനഫണ്ട് (ജനറൽ)- 445345 തനത് ഫണ്ട്- 10138 ആകെ – 455483
ചെലവ്	445345-വികസനഫണ്ട് (ജനറൽ)
ബിൽ നമ്പർ	130637/9.5.24

2)

പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	*50/25*

പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്	ഭിന്നശേഷി സ്കോളർഷിപ്പ് (ജനറൽ)
ഫണ്ട് അടങ്കൽ	വികസനഫണ്ട് (ജനറൽ)- 898770 ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം-43800(ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം-200000 ആകെ – 15,36,770
ചെലവ്	വികസനഫണ്ട് (ജനറൽ)- 898770 ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം-43706(ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം-147420 ആകെ – 14,83,250
ബിൽ നമ്പർ	1)1038445/16.12.24 – 4,88,250 2)1038452/16.12.24 – 2,48,100 3)1038462/14.12.24 – 1,44,420 4)1129807/4.1.25 -1,62,420 5)1129801/4.1.25 -3,99,060 6)1167202/13.1.25 – 3000 7)1568532/17.3.25 – 38000 ആകെ –14,83,250

പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ ഭിന്നശേഷി സ്കോള
സ്കോളർഷിപ്പ് ലഭിച്ച 9 പേരെ 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്ത
ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതായി കാണുന്നില്ല. പേരുകൾ ചുവടെ

ക്രമനം	പേര്-വാർഡ്
1	ദീപു -വാർഡ് 6
2	വിൻസെന്റ് ബിജു-വാ
3	ആദർശ്-വാർഡ് 8
4	മുഹമ്മത് അനസ്-വാർ

5	അഖിൽ-വാർഡ് 8
6	ശർബിന പള്ളിയാളി-വ
7	രജ്ഞയ് കൃഷ്ണ-വാർ(
8	അബി ഭാസ്കരൻ-വാർ
9	അനൂപ് ജേക്കബ്-വാർ(

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻകചയറിക്ക ഉദ്യോഗസ്ഥയുടെ മറുപടി ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു. 2024-25 ഗുണഭോക്ത ലിസ്റ്റിൽ പ്രസ്തുത പേരുകൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലയെന തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും ഭരണസമിതി വിഷയത്തിലേക്ക് ഭരണസമിതിയുടെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്ക 2025-26 ലെ ഗുണഭോക്ത്യ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്താൻ നടപടികൾ

1-25 അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ - ഉപയോഗിക്കാത്ത

1) എൽ.എസ്.ജി.ഡി എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് എ
ബാങ്ക് ശാഖയിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് (Account No- 035510102206
2,22,720രൂപ അവശേഷിക്കുന്നതായി ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ നിന
ഇടപാടുകൾ നടത്തുന്നില്ല. ബാങ്ക് പലിശ ക്രഡിറ്റ് ചെയ്യുന്നത്
ഇടപാടുകൾ ഇല്ലാത്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ ക്ലോസ് ചെയ്യാ
തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്
ഫണ്ടുകളിലേക്ക് മാറ്റേണ്ടതുമാണ്.

2) മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ ബില്ല് തയ്യാറാക്കി അസി
ആവശ്യപ്പെട്ടുന്ന തുക, എഞ്ചിനിയറിംഗ് വിഭാഗത്തിന്റെ

അനുവദിക്കുന്ന തുക , ടെണ്ടറിന്റെ ഭാഗമായി പണമായി നൽ
എന്നിങ്ങനെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചി
സാധ്യതയുണ്ട്. ഇതിനായി പടിഞ്ഞാറത്തറ എസ്.ബി.ഐ
നിലവിലുണ്ട്. ഇതിൽ ടെണ്ടർ ഫോറം വിലയാണ് പ്രധാന
വർഷാവസാനം 187414 രൂപ ബാലൻസ് ഉണ്ട്. ഇത് ഏത് ത
ഏതൊക്കെ തുകയാണ് എന്ന് പരിശോധിച്ച് കണ്ടെത്തി ഗ്രാമ
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-26 പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തി-അവലോകനം

പതിനാറ് വാർഡുകൾ ഉള്ള പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമ പഞ്ചായത
മുഖേന നിർവഹണം നടത്തിയിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ സുലേഖ
താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

	പ്രോജക്ട് വിശദാം	
1	സ്പിൽ ഓവർ പ്രോജക്ടുകൾ	

2	തൽവർഷ പ്രോജക്ടുകൾ	
3	ആകെ (1+2)	
4	ആകെ അടങ്കൽ	
5	നിർവഹണം നടത്തിയത്	
6	ചെലവ് തുക	
7	ചെലവ് ശതമാനം	
8	നിർവഹണം നടത്താതിരുന്നത്	((
9	വിനിയോഗിക്കാതിരുന്ന തുക (4-6)	

1)വകയിരുത്തിയ തുക പൂർണമായും വിനിയോഗിക്കാനാവുന്ന
അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് ആകെ വകയിരുത്തിയ തുകയുടെ
എന്ന് ചെലവ് പത്രിക വിശകലനത്തിൽ നിന്ന് വ്യക്തമാവുന്നു
എണ്ണം നിർവഹണം നടത്തിയിട്ടില്ല എന്നും കാണുന്നു.
സങ്കീർണമായ നടപടി ക്രമങ്ങൾ പൂർത്തിയാക്കിയാണ് പ്രോ

ലഭ്യമാവുന്നതും. അർഹമായ നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്ത്
തയ്യാറാക്കുന്ന പ്രോജക്ടുകൾ നിർവഹണം ചെയ്യാത്ത പ്രവ
പഞ്ചായത്തിന്റ പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ലക്ഷ്യപ്രാപ്തി
തനത്, കേന്ദ്ര, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഫണ്ടുകൾ വകയിരു
നിർവഹിക്കാനായില്ല എന്ന് കാണുന്നു. 4,54,42,691 രൂപയുടെ
പൊതു സമൂഹത്തിന് നഷ്ടപെട്ടു എന്ന് വിലയിരുത്താവുന്നത
സാഹചര്യം ഭരണസമിതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽ പെടുത്തുന്നു.

2) സ്പിൽ ഓവർ പ്രോജക്ടുകൾ വീണ്ടും സ്പിൽ ഓവറാക

നടപടി ക്രമങ്ങൾ എല്ലാം പൂർത്തിയാക്കി കരാറുകാരനു
കൈമാറിയ ശേഷം അനുവദിക്കപ്പെട്ട കാലാവധിക്കുള്ളിൽ
വരുന്നു. പ്രവൃത്തികൾ യഥാസമയം പൂർത്തിയാക്കുന്നതി
ഫയലിൽ നിന്ന് വ്യക്തമാവുന്നു. പ്രവൃത്തികളുടെ പുരോഗ
സംവിധാനമില്ലാത്തതാണ് സ്പിൽ ഓവർ വർക്കുകൾ
ലാപ്സാവാൻ ഇടവരുത്താതെ പൂർണമായും ഗ്രാമ പ
പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിൽ ജാഗ്രത പുലർത്തേണ്ടതാണ്.

3) ടെണ്ടർ നടപടികൾ ഭുരിഭാഗവും ഇ ടെണ്ടർ വഴിയാ

വ്യത്യസ്തമായി

ഇ ടെണ്ടർ വഴി ടെണ്ടർ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴ

4). ക്യാഷ് ബുക്കിൽ പൂർണമായ വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തു

നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഫോം TR 7A മാതൃകയിലുള്ള ക്യ
സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകളും ക്യാഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തണ
വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മുൻ വർഷങ്ങളിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്ഥ
ഫണ്ടിന്റെ കാര്യത്തിൽ ചെക്ക് നമ്പർ , ബിൽ നമ്പർ
തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത് . ക്യാഷ് ബുക്കിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടി
നടത്തിയിട്ടില്ല.

1-27 എസ്.എസ്.കെ- പ്രവർത്തനങ്ങൾ മോണിറ്റർ

താഴെ പറയുന്ന പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം സർവ്വ ശിക്ഷാ

സെക്രട്ടറി പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം നല്കിയിട്ടുണ്ട്.

1. എസ്.എസ്.കെ. ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വിഹിതം (ജനറൽ)

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	13/25
അടങ്കൽ	₹400000/- (പൊതു വിഭാഗം വി
ചെലവ്	₹400000/- TRN No 24180200000000

2. എസ്.എസ്.കെ. ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വിഹിതം (ടി.എസ്.പി

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	15/25
അടങ്കൽ	500000/- (വികസന ഫണ്ട്-ടി.പ
ചെലവ്	500000/- TRN No 24180200000000

3. എസ്.എസ്.കെ. ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വിഹിതം (എസ്.സി.പ

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	14/24

അടങ്കൽ	₹600000/- (വികസന ഫണ്ട്-എന
ചെലവ്	₹600000/- TRN No 24180200000000

പദ്ധതി മാർഗ്ഗരേഖ അനുസരിച്ച് (സ.ഉ.(കൈ) നം. 84/2022/തന
വർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ എണ്ണത്തിന് അനുപാതി
ഉപപദ്ധതിവിഹിതത്തിൽ നിന്നും വഹിക്കാവുന്നത്. എ
സ്ക്കളുകളിലെ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ വിഭാഗം തിരി
ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

പദ്ധതി മാർഗ്ഗരേഖ ഖണ്ഡിക നം. 8.6(3) പ്രകാരം ഗ്രാമപ
തുക എസ്.എസ്.കെ. പ്രോജക്ടുകൾക്ക് വകയിരുത്തണ
പരിപാടി തയ്യാറാക്കുന്നതും നടപ്പിലാക്കുന്നതു
പങ്കാളിത്തത്തോടെയായിരിക്കണം. പ്രോജക്ട് പൂർത്തി
വിശദാംശങ്ങൾ തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനത്തിന് നൽകേണ്ടത
പ്രകാരം തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എസ്.എസ്.കെ. പ്രോ
ഓരോ സ്ക്കൂളിലും നടത്തുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ / പരിപാ

തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളെ എസ്.എസ്.കെ. പ്രോജക്ട്
വിഹിതവും തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിഹിതവും ചേ
തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഭാരവാഹികളുടെ ഇടപെട
ഉറപ്പാക്കണം. തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫണ്ട് ചെ
സർട്ടിഫിക്കറ്റ് സമഗ്ര ശിക്ഷ കേരളത്തിൽ നിന്നും കൃത്യ
നടപടികളൊന്നും കൈക്കൊണ്ടതായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
ലഭ്യമാക്കിയിരിക്കുന്ന വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രത
സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്നല്ലാതെ ഓരോ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കു
എസ്.എസ് കെ ലഭ്യമാക്കിയ അപ്രൂവ്ഡ് പ്ലാൻ & ബജറ്റ്
(Physical & Financial) എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
സാക്ഷ്യപത്രത്തിൽ പരാമർശിച്ച് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നട
റിപ്പോർട്ടും ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ
16/23.06.2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ അപ്രൂവ്ഡ് പ്ലാ
സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് എന്നിവ അനുവദിക്കുന്നതിന് പ്രോജക്ട്
വിനിയോഗപത്രത്തിൽ പരാമർശിച്ച പ്രവർത്തനങ്ങൾ ന
നിന്നും വാങ്ങി ലഭ്യമാക്കുന്നതാണ് എന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്

1-28 ലോഗ് ബുക്ക് സൂക്ഷിക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ

നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സെക്രട്ടറി
പ്രോജക്ട്	140/25 – അസിസ്റ്റന് വാടകയ്ക്ക് എടുക്കൽ
അടങ്കൽ	204000/-തനത് ഫണ്ട്
ചെലവ്	102000/-തനത് ഫണ്ട്
ചെക്ക് നമ്പർ	527128/10.01.2025 – 34000 145452/7.02.2025- 34000 145456/ 14.03.2025 - 34000

സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ 115/2022 തീ. 28.03.2022 പ്രകാരം (അന വിഭാഗത്തിന് ഒരു വാഹനം വാടകയ്ക്ക് എടുക്കാവു തെരെഞ്ഞെടുക്കാവുന്നതാണ്. പ്രതിമാസം 2000 കിലോ മീറ്റ നൽകാവുന്നതാണ്. ടി വാഹനങ്ങൾക്ക് ലോഗ് ബുക്ക് സൂക്ഷ

2024-25 വർഷം ക്വട്ടേഷൻ നടപടികളിലൂടെ(10/07/2024) (
വാഹനം പ്രതിമാസം 34000/- രൂപ നിരക്കിൽ (KL.14 M 8113
ഭരണസമിതി തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട് (30.11.2024 ലെ 3/01 -ാം തീ
ഫെബ്രുവരി എന്നീ മാസങ്ങളിൽ വാഹനം ഒ
പദ്ധതിയിലുൾപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ളത്. വാഹനത്തിന്
നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (എൻക്വയറി നം
ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ചുമതലപ്പെട്ട
സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.അപാകതകൾ ആവർത്തി
തയ്യാറാക്കുന്നതിൽ സർക്കാർ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കേണ

1-29 കെട്ടിടങ്ങൾ പ്രവർത്തനക്ഷമമായിട്ടില്ല.

സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി 2024- 25 വർഷ പ
വൈദ്യുതീകരണ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രോജക്ട് നമ്പർ	അട

1	അംബേദ്കർ കോളനി സാംസ്ക്കാരിക നിലയം വയറിംഗ് (212/25)	60 (T
2	തെങ്ങുംമുണ്ട ജി.എൽ.പി സ്ക്കൂൾ ക്ലാസ് റൂം വൈദ്യുതീകരണം (228/25)	98 (M
3	ഗവ.ആയുർവേദ ആശുപത്രി കെട്ടിടം വൈദ്യുതികരണം (243/25)	367 (MG Owr
4	പുതുശ്ശേരിക്കടവ് പകൽവീട് വൈദ്യൂതീകരണം - (213/25)	60 (Ge
5	മുണ്ടക്കുറ്റി എഫ്.എച്ച്.സി കെട്ടിടം വൈദ്യുതീകരണം (237/25)	369 (M

ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി 23.06.2025 ന് നടത്തിയ സ്ഥലം
കൊടുക്കുന്നു.

1. മുണ്ടക്കുറ്റി എഫ്.എച്ച്.സി കെട്ടിടം- 2018-19 വർഷ MI
നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഉദ്
പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. വൈദ്യുത കണക്ഷന

2. പുതുശ്ശേരിക്കടവ് പകൽവീട് - കൽപ്പറ്റ ബ്ലോക
പദ്ധതിയിലുൾപ്പെടുത്തി നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടം 2023 ൽ ഉ
പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. വൈദ്യുതി കണക്ഷ

3.ഗവ.ആയുർവേദ ആശുപത്രി കെട്ടിടം- 2018-19 വർഷ MI
നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരി
ഘടിപ്പിച്ചിട്ടില്ല. മുൻവശത്ത് ഗ്രിൽ ഘടിപ്പിക്കാത്തതി
കണക്ഷൻ ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

23/06/2025 ലെ എക്സിറ്റ് മീറ്റിംഗിൽ ടി വിഷയങ്ങൾ ശ്രദ്ധ
ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് അ
കെട്ടിടത്തിന്റെ മരാമത്ത് പ്രവരത്തികൾ പൂർ
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ച ക്രമ ന
വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പു

അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-30 ജി.ഐ.എസ് മാപ്പിംഗ് - വസ്തുനികുതി പരിഷ് പൂർത്തീകരിച്ചില്ല

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കെട്ടിടങ്ങളും അനുബന്ധ ന കാലികമാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലെ എല്ലാ ആസ്തികളും കെട്ടിടങ്ങളും മാനേജ്മെന്റ് സിസ്റ്റം (IPMS) നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആസൂത്രണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് 29.10.2022 ലെ 7/1 ാം നമ്പർ തീരുമാന (പദ്ധതിയിലുൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കുന്ന ജി.ഐ.എസ് മാപ്പി കോൺട്രാക്ട് സൊസൈറ്റിയുമായി)നൽകിയ പ്രൊപ്പോസ(അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ കോൺട്രാക് പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനാണ് 29,99,867/- രൂപയുടെ കരാറിൽ (3 (രണ്ടാം ഘട്ടവും നടപ്പാക്കുന്നതിന് 245/25 എന്ന പദ്ധതിക്കും നടപ്പാക്കുന്നതിന് 36/25 എന്ന പദ്ധതിക്കും ചുവടെ കൊടുക്കുന്ന (

പ്രോജക്ടിന്റെ പേര് - ജി.ഐ.എസ് മാപ്പിംഗ് - വസ്തുനികുതി

നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ - സെക്രട്ടറി

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	കരാർ പ്രകാരമുള്ള തുക	അടങ്കൽ ചെലവ് / ഫണ്ടിനം
245/25 - ഒന്നാം ഘട്ടം ഡ്രോൺ സർവേ, വെബ് പോർട്ടൽ & ഡാറ്റാ അനാലിസിസ് ഡാഷ് ബോർഡ് രണ്ടാം ഘട്ടം ബേസ് മാപ്പ് , ബിൽഡിംഗ് പ്രോപ്പർട്ടി (1044 എണ്ണം) , വെബ് പോർട്ടൽ & ഡാറ്റാ	ഒന്നാം ഘട്ടം 10,00,000 രണ്ടാംഘട്ടം 9,99,911	₹2000000/- (തനത് ഫണ്ട് ₹1896102/- (തനത് ഫണ്ട്

അനാലി സിസ് ഡാഷ് ബോർഡ്		
36/25 മൂന്നാം ഘട്ടം ബിൽഡിംഗ് പ്രോപ്പർട്ടി (12106 എണ്ണം)	മൂന്നാം ഘട്ടം 9,99,956/-	10,00,000/- 1,65,000/-

* മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് അനുവദിച്ചത്

ULCCS Ltd ലഭ്യമാക്കിയ 24.06.2025 ലെ പ്രവർത്തന പുരോഗതി റി ഘട്ടത്തിലേയും പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തീകരിച്ചതായി കെട്ടിടങ്ങളുടെ മാപ്പിംഗ് പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്. 7106

കെട്ടിടങ്ങളുടെ മാപ്പിംഗ് നടത്താനവശേഷിക്കുന്നു. ജി.ഒ.(ആർ.ടി
ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗ് ഐ.കെ.എം സൂപ്പർവൈസ് ചെയ്യേ
പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ഇനങ്ങളുടെ കൃത്യത ഐ.കെ.എ
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

മൂന്നാം ഘട്ട പ്രവർത്തികൾക്കായി ഒപ്പിട്ട കരാർ പ്രകാരം
പ്രവർത്തനങ്ങൾ 4 മാസത്തിനകം പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
പ്രവർത്തനങ്ങളും പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. നിലവിൽ
അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്.

25.06.2025 ന് നടത്തിയ എക്സിറ്റ് മീറ്റിംഗിൽ വിഷയം
പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കുമ്പോൾ ULCCS Ltd
എന്നിവർക്ക് പദ്ധതി പ്രവർത്തികൾ വിശദീകരിച്ച് റിപ്പോ
പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് അധികം
കരാറിലേർപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്നും എന്നറിയിച്ചു .

ജി.ഒ.(ആർ.ടി) 2556/2018/ത.സ്വ.ഭ.വ തീയതി 04-10-2018, പ്രക
സൂപ്പർവൈസ് ചെയ്യേണ്ടതാണ്, ഐ.കെ.എം ഡെവലപ്പ് ചെ
വെയറുകളുമായി സംയോജിപ്പിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന വിധത്ത

പ്രോപ്പർട്ടി അസസ് മെന്റിന് ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗ് ഉ
കുടുംബങ്ങളുടെ സോഷ്യോളജിക്കൽ ഡാറ്റ കൂടി മാ
വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.ആയതിനാൽ ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ
ഐ.കെ.എം ഡെവലപ്പ് ചെയ്ത് വിന്യസിച്ചിരിക്കുന്ന
സംയോജിപ്പിക്കാൻ സാധിക്കുന്നക്കുന്നുണ്ടോ എന്നും പ്രോ
എന്നും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. തൊഴിൽ നി
ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് എന്നിവയ്ക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്ത
ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. പദ്ധതി പൂർത്തീകരണത്തിന്റെ വിശദാം

1-31 കുപ്പാടിത്തറ വില്ലേജിൽ കളിസ്ഥലം- ഓഡിറ്റ് ന

പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 2022-23 വർഷ
കുപ്പാടിത്തറ വില്ലേജിൽ കളിസ്ഥലം എന്ന പ്രോജക്ട്
നടപ്പാക്കിയിരുന്നില്ല. 2024-25 ൽ സ്പിൽ ഓവറായി 242/20
പദ്ധതിക്ക് 16ലക്ഷം രൂപ തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്ന് വക
വിളിക്കുകയും 50 സെന്റ് സ്ഥലം സെന്റിന് 32000/- രൂ
മുഹമ്മദ് സലീം & ആയിഷ മുഹമ്മദ് സലീം ,മുട്ടോൻ എന
തീരുമാനത്തിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. വൈത്തിരി തഹസിത

A2 തീ.31.01.2024) പ്രകാരം സ്ഥലത്തിന് ഒരു ആറിന് 7413
പ്രകാരം ഒരു സെന്റിന് 30014.57 രൂപയാണ് നൽകാൻ
വാലുവേഷന്റെ 30% വരെ അധികം തുക ഭരണസമിത
അടിസ്ഥാനത്തിൽ നൽകാമെന്ന സർക്കാർ നിർദ്ദേശത്തിന
മാർഗ്ഗരേഖ 8.1) 07.03.2024 ലെ 01/5 നമ്പർ തീരുമാന (
അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി സ്ഥലത്തിന് വയനാട് ജില്ലാ തദ്ദേശ സ
15.03.2025 ലെ JDWYD/1105/2025-C4 പ്രകാരം അനുയോജ്യതാ
ആവശ്യമുള്ള വഴി ശ്രീ വളപ്പൻ അബ്ദുൾ മുജീബ് സൗ
നടപടികളെ തുടർന്ന് കുപ്പാടിത്തറ വില്ലേജിൽ റീ (
എന്നിവയിൽപ്പെട്ട 50 സെന്റ് സ്ഥലം 20.03.2025 ലെ 403/25 ആ
ൽപ്പെട്ട 0.1295 ഹെക്ടർ സ്ഥലം 22.03.2025 ലെ 416/25 ആ
പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിന്റെ ഭൂനികുതി അടവാക്കുകയും
ഉൾപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

വാങ്ങിയ ഭൂമി ഉപയോഗ യോഗ്യമാക്കുന്നതിന് പ്രായോ
ഉള്ളതായി കാണുന്നു.23.06.2025 ന് പഞ്ചായത്ത് ചുമതലപ്പെ
നടത്തിയ സ്ഥലപരിശോധനയിൽ കുപ്പാടിത്തറ മില്ലുമുക

കനാൽ റോഡിന് മുകൾ ഭാഗത്ത് കനാൽ റോഡിൽ നിന്ന
നിന്നു് 130 മീറ്റർ അകലത്തായി കുന്നിൽ മുകളിലാ
ചെടിയും,മരങ്ങളും വെട്ടിമാറ്റി നിരപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
റോഡിനായി വിട്ടു നൽകിയ സ്ഥലത്ത് വെട്ടിമാറ്റിയ മണ്ണിട്ട്
കയറ്റമായതിനാൽ നിലവിൽ കളിസ്ഥലത്ത് എത്തിപ്പെ
വിട്ടുകിട്ടിയ റോഡിനും , പഞ്ചായത്ത് റോഡായ കനാൽ
പൊതു ഉപയോഗത്തിന് വിട്ടു കിട്ടിയിട്ടുണ്ടോ എന്നതിന്റെ

സ്ഥല പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ കാര്യങ്ങൾ 25.06.20
ചെയ്തതിന് മറുപടിയായി സ്ഥലത്തിന്റെ അ
സംരക്ഷിക്കുന്നതാണെന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

വിട്ടു കിട്ടിയ സ്ഥലത്തിനും പഞ്ചായത്ത് റോ
ഉപയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള സാങ്കേതിക ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ ഒ
തന്നെ ഭൂമി ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും,പഞ്ചാ
പോകാതിരിക്കുന്നതിന് അതിർത്തികൾ വേർതിരി
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. തുടർനടപടികൾ അറിയിക്കേണ്ടതാ

1-32 തണൽ ഭവന പദ്ധതി വായ്പ - വായ്പ പലിശ അടവാക്കുന്നു.

നിർവ്വഹണം – സെക്രട്ടറി
അടങ്കൽ – 1296107 (വികസന ഫണ്ട്, തണൽ)
ചെലവ് – 1296107
ബിൽ നമ്പർ – TRN NO 241802000000007996/09.01.2025

കേരള സർവീസ് സഹകരണ ബാങ്ക് പടിഞ്ഞാറത്തറ ബ്രാ
പദ്ധതിക്കായി പഞ്ചായത്ത് 2015 -16 മുതൽ 2017- 18 വ
വായ്പയെടുത്തിട്ടുണ്ട്. തണൽ ഭവന പദ്ധതി ലോൺ
ചുവടെ കൊടുക്കുന്ന തരത്തിൽ മുതൽ ,പലിശ എന്നി
പടിഞ്ഞാറത്തറ ബ്രാഞ്ചിന്റെ 13.12.2023 ലെ WB/PADJ/SBP
പ്രകാരം അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മുതൽ 2024-25
പലിശ 2022-23

	ആകെ

2024 – 25 ൽ 1296107/- രൂപ വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും അടവ
വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും ഒടുക്കുന്നതിന് സർക്കാർ അന
ഹാജരാക്കേണ്ടതും , വായ്പയെടുത്ത അവസരത്തിൽ ബ
ഹാജരാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയ
നൽകിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത ഭവന വായ്പ 2025- 26 ൽ (06.06.2
പടിഞ്ഞാറത്തറ ബ്രാഞ്ച് മാനേജറുടെ കത്തിൽ നിന്നും ദേ
വായ്പയിനത്തിലും, പലിശയിനത്തിലും അടവാക്കി
വിശദാംശങ്ങളും വായ്പയെടുത്ത അവസരത്തിൽ ബാങ്ക്
ഫണ്ടിൽ നിന്നും ഒടുക്കുന്നതിന് ലഭ്യമായ സർക്കാ
പലിശയിനത്തിൽ അടവാക്കിയ 259221/- രൂപ തടസ്സത്ത
അനുവദിച്ചതു മുതൽ ലഭ്യമായ വായ്പ തുകയുടെയും, ദ
ലോൺ ക്ലോസ് ചെയ്ത തീയതി വരെ ലോൺ തിരിച്ചടവ്
ഫണ്ട്) എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങളും തിരിച്ചടച്ച തുക ബാ
പട്ടികപ്പെടുത്തി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

1-33 ആരോഗ്യ മേഖല ഗ്രാന്റ് - അവലോകനം

തദ്ദേശസ്ഥാപനങ്ങളിലെ പ്രാഥമികാരോഗ്യ പരിരക്ഷാസൗകര്യ
വരെയുള്ള 5 വർഷക്കാലത്തേക്ക് പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ
ആരോഗ്യ മേഖല ഗ്രാന്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2021-22 വർഷത്തെ
(സാധാ) നം. 2132/2022/LSGD തീ. 31-08-2022 പ്രകാരവും 2022-23 ലെ
2156/2022/LSGD തി 01-09-2022, സ.ഉ (സാധാ) നം. 1625/2023/തസ്വഭ
പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സർക്കുലർ നമ്പർ എഫ്.പ
അവാർഡ് കാലയളവിൽ (2021-26) ലഭിക്കുന്ന ഹെൽത്ത് ഗ്ര
നിർദ്ദേശങ്ങളും പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. 6 സ്കീമുകളിലായി തു
വിനിയോഗ മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം തുക അനുവദിച്ചിട്ടു
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ബാധകമായിട്ടുള്ളത്. സ്കീം 2 ബ്ലോ
നഗരസഭാസ്ഥാപനങ്ങൾക്കുമാണ് ബാധകം. സ്കീം 1 പ്രക
ഉപകേന്ദ്രങ്ങൾക്ക് കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുവാൻ സഹായം നൽക
ആരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ രോഗനിർണയ സൗകര്യങ്ങൾ എ
ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിലെ കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപ

പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കുന്നതിനാണ് സ്കീം 4 പ്രകാരം തുക ര
ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ആരോഗ്യമേഖലാ ഗ്രാന്റ് - വിനിയോഗ റ

2021-25 അവാർഡ് കാലയളവിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ആരേ ചെലവഴിച്ചതുമായ തുകയുടെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു

1	**സ്കീം 1 പ്രകാരം കെട്ടിടങ്ങൾ ഇല്ലാത്ത ക കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുവാൻ അനുവദിച്ച തു**			
വർഷം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ	
2023-24	0	5611000		
2024-25	5610929	188341	5799270	
2	**സ്കീം3 പ്രകാരം ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിലെ അ രോഗനിർണയ സൗകര്യങ്ങൾക്ക് അനുവ**			
2022-23		325743	325743	
2023-24	248958	937209	1186167	
2024-25	836642	411189	1247831	
3	**സ്കീം 4 കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും**			

	ആന്റ് വെൽനെസ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നട		
2022-23	0	187640	187640
2023-24	115086	392372	507458
2024-25	123681	618100	741781

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചൽക്കാരകുന്ന് ആരോഗ്യ ഉപകേന്ദ്രം , നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണ് ആരോഗ്യ ഗ്രാന്റ് 2023- 24 ൽ ലഭിച്ചി ചൽക്കാരകുന്ന്, ആരോഗ്യ ഉപകേന്ദ്രം എന്ന പ്രവൃത്തി ടെ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഫൗണ്ടേഷൻ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചു പുരോഗമിക്കുന്നു. 2023-24 ൽ 27,75,000/-രൂപയും , 2024-25 പടിഞ്ഞാറത്തറ ആരോഗ്യ ഉപകേന്ദ്രത്തിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ കെട്ടിടം പണിയാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് സംരക്ഷണഭിത്തി നി വരുമെന്നതിനാൽ ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് ഉപയോഗിച്ച് കെട്ടിട നിർ അഭാവത്തിൽ ടി പദ്ധതി ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല. ഈ കെട്ടിടം നിർ 30.04.2025 ന് എൻ.എച്ച്.എം ന് തിരിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സ് സ്ഥാപനങ്ങളിൽ രോഗനിർണയ സൗകര്യങ്ങൾക്ക് അനുവദി കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപകേന്ദ്രങ്ങളിലും ഹെ നടപ്പാക്കുന്നതിന് അനുവദിച്ച തുകയിൽ 6,25,472 രൂപയും വി

സേവനരംഗത്ത് ആരോഗ്യകേന്ദ്രങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന സൗക
സൗകര്യങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നതിനും അടിസ്ഥാന സൗക
ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച തുക ഫലപ്രദമായി ഉപയോഗിക്കാത്ത
ആയതിനാൽ 2025-26 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ഹെൽത്ത്
പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് വേണ്ടി ആവിഷ്കരിച്ച പദ്ധതി
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-34 ജൽ ജീവൻ മിഷൻ പദ്ധതി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ

സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ ഗ്രാമീണ വീടുകളിലും 2024 -ഓടു കൂ
കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ സംയുക്തമായി നടപ്പിലാ
പദ്ധതിയുടെ സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സ് താഴെപ്പറയും പ്രകാരമാണ്
കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന വിഹിതം - 50:50
സംസ്ഥാന വിഹിതത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം -
ഗുണഭോക്തൃവിഹിതം -10%

പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ടത്തിൽ നിലവിലുള്ള കുടിവെള്ള
കണക്ഷനുകൾ നൽകുന്നതിനും രണ്ടാംഘട്ടത്തിൽ നിലവി
കുടിവെള്ള കണക്ഷനുകൾ നൽകുന്നതിനുമാണ് മുൻഗണന ന

വകുപ്പിന്റെ നം.37/2020 തിരു. തീ.08-06-2020 ഉത്തരവ് സംയുക്തഭരണാനുമതി നൽകുകയും നിർവ്വഹണ സംവിധാന നടപ്പിലാക്കാൻ അംഗീകാരം നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ജൽ ജീവൻ മിഷൻ പദ്ധതിക്കായി നാളിതുവരെ ഗ്രാമപഞ ചെലവഴിച്ചിട്ടില്ല.

1-35 വിനോദ നികുതി- തനത് വരുമാന വർദ്ധനവ് ന

ബാണാസുര സാഗർ ഡാമിൽ ഹൈഡൽ ടൂറിസത്തിന്റെ സംഘടിപ്പിക്കുന്നുണ്ട്. ഇവിടെ വിനോദ പരിപാടികൾ ടിക്കറ്റ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്വകാര്യ സ്ഥാപനകൾക്കു നൽകുകയാണ് ചെ ടൂറിസം (Kerala Hydel Tourism Center (GSTIN: 32AACAK6884H സാധിച്ചിട്ടുള്ളത്. വ്യത്യസ്ത വിനോദ പരിപാടികൾക്കുള്ള ടിക അവിടെ ഉള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി സംസാരിച്ചതിൽ നിന്ന് ത വിനോദപരിപാടികൾ സംഘടിപ്പിക്കുന്നത്.

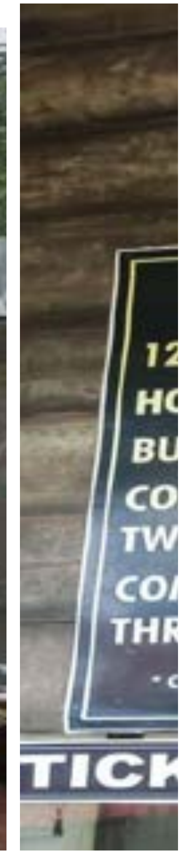
1. New Periyar Water Sports (GSTIN: 32AAXFN7672A1Z1)
2. Muddyboots Zipline (GSTIN: 32AAQFM9636A1Z9)
3. Ageless Designs - Fun Fantasy (GSTIN:32ABOFA3040K1ZM)

രണ്ടായിരം രൂപ വരയുള്ള ടിക്കറ്റുകൾ വിവിധ വിനോ
സീസൺ ആയ മാസങ്ങളിൽ, ഒരു മാസം ഏകദേശം ഒരു
ലഭിക്കുണ്ടെന്നാണ് അനൗദ്യോദികമായി അറിയാൻ സാധിച്ചത്.
ആണ് വിനോദ പരിപാടികളിലെ ടിക്കറ്റ് വില്പന വഴി ലഭിക്കു

എന്നാൽ 1961 ലെ ലോക്കൽ അതോറിറ്റീസ് എന്റർടെയ്ൻമെ

17/2024/LSGD തീയതി 31.01.2024 പ്രകാരവും ഇതിൽ നിന്ന് യാതെ
പഞ്ചായത്തിന് ലഭിക്കുന്നില്ല എന്നാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്.
പഞ്ചായത്തിന് നിയമപ്രകാരം ലഭിക്കാൻ അർഹത ഉള്ള വി
പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ വിനോദ നികുതി ല
വരുമാനത്തിൽ ഗണ്യമായ വർധനവ് ഉണ്ടാകുന്നതാ
ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

SAGAR
ENTRY TIME : 9 TO 5:15
ENTRANCE (ADULT) 40.00
ENTRANCE (CHILDREN) 20.00
PHOTOGRAPHY 50.00
VIDEOGRAPHY 1000 00
ZIP LINE
12 D RIDER 180.00
VAN(INDIVIDUEL ONE SIDE) 15.00
SPEED BOAT (5 PERSONS) 1000.00
PON TOON BOAT (PASSENGER) 2000.00
PEDAL BOAT & BULL RIDE
VAN TICKET
FISH SPA
BUMPER CAR
PEDAL BOAT
HORROR HOU
KAYAKING
CORACLE
NATURAL PARK
SOLAR PROJECTS
FISH POND
OFFLINE T
milma
Through Online
പ്രവേശനം (മുതിർന്നവർ) 40.00
പ്രവേശനം (കുട്ടികൾ) 20.00
ഫോട്ടോഗ്രാഫി 50.00
വീഡിയോഗ്രാഫി 1000.00
BOATING TICKETS ONLY THROUGH ONLINE
ASK AND KEE
TICKETS SAFE
JOYFUL JOUR
YOUR TICKET
LIABLE TO IN
AT ANY TIME
DRONE
USE IS PRO
BOATING TICKETS
THROUGH ONL



ഭാഗം -2

വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്ക

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമ

ഇല്ല.

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമ

ഇല്ല.

ഭാഗം -4

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് (

4-1 മെഡിസെപ്

എ) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (റഗുലർ ജീവനക്കാർ)

(01.04.2024 മുതൽ 31.03.2025 നുള്ളിൽ സർവ്വീസിൽ പ്രവേശ

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക	മെഡിസെ ഇനത്തി

21	95000	

ബി) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (01.04.20204 മുതൽ 30.06.2
റഗുലർ ജീവനക്കാർ)

ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	സർവ്വീസിൽ പ്രവേശിച്ച മാസം	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഈടാക്കിയ തുക (07/ അല്ലെങ്കിൽ 07/2023 മ കുടിശ്ശിക ഉൾപ്പ
1	05/2024	5500

സി) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (01.07.2024 ൽ സർവ്വീസിൽ

ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക (07/22 മുതലുള്ള കുടുശ്ശിക ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഉൾപ്പടെ)	
1	4500	

ഡി) മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (01/08/2024 മുതൽ 31/03/2

റഗുലർ ജീവനക്കാർ)

ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	സർവ്വീസ്സിൽ പ്രവേശിച്ച മാസം	മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക (07/2022 മുതൽ അല്ലെങ്കിൽ 07/2024 മുതലുള്ള കുടുശ്ശിക ഉൾപ്പടെ
1	12/2024	2000

4-2 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി
2024-25	18-06-2025

4-3 സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനി

വിഹിതം നൽകിയ സ്ഥാപനം	തുക ലഭിച്ച വർഷം	ലഭിച്ച തുക
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്	2024-25	നെൽകൃഷിക്ക് സബ്സിഡി വിതരണം(224/25)
	"	നെൽകൃഷി വികസനം (439/25)
	"	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - ജനറൽ (2/25)
	"	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - പട്ടികവർഗ്ഗം (3/25)

	“	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - ജനറൽ (1/25)	
	“	ഭിന്നശേഷി വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സ്‌ക്കോളർഷിപ്പ് (50/25)	
	“	ക്ഷീരകർഷകർക്ക് പാലിന് സബ്‌സിഡി (208/25)	
ആകെ	“		
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്	“	നെൽകൃഷി വികസനം (439/25)	
	“	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - പട്ടികജാതി (2/25)	
	“	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - പട്ടികവർഗ്ഗം(3/25)	

	“	ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി - ജനറൽ (1/25)	
	“	ഭിന്നശേഷി വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സ്കോളർഷിപ്പ് (50/25)	
	“	അതിനിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതി- ഭക്ഷ്യകിറ്റ് നൽകൽ (55/25)	
	“	ക്ഷീരകർഷകർക്ക് പാലിന് സബ്സിഡി (208/25)	
ആകെ			

4-4 നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ (

ഓഡിറ്റ് വർഷം നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് തുക നൽകിയിട്ടില്ല.

4-5 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ

ഓഡിറ്റ് വർഷം മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്ക് മൊബിലൈ
വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	പദ്ധതിയുടെ പേര്	നൽകിയ തുക	തുക ൈ എ
1	245/25 – ജി.ഐ.എസ് മാപ്പിംഗ്	199991	ഊരാളുങ്ക കോ കേപ്പ സൊ

4-6 വായ്പ/ വായ്പാതിരിച്ചടവ്

ഓഡിറ്റ് വർഷം വായ്പ തിരിച്ചടച്ചതിന്റെയും വർഷാവ
വായ്പ തുകയുടെയും വിശദവിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന തുക	തൻവർഷ വരവ്	ത
			മുത
തണൽ ഭവന വായ്പ	2073774	617672*	131
KURDFC ലോൺ (LIFE)	23937738	659400	32

* 2024-25 ലെ വായ്പ തിരിച്ചടവ് പലിശ

**1296107/-രൂപ പ്രോജക്ട് മുഖേന അടച്ചതും,15207 രൂപ

ചെയ്തതും ഉൾപ്പെടെയുള്ള തുകയാണ്.

4-7 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

	വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരു നിക്ഷേപം
	തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക
	ആകെ
	തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക
	വർഷാവസാനം അ സ്ഥിരനിക്ഷേപം

വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങളുടെ

	ക്രമ നമ്പർ	സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ	ന

1	FDR 30082017	കേരള ബാങ്ക്
2	FDR 001001007316	പടിഞ്ഞാറത്ത സഹകരണ ബ
	ആകെ	

4-8 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി ഇനത്തിൽ 2024-25 വർഷത്തിൽ തുകയൊന്ന

4-9 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ തീർപ്പാക്ക
താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ഓഡിറ്റ് വർഷം, ഖണ്ഡിക നം.	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം, ഖണ്ഡിക നം.	
1997-98 ഖ. 27	2002-03 12.8.Ii	മണൽലേല ആറ് കടവ 53,750രൂ
1997-98 ഖ. 27	2002-03 അനുബന്ധം VIII(38)	മണൽ വില തുക പി വിമു
1997-98 ഖ. 27	2003-04 3.12.2	മണൽലേല ആറ് കടവ 53,750രൂ

	1997-98 ഖ .36(2)	2003-04 3.12 (5) പൊതുപരാമർശങ്ങൾ	പൊലിയാ ജലസേചന പൈപ്പ് സ്ഥ രൂപ
	1997-98 ഖ .37(1)	2003-04 3.12 (5) പൊതുപരാമർശങ്ങൾ	സൂപ്പർ അളവ് തയ്യാറാക്ക എഞ്ചിനീ അധ
	1999-00 ഖ – 33	2003-04 3.12 (5) പൊതുപരാമർശങ്ങൾ	മാക്കോട്ട് കു ടാറിന്റെ കൺവീ അധ
	2016- 17 ഖ – 2-7	2017- 18 1.12.8	റിസോർ പെർമിറ്റ് വന

		നിർണ്ണ അ
2019-20 ഖ. 1-23	2020-21 അനുബന്ധം 2	മെഡിക്ക പി.എച്ച്. പദ്ധതികൾ വീൽ പദ്ധതി- രേഖയ് നടപ്പിലാ 201600/- രൂ
2019-20 ഖ. 1-15	2020-21 അനുബന്ധം 2	മെഡി (ആയുർ പദ്ധതിക മെഡിക്കൽ അവൈലബ് ഹാജ

4-10 ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം

ഇല്ല

4-11 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

(എ) സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്ക

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

(ബി). പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	നഷ്ടമായ തുക	
	ചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ	സർചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദി ഉ
1-19	₹1,51,820/-	ഡോ ഷഹസാദ് എഫ്.എച്ച്.സി
1-32	₹ 2,59,221/-	ശ്രീ ഉസ്മാൻ വി,
ആകെ	₹4,11,041/-	

(സി) കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ പ
ഇല്ല
(ഡി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ
ഇല്ല
(ഇ)റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് / തട
സ്ഥിരം മേൽവിലാസവും

	പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ) ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം
	ശ്രീ ഉസ്മാൻ വി, സെക്രട്ടറി	റിട്ടയേർഡ്

ഡോ ഷഹസാദ്.കെ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ എഫ്.എച്ച്.സി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസ എഫ്.എച്ച്.സി മുണ്ടക്കുറ്റി

4-12 തീർപ്പാക്കുന്നതിന് അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റ

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം
1997-98	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ. പി.3-487/2022(1), 12.08.2022

1998-99	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ. പി.3-487/2022(2), 12.08.2022
1999-00	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ. പി.3-487/2022(3), 12.08.2022(5)
2008-09	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ. പി.3-487/2022(13), 12.08.2022
2009-10	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ. പി.3-487/2022(14), 12.08.2022
2010-11	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ. പി.1-9/13 തീ. 3.4.2014
2011-12	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ. പി.1-257/14 തീ. 13.05.15 (1)
2012-13	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി-പി2-227/14 തീയത് 16.01.2023
2013-14	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ.പി.2-134/16 തീ. 21.4.2018
2014-15	എൽ.എഫ്.ഡബ്ല്യൂ.പി.2-431/16 തീ. 28.12.2017
2015-16	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി. പി2-864/16 തിയ്യത് 7/6/2018
2016-17	കെ.എസ്.എ.(ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി) പി2-602/2017/05.10.2023
2017-18	കെ.എസ്.എ.(ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി) പി2-7/2019/03.05.2019

2018-19	കെ.എസ്.എ ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി പി2-999/2019/05-06-2020
2019-20	കെ.എസ്.എ ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി പി3-586/21, 23.05.202
2020-21	കെ.എസ്.എ ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി പി3-587/22, 18.06.202
2021-22	കെ.എസ്.എ ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി പി2-1025/23/ 05.01.2024
2022-23	കെ.എസ്.എ (ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി)പി2/1009/2022 തി.20.06.2024
2023-24	കെ.എസ്.എ (ഡബ്ല്യൂ.വൈ.ഡി)പി2/599/24 തി.07.09.2024

Annexure-1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 2/1 dated 2/1 dated 24-05-2025 and submitted on 30-05-2025 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2025 and Balance sheet as on 31-03-2025 , with supporting forms, of the Padinjarathara Grama Panchayat as per section 215(4) of Kerala Panchayath Raj act 1994, Kerala Panchayath Raj Accounts rules 2011, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the PRI's

management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of PRIs issued by C&AG. These standards/ guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on

consideration of explanations given,

I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result for the year 2024-2025 and Financial position of Padinjarathara Grama Panchayat as on 31-03-2025

Date: 16/08/2025 **Deputy Director**

Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of Padinjarathara Grama Panchayat for the Year 2024-2025.

1.Major Observations

1.Non disclosure of Asset-The E Tender amount deposited into the Executive Engineer's account is not included in the annual accounts of the Grama Panchayat.

2.Other Observations

1. The following mandatory financial statements prescribed in accounting rules are not submitted.

a) Basic ratios.

b) Notes on account.

2. Cash flow statement - Net decrease in cash flow does not match with the difference between the opening balance
and the closing balance of cash and cash equivalents.

Net decrease in cash flow	74,72,743
Difference between the opening balance and the closing balance of cash and cash	7,93,592

equivalents.	

3.The monthly financial statements have not been prepared as per Rule 61 of the Kerala Panchayat Raj (Accounts) Rules.

4.Records not maintained to ensure accuracy of depreciation amount.

5. The amount paid as advance was not recovered.

6.Provision on doubtful debt Not proivided.

7.Grant liability amount shown as liability in balance sheet does not match with bank account opened for the specified grant account.

8.Monthly bank account reconciliation has not been made.

അനുബന്ധം-2
ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

വയനാട് ജില്ലയിലെ പടിഞ്ഞാറത്തറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2024-2025 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി
ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ്
കാര്യാലയം,
വയനാട്
കേരള സംസ്ഥാന
ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

Annexure 3
Abstract of Annual Financial Statements

Padinjarathara Grama Panchayat
RECEIPT & PAYMENT STATEMENT

For the period from 01-April-2024 to 31-March-2025

Code.No	Description of Items	Schedule No	
	RECEIPTS		
	Opening Balance		
Bank	Bank	RP-40(a)	555
Cash	Cash	RP-40(a)	466
	Operating		
110000000	Tax Revenue	RP-1	156
130000000	Rental income from Panchayat Properties	RP-3	400
140000000	Fees & User Charges	RP-4	918
150000000	Sale & Hire Charges	RP-5	742
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations	RP-7	180
171000000	Interest Earned	RP-9	866
311000000	Earmarked Funds	RP-28	55.0
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-30	255

431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-45	195
	Non Operating		
330000000	Secured Loans	RP-31	659
340000000	Deposits Received	RP-33	309
350000000	Other Liabilities	RP-35	248
	Grand total		**133**
	PAYMENTS		
	Operating		
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-30	300
412000000	Capital Work In Progress	RP-39	150
415000000	Annual plan - Capital Expences(Infrastructure Sector)	RP-42	0.0
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-45	951
460000000	Loans, Advances and Deposits	RP-49	209
	Non Operating		
340000000	Deposits Received	RP-33	171
350000000	Other Liabilities	RP-35	590
	Closing Balance		
Bank	Bank	RP-40(b)	626
Cash	Cash	RP-40(b)	492

	Grand Total	**133[illegible]**

Padinjarathara Grama Panchayat
INCOME & EXPENDITURE STATEMENT

For the period from 01-April-2024 to 31-March-2025

Code.No	Description of Items	Schedule No	
	INCOME		
110000000	Tax Revenue	I-1	11067
120000000	Assigned Revenues, Shared Taxes and Compensations (BLOCKED)	I-2	0.0
130000000	Rental Income from Panchayat / Municipal Properties	I-3	33331
140000000	Fee & User Charges	I-4	99129
150000000	Sale & Hire Charges	I-5	74235
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations / Subsidies	I-6	22804
170000000	Income from Investments	I-7	32055
171000000	Interest Earned	I-8	86685
180000000	Other Income	I-9	0.0
190000000	Prior Period Income	I-19	-1928
	Total Income		**25361**

	EXPENDITURE		
210000000	Establishment Expenses	I-10	15284
220000000	Administrative Expenses	I-11	14771
230000000	Operations & Maintenance	I-12	35681
240000000	Interest & Finance Charges	I-13	13852
250000000	Decentralised Plan Programme-Productive Sector / Programme Expenses	I-14	88482
251000000	Decentralised Plan Programme-Service Sector	I-14(A)	53245
252000000	Decentralised Plan Programme-Infrastructure Sector	I-14(B)	34781
253000000	Decentralised Plan Programme-Projects not included in Sector Division	I-14(C)	0.0
254000000	Expenditures of Transfered Institutions and State Sponsored Schemes (not included under Decentralized Plan Programme)	I-14(D)	58565
255000000	Maintenance Projects	I-14(E)	0.0
256000000	Other Revenue Grants and Funds - Revenue Expenses	I-14(F)	64292
260000000	Grants, Contributions & Compensation from Own Fund / Subsidies	I-15	0.0
270000000	Provisions and Write off	I-16	0.0
271000000	Miscellaneous Expenses on Disposal of Assets and Investments	I-17	0.0

272000000	Depreciation	I-17(A)	64633
	Total Expenditure		**24654**
	Gross Surplus / Deficit of income over Expenditure		**70787**
	Gross Surplus / Deficit of income over Expenditure		**90067**
290000000	Transfer to Reserve Funds/Prior Period Item(ILGMS)	I-18	0.0
	Net Balance being surplus/ deficit carried over to Balance Sheet (Panchayat Fund)		**-1928**

Padinjarathara Grama Panchayat
BALANCE SHEET

For the period from 01-April-2024 to 31-March-2025

Code.No	Description of Items	Schedule No	
	LIABILITIES		
	Reserve & Surplus		
310000000	Panchayat / Municipal Fund	B-1	3
311000000	Earmarked Funds - Special Funds/Sinking Fund/Trust or Agency Fund	B-2	1
312000000	Reserves	B-3	1
	Total Reserve & Surplus		**1**
	Grants, Contributions for Specific Purposes		
320000000	Grants, Funds & Contribution for Specific Purposes	B-4	4
	Total Grants, Contributions for Specific Purposes		4
	Loans		
330000000	Secured Loans	B-5	2
331000000	Unsecured Loans	B-6	0

	Total Loans		**2**
	Current Liabilities & Provisions		
340000000	Deposits Received	B-7	2
341000000	Deposits Works	B-8	0
350000000	Other Liabilities	B-9	3
360000000	Provisions	B-10	0
	Total Current Liabilities and Provisions		**6**
	TOTAL LIABILITIES		**2**
	ASSETS		
	Fixed Assets		
410000000	Fixed Assets	B-11	4
412000000	Capital Work in Progress	B-11(b)	2
413000000	Annual Plan - Capital Expences (Productive Sector)	B11-(c)	2
414000000	Annual Plan - Capital Expences (Service Sector)	B11-(d)	2
415000000	Annual Plan - Capital Expences (Infrastructure Sector)	B11-(e)	1
416000000	Accumulated Depreciation	B-11(a)	-
	Total Fixed Assets		**1**
	Investments		
420000000	Investments General Fund	B-12	4

420000000	Investments-General Fund	B-12	4

421000000	Investments - Other Funds / Sundry Debtors	B-13	0.0
	Total Investments		**42**
	Current Assets, Loans and Advances		
430000000	Stock-in-hand	B-14	0.0
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	B-15	15
432000000	Accumulated Provisions Against Debtors (Receivables)	B-15(a)	0.0
440000000	Pre-paid Expenses	B-16	22
450000000	Cash and Bank Balance	B-17	63
460000000	Loans, Advances and Deposits	B-18	82
461000000	Accumulated Provisions against Loans,Advances and Deposits	B-18(a)	0.0
	Total Current Assets, Loans and Advances		**10**
	Other Assets		
470000000	Other Assets	B-19	0.0
	Total Other Assets		**0.0**
	Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)		
480000000	Miscellaneous Expenditure to be written off	B-20	0.0
	Total Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)		**0.0**

	Total Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)	0.0
	TOTAL ASSETS	**23'**

DEPUTY DIRECTOR
DISTRICT AUDIT OFFIC